

---

# TÁJÉKOZTATÓ A SEMMELWEIS EGYETEM ALL RISKS VAGYONBIZTOSÍTÁSI SZERZŐDÉS SZOLGÁLTATÁSAIRÓL

## „A” FEDEZETI KÖR

### **Ki a Biztosító?**

A biztosítási szolgáltatásokat az Allianz Hungária Zrt. nyújtja.

### **Ki a Szerződő?**

Szerződő és díjfizető a Semmelweis Egyetem.

### **Ki a Biztosított?**

A Semmelweis Egyetem.

### **Kártérítésre jogosult:**

A Biztosított.

### **Milyen típusú biztosításról van szó?**

All Risks, azaz összkockázatú vagyontulajdonbiztosítás, amely védelmet nyújt a biztosítási szerződésben meghatározott helyeken lévő vagyontárgyakban balesetszerűen bekövetkező minden olyan közvetlen fizikai (dologi) kárra, amellyel kapcsolatban a biztosító szolgáltatási kötelezettségét nem zárta ki.

### **Milyen vagyontárgyak biztosítottak?**

Épületek, építmények, műszaki berendezések, gépek, egyéb berendezések, felszerelések, beruházások, felújítások, anyagok, készletek, műtárgyak, készpénz állandó jelleggel.

### **Mire nem terjed ki a biztosítás?**

#### **Általános vagyontulajdonbiztosítási kizárások:**

- háború, invázió, háborús cselekmények (függetlenül attól, hogy hivatalosan hadat üzentek-e, vagy sem), polgárháború, ellenforradalom, forradalom, katonai vagy népfelkelés, statárium, erőszakos hatalomátvitel vagy ezek kísérlete;
- a tulajdonjog hatósági korlátozása közérdekből állandó vagy ideiglenes jelleggel;
- lázadás, sztrájk, teljes vagy részleges munkabeszüntetés, polgári engedetlenség, munkahelyi zavargás, szabotázs, bármilyen olyan esemény vagy ok, amelynek következtében hadi-, rendkívüli vagy szükségállapotot hirdettek ki;
- nukleáris reakció, nukleáris robbanás, sugárzás vagy radioaktív szennyezés, tekintet nélkül arra, hogy a bekövetkezett kárt a jelen biztosítási szerződés szerint biztosítási eseménynek minősülő események okozták-e, vagy sem;
- műhold és űrjármű lezuhanása, becsapódása;
- a biztosított vagyontárgynak a biztosítási szerződés megkötésekor már meglévő, a biztosított által ismert hiányossága;
- szándékos túlterhelés, a biztonsági határt meghaladó próbanyomás vagy próbaterhelés;
- olyan közigazgatási határozat végrehajtása, amely építkezést, bontást, javítást, újjáépítést, illetve a biztosított épületek és építmények nem károsodott részeinek bontását rendelte el;

- 
- vandalizmus, illetőleg vandál cselekmény;
  - terrorcselekmény; háborús, polgárháborús vagy harci eseményben való részvétellel összefüggésben bekövetkezett károk.

#### **All Risks vagyontárgybiztosítás általános kizárások:**

- vízkőlerakódás, szennyeződés, üveg-, festett vagy csiszolt felületek karcolódása, rozsdásodás, korrózió, oxidáció, lerakódás, használaton kívüli állás;
- az anyag természetéből eredő zsugorodás, elpárolgás, súlyvesztés, erjedés, természetes hőképződés, öngyulladás (a kizárás magában az öngyulladt anyagban keletkezett kárra vonatkozik), az anyagok ízének, textúrájának vagy felületének változásai;
- fokozatosan kialakuló deformálódás, állagromlás, hasadás, törés, repedés, réteges elválás, felhólyagosodás; korrózió, illetve a hibás csőcsatlakozás, hibás tömítés, öntési hiba. Jelen kizárás nem vonatkozik a felsoroltak következtében más biztosított vagyontárgyakban keletkező károkra;
- alapok, falak, pillérek, gerendák (teherhordó szerkezetek), padozatok, járdák, támfalak, feltöltések, földem- illetve tetőszerkezetek ülepedése, megsüllyedése, megdőlése, zsugorodása, kihasasodása vagy tágulása, repedése, törése. Jelen kizárás nem vonatkozik a felsoroltak következtében más biztosított vagyontárgyakban keletkező károkra;
- szennyeződés, mikroorganizmus, fertőzés, korhadás, toxikus hatású penészedés, gombásodás és hatásaik;
- olyan légmozgás, amelynél a legerősebb szélökés nem érte el a hetvenöt (75) km/h sebességet. Jelen kizárás nem vonatkozik az ezen okból bekövetkező tűz- és robbanás kárra;
- homok, por, illetve fagyhatás, napsütés, légköri szárazság vagy nedvesség, szmog, füst, korom, gáz, köd, normális légköri viszonyok;
- férgek, rágcsálók, rovarok és egyéb állatok kártétele.

#### **Vagyontárgyra vonatkozó kizárások**

- nem biztosított, biztosítási fedezet alá nem vonható vagyontárgyakban keletkeztek;
- szabadban lévő vagyontárgyakban eső, havas/ónos eső, hódara, hó, hónyomás, jégeső, jégverés hatására keletkeztek;
- Jelen kizárás nem vonatkozik
  - a biztosított épületek, építmények tetőzetében (tetőszerkezetében és tetőfedésében, ide nem értve a napelemeket, napkollektorokat) jégverés által okozott törés és repedés kárra,
  - a biztosított épületekben, építményekben és az azokban elhelyezett ingóságokban a szokásos mértékű hőterhelést meghaladó hónyomás által okozott kárra;
  - csapadékhatással okozott vízkárra.

Ezekben az esetekben sem téríti meg a biztosító a kárt, ha az a tetőszerkezet hibás méretezésével, kivitelezésével vagy karbantartásának elmulasztásával okozati összefüggésben keletkezett.

- nyomás alatti tartályokban vagy lendítőkerekben szétszakadás vagy repedés, törés miatt keletkeztek;
- a biztosított vagyontárgy károsodása nélkül, kizárólag a biztosított vagyontárgy védelmi rendszerelemeiben, biztonsági berendezésében, a rendszerelem / biztonsági berendezés műszaki feladatainak rendeltetésszerű teljesítésével összefüggésben keletkeztek;
- a biztosított vagyontárgy részét képező elektronikai alkatrészekben bármilyen belső hatásra következtek be. (Jelen pont alkalmazásában belső hatásnak minősül, ha nem bizonyítható, hogy a kárt külső behatás okozta). Ha belső hatás miatt valamely cserélhető rész vagy modul károsodása következtében más cserélhető részekben, modulokban kár keletkezik, akkor ezen cserélhető részekben, modulokban külső behatás okozta károokra kiterjed a fedezet.
- a napelemekben, napkollektorokban, szélkerekekben vihar hatására, és a rögzítő-, tartószerkezetek hibás méretezésével, kivitelezésével vagy karbantartásának elmulasztásával okozati összefüggésben keletkezett.

---

## **Meghatározott körülményre vonatkozó kizárások**

Nem minősül biztosítási eseménynek, ha a kár

- túlfeszültség miatt következett be. Jelen kizárás nem vonatkozik a túlfeszültség következtében más biztosított vagyontárgyakban keletkezett tűz- és robbanásárokra
- a biztosított vagyontárgy szállítása (ideértve a fel-, le- és átrakodást is), átrakása, össze- és szétszerelése alatt vagy által következik be;
- a biztosított gépek és elektronikus eszközök, berendezések (beleértve alkatrészeit, részegységeiket, akkor is, ha a géptől külön tárolják) belső vagy külső erőhatás miatt bekövetkező töréséből, repedéséből ered;
- üvegtöréskár;
- elveszés, eltűnés, hiány, leltárhány, veszteség (együttesen hiány) következtében keletkezik,
- a biztosított telephelyen végzett, építési engedélyhez kötött építési- szerelési tevékenységgel összefüggésben keletkezik.

Nem minősül biztosítási eseménynek továbbá, ha a kár

- nem dologi jellegű, következményi kár;
- a biztosított vagyontárgyban, hullámtérben vagy nem mentett árterületen elázás, elsodródás, törés, rombolás, továbbá szennyeződés által keletkezett.
- a biztosított vagyontárgyak bármilyen meghibásodásából, működési zavarából vagy működésképtelenségéből – így különösen elektromos vagy mechanikai meghibásodásból, törésből vagy üzemzavarból, hűtő- vagy egyéb folyadékok megfagyásából, nem megfelelő kenésből, az olaj vagy a hűtőfolyadék hiányából, kimaradásából – ered, kivéve az ilyen okokból bekövetkezett tűz- és robbanásárokot;
- a motor által beszívott víz miatt keletkezik;
- a biztosított vagyontárgyakból (azok tárolóedényeiből, tartályaiból, csővezeték-hálózataiból, szerelvényeiből, a konténerekből, kohókból, kemencékből, üstökből) kiömlő, elfolyt anyagok, áruk, termékek (készletek) veszteségeként keletkezik;
- az energiaellátás, fűtés vagy hűtés kimaradása (a szolgáltató szándékos energia-visszatartásának esetét is ideértve) következtében keletkezik, kivéve, ha az ilyen kimaradást a biztosított telephelyen található energiaellátó, fűtő- vagy hűtőberendezéseknek biztosítási eseményből eredő sérülése okozta. Ez esetben a biztosító kockázatviselése kizárólag a biztosítási esemény következtében elszenvedett és a biztosítási szerződésben fedezett károkra terjed ki;
- a gyártási folyamat (mint pl. feldolgozás, gyártás, vizsgálat, próba) során a munkavégzés tárgyában keletkezik, amennyiben a kár közvetlen kiváltó oka a gyártási folyamatra vezethető vissza.

### **A biztosító mentesüléséhez vezető okok:**

A biztosító mentesül szolgáltatási kötelezettsége alól, ha bizonyítja, hogy a kárt jogellenesen,

- szándékos vagy súlyosan gondatlan magatartással
- a szerződő fél vagy a biztosított,
- a velük közös háztartásban élő hozzátartozójuk,
- üzletvezetésre jogosult tagjuk,
- a biztosított jogi személynek vezető tisztségviselője vagy a biztosított vagyontárgy kezelésére jogosított tagja, munkavállalója vagy megbízottja okozta.

### **A biztosítási feltételek felépítése, értelmezése**

A vagyonbiztosításra vonatkozó általános biztosítási feltételek azon általános rendelkezéseket tartalmazzák, amelyeket a biztosító és a szerződő fél, illetve a biztosított között a szerződő fél által választott kockázatokra létrejött vagyonbiztosítási szerződésekre általános kárbiztosítási rendelkezésekként kell alkalmazni.

Az általános és a különös, valamint a kapcsolódó kiegészítő biztosítási feltételek, valamint a hozzájuk kapcsolódó záradékok és függelékek együttesen alkotják az általános szerződési feltételeket.

A különös biztosítási feltételekben nem szabályozottakra az általános biztosítási feltételek, míg a különös és kiegészítő biztosítási feltételeknek az általános biztosítási feltételektől eltérő rendelkezése esetén a különös és kiegészítő biztosítási feltételek rendelkezései az irányadók.

**A kizárások pontos felsorolását az általános és különös biztosítási feltételek és záradékok tartalmazzák!**

---

### **Mi a biztosítás területi hatálya?**

A biztosítási fedezet a Semmelweis Egyetem tulajdonában (akkor is, ha azt üzemeltetésre, használatra más társaságnak átadta), kezelésében, üzemeltetésében a kockázatviselés helyén lévő összes épületre, építményre, gépre, berendezésre, készletre és egyéb biztosítható vagyontárgyra kiterjed.

### **Mi a teendő kár esetén?**

Kár esetén első és legfontosabb az élet és vagyonbiztonság megóvása. Ha személyi sérülés történt, akkor a legfontosabb feladat a mentők értesítése. Természetesen a kár enyhítése mindenki számára fontos ezért az épületben, gépekben, berendezésekben, egyéb tárgyi eszközökben keletkezett károk esetén meg kell tenni a szükséges lépéseket a károk súlyosbodása ellen (például: csőtörés esetén a víz szivárgását, ömlését megszüntetni.). Életét, egészségét azonban soha ne veszélyeztesse!

Betöréses lopás, rablás, vandalizmus, besurranás és rongálás károk esetén az eseményt az illetékes rendőrkapitányságon szükséges bejelenteni.

A káresemény helyszínét a bejelentéstől a szemle időpontjáig, de legfeljebb az 5. napig változatlanul kell hagyni. Csak a kárenyhítéshez elengedhetetlenül szükséges mértékben szabad változtatni a károsodott vagyontárgyakon, mivel lehetővé kell tenni a kárbejelentés tartalmának ellenőrzését. A károsodott vagyontárgyakat, maradványokat kérjük megőrizni a kárszemléig.

**A biztosítással kapcsolatos adminisztratív feladatokat, így a kárbejelentést, adatszolgáltatást a Semmelweis Egyetem Szolgáltatási Igazgatósága (1085 Budapest, Röck Szilárd u. 13.) látja el. A káreseményt minden esetben a Szolgáltatási Igazgatóság felé szükséges haladéktalanul, de legkésőbb a tudomásszerzést követő 2 munkanapon belül bejelenteni.**