



SEMMELWEIS EGYETEM

Kollégiumok Igazgatósága

Igazgató

DR. GODÓ FERENC



SE11230040

126015/KOLLIG/2025.

Körl. 07/2025-KOLLIG

Tárgy: Kollégiumok épületében biztosítandó hőmérsékletek

K Ö R L E V É L

Jelen Körlevél a Kollégiumok Igazgatósága kollégiumaiban és Nővérszállón a fűtési időszakban biztosítandó belső téri léghőmérsékletek előírt értékeiről rendelkezik, összhangban az ebben a tárgyban kiadott korábbi Körlevelekkel.

A Semmelweis Egyetem kollégiumaiban és Nővérszállón lakók joggal várják el, hogy a hideg évszakban megfelelő hőmérsékletet biztosítsunk mind a lakóhelyiségekben, mind a közösségi és egyéb helyiségekben. A Kollégiumok Igazgatósága feladata, hogy ezen elvárásnak megfeleljen, ugyanakkor tegyen meg mindent az energiapazarlás felszámolásáért, az energiahatékonyság növeléséért és a jogszabályban, valamint az Egyetemi utasításokban megfogalmazott hőmérsékletet biztosítsa a kollégiumokban, Nővérszállón.

A fűtési szezon beindulásával egyre több alkalommal találkozunk az ellenőrzések során szabálytalanul és engedély nélkül használt elektromos hőszugárzókkal, radiátorokkal. A Kollégiumok Általános Működési Rendjéről szóló Igazgatói Határozat, valamint az Egyetem és Kollégiumok Tűzvédelmi Szabályzata nem engedi, sőt kifejezetten tiltja és szankcionálja a kollégiumok területén elektromos fűtőtestek használatát. (A tiltás nem csak takarékosági, hanem tűzvédelmi és érintésvédelmi szempontokat is tükröz.) Az E/5/2022.(X.10.) számú Raktori-Kancellári utasítás fegyelmi vétségnek tekinti ezen eszközök használatát és fegyelmi eljárás lefolytatására kötelez.

Ezért felhívom az egyes kollégiumok ügyintézőinek figyelmét, hogy az említett Határozatoknak, Körleveleknek szerezzenek érvényt, rendszeresen ellenőrizték, hogy az egységben lakók használnak-e elektromos fűtőtestet, hőszugárzót és szükség esetén kezdeményezzék fegyelmi eljárás megindítását.

Az ügyintézők, mint épületfelelősök feladatai a fűtési időszakban biztosítandó léghőmérséklettel kapcsolatban:

1. A belső téri léghőmérséklet rendszeres és szűrőpróba jellegű ellenőrzése és dokumentálása.

Cím: 1085 Budapest, Üllői út 26.

Postacím: 1085 Budapest, Üllői út 26.; 1428 Budapest, Pf. 2.

E-mail: titkarsag.kollegiumok@semmelwei.hu

Tel.: (+36-1) 459-1500/52002.

A fűtési szezonban valamennyi épületben az első hét kivételével, amikor naponta, majd hetente hétfőn, szerdán és pénteken **napi kétszeri hőmérsékletmérést** kell végezni.

A kis létszámú kollégiumok és Nővérszálló esetében legalább 3 közösségi/szociális helyiségben és **3 lakószobában**, a nagy létszámú kollégiumok esetében legalább **3 közösségi/szociális helyiségben** és **5 lakószobában** kell a mérést elvégezni azzal a megkötéssel, hogy minden esetben különböző helyiségekben kell mérni.

2. A mért hőmérsékletet helyiségenként és mérésenként naplózni kell.

A naplózás kézzel vezetve egy, az Igazgatóság által biztosított Naplóban történik. A mérést egy fűtési szezonban ugyanazzal a hőmérővel kell végezni. A méréshez használt hőmérőt a fűtési idény megkezdése előtt kalibráltatni kell. Ezt a feladatot a Kollégiumok Igazgatósága épületfelelőse végzi el. A kalibrálás idejét a Naplóban rögzíteni kell, a kalibrálást végző személy aláírásával. Amennyiben a hőmérséklet ellenőrzés során a mért adatok +/- 2 fok eltérést mutatnak két egymást követő mérés alkalmával, az épületfelelősnek meg kell vizsgálnia az eltérés lehetséges okait. Amennyiben az eltérés oka helyben korrigálható, az épületfelelős megteszi a szükséges intézkedést és az intézkedés rövid tartalmát rögzíti a Naplóban. Ha a vizsgálat eredménye az, hogy a hőmérsékleti anomália helyben történő szabályozással/felvilágosítással nem rendezhető, az épületfelelős tájékoztatja erről a Kollégiumok Igazgatósága épületfelelőseit, aki megteszi a szükséges intézkedést.

A kollégiumok és Nővérszálló épületrészei, helyiségei esetében az alábbi hőmérsékleti értékeket kell biztosítani (min.-max).

Belépő előtér / folyosó:	16-18 C°
Belső (zárható) folyosó:	18-20 C°
Lépcsőház:	16-18 C°
Lakószoba:	20-22 C°
Közös konyha:	18-20 C°
Közös WC:	18-20 C°
Közös zuhanyzó:	20-21 C°
Tanuló:	20-22 C°
Konditerem:	20-21 C°
Iroda:	20-22 C°
Műhely:	18-20 C°
Porta:	20-22 C°

Budapest, 2025. október 16.



Dr. Godó Ferenc
igazgató
s.k.