**Munkavállalói kérelem kamatmentes lakáscélú munkáltatói kölcsön igényléséhez**

**Munkavállaló adatai:**

Név:…………………………….. Születési hely, idő:………..……………………

Szervezeti egység:…………………….. Munkakör:………………………………………

Személyügyi törzsszám:………………. Jogviszonyának kezdete:………………………..

Jogviszonyának típusa (kérjük a megfelelőt aláhúzással jelölje):

1. határozott
2. határozatlan
3. részmunkaidő
4. teljes munkaidő

Telefonszám: ……………………………… E-mail:……………………………………………….

**Jövedelemre vonatkozó adatok:**

Munkavállaló havi bruttó jövedelme:……………………………………………………...…….. Ft/hó

Terheli jövedelmét bármilyen levonás (kérjük a megfelelőt aláhúzással jelölje): a) igen b) nem

A levonás összege, jogcíme, időtartama:…………………………………………………………………

Munkavállaló házastársának/élettársának havi bruttó jövedelme:………...………………………. Ft/hó

**A munkavállaló saját családjában élő eltartottak:**

1. kiskorú, vagy felsőfokú tanulmányokat folytató gyermek: ………… fő
2. egyéb jogcímen a munkavállaló által eltartott személy (jövedelem nélkül): ………fő

**Jelenlegi lakáskörülmények:**

Ingatlan címe: ……………………………………………………………………………………………

Szobák száma: ……………………………………………………………………………..……………..

A munkavállaló és családjának ingatlanban tartózkodás jogcíme (kérjük a megfelelőt aláhúzással jelölje):

1. tulajdonos
2. családtag
3. bérlő
4. egyéb, éspedig:………………………….

A lakásban élők összlétszáma: ………..….. fő, ebből munkavállaló és családja létszáma: …..…..….. fő

A munkavállaló és családja által kizárólagosan használt szobák száma: …………………………...…...

**Az ingatlan komfortfokozata** (kérjük a megfelelőt aláhúzással jelölje)\*:

1. **összkomfortos** (*legalább 12 négyzetmétert meghaladó alapterületű lakószobával, főzőhelyiséggel (ennek hiányában további, legalább 4 négyzetméter alapterületű, a főzést lehetővé tevő, önálló szellőzésű lakótérrel, térbővülettel), fürdőhelyiséggel és WC-vel;közművesítettséggel (villany- és vízellátással, szennyvíz-elvezetéssel);melegvíz-ellátással (táv-, tömb-, egyedi központi, etage melegvíz-ellátással, villanybojlerrel, gáz vízmelegítővel); és központos fűtési móddal (táv-, egyedi központi vagy etage fűtéssel) rendelkezik.)*
2. **komfortos** *(legalább 12 négyzetmétert meghaladó alapterületű lakószobával, főzőhelyiséggel (ennek hiányában további, legalább 4 négyzetméter alapterületű, a főzést lehetővé tevő, önálló szellőzésű lakótérrel, térbővülettel), fürdőhelyiséggel és WC-vel; közművesítettséggel; melegvíz-ellátással; és egyedi fűtési móddal (szilárd- vagy olajtüzelésű kályhafűtéssel, elektromos hőtároló kályhával, gázfűtéssel) rendelkezik.*
3. **félkomfortos** (*legalább12 négyzetmétert meghaladó alapterületű lakószobával és főzőhelyiséggel (ennek hiányában további, legalább 4 négyzetméter alapterületű, a főzést lehetővé tevő, önálló szellőzésű lakótérrel, térbővülettel), továbbá fürdőhelyiséggel vagy WC-vel; közművesítettséggel (legalább villany- és vízellátással); és egyedi fűtési móddal rendelkezik.)*
4. **komfort nélküli** (*a félkomfortos lakás követelményeinek nem felel meg, de legalább 12 négyzetmétert meghaladó alapterületű lakószobával és főzőhelyiséggel (ennek hiányában további, legalább 4 négyzetméter alapterületű, a főzést lehetővé tevő, önálló szellőzésű lakótérrel, térbővülettel), WC használatával, és egyedi fűtési móddal rendelkezik, valamint a vízvétel lehetősége biztosított.)*

Egyéb lényeges adat, körülmény: …………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

**A munkáltatói kölcsönre vonatkozó adatok (kérjük a megfelelőt aláhúzással jelölje):**

A kölcsönigénylés célja:

1. ingatlan vásárlás
2. ingatlan építés, építtetés
3. ingatlan bővítés
4. ingatlan korszerűsítés
5. akadálymentesítés

Az építeni, vásárolni kívánt ingatlan:

szobáinak száma: ………………………………….. és alapterülete: ……………………………..m2

Építés, építtetés esetén elvi építési engedély száma:

……………………………………………………………………………………………………………

Bővítés, korszerűsítés, akadálymentesítés esetén a tervezett beruházások felsorolása:

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

Várható teljes költsége:……………………………………………………………………...…………Ft

Az igényelt kölcsön összege: …………………………….Ft, azaz …………………………………Ft

A kért törlesztési idő (max…..év):…………………………………………………………………év

Kelt: Budapest, 2022. év ………………… hó ……………….napján

……………………………………… …………………………………….

Munkavállaló Munkavállaló házastársa/bejegyzett élettársa

**A munkáltatói jogkör gyakorlójának a kölcsönigénylésre vonatkozó nyilatkozata:**

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………….

Munkáltató

Kelt: Budapest, 2022. év ………………… hó ……………….napján

**A Bizottság javaslata:**

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………….

Elnök

Kelt: Budapest, 2022. év ………………… hó ……………….napján

Mellékletek:

Adásvételi szerződés másolata (vásárlás)

Előszerződés másolata (építtetés)

Tulajdoni lap másolata (korszerűsítés, bővítés, akadálymentesítés), közüzemi tartozás mentesség igazolása

Részletes, szakmaspecifikus vállalkozó/tervező/kivitelező által készített költségvetés (korszerűsítés, bővítés, akadálymentesítés)