

A Semmelweis Egyetem

Szenátusának

98/2015. (IX. 24.) számú

határozata

a Semmelweis Egyetem hasznosításában és tulajdonában lévő ingatlanok értékesítésére vonatkozó koncepciójáról

A Szenátus megtárgyalta a Semmelweis Egyetem hasznosításában és tulajdonában lévő ingatlanok értékesítésére vonatkozó koncepciójáról szóló előterjesztést, és

- a hrsz.: 050/28 Újszász, külterület

ingatlan tekintetében döntött a határozat mellékleteként csatolt vagyonérték alapján, ellenérték ellenében, nyilvános, egyfordulós pályázaton történő értékesítésről, valamint

- a 8226 Alsóörs, Kossuth utca 4. (hrsz.: 37),
- a 8171 Balatonvilágos, Zrínyi út 6. (hrsz.:1226),
- a 8171 Balatonvilágos, Rákóczi út 32. (hrsz.:1189),

ingatlanok esetében a vonatkozó jogszabályok által előírt eljárásrend szerinti eljárásról.



A Szenátus felhatalmazza a Kancellárt, hogy a nyilvános pályázati felhívást az előterjesztés szerint tegye közzé, és az értékesítéshez szükséges engedélyeket szerezzze be, valamint az előzetes miniszteri értesítést tegye meg.

A Szenátus egyhangúan elfogadta, hogy a 2015 Szigetmonostor (Horány), Nagy-Duna sétány 9. (hrsz.: 1880) ingatlan egyetemi tulajdonban maradjon és állagmegóvására ill. komfortfokozatának javítására a többi ingatlan értékesítéséből esetlegesen befolyó összegből maximum 20 millió forintot fordítsanak.

Budapest, 2015. október „21. „



Dr. Szél Ágoston
rektor



Dr. Szász Károly
kancellár

Előterjesztésben meghatározott igazságügyi szakértő által készített vagyonértékelések

Ssz.	Az ingatlan címe	Megnevezése	Telek területe m ² -ben	Jogcíme	Az értékesítéshez engedély beszerzése szükséges	Vételi szándék	Megjegyzés	Ingatlan értéke összesen Forintban (telek+felépítmény)
1.	8226 Alsóörs, Kossuth utca 4. (hrsz.: 37)	Kivett üdülőépület, udvar	967	vagyongazdálkodó	igen	nincs	2009-től 5 alkalommal volt meghirdetve eredménytelenül.	30 700 000
2.	8171 Balatonvilágos, Zrínyi út 6. (hrsz.:1226)	Kivett üdülőépület, udvar	3 478	vagyongazdálkodó	igen	nincs	Más költségvetési szerv vagyongazdálkodásba kérheti.	262 600 000
3.	8171 Balatonvilágos, Rákóczi út 32. (hrsz.:1189)	Kivett - üdülőépület, udvar	1 686	vagyongazdálkodó	igen	kettő	Más költségvetési szerv vagyongazdálkodásba kérheti.	110 300 000
4.	2015 Szigetmonostor (Horány), Nagy-Duna sétány 9. (hrsz.: 1880)	Kivett hétvégi ház, udvar	5 006	saját tulajdon	nem	nincs	Az előterjesztés elfogadása után pályáztatható.	36 300 000
5.	Hrsz.: 050/28 Újszász, külterület	Szántó	egyetemi tulajdonrész 16.659	saját tulajdon	nem	tulajdonostárs 1.000.000.- ajánlattal	Pályáztatása nem szükséges tulajdonostársak között. Meggyezés híján a szántó a földtörvény (2013.évi CXXII.tv.) alapján értékesíthető, melynek időtartama kb. 9 hónap.	Egyetemi tulajdonrész értéke: 1 652 000