



SE10987353

Okmányazonosítószám: 250 éve  
az egyetemi szolgálatból

SEMMEIWEIS EGYETEM

GAZDASÁGI FŐIGAZGATÓSÁG

Főigazgató

Baumgartnerné Holló Irén

Iktatószám: 64830-2/KSGFI/2021

## GAZDASÁGI FŐIGAZGATÓI TÁJÉKOZTATÓ

az egyetemi szervezeti egységek vezetőinek és gazdasági ügyekért felelős vezetőinek

**Tárgy:** Minimum bérleti díjak és közüzemi költségekre vonatkozó átalánydíjak meghatározása  
2021. november 01-től

**Tisztelt Vezető Asszony/Úr!**

1. A Semmelweis Egyetem Vagyon- és Helyiséggazdálkodási Szabályzatának 2.2.1.1. (2) bekezdése alapján 2021-ben a bérbeadással összefüggő árak és díjak meghatározásánál 2021. július 1. napjától a jelen utasításhoz csatolt 1. számú mellékletben szereplő aktualizált tipizált minimum bérleti díjakat kell minimum bérleti díjaknak tekinteni.

A piaci érték alapján meghatározott tipizált minimum bérleti díjakat a bérbeadó szervezeti egységnek a bérbe adandó helyiségre vonatkozó önköltségével össze kell vetniük. A bérleti díjszabásnak meg kell haladnia a bérlemény önköltségét.

Filmforgatás esetén a bérleti díj nem tartalmazza az Egyetem részéről nyújtott egyéb szolgáltatás díját pl.: parkolóhely biztosítás, takarítás, őrzés és további járulékos egyetemi költségeket.

2. A közüzemi költségek esetében, amennyiben egyedi mérésre nincs lehetőség, a 2. számú melléklet szerinti átalánydíj megállapítást kell alkalmazni.
3. A Testnevelési és Sportközpont minimum bérleti díjai külön közzétételben kerülnek szabályozásra.

Budapest, 2021. október 20.

Tisztelettel:

  
Baumgartnerné Holló Irén

