

**AUTOMATA BERENDEZÉSEK ELHELYEZÉSÉHEZ SZÜKSÉGES
INGATLANRÉSZEK BÉRBEADÁSÁNAK
PÁLYÁZATI HIRDETMÉNYE
(1 db automata helyigénye = 2 m²)**

A **Semmelweis Egyetem** (1085 Budapest, Üllői út 26.), továbbiakban Kiíró, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény és az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X.4.) Kormányrendelet alapján nyilvános, egyfordulós, nem közbeszerzési pályázatot hirdet a Semmelweis Egyetem vagyonkezelésében lévő telephelyein a következők szerint:

1. Budapest XI. kerület, Villányi út 67.
 - Pető András Kar - 2 m², 1 db kávé- és forróital automata részére.
Min. bérleti díj 14.500 Ft/hó/2 m²/automata
2. Budapest XII. kerület, Kútvölgyi út 8.
 - Pető András Kar - 2 m², 1 db kávé- és forróital automata részére
Min. bérleti díj 14.500 Ft/hó/2 m²/automata, valamint 2 m², 1 db üdítő-snack automata részére: Min. bérleti díj 12.000 Ft/hó/2 m²/automata
3. Budapest VIII. kerület, Üllői út 26. (bejárat szerint Budapest, VIII. kerület, Mária u. 41.)
 - Bőr-, Nemikórtani és Bőronkológiai Klinika - 4 m², 2 db szendvics automata részére. Min. bérleti díj kávéautomata esetén 15.000 Ft/hó/2 m²/automata
4. Budapest VIII. kerület, Üllői út 26. (bejárat szerint Budapest, VIII. kerület, Mária u. 39.)
 - Szemészeti Klinika - 2 m², 1 db szendvics automata részére.
Min. bérleti díj 15.000 Ft/hó/2 m²/automata
5. Budapest VIII. kerület, Üllői út 26. (bejárat szerint Budapest, VIII. kerület, Baross utca 23-25.)
 - Transzplantációs és Sebészeti Klinika - 8 m², 1 db kávéautomata részére
Min. bérleti díj 41.065 Ft/hó/2 m²/automata, 1 db üdítőital és 1 db snack automata részére. Min. bérleti díj 23.065 Ft/hó/2 m²/automata, 1 db szendvics automata részére. Min. bérleti díj 18.065 Ft/hó/2 m²/automata és forgalomarányos jutalék kávé áru esetén 7 Ft/db, üdítőital, snack és szendvics termékek esetén 12 Ft/db

Kiíró az ajánlatokat a megajánlott bérleti díj mértéke, a berendezés termékinálata, a forgalmazott árucikkek árszínvonala, nettó egységára, az üzemeltető rendelkezésre állása hibaelhárítás, reklamáció, gépfeltöltés, gépmozgatás esetén, az automaták működésének folyamatosságára vonatkozóan vállalt kötbér mértéke (Ft/nap) szempontok figyelembe vételével bírálja el.

A megkötendő szerződés típusa: a pályázat nyertesével határozott idejű, a Pető András Kar telephelyein és a Transzplantációs és Sebészeti Klinika esetében legfeljebb 3 évre, a Bőr-, Nemikórtani és Bőronkológiai Klinika és a Szemészeti Klinika területére legfeljebb 5 évre szóló bérleti szerződés köthető.

A hasznosításra vonatkozó fontosabb feltételek:

A bérlőt üzemeltetési kötelezettség terheli.

A rendeltetésszerű használathoz szükséges berendezési- és felszerelési tárgyak és hatósági engedélyek beszerzéséről, bejelentések megtételéről a bérlő gondoskodik saját költségén.

A közüzemi költségek az üzemeltetési költség benne foglaltatik a megajánlott díjban.

Fizetés módja:

A bérbeadás általános forgalmi adó mentes. Az ajánlatban vállalt bérleti díj megfizetése havonként előre, 8 napos fizetési határidővel esedékes. A bérleti díj a közüzemi költségeket tartalmazza.

A Kiíró a bérleti díjat a KSH által közölt hivatalos fogyasztói árindex szerinti mértékben évenként megemeli.

A pályázaton való részvétel feltételei:

A pályázati ajánlat kötelező tartalmi elemei és érvényességi feltételei a Részletes Pályázati Felhívás elnevezésű pályázati dokumentációban található meg. A pályázati ajánlat érvényes, ha azt a pályázó a Részletes Pályázati Felhívás megvásárlását követően, az ajánlattételi határidőben, az előírt tartalmi- és alaki formában nyújtotta be és a pályázó eljárása és ajánlata megfelel a jelen pályázati felhívásban, az egyes Részletes Pályázati Felhívásban és a jogszabályokban (ideértve a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI törvényben előírt átlátható szervezet követelményét is) foglalt feltételeknek.

A pályázónak a szerződés megkötéséig ajánlati kötöttséget kell vállalnia.

A Részletes Pályázati Felhívás, átvételi igazolás mellett megvásárolható a Semmelweis Egyetem Vagyongazdálkodási Igazgatóságán (1085 Budapest, Röck Szilárd u. 13. I. emelet 102. szoba) péntek kivételével, munkanapokon 9.00-tól 15.00 óráig.

A Részletes Pályázati Felhívás ára bruttó 25.000 Ft, amely postai csekken fizethető be. Csekk átvehető (1085 Budapest, Röck Szilárd u. 13. I. emelet 102. szoba) péntek kivételével, munkanapokon 9.00-tól 15.00 óráig.

Kiíró fenntartja magának a jogot, hogy a Részletes Pályázati Felhívásban közölt feltételeknek, illetve a vonatkozó jogszabályok érvényességi feltételeinek nem megfelelő ajánlatokat, vagy a pályázat egészét érvénytelennek, vagy eredménytelennek nyilvánítsa, vagy a pályázatot az ajánlattételi határidő lejártáig módosítsa, vagy visszavonja, továbbá, hogy amennyiben a pályázat érvénytelenségének, vagy eredménytelenségének alapjául szolgáló körülmény – ideértve a Kiíró gazdálkodási, működési érdekeit is – a pályázat elbírálását követően következett be, akkor a szerződés megkötésétől egyoldalúan, és minden kártérítési kötelezettség nélkül elálljon.

Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy bármiféle jogi és/vagy anyagi következmény nélkül elálljon az ajánlatkérési, beszerzési, szerződéskötési szándékától, az ajánlatkérést módosítsa, visszavonja, a pályázattal kapcsolatos folyamatot felfüggeszse, megszakítsa, vagy indoklasi kötelezettség nélkül eredménytelennek nyilvánítsa, illetve új ajánlatkérésről döntsön, a kiválasztási folyamatot több fordulósá minősítse, vagy megváltoztassa, az ajánlatkérésre beérkező legkedvezőbb vagy bármely másik ajánlatot visszautasítsa, vagy új ajánlatot kérjen, tárgyalást kezdeményezzen.

Az eljárás indoklás nélküli eredménytelenné nyilvánítása, vagy a pályázatra történő visszajelzés elmaradása, illetve a szerződéskötés elmaradása esetén Ajánlattevő kárigényt semmilyen jogcímen nem érvényesíthet.

Ajánlatkérőt az eljárás eredményeként szerződéskötési kötelezettség nem terheli.

Kiíró a Részletes Pályázati Felhívásba előzetes betekintést megenged, de érvényes pályázatot csak az nyújthat be, aki a dokumentációt megvásárolta, és ennek tényét igazolja. A dokumentáció nem ruházható át.

A pályázat benyújtásának módja:

Magyar nyelven, 1 eredeti- és 1 másolati példányban, roncsolásmentesen megbonthatatlan fűzött formában. Az automaták esetében részajánlat beadása lehetséges telephelyenként és automata típusonként.

A pályázat benyújtásának határideje:

2021. január 18. 12:00 óra

A pályázat benyújtásának helye:

Semmelweis Egyetem Vagyongazdálkodási Igazgatóságán (1085 Budapest, Rökk Szilárd u. 13. I. emelet 102. szoba).

A pályázati ajánlatok elbírálásának határideje, és az értesítés módja:

A pályázati ajánlatok elbírálására vonatkozó döntést a Kiíró hozza meg, a pályázat benyújtására megszabott határidőt követő, legfeljebb 60 napon belül. Kiíró jogosult a pályázat elbírálásának határidejét – az érintettek egyidejű értesítése mellett – egy alkalommal legfeljebb 30 nappal meghosszabbítani.

Kiíró a pályázókat a pályázat eredményéről az elbírálást követően, legfeljebb 8 napon belül, írásban értesíti a pályázók által megadott levelezési címen.

A pályázati eljárással kapcsolatban felmerült technikai kérdésekben felvilágosítás kérhető az Egyetem Vagyongazdálkodási Igazgatóságtól a 06-20-663-2060 telefonszámon, illetve a vagyon@semmelweis-univ.hu e-mail címen.

