

## Bérlemény típusok üzemeltetési költségeinek átalány díj meghatározása 30 napon túl történő bérbeadás esetén 2020.07.01-től

Bérlemény típus	Bérlemény altípus	Alapterület m <sup>2</sup> -ben	30 m <sup>2</sup> alatti Bérlemény típusok közüzemi költségeinek átalány díj meghatározása				Megjegyzés				
			Villamos energia		Víz			Csatorna		Fűtés	
			Fogyasztás/hó	Bruttó költség/hó	Fogyasztás/hó	Bruttó költség/hó		Fogyasztás/hó	Bruttó költség/hó	Fogyasztás/hó	Bruttó költség/hó
Üzlethelyiség		15	100kWh	5508ft	1m3	260ft	1m3	440ft	7937 Ft/GJ		A korrekt elszámolás érdekében, minden esetben javasoljuk a 30 m <sup>2</sup> feletti bérlemény típusok fogyasztásának mérhetővé tételét.
		25	160kWh	8813ft	1,5m3	390ft	1,5m3	660ft			
Büfé		15	240kWh	13219ft	3m3	780ft	3m3	1320ft			
		25	300kWh	16524ft	5m3	1300ft	5m3	2200ft			
Garázs		15	10kWh	551ft	0	0	0	0			
		25	10kWh	551ft	0	0	0	0			
Oktatásra használt helyiségek	Előadóterem		1,8kWh/m <sup>2</sup>	99ft/m <sup>2</sup>	2m3/fő	520ft/fő	2m3/fő	880ft/fő	7937 Ft/GJ		
	Tanuló terem		1,8kWh/m <sup>2</sup>	99ft/m <sup>2</sup>	2m3/fő	520ft/fő	2m3/fő	880ft/fő			
	Tanterem		1,8kWh/m <sup>2</sup>	99ft/m <sup>2</sup>	2m3/fő	520ft/fő	2m3/fő	880ft/fő			
	Számítógép terem		1,8kWh/m <sup>2</sup> + 70kWh/gép	99ft/m <sup>2</sup> + +3856ft/gép	2m3/fő	520ft/fő	2m3/fő	880ft/fő			
Rendezvényre használt helyiségek	Szeminárium szoba		1,8kWh/m <sup>2</sup>	99ft/m <sup>2</sup>	2m3/fő	520ft/fő	2m3/fő	880ft/fő			
	TV-társalgó		1kWh/m <sup>2</sup>	60ft/m <sup>2</sup>	1m3/fő	260ft/fő	1m3/fő	440ft/fő			
	Klubbhelyiség		1kWh/m <sup>2</sup>	60ft/m <sup>2</sup>	1m3/fő	260ft/fő	1m3/fő	440ft/fő			
	Aula		1kWh/m <sup>2</sup>	60ft/m <sup>2</sup>	1m3/fő	260ft/fő	1m3/fő	440ft/fő			
	Tanácsterem		1kWh/m <sup>2</sup>	60ft/m <sup>2</sup>	1m3/fő	260ft/fő	1m3/fő	440ft/fő			
	Díszterem		1kWh/m <sup>2</sup>	60ft/m <sup>2</sup>	1m3/fő	260ft/fő	1m3/fő	440ft/fő			
Könyvtár			2kWh/m <sup>2</sup>	120ft/m <sup>2</sup>	1m3/fő	260ft/fő	1m3/fő	40ft/fő			
	Egyéb bérlemény típusok		2kWh/m <sup>2</sup>	120ft/m <sup>2</sup>	1m3/fő	260ft/fő	1m3/fő	440ft/fő			
			2kWh/m <sup>2</sup>	120ft/m <sup>2</sup>	1,5m3/fő	390ft/fő	1,5m3/fő	660ft/fő			
Antenna			300kWh	16524ft	4m3	1040ft	4m3	1760ft			

Minden esetben mérhetővé kell tenni.

A Veolia hódj negyedévente változik.

Ezen kívüli egyéb típusok közüzemi költségeinek átalány díj meghatározásához minden esetben helyszíni bejárás szükséges. A Beruházási és Létesítmény-fenntartási Igazgatóságot ennek érdekében a pályázatát/kiírást megelőzően 30 nappal értesíteni kell a feladatról.