

## AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

### A Kbt. 115. §-a szerinti hirdetmény közzététele és tárgyalás tartása nélküli közbeszerzési eljáráshoz

**1.) Az ajánlatkérő neve, címe, telefonszáma:**

Semmelweis Egyetem  
1085 Budapest, Üllői út 26.  
Tel: +36 1 210-9610

**2.) Közbeszerzési eljárás fajtája:**

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115. § (1) bekezdése szerinti hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárás, tekintettel arra, hogy az építési beruházás becsült értéke nem éri el a nettó háromszázmillió forintot.

**3.) Kapcsolattartási pont, ahol a további információk és a közbeszerzési dokumentumok beszerezhetőek:**

Semmelweis Egyetem Gazdasági Főigazgatóság  
Beszerzési Igazgatóság  
1091 Budapest, Üllői út 55. I. em.  
Tel: +36 1 210-9610/119  
Fax: +36 1 210-9618  
E-mail: [kovacsne\\_veres.valeria@semmelweis-univ.hu](mailto:kovacsne_veres.valeria@semmelweis-univ.hu)

**4.) Az az elérhetőség, amelyen a közbeszerzési dokumentumok korlátlanul és teljeskörűen, közvetlenül és díjmentesen elektronikusan elérhetőek, illetve elérhetőek lesznek:**

Az ajánlatkérő – a megfelelő ajánlat elkészítésének és benyújtásának elősegítése érdekében – ún. közbeszerzési dokumentumot készít, amely tartalmazza a szerződéstervezetet, az ajánlat elkészítésével kapcsolatban az ajánlattevők részére szükséges információkról szóló tájékoztatást, az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzékét és a műszaki leírást. A közbeszerzési dokumentumok elérhetőek a [www.semmelweis.hu/beszerzes/category/kozbeszerzesi-eljarasok/aktiv-eljarasok/](http://www.semmelweis.hu/beszerzes/category/kozbeszerzesi-eljarasok/aktiv-eljarasok/) oldalon.

Az Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat az ajánlattételi felhívás megküldésével egyidejűleg elektronikusan közvetlenül is megküldi az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők részére.

**5.) A közbeszerzés tárgya, illetőleg mennyisége (nómenklatúra):**

CPV kód: 45210000-2

A Semmelweis Egyetem Fogászati és Szájsebészeti Oktató Intézet 240 m<sup>2</sup> nettó alapterületű Betegfelvételi és Sürgősségi osztályának teljesskörű építészeti, gépészeti és elektromos felújítása során kialakítandó:

- egy négy kezelőszékes kezelő
- autoclave helyiség
- orvosi pihenő
- betegfelvételi iroda
- beteg WC
- akadálymentes WC

- személyzeti vizesblokk
- fogászati röntgenhelyiség
- raktár, irattár
- porta

A fentiekben részletezett építészeti átalakításokhoz kapcsolódó feladatok:

- a teljes terület gépészeti (hűtés, szellőzés, fűtés, víz- csatorna) ellátása
- teljes erősáramú szerelés
- gyengeáramú szerelés (behatolásjelző, vész hívó, CCTV rendszer)
- sorszámos beteg hívó telepítése
- az orvostechológiai eszközök (fogorvosi kezelőszékek, autoclave, röntgenberendezések) telepítéséhez szükséges műszaki feltételek kialakítása
- a költségvetési kiírás szerinti beépített bútorzat szállítása és telepítése

Az elvégzendő munka részletes meghatározását a közbeszerzési dokumentumok részét képező kiviteli tervek, műszaki leírások és költségvetési kiírások tartalmazzák.

**6.) A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárást lefolytatják:**

Semmelweis Egyetem Fogászati és Szájsebészeti Oktató Intézet Ambulancia felújítására irányuló vállalás szerződés.

**7.) Annak feltüntetése, ha keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására kerül sor:**

-

**8.) A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:**

Ajánlatkérő az építési munkaterületet a szerződés aláírását követően, közösen meghatározott időpontban adja át ajánlattevőnek.

Nyertes ajánlattevőnek a feladatokat a munkaterület átadásától számított 120 nap alatt kell elvégeznie.

A Ptk. 6:247. § (2) bekezdése értelmében határidőben teljesít a nyertes ajánlattevő, ha az átadás-átvétel a szerződésben előírt teljesítési határidőn belül megkezdődik. Az átadás-átvétel időtartama max. harminc nap.

**9.) A teljesítés helye:**

Semmelweis Egyetem Fogászati és Szájsebészeti Oktató Intézet,  
1088 Budapest, Szentkirályi u. 40.

**10.) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:**

Az ellenszolgáltatás teljesítésére a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben, a Kbt. 135. § (1)-(7) bekezdéseiben, valamint az *építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól* szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30-32/B. §-aiban foglaltak az irányadóak.

Ajánlatkérő 1 részszámla és végszámla benyújtását teszi lehetővé a nyertes ajánlattevő által kimutatott és ajánlatkérő műszaki ellenőre által igazolt, ténylegesen megvalósult mértéknek megfelelő összegről az alábbiak szerint:

- részszámla: a kivitelezés 50 %-os készültségi fokának elérése esetén,
- végszámla: a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárását követően.

A Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján ajánlatkérő az általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegű előleg igénybevételének lehetőségét biztosítja. Az előleg a részszámlában kerül elszámolásra.

**32/A. § (1)** *Az ajánlatkérőként szerződő fél, valamint - európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során - a kifizetésre köteles szervezet, ha az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:*

- a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;*
- b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;*
- c) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;*
- d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;*
- e) az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;*
- f) az ajánlattevőként szerződő felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait;*
- g) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek;*
- h) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi, és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;*
- i) részben vagy egészben európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés esetén a d) pont szerinti határidő harminc nap.*

**32/B. § (1)** *A 32/A. § (1) bekezdés rendelkezéseinek alkalmazása során a havonta nettó módon számított 200 000 forintot meghaladó kifizetésnél ajánlattevő az igénybe vett alvállalkozónak a teljesítésért - visszatartási kötelezettség nélkül - abban az esetben fizethet, ha*

- a) az alvállalkozó az ajánlattevő rendelkezésére bocsát a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemleges adóigazolást,*
- b) az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban, vagy*
- c) az ajánlattevő rendelkezésére bocsátja az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti köztartozásmentes adózói minőségről szóló igazolást.*

(2) Az ajánlattevő az általános adóigazolás rendelkezésre bocsátása után az abban szereplő köztartozás erejéig visszatartja a kifizetést. Ha az általános adóigazolásban szereplő köztartozás ellenére az ajánlattevő elmulasztja a visszatartást, a kifizetés erejéig egyetemlegesen felel az alvállalkozót a kifizetés időpontjában terhelő köztartozásért. A visszatartási kötelezettség az általános forgalmi adóra nem terjed ki.

A kifizetés pénzneme: HUF.

Ajánlatkérő a kifizetéseket az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. tv. (Art.) és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. (Áht.) hatályos rendelkezéseinek figyelembevételével teljesíti.

A részletes fizetési feltételeket a szerződéstervezet tartalmazza.

Ajánlatkérő a kifizetéseket illetően felhívja Ajánlattevők figyelmét a Kbt. 136. § (1) bekezdésében foglaltakra, illetve a 143. § (3) bekezdésében foglalt speciális felmondási okra.

### 11.) Az ajánlatok értékelési szempontja:

Ajánlatkérő a beérkező ajánlatokat a Kbt. 76. § (3) bekezdés és a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 24. §-a alapján a *legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempont* alapján bírálja el.

Az értékelés részszerpontjai és az ezekhez tartozó súlyszámok az alábbiak:

Értékelési részszerpontok	Súlyszám
Nettó ajánlati ár (HUF) (előny a kisebb)	70
Többlet jóállás időtartama [hónap] (min. 0 hónap, max. 24 hónap) (előny a nagyobb)	20
Az eljárást megindító felhívás 13.1. pontja M2.) a) alpontjában előírt szakembernek az alkalmasság igazolásához figyelembe vett tapasztalaton felüli, működő egészségügyi intézményben szerzett szakmai tapasztalata [hónap] (min. 0 hónap, max. 20 hónap) (előny a nagyobb)	10

Az értékelés során adható pontszám részszerpontonként: 0-10.

#### 1. Ár részszerpont

Az 1. részszerpontnál a legkisebb érték a legkedvezőbb, ezért az értékelés módszere a fordított arányosítás. A legkedvezőbb tartalmi elem 10 pontot kap, a többi ajánlat tartalmi elemére adandó pontszám pedig az alábbi képlet szerint kerül meghatározásra:

$$P = (A_{\text{legjobb}}/A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szerpontra vonatkozó pontszáma.

P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa.

P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa.

A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme.

A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

## **2. Többslet jótállás részzempont**

A 2. részzempontnál a legmagasabb érték a legkedvezőbb, ezért az értékelés módszere az egyenes arányosítás. A legkedvezőbb tartalmi elem 10 pontot kap, a többi ajánlat tartalmi elemére adandó pontszám pedig az alábbi képlet szerint kerül meghatározásra:

$$P = (A_{\text{vizsgált}}/A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma.

P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa.

P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa.

A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme.

A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

A jótállás esetében a felolvasólapon a többslet (36 hónapon felüli) időtartamot kell az ajánlattevőknek feltüntetniük. Amennyiben az ajánlattevő többslet jótállást nem ajánl meg, akkor a felolvasólapon 0 értéket kell szerepeltetnie. A 0 hónap megajánlás automatikusan, a képlet alkalmazása nélkül 0 pontot kap.

A maximum értéket meghaladó megajánlás az értékelési ponthatár felső határával azonos pontszámot (10 pontot) kap.

Csak egész szám ajánlható meg a jótállás időtartama tekintetében (törthónap megadása nem elfogadható)!

## **3. Speciális szakmai tapasztalat részzempont**

A felhívás 13.1.pont M2.) alpontjában előírt szakember speciális szakmai tapasztalatát ajánlatkérő a felolvasólapot követően csatolt kimutatásban ismertettek alapján ellenőrzi. A bemutatott szakmai gyakorlat és az alkalmasság igazolásához ismertetett tapasztalat között átfedés nem engedélyezett. Amennyiben a szakember nem rendelkezik működő egészségügyi intézményben szerzett szakmai tapasztalattal, a felolvasólapon ajánlattevőnek "0" hónapot kell megjelölni. Gyakorlati időként működő egészségügyi intézményben építési szakterületen építési műszaki ellenőri, felelős műszaki vezetői, építőipari kivitelezési vagy építésfelügyelőként végzett tevékenység vehető figyelembe. A gyakorlati idő ismertetése során a tevékenységek bemutatása év-hónaptól év-hónapig bontásban történjen. Az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele az adott szakember szakmai tapasztalatába.

A 0 hónap megajánlás automatikusan, a képlet alkalmazása nélkül 0 pontot kap.

A maximum értéket meghaladó megajánlás az értékelési ponthatár felső határával azonos pontszámot (10 pontot) kap.

A 3. részzempontnál a legmagasabb érték a legkedvezőbb, ezért az értékelés módszere az egyenes arányosítás. A legkedvezőbb tartalmi elem 10 pontot kap, a többi ajánlat tartalmi elemére adandó pontszám pedig a 2. részzempontnál ismertetett képlet alapján kerül meghatározásra.

Az Ajánlatkérő az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeit a meghatározott ponthatárok között (0-10) értékeli a fent meghatározottak szerint, az egyes értékelési részzempontokra adott pontszámot (mely kettő tizedes jegy pontossággal kerül meghatározásra) megszorozza az ahhoz tartozó súlyszámmal, majd az így kapott szorzatokat összeadja.

## 12.) Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattevő), alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alatt áll.

Az ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki a fenti kizáró okok hatálya alá tartozik, vagy részéről a kizáró ok az eljárás során következik be.

Igazolási mód:

- Ajánlattevőnek ajánlatában a Kbt. 114. §-ának (2) bekezdése és a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 17.§-a szerint *egyszerű nyilatkozatot* kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjainak hatálya alá.
- A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében benyújtandó az ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek; ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni [Korm. rendelet 17. § (1) bek.].
- Az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevő nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok [Korm. rendelet 17. § (2) bek.].

A Korm. rendelet 30. §-ának (2) bekezdése alapján, azokban az esetekben, amelyekben a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke bizonyítja, hogy a gazdasági szereplő nem esik valamely kizáró ok hatálya alá, a minősített ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedés helye szerinti elismert ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást az ajánlatkérő elfogadja az előírt igazolási mód helyett. A minősített ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékén szereplés tényéről.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő elfogadja, ha az ajánlattevő a Korm. rendelet 7. §-a szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és

tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

Ajánlatkérő a Korm. rendeletben részletezettek szerint ellenőrzi a kizáró ok hiányát a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartásokból is.

A kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós.

### **13.) Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:**

**Az alkalmasság igazolásával kapcsolatban Ajánlatkérő a következőkre hívja fel T. Ajánlattevők figyelmét:**

„Kbt. 114. § (2): A 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, **az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.** A gazdasági szereplő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az ajánlattételi felhívásban előírt saját nyilatkozatait az alkalmassági követelmények tekintetében az ajánlattételi felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, **az ajánlatkérő 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani.**”

Fentiek értelmében ajánlattevőnek *ajánlatában csak nyilatkoznia kell* a következőekben előírt alkalmassági feltételek fennállásáról a közbeszerzési dokumentumok meghatározott mellékletének kitöltésével.

Az alkalmassági követelmények teljesülésére vonatkozó *igazolásokat, a 13.1 pont szerinti részletes adatokat is tartalmazó nyilatkozatait* kizárólag az *értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető* – illetve Ajánlatkérő erre vonatkozó döntése alapján az értékelési sorrendben azt követő legkedvezőbb – *ajánlattevő köteles csatolni* Ajánlatkérőnek az eljárás eredményéről szóló döntését megelőző felhívására.

*Az e körbe tartozó, az ajánlatban esetlegesen már becsatolt igazolásokat az ajánlatkérő az ajánlatok Kbt. 69. § (2) bekezdés szerinti bírálati során figyelmen kívül hagyja, és csak az eljárást lezáró döntést megelőzően, kizárólag azon ajánlattevők tekintetében vonja be az ajánlatkérő a bírálatba, amely ajánlattevőket ajánlatkérő az igazolások benyújtására kíván felhívni.*

*Amennyiben az ajánlattevő az igazolásokat korábban benyújtotta, az ajánlatkérő nem hívja fel az ajánlattevőt az igazolások ismételt benyújtására, hanem úgy tekinti, mintha a korábban benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő felhívására nyújtották volna be - és szükség szerint hiánypótlást rendel el vagy felvilágosítást kér. [Kbt. 69. § (4), (6) bekezdései]*

Ha az ajánlatkérőnek az ajánlatok bírálati során alapos kétsége merül fel valamely gazdasági szereplő nyilatkozatának valóságtartalmára vonatkozóan [Kbt. 69. § (7) bekezdés], bármikor öt munkanapos határidő tűzésével kérheti az érintett ajánlattevőt, hogy nyújtsa be a Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti igazolásokat.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő elfogadja, ha az ajánlattevő a Korm. rendelet 7. §-a szerinti – korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált – egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

**Ajánlatkérő jelen eljárásban csak műszaki, szakmai alkalmassági követelményeket ír elő.**

A műszaki, szakmai alkalmasság teljesüléséről szóló nyilatkozat mintáját jelen dokumentum **18. számú melléklete** tartalmazza.

### Műszaki és szakmai alkalmasság igazolása<sup>1</sup>

13.1. Műszaki, illetve szakmai alkalmasság	
<p>Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:</p> <p><b>M1.)</b> A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének a) pontja alapján az ajánlattételi felhívás megküldésének időpontjától visszafelé számított 5 évben (60 hónapban) teljesített legjelentősebb, jelen közbeszerzéssel műszakilag egyenértékű építési beruházások ismertetését tartalmazó referenciaigazolás(ok) a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (3) bekezdése alapján legalább az alábbi tartalommal:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• az építési beruházás tárgya olyan részletességgel, hogy abból az alkalmassági feltételnek való megfelelés megállapítható legyen,</li> <li>• a referencia minimumkövetelményben szereplő mennyiségi adatai,</li> <li>• a teljesítés ideje (kezdés és befejezés (műszaki átadás-átvétel lezárásának) időpontja év/hó/nap megjelöléssel),</li> <li>• a teljesítés helye (címe),</li> <li>• a szerződést kötő másik fél megnevezése, címe, kapcsolattartó neve, elérhetősége,</li> <li>• nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e,</li> <li>• saját teljesítés aránya (adott esetben).</li> </ul>	<p>Az alkalmasság minimumkövetelménye(i) (adott esetben):</p> <p><b>M1.)</b> Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az ajánlattételi felhívás megküldésének napjától visszafelé számított 5 évben (60 hónapban) az alábbi, sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt referenciákkal:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- minimum 1 db, min. 180 m<sup>2</sup> alapterületű, egészségügyi ellátást biztosító intézmény, vagy önállóan működő intézményi egység kiépítését és/vagy felújítását tartalmazó referenciával;</li> <li>- minimum 1 db, működő intézményben végzett épületgépészeti felújítási munkára vonatkozó referenciával, mely épület-villamossági korszerűsítést is magában foglalt.</li> </ul> <p>A két típusú előírás egy referenciával is igazolható.</p>

<sup>1</sup> **Megjegyzés:** kizárólag az értékelési szempontokra figyelemmel **legkedvezőbbnek tekinthető** – illetve Ajánlatkérő erre vonatkozó döntése alapján az értékelési sorrendben **azt követő legkedvezőbb** – ajánlattevő köteles csatolni a részletes 13.1 pont szerinti adatokat is tartalmazó nyilatkozatokat.



A referenciaigazolásnak, illetve nyilatkozatnak tartalmaznia kell a minimumkövetelménynél előírt valamennyi adatot.

A referencia akkor tekinthető a felhívás feladásától visszafelé számított 5 évben teljesítettnek, amennyiben a sikeres átadás-átvétel a vizsgált időszakba esik. Ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított nyolc éven belül megkezdett teljesítéseket veszi figyelembe.

Amennyiben a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referenciaigazolás - a teljesítés oszthatatlansága miatt - nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referenciaigazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült.

Szerződés részteljesítése esetén az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatokat a szerződés részteljesítése alapján kiállított igazolásban a részteljesítés vonatkozásában kell megadni olyan módon, hogy az ajánlatkérő tájékoztató jelleggel feltünteti a részteljesítéssel érintett szerződés teljes tárgyának megjelölését is.

**M2.)** A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek megnevezése, a szakemberek saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzai a képzettségük, végzettségük, és szakmai tapasztalatuk ismertetésére; az adott szakemberek tekintetében releváns képzettséget vagy végzettséget igazoló dokumentumok; a szakemberek saját kezűleg aláírt rendelkezésre-állási nyilatkozatai, amelyben feltétlen rendelkezésre-állási kötelezettséget vállalnak ajánlatkérő felé a közbeszerzési eljárás eredményeként kötendő szerződés teljesítésében való közreműködésre a szerződés teljes időtartama alatt.

**M2.)** Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az alábbi teljesítésbe bevonni kívánt szakemberekkel:

- a) min. egy fő okleveles építészmérnök vagy okleveles építőmérnök végzettségű, min. 3 év szakmai gyakorlattal bíró, vagy építészmérnök vagy építőmérnök végzettségű, min. 4 év szakmai gyakorlattal bíró szakemberrel, aki a teljesítésben a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti általános építmények építési szakterületén MV-É jogosultságú felelős műszaki vezetőként vesz

<p>Az önéletrajzot olyan részletességgel kell elkészíteni, melyből az alkalmassági minimumkövetelmények teljesítése kétséget kizáróan megállapítható.</p> <p>Az alkalmassági követelményeknek – a Kbt. 65. § (6) bekezdésére tekintettel – közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.</p> <p>Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek a Kbt. 65. § (7) és (9) bekezdéseiben foglaltak szerint.</p> <p>Ajánlatkérő az alkalmassági feltétel igazolása kapcsán felhívja a figyelmet a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 24. § (1)-(2) bekezdéseire.</p>	<p>részt.</p> <p>Ajánlatkérő az előírttal egyenértékűként fogadja el a teljesítésbe bevonni kívánt szakember végzettségét, amennyiben annak birtokában általános építmények építési szakterületen a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet alapján felelős műszaki vezetői tevékenység végezhető.</p> <p>A szakmai gyakorlati idő ismertetése során az előírt szakterületen építési műszaki ellenőri, felelős műszaki vezetői, építőipari kivitelezési, építésfelügyeleti, építésügyi hatósági, beruházói-műszaki, felsőoktatási intézményben építészeti-műszaki szaktárgy oktatói, építészeti-műszaki tervezési, építésügyi műszaki szakértői tevékenység vehető figyelembe.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>b) min. 1 fő, az Országos Képzési Jegyzék szerinti magasépítő technikus, vagy azzal egyenértékű szakképesítéssel és a képzettsége szerinti szakterületen min. 2 év gyakorlati idővel bíró szakemberrel;</li> <li>c) min. 1 fő, az Országos Képzési Jegyzék szerinti épületgépész technikus, vagy azzal egyenértékű szakképesítéssel és a képzettsége szerinti szakterületen min. 2 év gyakorlati idővel bíró szakemberrel;</li> <li>d) min. 1 fő, az Országos Képzési Jegyzék szerinti erősáramú elektrotechnikus, vagy azzal egyenértékű szakképesítéssel a képzettsége szerinti szakterületen min. 2 év gyakorlati idővel bíró szakemberrel.</li> </ul> <p>A b)-d) pontok esetében megajánlott szakemberek vonatkozásában az Ajánlatkérő által meghatározott előírásokkal egyenértékű végzettség/képzettség igazolására Ajánlattevő köteles benyújtani az oklevelet kiállító intézmény vagy jogutódja igazolását.</p>
---	--

	<p>A gyakorlati idő ismertetése során a tevékenységek bemutatása <b>év-hónaptól év-hónapig</b> bontásban történjen. Az időben párhuzamos gyakorlati idő csak egyszer vehető figyelembe.</p>
--	---

#### 14.) A hiánypótlás lehetősége:

Ajánlatkérő a Kbt. 71. § szerint biztosítja a hiánypótlás lehetőségét, és felhívja a figyelmet a 71. § (3) és (8) bekezdésében foglalt, nem hiánypótolható tényezőkre. A Kbt. 71. § (6) bekezdése alapján Ajánlatkérő csak **egy alkalommal** rendel el újabb hiánypótlást abban az esetben, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.

#### 15.) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

Abban az esetben, ha a nyertes ajánlattevő olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést, Ajánlatkérő jogosult kötbért érvényesíteni az alábbiak szerint:

*Jótállási kötelezettség:* A munkaterület Ajánlatkérő birtokába történő visszaadásától számított minimum 36 hónap (ajánlattevő ajánlata szerint).

*Jólteljesítési biztosíték (a jótállás idejére szóló biztosíték):* Ajánlatkérő a nettó szerződéses ellenérték 5%-a erejéig jólteljesítési biztosíték nyújtását írja elő. A jólteljesítési biztosítékot nyertes ajánlattevőnek a műszaki átadás-átvétel sikeres lezárásakor kell rendelkezésre bocsátania, és a jótállási időszak utolsó napjáig kell érvényben maradnia a Kbt. 134. (4) bekezdése szerint.

Ajánlattevőnek a Kbt. 134. § (5) bekezdése alapján nyilatkoznia kell, hogy a biztosítékot az előírt határidőben rendelkezésre bocsátja.

*Késedelmi kötbér:* a teljesítési véghatáridő elmulasztása esetén Ajánlatkérő jogosult a nyertes ajánlattevővel szemben kötbérfizetési kötelezettséget érvényesíteni. A kötbér mértéke a teljes – általános forgalmi adó nélkül számított – vállalkozói díj 0,5 %-a/naptári nap. A késedelmi kötbér maximális mértéke a teljes – általános forgalmi adó nélkül számított – vállalkozói díj 20 %-a. Amennyiben a késedelmes teljesítéssel érintett napok száma eléri a 40-et, úgy a 41. naptól ajánlatkérő jogosult felmondani a Szerződést és megghiúsulási kötbért követelhet a nyertes ajánlattevőtől.

*Hibás teljesítési kötbér:* amennyiben az átadás-átvételi eljáráson felvett jegyzőkönyv alapján az átadás-átvételt követően a nyertes ajánlattevőnek hibákat kell javítania, illetve hiányosságokat kell pótolnia, ajánlatkérő a hibák kijavításáig, hiányosságok pótlásáig eltelt időre hibás teljesítési kötbért érvényesít. A hibás teljesítési kötbér mértéke a hibás munkarészekre eső, a jegyzőkönyvben meghatározott nettó költségvetési összeg 1 %-a/naptári nap. A hibás teljesítési kötbér maximális mértéke a teljes – általános forgalmi adó nélkül számított – vállalkozói díj 20 %-a. Amennyiben a hibás teljesítési kötbér eléri a maximumát anélkül, hogy nyertes ajánlattevő a hibákat kijavította, a hiányosságokat pótolta volna, Ajánlatkérő jogosult – a kötbér érvényesítése mellett – a munkákat nyertes ajánlattevő költségére más vállalkozóval elvégeztetni.

*Megghiúsulási kötbér:* Amennyiben a szerződés nyertes ajánlattevő hibájára visszavezethető okból megghiúsul, illetve nyertes ajánlattevő késedelme olyan okból, amelyért felelős, a teljesítési

véghatáridő vonatkozásában meghaladja a 40 napot, Ajánlatkérő jogosult meghiúsulási kötbért érvényesíteni, melynek mértéke a teljes – általános forgalmi adó nélkül számított – vállalkozói díj 30 %-a. A meghiúsulási kötbér érvényesítése a teljesítés egyidejű követelését és a késedelmi/hibás teljesítési kötbér alkalmazását kizárja.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek pontos leírását a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

**16.) Az ajánlattételi határidő:**

2018. április 26.. 10:00 óra

**17.) Az ajánlat benyújtásának címe és a benyújtás módja:**

Semmelweis Egyetem Beszerzési Igazgatóság, 1091 Budapest, Üllői út 55. I. em.

(Az ajánlatnak a fenti címre be kell érkeznie az ajánlattételi határidőig, az ajánlatkérő a késedelem tekintetében nem vállal felelősséget, az teljes mértékben az ajánlattevő kockázata.)

Az ajánlatok benyújthatók a jelen pontban megadott címen, munkanapokon hétfőtől csütörtökig 8:30 – 16:00 óra között, pénteken 8:30 - 13:00 óra között, az ajánlattételi határidő lejártának napján 8:30 órától 10:00 óráig.

**18.) Az ajánlattétel nyelve, annak feltüntetése, hogy a magyar nyelven kívül más nyelven is benyújtható-e az ajánlat:**

Az ajánlattétel nyelve a magyar.

**19.) Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje, az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:**

Semmelweis Egyetem Beszerzési Igazgatóság

1091 Budapest, Üllői út 55. I. em. (tárgyaló)

2018. április 26., 10:00 óra

Az ajánlatok felbontásán a Kbt. 68. § (3) bekezdésében meghatározott személyek vehetnek részt.

**20.) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:**

Az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap.

Az ajánlatkérő indokolt esetben az ajánlati kötöttség lejártának időpontját megelőzően írásban felkéri az ajánlattevőket ajánlataiknak meghatározott időpontig történő további fenntartására. Az ajánlati kötöttség kiterjesztése nem haladhatja meg az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontjától számított hatvan napot. Ha bármely ajánlattevő az ajánlatkérő által megadott határidőben nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy ajánlatát az Ajánlatkérő által megjelölt időpontig fenntartja. Ha valamelyik ajánlattevő az ajánlatát nem tartja fenn, az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontját követően az ajánlatkérő az eljárás további részében, az értékelés során ajánlatát figyelmen kívül hagyja.

Az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától a nyertes ajánlattevő és – a Kbt. 131 § (4) bekezdése szerinti esetben – a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő ajánlati kötöttsége további hatvan nappal meghosszabbodik.

**21.) Annak meghatározása, hogy ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot:**

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé a többváltozatú ajánlattételt.

**22.) A részajánlattétel lehetősége vagy annak kizárása. Ha részajánlat tételére lehetőség van, tájékoztatás arról, hogy egy vagy több, vagy valamennyi részre lehet-e ajánlatot tenni, valamint arról, hogy korlátozva van-e az egy ajánlattevőnek odaítélhető szerződésrészek száma:**

Az ajánlatkérő nem teszi lehetővé a részekre történő ajánlattételt az alábbi indokok miatt:

A közbeszerzés tárgyát képező felújítási munka egy részleg teljeskörű felújítását érinti, vagyis egységes rendszert képez, melyre vonatkozó jótállási kötelezettség csak abban az esetben érvényesíthető, amennyiben a kivitelezés valamennyi szakasza ugyanazon vállalkozó felelősségi körébe tartozik.

**23.) Ajánlati biztosíték előírására vonatkozó információ**

Az Ajánlatkérő az eljárásban való részvételt nem köti ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátásához.

**24.) Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektekre vonatkozó adatok:**

-

**25.) Az ajánlathoz – a fentiekben előírtakon túlmenően – csatolni kell az alábbi dokumentumokat:**

- 1.) Oldalszámokkal ellátott tartalomjegyzéket.
- 2.) Kbt. 66. § (5) bekezdés szerinti felolvasólapot a 68. § (4) bekezdése szerinti adatokkal.
- 3.) Részletes ajánlatot (árazott költségvetést).

**Az árazott költségvetést kérjük szerkeszthető, excel formátumban is benyújtani az elektronikus másolati példány mellett.**

Azokban az esetekben, ahol a költségvetési kiírás, műszaki leírás konkrét gyártmányú, típusú vagy eredetű termékre hivatkozik, ott ajánlatkérő az azzal egyenértékű terméket is elfogadja. Az egyenértékűség bizonyítása ajánlattevő feladata. **Ajánlattevőnek az ajánlatok benyújtását megelőzően, kiegészítő tájékoztatás kérés keretében kell tisztáznia a betervezett termékektől való eltérés lehetőségét, feltételeit.**

A részletes ajánlatban meg kell jelölni azokat a tételeket, ahol ajánlattevő a kiírástól eltérő gyártmányt, típust kíván megajánlani, illetve a megajánlott berendezés, termék részletes leírásával igazolnia kell, hogy az az előírt követelményeknek megfelelő, vagy annál kedvezőbb tulajdonságokkal rendelkezik.

- 4.) A közbeszerzési műszaki leírás és műszaki mellékletek figyelembevételével, indikatív jelleggel elkészített előzetes **organizációs tervet és szakmai és pénzügyi ütemtervet szükséges benyújtani**, amelyet a nyertes ajánlattevővel ajánlatkérő a szerződés hatályba lépését követően véglegesít. A szakmai ütemtervnek a kivitelezés térbeli összehangolásának **szöveges és rajzi ismertetéséből** kell állnia. A szöveges munkarész térjen ki a munkaszervezéssel kapcsolatos valamennyi lényeges körülményre, így különösen az anyagmozgatás tervezett útvonalának, módjának, a munkaterületek lehatárolására alkalmazni kívánt szerkezeteknek, továbbá a hétvégi munkavégzés biztosítására vonatkozó intézkedéseknek az ismertetésére.

Ajánlatkérő munkanemenkénti, illetve heti bontásban, valamint a közbeszerzési műszaki leírásban ismertetett feltételekkel összhangban kéri bemutatnia a kivitelezés tervezett folyamatát.

Nyertes ajánlattevő a szerződés hatálybalépésétől számított 5 munkanapon belül a heti bontású részletes organizációs tervet és szakmai és pénzügyi ütemtervet – az Ajánlatkérővel történő egyeztetés alapján - véglegesíti.

- 5.) Benyújtandó a jogi személynek minősülő ajánlattevő, valamennyi közös ajánlattevő, alvállalkozó, illetőleg - ha ilyet az ajánlattevő az alkalmasság igazolásához igénybe vesz - az

alkalmasság igazolásához kapacitást biztosító cégkivonata szerint cégjegyzésre jogosult azon képviselő(k) aláírási címpéldányának (vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírásmintájának) egyszerű másolati példánya, akik aláírásukkal ellátták az ajánlatot (ajánlatban szereplő iratot).

- 6.) Amennyiben az ajánlatban szereplő bármely iratot nem a cégjegyzésre jogosultak írták alá, akkor csatolni kell a cégjegyzésre jogosult személytől származó, teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást, amely a meghatalmazott aláírását is tartalmazza. Amennyiben az ajánlattevő (közös ajánlattevő), alvállalkozó és az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet olyan formában működik, ahol nem szükséges aláírási címpéldány vagy aláírás-minta készítése, úgy kérjük az aláíró fél nyilatkozatát erre vonatkozóan, valamint a kötelezettség vállalásra jogosult személy aláírásának mintáját is tartalmazó teljes bizonyítóerejű magánokirat benyújtását egyszerű másolatban.
- 7.) Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. Amennyiben változásbejegyzési kérelem nem került benyújtásra, úgy ajánlattevő erről szóló nyilatkozatát szükséges benyújtani.
- 8.) Az ajánlattevő (közös ajánlattevő) nyilatkozatát a Kbt. 66. §-ának (2) bekezdése szerinti tartalommal eredeti példányban.
- 9.) Az ajánlattevő (közös ajánlattevő) Kbt. 66. §-ának (4) bekezdése szerinti nyilatkozatát, amelyben nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis vagy középvállalkozásnak minősül-e.
- 10.) Az ajánlattevőnek (valamennyi közös ajánlattevőnek) csatolnia kell nyilatkozatát a Kbt. 66. § (6) bekezdésének a)-b) pontjai tekintetében. A nyilatkozatot nemleges tartalom esetén is be kell nyújtani.
- 11.) Ajánlattevőnek (valamennyi közös ajánlattevőnek) csatolnia kell nyilatkozatát az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetekről a Kbt. 65. § (7)-(9) bekezdés vonatkozásában.
- 12.) Amennyiben az ajánlattevő úgy nyilatkozik, hogy az alkalmassági minimumkövetelménynek való megfelelés igazolása érdekében más szervezet (szervezetek) erőforrására támaszkodik, meg kell neveznie e szervezetet (vagy személyt) és az ajánlattételi felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására, vagy arra is támaszkodik.
- 13.) Amennyiben az ajánlattevő az alkalmasságát önállóan igazolja, nyilatkoznia köteles arról, hogy az alkalmassági feltételeknek történő megfelelése érdekében nem támaszkodik más szervezet kapacitására.
- 14.) Amennyiben az ajánlattevő úgy nyilatkozik, hogy az alkalmassági minimumkövetelménynek való megfelelés igazolása érdekében más szervezet (szervezetek) erőforrására támaszkodik, úgy csatolandó a kapacitást biztosító szervezet (vagy személy) részéről szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okirat az erőforrások rendelkezésre állásáról a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint.  
Jelen ajánlattételi felhívás 13.1) pontjában előírt M1.)-M2.) alkalmassági követelmények igazolására ajánlattevő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitását, ha az adott szervezet olyan mértékben részt vesz a szerződés, vagy a szerződés azon részének teljesítésében, amelyhez e kapacitásokra szükség van, amely - az ajánlattevő saját kapacitásával együtt - biztosítja az alkalmassági követelményben elvárt szaktudás, illetve szakmai tapasztalat érvényesülését a teljesítésben.
- 15.) Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni.
- 16.) Közös ajánlat esetén csatolni kell az ajánlattevők nyilatkozatát, melyben kijelölik maguk közül azt az ajánlattevőt, aki a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult és a közös

ajánlattevőket a közbeszerzési eljárás során kizárólagosan képviseli, és amelynek a cégjegyzésre jogosult képviselője a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet. Csatolni kell továbbá a közös ajánlattevők együttműködési megállapodását, mely tartalmazza:

- a szerződés teljesítése során elvégzendő feladatok megosztását;
- azt a tényt, hogy a közös ajánlatot benyújtó ajánlattevők, nyertességük esetén a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesítéséért korlátlan és egyetemleges felelősséget vállalnak.

A megállapodást valamennyi félnek cégszerűen alá kell írnia. A megállapodásnak minden felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltétel nélkül, a szerződés hatálya beálltának vagy megszűntének valamely időponthoz kötése nélkül, továbbá harmadik személy beleegyezéséhez, illetve hatóság jóváhagyásához való kötése nélkül a megállapodás valamennyi résztvevőjének az aláírásával hatályba kell lépnie.

Közös ajánlattétel esetén az Ajánlatkérő a nyertes - közös - ajánlattevővel kötendő szerződésben rögzíti az egyetemleges felelősségvállalás tényét is. Mindezeknek a szerződésben való rögzítése nem jelenti a dokumentum részét képező szerződés-tervezet módosítását.

A közös ajánlattevők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.

- 17.) Az ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 35-36. §-aiban, illetve a 115. § (4) bekezdésében foglaltakra.
- 18.) Az ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 47. § (2)-(3) bekezdéseiben foglaltakra. A Kbt. 69. § bekezdésében foglaltak alapján nem kérhető igazolás benyújtása, ha az ajánlatkérő az Európai Unió bármely tagállamában működő, – az adott tagállam által az e-Certis rendszerben igazolásra alkalmas adatbázisként feltüntetett – ingyenes elektronikus adatbázisba belépve közvetlenül hozzájuthat az igazoláshoz vagy egyéb releváns információhoz. Nem magyar nyelvű nyilvántartás esetén az ajánlatkérő kérheti a releváns igazolás vagy információ magyar nyelvű fordításának benyújtását. A magyarországi nyilvántartások közül a hatósági nyilvántartások, valamint a külön jogszabályban nevesített nyilvántartások tekintendők az igazolás benyújtásának kiváltására alkalmas nyilvántartásnak.
- 19.) Nyilatkozat bizalmas adatkezelésről, az eljárás során az ajánlattevő tudomására jutott információk megtartásáról, valamint arról, hogy az ajánlat elektronikus formában benyújtott (jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható pdf file) példánya az eredeti nyomtatott példánnyal mindenben megegyezik.
- 20.) Nyilatkozat a szerződéstervezet elfogadásáról, valamint a szerződésben feltüntetendő adatokról és a szerződés teljesítése során kapcsolattartó személy(ek)ről.
- 21.) Nyilatkozat idegen nyelvű dokumentumok magyar nyelvű fordításáról (adott esetben).
- 22.) Csatolandó ajánlattevő nyilatkozata a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjának való megfelelésről szóló „átláthatósági” nyilatkozat megtételével kapcsolatban.
- 23.) A Kbt. 136. § (2) bekezdése alapján a külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- 24.) Nyilatkozat a biztosítékok határidőben történő rendelkezésre bocsátásáról.
- 25.) Nyilatkozat üzleti titokról.

## **26.) Egyéb információk:**

- 1.) Ajánlatkérő - nem konzultációs jelleggel - lehetővé teszi a helyszíni megtekintését.  
A helyszíni bejárás  
időpontja: **2018. április 10., 11:00 órától**

helyszíne: **Semmelweis Egyetem Fogászati és Szájsebészeti Oktató Intézet**  
**1088 Budapest, Szentkirályi u. 40.**

Találkozó helye: **Fogászati és Szájsebészeti Oktató Intézet, Igazgatóság**

A helyszíni bejárás célja a teljesítés helyszínének megismerése. A helyszíni bejárás ajánlatkérő kérdésekre nem válaszol, gazdasági szereplők kérdéseiket a kiegészítő tájékoztatás kérésre vonatkozó szabályok szerint, írásban tehetik fel.

**A helyszíni bejárás előtt kérjük a részvételi szándékot e-mailben előzetesen jelezni ajánlatkérő felé.**

- 2.) Nyertes Ajánlattevőnek a munkát a közbeszerzési műszaki leírásban és műszaki mellékletekben ismertetett követelményeknek megfelelően kell végeznie, ennek keretében köteles az egyes munkafolyamatok sorrendiségét, végzésének tervezett időpontját és időtartamát tartalmazó ütemtervét folyamatosan aktualizálni és az adott munkavégzést megelőzően 2 (két) héttel azt Ajánlatkérővel jóváhagyatni.  
*Szakember megfelelése:* Ajánlatkérő felkéri ajánlattevőket ajánlatukban arra vonatkozó nyilatkozat benyújtására, hogy nyertességük esetén gondoskodnak a felhívás M2.) a) pontja szerinti alkalmassági minimumkövetelmény vonatkozásában megjelölt szakember kamarai regisztrációjáról, továbbá nyilatkozzanak arról, hogy a regisztráció elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépésüket jelenti (melyre tekintettel ajánlatkérő a Kbt. 131. § (4) bekezdésére tekintettel a második legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel kötheti meg a szerződést). A megajánlott szakembernek (ezt követően a szerződés időtartama alatt) rendelkeznie kell a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti, általános építmények építési szakterületén MV-É jelű felelős műszaki vezetői jogosultsággal és kamarai nyilvántartásba vétellel legkésőbb a szerződés megkötéséig.
- 3.) Felhívjuk az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 44. §-ában foglaltakra.
- 4.) Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 75. § (6) bekezdése alapján arra, hogy jelen közbeszerzési eljárásban nem alkalmazza a Kbt. 75 § (2) bekezdés e) pontját.
- 5.) Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékéhez képest szigorúbban állapította meg az ajánlattevők műszaki, illetve szakmai alkalmasságának feltételeit és azok igazolását a felhívás 13.1) pontjában.
- 6.) A benyújtandó dokumentumok a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat kivételével - ha jogszabály eltérően nem rendelkezik - egyszerű másolatban is benyújthatók.
- 7.) Az idegen nyelven benyújtott dokumentumok esetében csatolni kell ezen dokumentumok magyar nyelvű fordítását. Ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő által készített, felelős fordítását is elfogadja. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felel. Ajánlatkérő kizárólag a fordítás szövegét vizsgálja. Az ajánlatkérő elfogadja az eredetileg 2 nyelven készült nyilatkozatokat, iratokat, igazolásokat is.
- 8.) A közbeszerzési eljárásban a részvétel fenntartására vonatkozó információk: Jelen eljárásban a Kbt. 114. § (11), (12) bekezdései szerinti feltételek nem alkalmazandóak.
- 9.) Az ajánlattevő - az ajánlattétellel összefüggésben, a megfelelő ajánlattétel érdekében - kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban írásban, a Semmelweis Egyetem Beszerzési Igazgatóság +36 1 210-9618 telefonszámára küldött fax útján, vagy elektronikus úton, a [kovacsne.veres.valeria@semmelweis-univ.hu](mailto:kovacsne.veres.valeria@semmelweis-univ.hu) címre küldött e-mailben. A kiegészítő tájékoztatás nyújtására a Kbt. 56. § (1)-(5) bekezdéseiben, a Kbt. 114. § (6) bekezdésben, valamint a közbeszerzési dokumentumokban foglaltak az irányadók. Az ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelem megküldése vonatkozásában ésszerű határidőnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző negyedik munkanapot, a kiegészítő tájékoztatás megadása kapcsán ésszerű határidőnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző második munkanapot.



- 10.) A 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján ajánlatkérő előírja, hogy nyertes ajánlattevőnek – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – rendelkeznie kell **50 millió Ft/káresemény és 100 millió Ft/év mértékű**, az adott építési beruházásra szóló felelősségbiztosítással. Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell a felelősségbiztosítási szerződés megkötéséről, vagy meglévő felelősségbiztosítása kiterjesztéséről.
- 11.) Az ajánlat formai és tartalmi követelményeit a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.
- 12.) Az ajánlatot írásban, 1 db papír alapú példányban, valamint 1 db – a papír alapú példánnyal mindenben megegyező – elektronikus másolati (CD vagy DVD) példányban kell benyújtani. Az ajánlat papír alapú eredeti és elektronikus másolati példányait a biztonságos kezelés érdekében nem átlátszó csomagban/borítékban kell elhelyezni, lezárni és az ajánlattételi felhívásban megjelölt helyre eljuttatni.
- 13.) A borítékon/csomagon fel kell tüntetni:
- az ajánlattevő nevét és címét,
  - a benyújtás címét: Semmelweis Egyetem Beszerzési Igazgatóság, 1091 Budapest, Üllői út 55. I. em.,
  - a következő feliratokat: „Ajánlat – FOK Fogászati és Szájsebészeti Oktató Intézet Ambulancia felújítása” - „Határidő előtt nem bontható fel!”
- 14.) Az ajánlattétel valamennyi költsége ajánlattevőt terheli.
- 15.) A nem a kért valutanemben rendelkezésre álló adatok vonatkozásában az átszámítás alapját az MNB által az ajánlattételi felhívás megküldésének napján közzétett devizaárfolyamok képezik. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, akkor az átszámítás alapját az adott devizára az ajánlattevő letelepedése szerinti ország központi bankja által az ajánlattételi felhívás megküldésének napján érvényes devizaárfolyamon számított euró ellenérték képezi. Előzőektől eltérően a referenciák esetében a sikeres műszaki átadás-átvétel időpontjában hatályos árfolyamot kell figyelembe venni. Az átszámítást külön, aláírt lapon, a nem HUF összegeket tartalmazó okiratok mögé kell csatolni.
- 16.) Az ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 131. § (4) bekezdését, azaz az eljárás nyertesének visszalépése esetén az ajánlatkérő az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) köt szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelöli.
- 17.) A szerződés teljesítésével kapcsolatban ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 138. § (1) bekezdésében foglaltakra, mely szerint az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át. Az alvállalkozóknak a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből.
- 18.) Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a szerződés teljesítése érdekében nem követeli meg és nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projektársaság) létrehozását.
- 19.) Irányadó idő: A felhívásban és a dokumentumokban valamennyi órában megadott idő magyarországi idő szerint értendő. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az ajánlattételi határidő lejártát a [www.pontosido.hu](http://www.pontosido.hu) weboldal „Budapest idő” adatai alapján állapítja meg.
- 20.) A Kbt. 74. § (2) bekezdés b) pontja alapján ajánlatkérő az eljárásból kizárhatja azt az ajánlattevőt, aki ajánlatában olyan származású árut ajánl, amely számára nem kell nemzeti elbánást nyújtani [Kbt. 2.§ (5) bek.].
- 21.) Irányadó jog: A felhívásban és a dokumentumokban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és végrehajtási rendeletei az irányadóak. A közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződésre a Kbt.-ben foglalt eltérésekkel a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

**27.) Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja:**

2018. április 4.