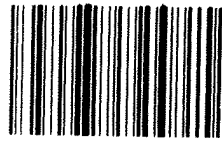




SEMMELWEIS EGYETEM

Gazdasági Főigazgatóság

Beszerezési Igazgatóság



SE10364283

Igazgató
Dr. Ménesi Balázs

Iktatószám: 0549/...../GFIBSZI/2018.
Hiv.szám: 39865-..../GFIBSZI/2017.
Tárgy: 1. számú kiegészítő tájékoztatás
Ügyintéző: Laczi Viktória R.N.
Validálta: Dr. Farkas Dénes
Telefonszám: +36-1-210-9610
Fax: +36-1-210-9618

Tisztelt Gazdasági Szereplő!

A Semmelweis Egyetem, mint ajánlatkérő „*Keretmegállapodás a Semmelweis Egyetem ingatlanállományához kapcsolódó építési jellegű műszaki ügyeleti szolgálat ellátására, valamint azonnali hibaelhárítás és ezzel kapcsolatos helyreállítási munkák végzésére*” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik Része 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban a Kbt. 114. § (6) bekezdése alapján az alábbi **1. számú kiegészítő tájékoztatást** nyújtja:

1. kérdés:

„A megalapozott ajánlati ár meghatározása érdekében kérjük, hogy – amennyiben Ajánlatkérő rendelkezésére áll az információ – szíveskedjenek megadni, hogy nagyságrendileg hány százaléka a hibabejelentéseknek kapcsán a munkaidőn túli és a hétvégi munkavégzés?”

1. válasz:

Három teljes év viszonylatában rendelkezésünkre álló adat a bejelentések prioritás szerinti megoszlása:

hibabejelentések száma prioritásuk szerint				
prioritás	2015-2017 (3 év) összes %-a		2017 (1 év)	összes %-a
kiemelt	447	7%	149	7%
átlagon felüli	1 940	32%	772	35%
átlagos	3 666	61%	1 281	58%
összesen	6 053	100%	2 202	100%

Az átlagos prioritású bejelentések nem teszik szükségessé a nappali és munkanapokon kívüli munkavégzést. Ha mégis előfordul, hogy bizonyos munkát csak hétvégén, vagy éjszaka lehet elvégezni, ez mindig előre egyeztetett időpontban történik.

Az átlagon felüli prioritású bejelentéseknél a hiba elhárítását 24 órán belül kell megkezdeni, tehát az éjszakai munkavégzés nem indokolt. Viszont hétvégén, illetve ünnepnapokon is ki kell vonulni adott esetben. Amennyiben valamely beavatkozással a további működés biztosítható, úgy ez esetben a hiba tényleges és teljes körű javítása – előre egyeztetve – a normál munkaidőben végezhető el.

A kiemelt prioritású bejelentések esetében a hibaelhárítást 1 órán belül meg kell kezdenie a Vállalkozónak, tehát az év minden napján 0-24 órán keresztül rendelkezésre kell, hogy álljon. Ez akár otthontartott készenléttel is biztosítható, amennyiben az 1 órán belüli rendelkezésre-

Iroda: 1091 Budapest, Üllői út 55.
Tel: 210-9610
Fax: 210-9618



Levelezési cím: 1085 Budapest, Üllői út 26.
Központi e-mail cím:
titkarsag.beszerzes@semmelweis-univ.hu

R.N.

állás feltételei adottak. A tapasztalat szerint ezek – a leginkább elektromos áramellátással és vízzel kapcsolatos hibák – többnyire egyszerű beavatkozással – visszakapcsolás, vagy elzárás, kiszakaszolás – kezelhetőek, majd a valódi megoldásra a normál munkaidőben kerülhet sor.

2. kérdés:

„Az eljárást megindító felhívás VI.3.12) pontjának 18. pontjában Tisztelt Ajánlatkérő mit ért pontosan az alábbiakon: „A fedezetnek az Ajánlatkérő ilyen igénye esetén kiterjeszhetőnek kell lennie következményi károk megtérítésére is?”

2. válasz:

Kárfelelősség esetén azon következmények miatt is lehet kártérítést kérni, ami már nem közvetlenül a káreseménykor, hanem annak hatására következik be.

3. kérdés:

„Kérjük Tisztelt Ajánlatkérő szíves tájékoztatását arra vonatkozóan, hogy a „Rendelkezésre-állás havi nettó átalánydíja (HUF/hó)” értékelési részszerempontra vonatkozó megajánlás esetén az átalánydíjban a konkrét javítások költségét is kalkulálni szükséges vagy kizárólag az ügylet fenntartásával és hiba esetén a kiszállással és a hiba megállapításával kapcsolatos költségeket?”

3. válasz:

A Keretmegállapodás 12.1. szerint:

„Vállalkozót a rendelkezésre-állás havi átalánydíja illeti meg, amely fedezet nyújt a következőkre: 0-24 órás diszpécser szolgálat fenntartásának, az eszközök, ügyeleti szakemberek, és a szerződés teljesítésével kapcsolatos minden adminisztratív, bér- és bérjellegű költsége, továbbá a korlátlan számú kiszállási költség, a rezsianyag költségek, valamint a munka elvégzéséhez szükséges segédanyagok, szerszámok és műszerek szállítási költsége.”

A Keretmegállapodás 12.2. szerint:

„Megrendelő az általa kibocsátott közvetlen megrendelés alapján létrejövő Szolgáltatási Szerződés szerint jogosult igényelni a felmerült hibák azonnali és gyors elhárítását. Az eseti hibaelhárítások és helyreállítási munkák elvégzéséért Vállalkozót külön díjazás illeti meg.”

A Keretmegállapodás 12.3. szerint:

„Az eseti megrendelések elszámolása a Terc Kft. által kifejlesztett VIP GOLD nevű költségvetés készítő szoftverrel és az ahhoz tartozó, negyedévenként frissítésre kerülő Összevont Építőipari Normarendszer adattár alapján történik.”

4. kérdés:

„Azon anyagok esetén, melyeket a TERC VIP GOLD program nem tartalmaz esetén, hogyan történik az elszámolás. Ehhez kapcsolódóan az „elszámolás során alkalmazott anyagköltség-el térítés %-os mértéke a költségvetés készítő Terc programban” értékelési részszerempontra tett megajánlás az elszámolás során ezen tételek esetén is alkalmazandóak? Amennyiben igen, miként történik az elszámolása?”

4. válasz:

Ajánlatkérő a Keretmegállapodás 12.4. b) pontjának c) alpontjában az alábbiakat rögzítette:

„Ha olyan anyag alkalmazása válik szükségessé, amely nem, vagy amellyel műszakilag egyenértékű sem szerepel az Összevont Építőipari Normarendszerben, akkor az a **beszerzési számlával igazolt áron kerül elszámolásra**, de minden ilyen esetben ezt Vállalkozónak a Megrendelő felé előre írásban jeleznie kell.”

5. kérdés:

„A felolvasólapon szereplő „A szerződés tárgya tekintetében az ÁFA mértéke %” tételre milyen megajánlást vár Tisztelt Ajánlatkérő figyelemmel arra, hogy a mindenkori általános forgalmi adó mértékét törvény szabályozza?”

5. válasz:

Ajánlattevő „A szerződés tárgya tekintetében az ÁFA mértéke %” tételre az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvényben foglaltaknak megfelelően kell megajánlást tennie, tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő előre nem tudhatja, hogy érdeklődő gazdasági szereplő mentes-e az adó alól.

6. kérdés:

„A Keretmegállapodás 3.4. pontjának d) alpontjának 2. pontjában a felsorolás a)-c) alpontja üresen vannak hagyva. Adminisztratív hiba miatt maradtak üresen vagy kellene releváns rendelkezéseket tartalmazniuk? Amennyiben igen, kérjük szíveskedjenek az a)-c) pontok rendelkezéseit ismertetni.”

6. válasz:

A Keretmegállapodás 3.4. pontjának d) alpontjának 2. pontja nem tartalmaz a)-c) alpontot.

7. kérdés:

„A Keretmegállapodás 3.3. pontjában a 3.3. pontban lévő táblázatot hivatkozza Tisztelt Ajánlatkérő, ugyanakkor a 3.3. pont táblázatot nem tartalmaz. Kérjük szíveskedjen felvilágosítást adni, hogy a fent említett hivatkozás pontosan mely táblázatra utal.”

7. válasz:

Ajánlatkérő módosította a Keretmegállapodás 3.3. pontját, helyesen a 3.2. pontban megadott táblázatra hivatkozik.

8. kérdés:

„A Keretmegállapodás megkötését követő verseny újrainítások során az értékelési részszerpontra megajánlott szakemberek személye változhat? Megajánlhatók ugyan azok akik jelen eljárásban?”

8. válasz:

Az értékelési részszerpontra megajánlott szakemberek személye változhat versenyújrainításokkor, de megajánlhatók ugyanazok a szakemberek is, akik korábban megajánlásra kerültek.

9. kérdés:

A Keretmegállapodás 11.1. pontja teljesítési és hibásteljesítési biztosítékot ír elő, míg az eljárást megindító felhívás III.1.6) pontja teljesítési biztosítékot ír elő. Kérjük Tisztelt Ajánlatkérő szíveskedjen az ellentmondást feloldani.

9. válasz:

Ajánlatkérő módosította a Keretmegállapodás 11.1. pontját, összhangba hozva az eljárást megindító felhívás III.1.6) pontban foglaltakkal.

10. kérdés:

Jól értjük-e, hogy az „elszámolás során alkalmazott anyagköltség-eltérítés %-os mértéke a költségvetés készítő Terc programban” értékelési részszerpont esetén Tisztelt Ajánlatkérő valójában az anyagdíj kedvezményt kívánja értékelni, azaz például a 80 %-os vállalás esetén 20

%-os anyagdíj kedvezmény biztosítására vállal ajánlattevő kötelezettséget. Fentiek és az eljárást megindító felhívás alapján jól értjük-e, hogy 0-20 % közötti anyagdíj kedvezmény ajánlatható meg.

10. válasz:

Igen, gazdasági szereplő helyesen értelmezi, hogy 0-20 % közötti anyagdíj kedvezmény ajánlatható meg.

Kérjük a fentiek szíves tudomásul vételét és az ajánlatnak a kiegészítő tájékoztatásban foglaltaknak megfelelő összeállítását és benyújtását.

Ajánlatkérő jelen levéllel párhuzamosan megküldi a a kiegészítő tájékoztatásban foglaltaknak megfelelően módosított Keretmegállapodást.

Budapest, 2018. január 10.

Tisztelettel:



Dr. Ménési Balázs
beszerzési igazgató

A kiegészítő tájékoztatást ellenjegyzem:

Dr. Farkas Dénes
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

Dr. Farkas Dénes
Felelős akkreditált közbeszerzési
szaktanácsadó
Lajstromszám: 00281