



Semmelweis Egyetem

**EGYSÉGES SZERKEZETBE FOGLALT MÓDOSÍTOTT KERETMEGÁLLAPODÁS
TERVEZET**

„Keretmegállapodás a Semmelweis Egyetem ingatlanállományához kapcsolódó építési jellegű műszaki ügyeleti szolgálat ellátására, valamint azonnali hibaelhárítás és ezzel kapcsolatos helyreállítási munkák végzésére”

/KÉ 18286/2017/

tárgyú nemzeti nyílt közbeszerzési eljáráshoz

2018. január 10.

A módosított keretmegállapodás tervezetét ellenjegyzem:

dr. Farkas Dénes

felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

Lajstromszám: 00281

**Levelezési cím: 1091 Budapest, Üllői út 55. I.em.
(Semmelweis Egyetem Beszerzési Igazgatóság)**

E-mail: farkas.denes@semmelweis-univ.hu

IV. FEJEZET

KERETMEGÁLLAPODÁS (tervezet 2018.)

a Semmelweis Egyetem ingatlanállományához kapcsolódó építési jellegű műszaki ügyeleti szolgálat ellátására, valamint azonnali hibaelhárítás és ezzel kapcsolatos helyreállítási munkák végzésére

amely létrejött egyrészről

a **Semmelweis Egyetem**

székhelye: 1085 Budapest Üllői út 26.
ÁHT. azonosító szám: 230254
adószáma: 15329808-2-42
számlavezető bank: Magyar Államkincstár
bankszámla száma: 10032000-00282819-00000000
képviseli: Dr. Szász Károly kancellár

mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről

cégnév-1
székhelye:
cégjegyzékszám:
adószáma:
számlavezető bank
bankszámla száma
képviseli:

cégnév-2
székhelye:
cégjegyzékszám:
adószáma:
számlavezető bank
bankszámla száma
képviseli:

cégnév-3
székhelye:
cégjegyzékszám:
adószáma:
számlavezető bank
bankszámla száma
képviseli:

mint Vállalkozók (a továbbiakban: **Vállalkozó, Vállalkozók**),

a továbbiakban együttesen: Felek (a továbbiakban: **Felek**) között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel.

1. A MEGÁLLAPODÁS CÉLJA, ELŐZMÉNYEI

- 1.1. Megrendelő „Keretmegállapodás a Semmelweis Egyetem ingatlanállományához kapcsolódó építési jellegű műszaki ügyeleti szolgálat ellátására, valamint azonnali hibaelhárítás és ezzel kapcsolatos helyreállítási munkák végzésére” tárgyában a Közbeszerzési Értesítőben ... hivatkozási szám alatt megjelent ajánlati felhívással *a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény* (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik Része szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított, mely közbeszerzési eljárás nyertesei Vállalkozók lettek.
- 1.2. Az előző pontban meghatározott közbeszerzési eljárás alapján Felek a Kbt. 105. § (2) bekezdés c) pontja szerinti keretmegállapodást kötnek (a továbbiakban: Keretmegállapodás).
- 1.3. Megrendelő a jelen Keretmegállapodásban kívánja rögzíteni, hogy mely Vállalkozók részvételével folytatja majd le a versenyújranyitást, melynek eredményeként a nyertes Vállalkozóval – a Semmelweis Egyetem ingatlanállományához kapcsolódó építési jellegű műszaki ügyeleti szolgálat ellátására, valamint azonnali hibaelhárítás és ezzel kapcsolatos helyreállítási munkák végzésére vonatkozó – 12 hónap időtartamú keretszerződést köt.
- 1.4. A közbeszerzési eljárás során, a Keretmegállapodás megkötéséig keletkezett dokumentumok: az ajánlati felhívás, a dokumentáció (együtt: közbeszerzési dokumentumok), a közbeszerzési eljárásban feltett kiegészítő tájékoztatás-kérések és az arra adott válaszok, a nyertes ajánlat, a jelen Keretmegállapodás 8. számú mellékleteként, annak elválaszthatatlan részét képezik.
- 1.5. Amennyiben az előző pontban említett dokumentumok között ellentmondás áll fenn, úgy a jelen Keretmegállapodásban foglaltak az irányadók. Ha egy adott kérdés tekintetében az ellentmondás a Keretmegállapodás rendelkezéseinek alkalmazásával nem küszöbölhető ki, elsődlegesen az ajánlati felhívás, az ajánlati dokumentáció, végül a nyertes ajánlat alkalmazandók.
- 1.6. A Keretmegállapodás második része a verseny újranyitása, melyet Megrendelő a Kbt. 105. § (3)-(5) bekezdésében foglalt rendelkezéseknek megfelelően folytat le.

2. A KERETMEGÁLLAPODÁS TÁRGYA

- 2.1. A Megrendelő vagyonkezelésében lévő, a jelen Keretmegállapodás 1. számú mellékletében felsorolt ingatlanokhoz kapcsolódó építési jellegű műszaki ügyeleti szolgálat ellátása, valamint azonnali hibaelhárítás és ezzel kapcsolatos helyreállítási munkák végzése 180 épületben, összesen nettó 360.000 m² szintterületen a hozzá tartozó telkekkel, építményekkel együtt.
- 2.2. Műszaki ügyeleti szolgálat alatt értendő, hogy – a verseny újranyitását követően, a nyertes vállalkozóval megkötött keretszerződés teljesítése során – Vállalkozó az év minden napján, megszakítás nélküli, 24 órás, ügyeletirányító munkatárssal és a Műszaki leírás 2. pontjában meghatározott feladatok ellátásához szükséges létszámú és technikai felszereltségű gépészeti- (víz-, gáz-, központifűtés-szerelő), valamint villanszerelő szerelőpárok folyamatos rendelkezésre-állását biztosítja, akik képesek a bejelentett meghibásodások kijavítására, illetve a javítás megkezdésére a bejelentés prioritásának megfelelő rendelkezésre-állási időn belül.
- 2.3. Hibaelhárításnak minősül a használatban lévő ingatlanok, közművek zavartalan, biztonságos üzemeltetését szolgáló javítási, hibaelhárítási tevékenység, amely a karbantartási ciklusok

- közötti időszakban előforduló váratlan hibák elhárításával a folyamatos elhasználódás rendszeres helyreállítását eredményezi.
- 2.4. Hibaelhárítással kapcsolatos helyreállítási munkának minősül a meghibásodás által a szerkezetekben, felületekben, burkolatokban, stb. okozott, vagy a hiba javítása, elhárítása során keletkeztetett elváltozásoknak legalább a meghibásodás előtti, vagy annál jobb minőségű helyreállítása, melyet a rendeltetésszerű használat érdekében el kell végezni.
- 2.5. Jelen Keretmegállapodás tárgyát képezi továbbá a sorozatos hibajavítási és helyreállítási munkálatok következtében kialakult nem megfelelő műszaki állapot megszüntetéséhez szükséges komplex rekonstrukciós feladatok elvégzése és szükség szerinti műszaki előkészítése is, a mindenkor hatályos előírások és jogszabályok szerint.
- 2.6. Vállalkozók tudomásul veszik, hogy jelen Keretmegállapodás önmagában nem jelent sem megrendelési, sem teljesítési kötelezettséget, arra majd a verseny újranyitását követően, a Keretmegállapodás alapján megkötendő keretszerződésben rögzítettek szerint kerül sor.

3. A VERSENY ÚJRANYITÁSA, DÍJAZÁS, ELSZÁMOLÁSI FELTÉTELEK

- 3.1. Felek rögzítik, hogy jelen Keretmegállapodás keretösszege: **700.000.000,- Ft + ÁFA, azaz Hétszázmillió forint + ÁFA**
- 3.2. A nyertes Vállalkozók a keretmegállapodás első fordulójában az alábbi ajánlatokat tették a felolvasólap szerint:

Vállalkozó	cégnév-1	cégnév-2	cégnév-3
Átlagos rezsióradíj (Ft/óra)			
Rendelkezésre-állás havi nettó átalánydíja (Ft/hó)			
Az elszámolás során alkalmazott anyagköltség-eltérítés %-os mértéke a költségvetés készítő Terc programban (%)			
Az M2.) alkalmassági követelmény d.) alpontjában meghatározott szakembereken felüli, teljesítésben résztvevő további szakreferensek száma (fő)			

- 3.3. Vállalkozók a Keretmegállapodás második részében, a verseny újranyitására szóló felhívásra adott ajánlatukban a Megrendelő számára kedvezőtlenebb ajánlatot nem tehetnek érvényesen, mint a **3.3-2. pont** táblázatában szereplő, első fordulóban adott saját ajánlatuk (Kbt. 105. § (4) bekezdés).
- 3.4. Megrendelő a Kbt. 105. § (4) bekezdésre hivatkozással az eljárás második részében (versenyújranyitás) az alábbi értékelési szempontot kívánja alkalmazni:
- a) Az ajánlatok a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint a legjobb ár-érték szempontja alapján kerülnek elbírálásra.
- b) Az értékelés során adható pontszám alsó határa 0 pont, felső határa 10 pont.
- c) Értékelés módszere:
- az ár kritériumként meghatározott valamennyi részszerzőpont esetében a fordított

arányosítás módszere;

- d) a minőségi kritériumként meghatározott valamennyi részszerpont esetében az egyenes arányosítás módszere. Értékelési részszerpontok:

Ár kritérium

1. Átlagos rezsioradíj (HUF/óra) (fordított arányosítás); Súlyszám: 27
2. Rendelkezésre-állás havi nettó átalánydíja (HUF/hó) (fordított arányosítás); Súlyszám: 22
3. Az elszámolás során alkalmazott anyagköltség-eltérítés %-os mértéke a költségvetés készítő Terc programban (fordított arányosítás); Súlyszám: 21

Minőségi kritérium

1. A szerződés teljesítésében részt vevő szakemberek munkájának irányításában, a hibaelhárítások szervezésében, valamint az eseti megrendelések műszaki előkészítésében és lezárásában közvetlenül résztvevő középfokú (építész-, vagy épületgépész-, vagy erősáramú technikus) vagy felsőfokú (építész-, vagy építő-, vagy épületgépész-, vagy villamosmérnök) végzettségű műszaki szakreferensek száma; Súlyszám: 30
 2. Mindegyik részszerpont esetében ajánlatkérő két tizedesjegyre pontosságig számol, majd az így kapott számot beszorozza a súlyszámmal. Az így kialakuló pontszám esetében is csak két tizedes jegyre pontosságig veszi figyelembe az ajánlatok pontszámát.
- e) A fentiek szerint kiszámított pontok az adott részszerponthoz rendelt súlyszámmal (szorzószámmal) felszorozásra kerülnek, amelynek eredménye a súlyozott pont. Az értékelés tárgyát képező pontszám a súlyozott pontok összege.
- f) Az ár kritériumként meghatározott valamennyi értékelési részszerpontra adott megajánlás csak pozitív egész érték lehet, nulla és negatív érték nem ajánlható meg, a nulla vagy negatív megajánlást tartalmazó ajánlat érvénytelen. A 3. értékelési részszerpontra vonatkozó megajánlás, amennyiben 80%-nál kisebb vagy 100 %-nál nagyobb az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után.
- g) Alkalmazásra kerül a Kbt. 131. § (4) bekezdése, azaz az eljárás nyertesének visszalépése esetén az ajánlatkérő az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) köt szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelöli.
- h) Az ár kritériumként meghatározott valamennyi értékelési részszerpont esetében a legkisebb érték a legkedvezőbb, ezért az értékelés módszere a fordított arányosítás. A legkedvezőbb tartalmi elem 10 pontot kap, a többi ajánlat tartalmi elemére adandó pontszám pedig az alábbi képlet szerint kerül meghatározásra:

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}, \text{ ahol}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szerpontra vonatkozó pontszáma

P_{max} : a pontskála felső határa

P_{min} : a pontskála alsó határa

A_{legjobb} : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

$A_{\text{legrosszabb}}$: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

$A_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

- i) A minőségi kritériumként meghatározott 1. részszerpont esetében a legmagasabb érték a legkedvezőbb, ezért az értékelés módszere az egyenes arányosítás. A legkedvezőbb tartalmi elem 10 pontot kap, a többi ajánlat tartalmi elemére adandó pontszám pedig az alábbi képlet szerint kerül meghatározásra:

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma.

P_{max}: a pontskála felső határa.

P_{min}: a pontskála alsó határa.

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme.

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

Ajánlattevő 10 pontot kap akkor is, ha 2 főnél több szakembert ajánl meg.

- 3.5. Megrendelő a Kbt. 105. § (4) bekezdésre hivatkozással az eljárás második részében (versenyújranyitás) nyertes Vállalkozóval keretszerződést köt 12 hónap határozott időtartamra, de legfeljebb a keretszerződésben megjelölt keretösszeg kimerüléséig.
- 3.6. A Keretmegállapodás második részében nyertes Vállalkozóval a Megrendelő a közbeszerzési dokumentumok V. fejezetében ismertetett Keretszerződést köti, amely szerződés részletesen szabályozza a díjazás és elszámolás feltételeit, a fizetési feltételeket, a Vállalkozó és a Megrendelő kötelezettségeit, az együttműködést, a jótállási kötelezettséget és a teljes körű kártérítés vállalását, a kötbért, az alvállalkozókra vonatkozó és a vis maior esetén alkalmazandó szabályokat, egyéb rendelkezéseket. A Keretszerződés elválaszthatatlan részét képezi annak 4. számú melléklete, a Gyorsszolgálati hibaelhárítási protokoll, amely részletesen tartalmazza a munkavégzés és az eseti megrendelések létrejöttének és teljesítésének szabályait, követési folyamatát.

4. FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE, TITOKTARTÁS

- 4.1. Megrendelő és Vállalkozók kötelesek egymással együttműködni és egymást a Keretmegállapodást érintő kérdésekről tájékoztatni, ebben a körben vállalják, hogy mindent elkövetnek a vitás kérdések peren kívüli rendezése, megoldása érdekében.
- 4.2. Felek megállapodnak abban, hogy jelen Keretmegállapodásban és a szerződésekben foglalt jogok és kötelezettségek gyakorlása során az írásbeli közlést, továbbá a Keretmegállapodással kapcsolatos kérdésekben az általuk az alábbiakban megjelölt felelős képviselők közreműködését fogadják el érvényesnek és joghatályosnak, akik ebben a körben a Felek képviselőinek minősülnek.

Kapcsolattartó Megrendelő részéről:

Simmelweis Egyetem

- Név:
- Telefonszám: +36
- Telefax szám: +36
- E-mail:

Kapcsolattartó Vállalkozók részéről:

Cégnév-1

- Név:
- Telefonszám: +
- Telefax szám: +
- E-mail:

Cégnév-2

- Név:
- Telefonszám: +
- Telefax szám: +
- E-mail:

Cégnév-3

- Név:
 - Telefonszám: +
 - Telefax szám: +
 - E-mail:
- 4.3. Felek a Keretmegállapodásban foglaltak megvalósulásához szükséges valamennyi információt kölcsönösen egymás rendelkezésére bocsátják. Amennyiben az átadott információk szerződéses kötelezettségeik teljesítéséhez nem elegendők, Felek jogosultak további információt kérni egymástól.
- 4.4. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Keretmegállapodás alapján egymásnak átadott információkat bizalmasan, üzleti titokként kezelik, harmadik személyek számára át nem adják. Ez értelemszerűen nem vonatkozik azokra az információkra, amelyek titokban tartását jogszabály nem teszi lehetővé.
- 4.5. Közérdekű adatnak minősülő információk korlátozás nélkül nyilvánosságra hozhatók.
- 4.6. A Keretmegállapodás tartalmát a szerződő Felek a jogszabályban meghatározott feltételek esetén és a jogszabály rendelkezései szerinti mértékben jogosultak nyilvánosságra vagy harmadik személy, illetve hatóság tudomására hozni. A Felek rögzítik, hogy a hatályos jogszabályok alapján a Keretmegállapodás és a keretszerződések azon adatai, amelynek a megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön jogszabály közérdekből elrendeli, nem minősülnek üzleti titoknak.
- 4.7. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a versenyújranyitást követően megkötött keretszerződés alapján létrehozott megrendelésben meghatározott munkáinak teljesítése során tudomására jutott információkat kizárólag a megrendelésben szereplő munka teljesítéséhez használja fel. A Felek a Keretmegállapodás jelen pontjának megsértéséből eredő valamennyi vagyoni és nem vagyoni kárt másik Fél részére teljes mértékben kötelesek megtéríteni.

5. VIS MAIOR

- 5.1. Az alábbiakban felsorolt események a Felek akaratán kívül álló – amelyért egyik Fél sem felelős – körülményekként mentesítik a Feleket a Keretmegállapodás alapján terhelő köteleik teljesítése alól a körülmény fennállásának időtartamára, feltéve, hogy ezen körülmények a jelen Keretmegállapodás aláírását követően jönnek létre, illetőleg a jelen Keretmegállapodás aláírását megelőzően jöttek létre, ám következményeik – melyek meggátolják vagy késleltetik a szerződés teljesítését – az említett időpontban még nem voltak előre láthatóak, így különösen:
- a) természeti katasztrófák (villámcsapás, földrengés, árvíz, hurrikán és hasonlók);
 - b) háború vagy más konfliktusok, megszállás, ellenséges cselekmények, mozgósítás, rekvirálás vagy embargó;
 - c) felkelés, forradalom, lázadás, katonai vagy egyéb államcsíny, polgárháború és terrorcselekmények;
 - d) zendülés, rendzavarás, zavargások.
- 5.2. Annak érdekében, hogy bármely vis maior esemény a fentiekkel összhangban a Keretmegállapodásos kötelezettségek teljesítését akadályozó tényezőként felhozható legyen, a jelen Keretmegállapodás teljesítésében akadályozott Félnek írásban tájékoztatnia kell a másik Felet a fenti különleges körülmények bekövetkeztéről. Ezt a tájékoztatást indokolatlan késedelem nélkül kell megtenni azt követően, hogy az illető szerződő Fél felismerte a kötelek teljesítése alól mentesítő indokként felhozható körülmények felmerültét.

- 5.3. A fenti értesítésben meg kell jelölni a teljesítés várható késedelmi időszakát is, amennyiben ez felmérhető az adott pillanatban.
- 5.4. Amennyiben a mentesülés indoka megszűnik, úgy erről a tényről a másik Felet is értesíteni kell (írásban is), továbbá lehetőség szerint arról is tájékoztatni kell, hogy a mentesülés indokát jelentő különleges körülmények miatt késedelmes intézkedéseket mikor foganatosítják. A Keretmegállapodás teljesítésnek valamely vis maior jellegű esemény következtében 1 (egy) hónapon túli késedelme esetén, a Felek megvitatják a jelen Keretmegállapodás megfelelő módosítását.

6. A KERETMEGÁLLAPODÁS HATÁLYA, MÓDOSÍTÁSA

- 6.1. Felek rögzítik, hogy jelen Keretmegállapodás valamennyi Fél általi szabályszerű, illetve cégszerű aláírásának napján lép hatályba és azt a Felek határozott időre, a Keretmegállapodás megkötésétől számítva 36 (harminchat) hónapra, illetve a keretösszeg kimerüléséig kötik meg, amely egy alkalommal plusz 6 (hat) hónap időtartammal meghosszabbítható, amennyiben a keretösszeg nem merül ki.
- 6.2. Vállalkozók kijelentik, hogy a Keretmegállapodás aláírásakor semmiféle olyan kötelezettségük nincs, amely jelen Keretmegállapodás aláírásában meggátolná őket.
- 6.3. Jelen Keretmegállapodás és annak mellékletei a Kbt. 141. §-ában foglaltak szerint a szerződő Felek közös megegyezésével, írásban akkor módosíthatók, ha annak törvényes előfeltételei fennállnak.
- 6.4. Felek rögzítik, hogy a 6.1. pont szerinti meghosszabbított hatály alatt jelen keretmegállapodásban, valamint az 1.3. pont szerinti keretszerződésben foglalt szerződéses feltételek változatlan tartalommal alkalmazandóak. A keretösszeg kimerülésével jelen keretmegállapodás automatikusan hatályát veszti.

7. A KERETMEGÁLLAPODÁS MEGSZŪNÉSE

- 7.1. Jelen Keretmegállapodás megszűnik
 - a) a hatályba lépését követő 36. hónap utolsó napján, ha a plusz 6 (hat) hónappal történő meghosszabbítására nem kerül sor, vagy
 - b) a plusz 6 (hat) hónappal történő szerződés-hosszabbítás esetén a 42. hónap utolsó napján, vagy
 - c) a keretösszeg kimerülésével, ha az előbb következik be, mint a Keretmegállapodás időbeli hatályának kifutása.

8. A KERETMEGÁLLAPODÁS FELMONDÁSA

- 8.1. A Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján a Megrendelő jogosult és egyben köteles a Keretmegállapodást azon Vállalkozóval felmondani, – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Keretmegállapodással érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
 - a) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel;

- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel.
- 8.2. Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy a Keretmegállapodás teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 8.3. Megrendelő jogosult és egyben köteles a Keretmegállapodást azon Vállalkozóval felmondani, – olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Keretmegállapodással érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – aki a versenyújranyitást követően, mint nyertes Vállalkozóval, a vele kötött keretszerződést súlyosan megszegi.
- 8.4. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, ha a keretszerződés teljesítése során
- a) a rendelkezésre-állás késedelme miatt felszámított kötbér egy hónapon belül eléri a havi rendelkezésre-állási díj nettó összegének 20%-át;
 - b) az árajánlat-adási, vagy a visszaigazolási határidő késedelme, illetve a teljesítési határidő megadásának elmulasztása miatti kötbér együtt, egy hónapon belül eléri a havi rendelkezésre-állási díj nettó értékének 20 %-át;
 - c) az eseti megrendelésben rögzített határidőre történő teljesítés késedelme esetén a kötbér mértéke eléri az adott eseti megrendelés nettó értékének 20%-át;
 - d) a hibás teljesítést követően a hiba kijavítását egyáltalán nem, vagy nem megfelelő határidőre teljesíti;
 - e) az eseti megrendelés teljesítése a Vállalkozónak felróható okból meghiúsul;
 - f) a Vállalkozó által elvégzett hibajavítással, vagy helyreállítási munkával összefüggésben a keretszerződés hatálya alatt összesen 3 alkalommal megalapozott, súlyos minőségi kifogás merül fel;
 - g) a Vállalkozó a keretszerződés teljesítése során súlyos jogszabálysértést követ el, szakszerűtlen, nem megfelelő munkát végez, nem biztosít megfelelően képzett szakembereket és Megrendelő írásbeli felszólításának kézhezvételétől számított 5 munkanapon nem szünteti meg a jogosan kifogásolt körülményt;
 - h) a Vállalkozó lényeges tájékoztatási kötelezettségeinek ismételt felhívás ellenére nem tesz eleget, és ezzel Megrendelő működését súlyosan veszélyezteti;
 - i) a Vállalkozó teljesítési készsége vagy képessége megszűnik, gazdálkodásában vagy szervezetében olyan változások következnek be, amelyek veszélyeztetik a keretszerződésben foglalt kötelezettségei teljesítését;
- 8.5. A szerződésszegésért felelős Fél köteles a másik Félnek az ebből eredő kárát a polgári jog szabályai szerint megtéríteni.
- 8.6. A Vállalkozó által a Keretmegállapodáshoz csatolt felelősségbiztosításának rendeltetése, a Vállalkozó felelősségi körben felmerült károk egészben vagy részben történő rendezése.
- 8.7. A felmondást írásbeli jognyilatkozatba kell foglalni.
- 8.8. A Keretmegállapodás megszűnését követően a Felek haladéktalanul kötelesek egymással elszámolni, az elvégzett munkák jogos ellenértékének leszámolására, illetve kifizetésére kötelezettek.

9. AZONNALI HATÁLYÚ FELMONDÁS

- 9.1. Vállalkozó jogosult a Keretmegállapodás azonnali hatályú felmondására, amennyiben a versenyújranyitást követően megkötött keretszerződés teljesítésével összefüggésben Megrendelő az esedékessé vált, nem vitatott fizetési kötelezettségével felszólítás ellenére több, mint 90 napot meghaladóan fizetési késedelembe esik.

- 9.2. Az azonnali hatályú felmondást indokolt írásbeli jognyilatkozatba kell foglalni.
- 9.3. A Keretmegállapodás megszűnését követően a Felek haladéktalanul kötelesek egymással elszámolni, az elvégzett munkák jogos ellenértékének leszámlázására, illetve kifizetésére kötelezettek.

10. FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS

- 10.1. Vállalkozók kijelentik, hogy legkésőbb a Keretszerződés megkötésének időpontjáig benyújtott, a Keretszerződés tárgyát képező építési kivitelezési tevékenységre irányuló, legalább 40.000.000 Ft/év és 20.000.000 Ft/kár összegű Contractor's All Risks típusú – hatályos és érvényes felelősségbiztosítási szerződéssel (kötvénnyel, vagy biztosító által kiállított egyéb igazoló dokumentummal) rendelkeznek. Vállalkozók felelősségbiztosítási kötvényének másolatai jelen Keretmegállapodás 6. sz. mellékletét képezi.
- 10.2. A kötvénynek továbbá kiterjesztést kell tartalmaznia ugyanezen értékhatáron belül az általános felelősségi, valamint munkáltatói felelősségi kockázatokra. A fedezetnek kiterjeszhetőnek kell lennie következményi károk megtérítésére is.

11. TELJESÍTÉSI BIZTOSÍTÉK

- 11.1. Teljesítési biztosíték a Vállalkozó teljesítését biztosító kötelezettséget jelenti, amelynek értelmében a jelen Keretmegállapodás alapján a versenyújranyítás eredményeként megkötendő Keretszerződés teljesítésének elmaradásával ~~és/vagy hibás teljesítésével~~ kapcsolatos igények biztosítékként a keretszerződés általános forgalmi adó nélkül számított keretösszege 5%-át kötik ki (Kbt. 134. § (2) és (3) bekezdés).

12. VÁLLALKOZÓI DÍJ

- 12.1. A versenyújranyítást követően – a második fordulóban nyertes Vállalkozóval megkötött keretszerződés alapján – Vállalkozót a rendelkezésre-állás havi átalánydíja illeti meg, amely fedezet nyújt a következőkre: 0-24 órás diszpécser szolgálat fenntartásának, az eszközök, ügyeleti szakemberek, és a szerződés teljesítésével kapcsolatos minden adminisztratív, bér- és bérjellegű költsége, továbbá a korlátlan számú kiszállási költség, a rezsianyag költségek, valamint a munka elvégzéséhez szükséges segédanyagok, szerszámok és műszerek szállítási költsége.
- 12.2. Megrendelő az általa kibocsátott közvetlen megrendelés alapján létrejövő Szolgáltatási Szerződés szerint jogosult igényelni a felmerült hibák azonnali és gyors elhárítását. Az eseti hibaelhárítások és helyreállítási munkák elvégzéséért Vállalkozót külön díjazás illeti meg.
- 12.3. Az eseti megrendelések elszámolása a Terc Kft. által kifejlesztett VIP GOLD nevű költségvetés készítő szoftverrel és az ahhoz tartozó, negyedévenként frissítésre kerülő Összevont Építőipari Normarendszer adattár alapján történik.
- 12.4. Vállalkozót az eseti megrendelések teljesítése után az alábbiak szerint számított vállalkozói díj illeti meg, amely a munkadíj és az anyagköltség összege.
 - a) **Az eseti megrendelések munkadíja** a keretszerződéshez csatolt és a Vállalkozó ajánlatában szereplő építőmesteri, épületgépészeti- és villamos szakágakra megadott rezsioradíjak súlyozott átlagaként számított átlagos rezsioradíjjal kerül figyelembevételre. Az átlagos rezsioradíjjal kell figyelembe venni a megrendelés teljesítése során a fentiekén túl felmerülő bármely más szakági tevékenységet is.
 - a) Az egyes tételek egységre jutó munkadíja nem lehet több mint a tétel szerinti normaidő és az átlagos rezsioradíj szorzata.

- b) A vállalkozói díj munkadíj része az egyes tételek egységre jutó munkadíjának és mennyiségének szorzata összegezve.
- c) Ha az Összevont Építőipari Normarendszerben nem lelhető fel az adott tétel, akkor Vállalkozónak „K” tételt kell alkalmaznia. Megrendelő „K” tétel alkalmazásakor egységárelemzést írhat elő.
- b) **Az eseti megrendelések anyagköltsége** a keretszerződéshez csatolt és a Vállalkozó ajánlatában szereplő anyagköltség-eltérítés %-os mértékét figyelembe véve kerül elszámolásra a költségvetés készítő Terc program Összevont Építőipari Normarendszer aktuális, negyedéves anyagáraihoz képest.
 - a) Az egyes tételek egységre jutó anyagköltsége nem lehet több, mint az Összevont Építőipari Normarendszer szerinti anyagköltség és a számítás alapját képező százalékos eltérítés szorzata.
 - b) A vállalkozói díj anyagköltség része az egyes tételek egységre jutó, százalékosan eltérített anyagköltségének és mennyiségének szorzata összegezve.
 - c) Ha olyan anyag alkalmazása válik szükségessé, amely nem, vagy amellyel műszakilag egyenértékű sem szerepel az Összevont Építőipari Normarendszerben, akkor az a beszerzési számlával igazolt áron kerül elszámolásra, de minden ilyen esetben ezt Vállalkozónak a Megrendelő felé előre írásban jeleznie kell.
 - d) Megrendelő fenntartja a jogot, hogy kivételes esetekben a hibajavítási, helyreállítási tevékenységhez felhasználandó, beépítendő anyagokat Vállalkozó rendelkezésére bocsátja. Erről Megrendelő a Vállalkozót írásban értesíti. Ilyen esetben az anyagok minőségéért és műszaki megfelelőségéért Megrendelő felel. Amennyiben Vállalkozó a rendelkezésre bocsátott anyagokat nem tartja minőségileg, műszakilag megfelelőnek, azt írásban köteles jelezni Megrendelőnek. Ellenkező esetben az ebből származó károkért Vállalkozó felel, így a helyreállítások és javítások költsége is Vállalkozót terheli.
- 12.5. Vállalkozót a keretszerződés teljesítésével kapcsolatban a rendelkezésre-állásért, valamint az eseti megrendelések teljesítéséért a fentiek szerint számított díjazáson felül semmilyen további díjfizetés nem illeti meg.
- 12.6. A keretszerződés *4. sz. melléklete*, a Gyorsszolgálati hibaelhárítási protokoll szerint hibaként rögzített bejelentések elszámolása utólag történik, míg a kérelemként rögzített bejelentések a Vállalkozó előzetes és elfogadott árajánlata alapján kerülnek megrendelésre.

13. VÁLLALKOZÓI DÍJ KIEGYENLÍTÉSE

- 13.1. Az elvégzett munkák után a teljesítésigazolás kiállítására a Megrendelőnek a keretszerződésben megnevezett kapcsolattartója a munkák elvégzését követő hónap 8. napjáig köteles. A munka teljesítésének visszautasítására, illetve hiánypótlásra történő felhívásra Megrendelőnek szintén a munkák elvégzését követő hónap 8. napjáig van lehetősége. A hibák kijavítását követően a hiánypótlás elvégzése után a teljesítésigazolás kiállítására Megrendelőnek ismételten 8 nap áll rendelkezésére. Hibák és hiányosságok alatt a dokumentációban mutatkozó hibákat és hiányosságokat kell érteni.
- 13.2. Vállalkozó külön számlán nyújtja be a rendelkezésre-állás havi díját – havonta utólag – az erre vonatkozó teljesítésigazolás alapján, valamint a lezárt hibajegyeken rögzített eseti megrendelések számlarészletezővel ellátott, szintén teljesítésigazolás alapján kiállított havi részszámláját. Ettől eltérően Vállalkozónak akkor van lehetősége egyedi számla benyújtására, ha Felek azt az eseti írásos megrendelésben kifejezetten rögzítették.
- 13.3. Számlát kiállítani a Vállalkozó kizárólag a teljesítési okmányokkal alátámasztva, szabályszerűen, a munka elvégzését és a teljesítésigazolás kiállítását követő 5 napon belül, a számla kézhezvételétől számított 30 napos fizetési határidővel jogosult.

- 13.4. Vállalkozó a számláit az alábbi címre köteles megküldeni: Semmelweis Egyetem Pénzügyi Igazgatóság 1085 Budapest, Üllői út 26.
- 13.5. Megrendelő a teljesítés ellenértékét a teljesítésigazolással ellátott számla kézhezvételétől számított 30 (harminc) napon belül banki átutalással egyenlíti ki Vállalkozó keretszerződésben megjelölt bankszámlájára a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1) bekezdésében foglaltak szerint.
- 13.6. Megrendelő fizetési kötelezettsége teljesítettnek minősül azon a napon, amikor a Megrendelő számláját a számlavezető pénzügyintézet megterhelte.
- 13.7. Megrendelő köteles írásban haladéktalanul értesíteni a Vállalkozót abban az esetben, ha a kiszámlázott összeget kifogásolja. Vállalkozó köteles a számlával kapcsolatos kifogásokról szóló írásbeli értesítés kézhezvételét követő 30 (harminc) napon belül a Megrendelőnek tájékoztatást nyújtani, illetve a számlát kijavítani. A fizetési határidő az ismételt kibocsátott számla elfogadásától újra kezdődik.
- 13.8. A vállalkozói díj kifizetésére irányadó jogszabályok:
- Kbt. 135. § és az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet vonatkozó előírásai;
 - Előleg fizetésére a Kbt. 135. § szerint, azzal, hogy elszámolására a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet vonatkozik;
 - Kbt. 136. § (1)-(2) bekezdés és 143. § (3) bekezdés;
 - Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII, törvény (ÁFA tv.);
 - Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. és 36/B. §.
- 13.9. Megrendelő az Art. 36/A. § (2) bekezdés alapján tájékoztatja a Vállalkozót arról, hogy a keretszerződés, illetőleg annak teljesítése az Art. 36/A. és 36/B. §-ának hatálya alá esik. Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét e rendelkezések maradéktalan betartására. Vállalkozó írásban köteles tájékoztatni Megrendelőt, amennyiben a köztartozásmentes adózók nyilvántartásában nem szerepel.
- 13.10. A következő szabályok szerint történik az ellenszolgáltatás teljesítése:
- Vállalkozó legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésben bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;
 - Vállalkozó a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, külön számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint a saját teljesítése mértékét;
 - A b) pont szerinti számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő a számla kézhezvételétől számított 15 napon belül átutalja a Vállalkozónak;
 - Vállalkozó haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az Art. 36/A. § (3) bekezdése szerint azt, vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;
 - Vállalkozó átadja a d) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát Megrendelőnek (annak érdekében, hogy Megrendelő megállapíthassa, miszerint Vállalkozó jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak);
 - Vállalkozó által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét Megrendelő 30 napon belül átutalja Vállalkozónak, ha az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségét az Art. 36/A. §-ára tekintettel is teljesítette;
 - Ha Vállalkozó a d) vagy az e) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét Megrendelő őrzi, és az akkor illeti meg Vállalkozót, ha Megrendelő részére igazolja, hogy a d) vagy az e) pont szerinti kötelezettségét

- teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó, vagy szakember nem jogosult a Vállalkozó által bejelentett összegre vagy annak egy részére.
- 13.11. A pénzügyi ellenérték teljesítése során Megrendelő a teljesítéskor hatályos adójogszabály szerint fizeti az ellenérték ÁFA tartalmát.
- 13.12. Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy nem fizet, illetve számol el a keretszerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 13.13. Megrendelő nem esik fizetési késedelembe, ha Vállalkozó nem teljesíti a díjazása iránti igénye érvényesítéséhez a keretszerződésben és/vagy az irányadó jogszabályban előírt feltételeket, ideértve a köztartozásmentességre és ennek igazolására vonatkozó feltételeket.
- 13.14. Késedelmes fizetés esetén Vállalkozó jogosult a Ptk. 6:155. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamat felszámítására.

14. ALVÁLLALKOZÓK

- 14.1. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a keretszerződés teljesítése során a Kbt. rendelkezései, valamint a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlata alapján, az abban foglaltak szerint jogosult alvállalkozók bevonására.
- 14.2. A szerződés teljesítésével kapcsolatban a Kbt. 138. § (1) bekezdésében foglaltak szerint az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65 %-át.
- 14.3. Az olyan alvállalkozó vagy teljesítési segédként bevont szakember helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában, csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a keretszerződés teljesítésében más alvállalkozó, ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyíthatóan hibás teljesítése miatt a keretszerződés, vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha az ajánlattevő az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.
- 14.4. Az alvállalkozó személye nem módosítható olyan esetben, amennyiben egy meghatározott alvállalkozó igénybevétele az érintett szolgáltatás sajátos tulajdonságait figyelembe véve a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült.
- 14.5. Vállalkozó csak a jogszabályok szerinti foglalkoztatási jogviszonynak megfelelő munkavállalókat alkalmazhat a teljesítési helyszíneken, amely munkavállalók balesetvédelmi oktatását Vállalkozónak igazoltan el kell végeznie.
- 14.6. A Megrendelő által megbízott más vállalkozók részére a munkaterületet, a munkavégzés feltételeit és minden ésszerű lehetőséget Vállalkozó köteles biztosítani ahhoz, hogy a Megrendelő által megbízott más vállalkozók az építési területen munkájukat végezhessék.
- 14.7. Megrendelő jogosult kezdeményezni – annak indoklása mellett – a nem megfelelő tevékenységet végző alvállalkozók cseréjét, továbbá a már megkötött alvállalkozói szerződések felmondását.
- 14.8. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Keretmegállapodás, illetve az annak alapján létrejött keretszerződés teljesítése során a teljesítésbe jogszerűen bevont alvállalkozókért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el. Jogellenesen bevont alvállalkozó esetén Vállalkozó minden kárért teljes felelősséggel tartozik.
- 14.9. Az alvállalkozó Megrendelővel nem áll közvetlen jogviszonyban, így a keretszerződéssel összefüggően nem adhat ajánlatot, nem fogadhat el és nem igazolhat vissza megrendelést és

nem számlázhat sem a Keretmegállapodás, sem a keretszerződés alapján.

- 14.10. Vállalkozót, illetve minden alkalmazottját és az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozókat, egyéb közreműködőket titoktartási kötelezettség terheli a keretszerződés teljesítése során, vagy azzal összefüggésben tudomásukra jutott (vagy birtokukba került), illetve más módon megismert minden olyan, nem nyilvánosan hozzáférhető, illetve nem közérdekű adat, terv, információ, okmány, dokumentum tartalma vonatkozásában, amelynek nyilvánosságra hozatala a Megrendelő hivatali, üzleti vagy egyéb titkait sértené.
- 14.11. A titoktartási kötelezettség alól jogszabály felmentést adhat. A titoktartás a Keretmegállapodás teljes időtartama alatt, továbbá annak megszűnésétől számított további 3 évig fennáll. Megrendelő rögzíti, hogy a keretszerződés alapján az állami ellenőrző szervek jogosultak betekinteni az iratokba, egyéb dokumentumokba és a jogszabály által meghatározott esetekben Vállalkozónak is együtt kell működnie a vizsgálatok során, és az együttműködés megtagadása súlyos szerződésszegésnek minősül az egyéb jogi következmények mellett.
- 14.12. A keretszerződés rendelkezéseinek a Vállalkozó alkalmazottai, alvállalkozói, illetve egyéb közreműködők részéről történő megismertetése, betartatása, illetve a betartatásának ellenőrzése Vállalkozó kötelessége, illetve felelőssége.
- 14.13. Megrendelő kifejezett, írásbeli igénye esetén Vállalkozó köteles megadni azoknak, a teljesítésbe bevonni kívánt – szükséges szakismerettel és megfelelő referenciával, szakmai gyakorlattal rendelkező – alkalmazottainak, szakembereinek a névjegyzékét, akiknek a Megrendelő által meghatározott teljesítési helyre történő belépését a keretszerződéssel összefüggő munkák teljesítése érdekében engedélyeztetni kívánja. A jegyzéknek tartalmaznia kell az említett személyek nevét, szakképzettségét, beosztását (munkakörét), illetőleg a teljesítés helyén alkalmazott biztonsági előírásoknak megfelelően – az adatvédelmi jogszabályok rendelkezéseinek betartásával – a Megrendelő által meghatározott egyéb adatokat. A jegyzékben feltüntetett adatok személyes adatok, és Megrendelő az adatvédelmi jogszabályokban meghatározott követelményeket az adatkezelés során köteles betartani. Amennyiben Megrendelő az így kijelölt szakemberek valamelyike ellen alapos kifogást emel, Vállalkozó köteles helyette – a Megrendelő által elfogadott – más szakembert biztosítani.

15. KÖTBÉR

- 15.1. Vállalkozó szavatol azért, hogy a versenyújranyitást követően megkötött keretszerződés szerinti feladatokat határidőben, első osztályú minőségben, hiba- és hiánymentesen elvégzi, továbbá a keretszerződés teljes időtartama alatt az abban foglaltak, és a szerződéstől elválaszthatatlan Protokoll szerinti szolgáltatási feladatok elvégzése és a Megrendelő támogatása céljából folyamatosan a Megrendelő rendelkezésére áll, és biztosítja a keretszerződés minőségi teljesítéséhez szükséges szakértelmet, szakembert és technikai-, valamint alapanyag- és segédanyag-szolgáltatási hátteret.
- 15.2. A keretszerződésben meghatározott feladatok elvégzésével kapcsolatosan esetlegesen felmerülő személyiségi, szerzői, illetve egyéb jogi kérdéseket illetően Vállalkozó köteles a tőle elvárható legnagyobb gondossággal eljárni és azokról a Megrendelőt tájékoztatni, olyan időben, hogy Megrendelő az adott ügyet érintően intézkedni tudjon.
- 15.3. Amennyiben Vállalkozó a keretszerződés szerinti bármely kötelezettséget határidőben egyáltalán nem, vagy nem megfelelően, azaz késedelmesen, vagy hibásan teljesíti, a Megrendelő a keretszerződés szerinti kötbérré jogosult azzal, hogy Megrendelő a kötbért meghaladó teljes kárát is érvényesítheti Vállalkozóval szemben.

15.4. A hibajavítás során a hibaelhárítási és ezzel kapcsolatos helyreállítási munkákra nyitott hibajegyek kapcsán a Vállalkozónak felróható késedelme esetén a Megrendelő *késedelmi kötbér* felszámítására jogosult az alábbiak szerint:

a) Rendelkezésre-állás késedelme esetén a kötbér mértéke a rendelkezésre állás havi díjának nettó összege alapján (vetítési alap):

- Kiemelt prioritású hiba esetén: 1 %/óra;
- Átlagon felüli prioritású hiba esetén: 1 %/késedelmes naptári nap;
- Átlagos prioritású hiba esetén: 1 %/késedelmes naptári nap.

A havi teljesítések során felszámítható, a rendelkezésre-állás késedelme miatti kötbér nem haladhatja meg a havi rendelkezésre-állási díj nettó értékének 20 %-át. Amennyiben ezt az értéket eléri, ez súlyos szerződésszegésnek tekintendő, és a keretszerződés felmondásával jár.

b) Árajánlat-adási, illetve a megrendelés során meghatározott visszaigazolási határidő késedelme esetén a kötbér mértéke a rendelkezésre állás havi díjának nettó összege alapján (vetítési alap): 1 %/késedelmes naptári nap.

c) A Protokollban rögzítettek szerinti teljesítési határidő megadásának elmulasztása esetén a kötbér mértéke a rendelkezésre állás havi díjának nettó összege alapján (vetítési alap): 1 %/késedelmes naptári nap, és a kötbérszámítás

- átlagon felüli prioritású hiba esetén a bejelentést követő 5. munkanaptól,
- átlagos prioritású hiba esetén a bejelentést követő 8. munkanaptól kezdődik.

A havi teljesítések során felszámítható árajánlat-adási, vagy a visszaigazolási határidő késedelme, illetve a teljesítési határidő megadásának elmulasztása miatti kötbér együtt nem haladhatja meg a havi rendelkezésre-állási díj nettó értékének 20 %-át. Amennyiben ezt az értéket eléri, ez súlyos szerződésszegésnek tekintendő, és a keretszerződés felmondásával jár.

d) Az eseti megrendelésben rögzített határidőre történő teljesítés késedelme esetén a kötbér mértéke késedelmes naponként az adott eseti megrendelés nettó értékének 1%-a, de legfeljebb az adott eseti megrendelés nettó értékének 20%-a. Amennyiben az adott eseti megrendelés nettó értékének 20%-át eléri, ez súlyos szerződésszegésnek tekintendő, és a szerződés felmondásával jár.

e) A felmerült kötbérigényt – a késedelmes tételek Vállalkozóval történt előzetes egyeztetését követően – Megrendelő jogosult beszámítással érvényesíteni Vállalkozó esedékessé vált díjaival szemben.

15.5. *Hibás teljesítés:*

a) Amennyiben a hibás teljesítés a rendeltetésszerű használatot nem akadályozza és a hiba javítható, úgy – a Megrendelő erre vonatkozó írásban bejelentett igénye esetén – a Vállalkozó köteles a hibát javítani. Ebben az esetben a hibajavítás időtartamára a késedelmi kötbér szabályai szerint (15.4.4. pont) történik az elszámolás. Ez esetben a késedelmi kötbér a Vállalkozó számlájába beszámításra kerül a Megrendelő által felvett jegyzőkönyv alapján.

b) Amennyiben a hibás teljesítés esetén a hiba a rendeltetésszerű használatot akadályozza, úgy a Vállalkozó a hiba kijavítására köteles. A hiba kijavítása időtartamára a késedelmi kötbérre vonatkozó szabályok (15.4.4. pont) az irányadóak azzal, hogy a Vállalkozó számlájába a kötbér beszámításra kerül. Amennyiben a hiba kijavítását a Vállalkozó nem, vagy nem megfelelő határidőre vállalja, úgy Megrendelő jogosult saját költségén a hibát kijavíttatni, ezen túl, a Vállalkozó köteles megtéríteni a hibajavítás költségét azzal, hogy

ezen költség a Vállalkozó számlájába beszámításra kerül a Megrendelő által felvett jegyzőkönyv alapján.

Továbbá Megrendelő a keretszerződés felmondására is jogosulttá válik. A keretszerződés hatálya előtti megszűnése esetén Felek az elvégzett munkák elszámolására és a jogos ellenérték leszámolására, illetve kifizetésére kötelezettek.

15.6. *Meghiúsulási kötbér:*

- a) Amennyiben a keretszerződés alapján létrejött eseti megrendelés teljesítése a Vállalkozónak felróható okból meghiúsul, úgy Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni, melynek vetítési alapja az eseti megrendelés nettó összege, és mértéke 30%, azonban a Megrendelőnek meg kell térítenie a Vállalkozó részére az általa igazolt és ráfordított költségeket illetve az igazolt, öt ért kárt is. Adott esetben az eseti megrendelés nem teljesítése a keretszerződés felmondásával járhat.
- b) Amennyiben Vállalkozó megszegi a Keretmegállapodás alapján megkötött keretszerződést, és ez annak felmondásához vezet, meghiúsulási kötbért köteles fizetni. Vetítési alapja a Keretmegállapodás alapján megkötött keretszerződésből még nem teljesített rész (nettó keretösszeg), és mértéke 5%.

16. SZAVATOSSÁG, JÓTÁLLÁS

- 16.1. Felek a Vállalkozó által elvégzett hibajavítási és helyreállítási munkák megfelelősége vonatkozásában 12 hónap jótállást kötnek ki, amely alapján Vállalkozó köteles az általa hibásan elvégzett munkát minden díj- és költségigény nélkül, térítésmentesen, haladéktalanul, de legkésőbb Megrendelő kifogásának kézhezvételétől számított 3 napon belül elvégezni. Amennyiben az előzőekben rögzített 3 napos határidő nem tartható, Vállalkozó köteles Megrendelőt az ok és az újabb határidő megjelölésével haladéktalanul értesíteni.
- 16.2. A jótállás ideje alatt ugyanazon hiba miatt a kijavítás, vagy a munka újbóli esetlegesen megismételt elvégzése tekintetében Vállalkozó újbóli díj- és/vagy költségigényt Megrendelővel szemben nem támaszthat, még akkor sem, ha a hibaelhárítás újbóli megismételt elvégzésének költségei magasabbak, mint az eredeti hibaelhárításé volt.
- 16.3. Megrendelő jogosult a jótállási igény mellett – Vállalkozó szerződésszegése miatt – a hibás teljesítésből eredő, vagy arra visszavezethetően Vállalkozónak felróhatóan keletkezett teljes kárát Vállalkozóval szemben érvényesíteni azzal, hogy Vállalkozó a polgári jog szabályai szerint felel mindazon károkért, amelyek saját alkalmazottai, alvállalkozói, azok alkalmazottai, vagy egyéb, a Vállalkozó érdekében eljáró személyek, közreműködők tevékenysége, illetve mulasztása következtében keletkeztek. Ebben az esetkörben is a Vállalkozó teljes kártérítési felelősséget vállal, és a Megrendelő valamennyi közvetett és közvetlen kárát köteles megtéríteni.
- 16.4. Vállalkozó kijelenti, hogy a fentiek biztosítására a Keretmegállapodás teljes időtartama alatt megfelelő és igazolt, hatályos és érvényes felelősségbiztosítási szerződéssel rendelkezik. Vállalkozó felelősségbiztosítási kötvényének másolata jelen Keretmegállapodás 6. sz. *mellékletét* képezi. Érvényes és hatályos felelősségbiztosítás hiányában a szolgáltatás nem gyakorolható.
- 16.5. Vállalkozó köteles a keretszerződésben tett kötelezettségvállalására tekintettel a munkavégzése során az általa okozott károkat megtéríteni a Ptk. rendelkezései értelmében. Nem mentesül Vállalkozó a felelősség alól a szándékosan, súlyos gondatlansággal, vagy bűncselekménnyel, illetve az életben, testi épségben vagy egészségben okozott kár esetén.

17. FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE A VERSENYÚJRANYITÁST KÖVETŐEN

MEGKÖTÖTT KERETSZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE SORÁN

- 17.1. A keretszerződés alapján Vállalkozó műszaki ügyeleti szolgáltatást nyújt (rendelkezésre állás). Az ügyeleti szolgáltatáson túl a konkrét, esetenként elvégzendő hibaelhárítási, helyreállítási munkák elvégzésére Megrendelő közvetlen megrendelést ad. A hibaként rögzített bejelentések esetében utólagos elszámolással, a hibajavítás elkészültével, vagy Vállalkozó előzetes árajánlatának elfogadását követően a hibajavítás, illetve a helyreállítási munka megkezdése előtt a kérelemként rögzített bejelentések esetében.
- 17.2. Megrendelő a gyorsszolgálati teendők ellátására, a műszaki ügyelet biztosítására, a készenléti és hibaelhárítási igénybevételi rendre, valamint a hibaelhárítási és helyreállítási munkák végzésére vonatkozó szabályozást, Gyorsszolgálati hibaelhárítási protokollt (a továbbiakban: Protokoll) ad át Vállalkozó részére. A Protokoll a keretszerződés *4. számú mellékletét* képezi.
- 17.3. A Protokoll tartalmazza a Felek együttműködését és kötelezettségeit, a hatásköröket és azok gyakorlásának módját; a teljesítés műszaki dokumentálásának rendjét, az ezzel kapcsolatos bizonylatok, okmányok típusát és fajtáit, ezek kötelező adattartalmát, az adattartalom bevitelért (feltüntetésért) viselt felelősséget és hatáskört; továbbá a hibaelhárítást követő helyreállítási munka igénybevételi rendjének szabályait, a vonatkozó bizonylatok rendjét, az egyoldalú megrendelői jognyilatkozat alaki, tartalmi és közlési rendjét, a megrendelés kiadásának, fogadásának szabályait.
- 17.4. Felek rögzítik, hogy a teljesítési helyek az egyetemi, valamint saját belső házirend és egyéb belső (tűzvédelmi, munkavédelmi, biztonságvédelmi, környezetvédelmi, stb.) szabályzatok szerint működnek, amelyeket Megrendelő a Vállalkozó rendelkezésére bocsát, és amelyek rendelkezéseit – különösen a beléptetés, ott tartózkodás rendjét illetően – Vállalkozó köteles figyelembe venni. Vállalkozó a munka megszervezése során köteles tekintettel lenni a betegellátás zavartalanságának biztosítására és folyamatosan egyeztetni az üzemszerű működés, valamint az egészségügyi, oktatási és kutatási feladatok elláthatóságának érdekében az adott intézménnyel, szervezeti egységgel a teljesítés során.
- 17.5. Felek rögzítik, hogy a technikai ismeretekről, a biztonsági előírásokról, illetve berendezésekről egymást kölcsönösen tájékoztatják, illetve azok betartása, illetve működtetése érdekében folyamatosan együttműködni kötelesek. Vállalkozó köteles a munkák teljesítése során betartani a keretszerződésben vállalt valamennyi irányadó és alkalmazandó jogszabályt, rendelkezést, hatósági előírást, szabványt, normát.
- 17.6. Felek rögzítik, hogy Megrendelő a keretszerződés teljesítéséhez szükséges mértékben tájékoztatja Vállalkozót a saját alkalmazottaira vonatkozó azon szabályokról, amelyeket Vállalkozó köteles figyelembe venni.
- 17.7. Vállalkozó köteles a vele jogviszonyban lévő alkalmazottait, alvállalkozóit, egyéb közreműködőit munka-, tűz-, környezetvédelmi oktatásban részesíteni miután Megrendelőtől a helyszíni ismeretekre és magatartásra vonatkozóan eligazítást kapott.
- 17.8. Vállalkozó köteles a munkavégzés során az irányadó jogszabályoknak, a szakmai szabályoknak megfelelően és a Megrendelő utasításai szerint eljárni, Megrendelő pedig jogosult a teljesítést folyamatosan ellenőrizni, amely során Vállalkozó köteles Megrendelőnek az ellenőrzéshez szükséges felvilágosítást és egyéb segítséget megadni.
- 17.9. Vállalkozó köteles a hibaelhárításhoz és helyreállításhoz az adott munka jellegéhez igazodó, szakmai képesítéssel és szakmai jártassággal bíró személyt biztosítani. A munkavégzés során, a helyszínen mindig kell lennie olyan személynek, aki egyszemélyben jogosult a teljesítés tárgyának vonatkozásában a Vállalkozót képviselni.
- 17.10. Amennyiben Megrendelő szakszerűtlen utasítást ad, Vállalkozó köteles erre írásban figyelmeztetni. Ha Megrendelő az utasításhoz a figyelmeztetés ellenére is ragaszkodik, az utasításból eredő következményekért, károkért helytállni tartozik.

- 17.11. Felek a keretszerződés teljesítése során mindvégig kötelesek együttműködni és egymást tájékoztatni minden olyan körülményről, amely a szerződés szerű teljesítést érinti.
- 17.12. Vállalkozó a diszpécser szolgálatának, valamint a készenléti, műszaki ügyeleti szolgálatának elhelyezéséről maga köteles gondoskodni, olyan feltételek mellett, hogy a keretszerződés a részéről teljesíthető legyen. Megrendelő a Keretmegállapodás megkötése idején ilyen helyiséget vagy területet nem tud Vállalkozó részére biztosítani.
- 17.13. Vállalkozó a Megrendelő által bejelentett hiba elhárítását, kijavítását – a hiba kategóriájának megfelelően – a Protokollban megjelölt határidőig köteles megkezdeni és azt az érvényes magyar szabványoknak és műszaki irányelveknek, technológiai előírásoknak megfelelő minőségben, és az elszámolási normákban meghatározott lehető legrövidebb időn belül befejezni.
- 17.14. Vállalkozónak esetenként a hibaelhárítási tevékenység végzése során fellelt egyéb más, az üzembiztonságot veszélyeztető hibák javítására is azonnal intézkednie kell. Ha a fellelt hiba a közbeszerzési eljárás dokumentációjában előírt minimum felszereltséggel megoldható, akkor azt az adott hibaelhárítás keretében kell javítani, vagy ellenkező esetben értesítenie kell a diszpécser szolgálatot, hogy az a szükséges intézkedéseket meg tudja tenni.
- 17.15. Vállalkozó dolgozói kötelesek a keretszerződés teljesítése során a teljesítési helyszíneken „Műszaki ügyelet” feliratú kitűzőt viselni, amelyen fel kell tüntetni a cég megnevezését és a dolgozó nevét, továbbá a fizikai dolgozók részére egységes munkaruházatot kell biztosítani.
- 17.16. Megrendelő köteles Vállalkozót minden általa ismert olyan, a keretszerződés tárgyát képező munkálatra, a teljesítési helyszínre vonatkozó releváns tényről, körülményről tájékoztatni, amely a hibaelhárítás, vagy helyreállítás elvégzését, illetve a létesítmény műszaki állapotát befolyásolhatja. Megrendelő köteles a hibaelhárítási munkálatok elvégzése során – szükség esetén adat- és információszolgáltatással is – együttműködni Vállalkozóval.
- 17.17. Vállalkozónak esetenként a Megrendelő kérésére a tevékenységével összefüggő adatszolgáltatást kell teljesítenie.
- 17.18. Amennyiben Megrendelő nem bocsátja az előre megbeszélte időpontban a Vállalkozó rendelkezésére a teljesítési helyszínt, munkaterületet, vagy nem biztosítja a hibaelhárításhoz szükséges időt, úgy Vállalkozó az emiatt keletkezett és dokumentáltan igazolt költségeinek megtérítésére jogosult.
- 17.19. Megrendelő jogosult a szolgáltatások teljesítését ellenőrizni, arra szükség szerint észrevételeket tenni, illetve indokolt esetben a munkavégzést leállítani.
- 17.20. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a keretszerződés időtartama alatt folyamatosan olyan eszköz-, jármű-, szakember-, szerszám- és gépállománnyal, illetve feltételekkel rendelkezik, amely folyamatosan biztosítja a vállalt kötelezettségeinek ellátását, amelyet legjobb szakmai tudása szerint, első osztályú minőségben, a keretszerződésben és az eseti megrendelésben rögzített határidőben teljesít.
- 17.21. Vállalkozó kifejezetten kötelezettséget vállal arra is, hogy Megrendelő vagyonekezelésében álló, a Keretmegállapodás 1. sz. mellékletében részletesen körülírt ingatlanok területén kizárólag olyan, a hatályos jogszabályoknak megfelelően bejelentett munkavállalókat, illetve munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban álló alkalmazottakat foglalkoztat, akik az adott feladathoz tartozó szakmai iskolai végzettséggel, szakképesítéssel, szakmai gyakorlattal rendelkeznek.
- 17.22. Felek rögzítik, hogy amennyiben a keretszerződés, vagy az eseti megrendelés teljesítése akadályba ütközik, az akadályról, az akadály megszűnésének várható időpontjáról a Vállalkozó haladéktalanul köteles értesíteni a Megrendelőt.
- 17.23. A keretszerződésből eredő jogokat és kötelezettségeket a Vállalkozó kívülálló harmadik személynek nem ruházhatja át. Felek rögzítik, hogy a teljesítés során tudomásukra jutott információkat, tényeket és adatokat üzleti titokként kezelik; azok bármilyen felhasználása,

nyilvánosságra hozatala csak a Megrendelő engedélyével lehetséges, de Vállalkozó jogosult referenciaanyagaiban nyilvánosságra hozni annak tényét, hogy Megrendelő az ügyfelei közé tartozik, illetve jogosult tevékenysége jellegének feltüntetésére.

- 17.24. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Semmelweis Egyetem területén, többek közt a teljesítési helyszíneken is, zárt láncú videó megfigyelő rendszer működik, melynek rögzített felvételeit a mindenkori illetékes egyetemi szakigazgatóság ellenőrzi.
- 17.25. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a kivitelezés helyszínén rá tekintettel tartózkodó személyek nem készítenek a kivitelezéssel nem összefüggő, és/vagy mások személyiségi jogait sértő kép-, videó-, vagy hangfelvételt.
- 17.26. Megrendelő a Vállalkozó részére – előzetes kérelmére – térítésmentesen gépkocsi behajtási engedélyt biztosít a szolgáltatás ellátásához szükséges területekre. Vállalkozó előzetesen egyeztet Megrendelővel a behajtási engedélyek számával kapcsolatosan. Behajtási engedély csak a hibaelhárítással közvetlenül összefüggésben felvonuló gépjárművekre adható ki.
- 17.27. Megrendelő a szolgáltatás elvégzéséhez szükséges energia és közműszolgáltatásokat térítésmentesen, a vételezési helyek előzetes egyeztetésével biztosítja.
- 17.28. Vállalkozó alkalmazottai a Megrendelő alkalmazottaihoz hasonlóan és azonos szabályok szerint használhatják a rendelkezésre álló szolgáltatásokat (vizesblokk, lift, a'la carte étterem, büfé, stb.).
- 17.29. Az eseti, a szolgáltatás elvégzéséhez szükséges megrendelői szolgáltatások biztosításának lehetőségét és feltételeit mindig az eseti megrendelések teljesítésének megkezdése előtt, a Vállalkozó kezdeményezésére egyeztetik a felek.

18. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- 18.1. Minden, a jelen Keretmegállapodás keretében a Felek által egymásnak küldött értesítésnek írott formában (ajánlott levélben, telefaxon, e-mailben) kell történnie. Ezen értesítésnek hatálya a címzett általi vételkor, illetve neki történő kézbesítéskor áll be.
- 18.2. A Felek közötti levelezés nyelve magyar.
- 18.3. Jelen Keretmegállapodás elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:
 1. sz. melléklet: Érintett ingatlanok jegyzéke
 2. sz. melléklet: Kiemelt gyógyászati helyiségek felsorolása
 3. sz. melléklet: Kritikus ellátási területek
 4. sz. melléklet: Gyorsszolgálati hibaelhárítási protokoll
 5. sz. melléklet: Gyorsszolgálati hibabejelentések prioritása
 6. sz. melléklet: Felelősségbiztosítási kötvények másolata
 7. sz. melléklet: Átláthatósági nyilatkozatok
 8. sz. melléklet: Közbeszerzési eljárás ajánlati felhívása, dokumentációja, kiegészítő információk és Vállalkozók ajánlata

Jelen Keretmegállapodás 8 (nyolc) azonos érvényű példányban magyar nyelven készült, melyből Vállalkozók 1-1 (egy-egy), Megrendelő 5 (öt) példányt kap. Jelen Keretmegállapodás mellékleteként a Keretmegállapodás elválaszthatatlan részét képezik a Keretmegállapodás alapját képező közbeszerzési eljárásban a Megrendelő által kibocsátott Közbeszerzési dokumentumok, valamint a Vállalkozók által benyújtott ajánlatok.

Szerződő Felek jelen Keretmegállapodást – áttanulmányozás és értelmezés után - mint akaratukkal mindenben megegyezőt, az alulírott helyen és időben jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 201... ..

Budapest, 201... ..

Dr. Szász Károly
kancellár
Semmelweis Egyetem
Megrendelő

.....
.....
.....
Vállalkozó

Pénzügyileg ellenjegyzem a Megrendelő
részéről:

Budapest, 201... _____ hó _ napján:

Dr. Borbélyné Balogh Zsuzsanna
gazdasági főigazgató

Jogilag ellenjegyzem a Megrendelő részéről:

Budapest, 201... _____ hó __ napján:

.....
jogtanácsos

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT***I. A 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. a) pontja szerinti átlátható szervezetek:**

Alulírott..... (név), mint a
.....

(cégév, adószám, székhely) képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. a) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint *(aláhúzandó)*:

- állam,
- költségvetési szerv,
- köztestület,
- helyi önkormányzat,
- nemzetiségi önkormányzat,
- társulás,
- egyházi jogi személy,
- olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a(z)
(önkormányzat megnevezése) helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik,
- nemzetközi szervezet,
- külföldi állam,
- külföldi helyhatóság,
- külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam (az állam megnevezése) szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság.

Tudomásul veszem, hogy a Semmelweis Egyetem - az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41. § (6) bekezdés értelmében - nem köthet érvényesen visszterhes szerződést, illetve ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést olyan jogi személynek, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetnek, amely szervezet nem minősül a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek.

Hozzájárulok ahhoz, hogy ezen átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szervezetemmel kötött szerződésből eredő követelések elévüléséig, az Áht. 55. §-ban meghatározott – a szervezet átláthatóságával összefüggő - adatokat a Semmelweis Egyetem kezelje.

Vállalom, hogy ha a nyilatkozatban foglaltakban változás következik be, erről a Semmelweis Egyetemet haladéktalanul tájékoztatom. Tudomásul veszem, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést a Semmelweis Egyetem az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rend. 50. § (1a) bekezdése alapján felmondja, vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

* A szervezeti formának megfelelően kell kitölteni a I-III. pontok közül a vonatkozó részt, és a kitöltött részénél kell keltezni és aláírni.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselőjére (és cégjegyzésére).

Kelt:(helyiség), 20... (év)(hónap) (nap)

.....
cégszerű aláírás

II. Az I. pont alá nem tartozó jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek:

Alulírott (név), mint a

.....
(cégev, adószám, székhely) képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, mivel olyan *(aláhúzandó)*

- belföldi jogi személy,
- külföldi jogi személy
- belföldi jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet
- külföldi jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet,

amely megfelel a következő feltételeknek:

1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa(i) megismerhető(k):

Sorsz.	Tényleges tulajdonos neve	Születési helye, ideje	Édesanyja neve	Tulajdoni hányad/szavazati jogának mértéke

Amennyiben a szervezetben közvetlenül vagy közvetve több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet található, annak adatai a következők *(csak abban az esetben kell kitölteni, amennyiben releváns)*:

Sorsz.	Jogi személy/jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet neve	adóilletősége	adószáma	Részesedés mértéke %-ban

A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tényleges tulajdonosa(i) **(csak abban az esetben kell kitölteni, amennyiben releváns):**

Sorsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Tényleges tulajdonos(ok) neve	Születési helye, ideje	Édesanyja neve	Tulajdoni hányad/szavazati jogának mértéke

2. az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

Ebben az esetben kérjük adja meg az ajánlat benyújtásának évétől kezdődően az utolsó lezárt adóévig, hogy a gazdálkodó szervezet és az adott államban lévő kapcsolt vállalkozásai által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevétele hány százaléka az összes bevételének, az alábbiak szerint (amennyiben több gazdálkodó szervezet van, kérjük újabb táblázat kitöltését **(csak abban az esetben kell kitölteni, amennyiben releváns):**) :

adóév	Gazdálkodó szervezet neve	Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest
(ajánlat benyújtásának éve)		
...		
...		
...		
(utolsó lezárt adóév)		

3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

4. a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az 1-3. pontok szerinti feltételek fennállnak.

Tudomásul veszem, hogy a Semmelweis Egyetem - az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41. § (6) bekezdés értelmében - nem köthet érvényesen visszterhes szerződést, illetve ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést olyan jogi személynek, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetnek, amely szervezet nem minősül a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek.

Hozzájárulok ahhoz, hogy ezen átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szervezetemmel kötött szerződésből eredő követelések elévüléséig, az Áht. 55. §-ban meghatározott – a szervezet átláthatóságával összefüggő - adatokat a Semmelweis Egyetem kezelje.

Vállalom, hogy ha a nyilatkozatban foglaltakban változás következik be, erről a Semmelweis Egyetemet haladéktalanul tájékoztatom. Tudomásul veszem, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést a Semmelweis Egyetem az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rend. 50. § (1a) bekezdése alapján felmondja, vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselőjére (és cégjegyzésére).

Kelt:(helyiség), 20... (év)(hónap) (nap)

.....
cégszerű aláírás

III. Civil szervezetek, vizitársulatok:

Alulírott (név), mint a

.....
(cégév, adószám, székhely) képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. c) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, mivel olyan *(aláhúzandó)*

- civil szervezet
- vizitársulat,

amely megfelel a következő feltételeknek:

1. vezető tisztségviselői megismerhetők:

Sorsz.	Tényleges tulajdonos neve	Születési ideje	helye,	Édesanyja neve	Tulajdoni hányad/szavazati jogának mértéke

Amennyiben a szervezetben közvetlenül vagy közvetve több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet található, annak adatai a következők *(csak abban az esetben kell kitölteni, amennyiben releváns)*:

Sorsz.	Jogi személy/jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet neve	adóilletősége	adószáma	Részesedés mértéke %-ban

A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tényleges tulajdonosa(i) **(csak abban az esetben kell kitölteni, amennyiben releváns):**

Sorsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Tényleges tulajdonos(ok) neve	Születési ideje	helye,	Édesanyja neve	Tulajdoni hányad/szavazati jogának mértéke

2. a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

3. székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

Tudomásul veszem, hogy a Semmelweis Egyetem - az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41. § (6) bekezdés értelmében - nem köthet érvényesen visszterhes szerződést, illetve ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést olyan jogi személynek, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetnek, amely szervezet nem minősül a Nemzeti Vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek.

Hozzájárulok ahhoz, hogy ezen átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szervezetemmel kötött szerződésből eredő követelések elévüléséig, az Áht. 55. §-ban meghatározott – a szervezet átláthatóságával összefüggő - adatokat a Semmelweis Egyetem kezelje.

Vállalom, hogy ha a nyilatkozatban foglaltakban változás következik be, erről a Semmelweis Egyetemet haladéktalanul tájékoztatom. Tudomásul veszem, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést a Semmelweis Egyetem az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rend.50. § (1a) bekezdése alapján felmondja, vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselőjére (és cégjegyzésére).

Kelt:(helyiség), 20... (év)(hónap) (nap)

.....
cégszerű aláírás

