



SE10320230

SEMMELWEIS EGYETEM

Gazdasági Főigazgatóság

Beszerzési Igazgatóság

Igazgató

Dr. Ménesi Balázs

Tárgy: 2. sz. kiegészítő tájékoztatás nyújtása**Iksz:** 72456 - 9 /GFIBSZI/2017**Ügyintéző:** Kovácsné Veres Valéria *UV***Telefonszám:** 1-210-9610/119**Validálta:** Dr. Schäffer Kinga *SK*

Tisztelt Gazdasági Szereplő!

A „*Klíma-, légtechnikai- és hűtőberendezések, valamint a hozzájuk tartozó vezérlő rendszerek hibaelhárítása, karbantartása, javítása és felújítása a Semmelweis Egyetem részére*” tárgyú közbeszerzési eljárás során a gazdasági szereplők az alábbi kiegészítő információkat kérték írásban, melyekre a Kbt. 56. § (2) bekezdése alapján a tájékoztatást az alábbiakban adjuk meg:

1. kérdés:

Kérjük megadni a gépek, berendezések teljesítményét.

Válasz:

A rendelkezésre álló adatokat a géplista tartalmazza.

2. kérdés:

Kérjük megadni, hogy a TERC-ben nem szereplő tételek elszámolása hogyan történik?

Válasz:

A Vállalkozó által készített, tételes árazott költségvetésen alapuló árajánlatot a Megrendelő elbírálja, a hibajavítás az elfogadott árajánlat alapján végezhető. A TERC-ben nem szereplő ún. „K” tételek esetén a nyertes Ajánlattevő által a munka elvégzésére – tapasztalatai alapján – kalkulált időszükséglet alapján történhet a díj megállapítása, mely szintén a bírálat tárgyát képezi.

3. kérdés:

Kérjük megadni, hogy a felhasznált anyagok elszámolás hogyan történik?

Válasz:

A szerződéstervezet 2.2. pontjában részletezettek szerint a 80.000 Ft alatti anyagfelhasználás munkalappal elszámolható, az ezt meghaladó igény esetén az árajánlatot Megrendelő elbírálja. Ehhez a szerződéstervezet 2.2. pontja alapján kérheti az anyagok beszerzési árának igazolására szolgáló dokumentumokat.

4. kérdés:

Kérjük megadni, hogy a számolótábla N oszlopában (karbantartási díj/nettó forint 36 hónap) a díjat milyen képlettel kell megadni, mit kell tartalmaznia az árak pontosan?

Válasz:

Az M oszlopban szereplő, karbantartási alkalmakra és egy db berendezésre vonatkozó díj szorozva a berendezések számával és az évenkénti karbantartási alkalmak számával, majd ez a szorzat szorozva 3-mal. Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat pontosítja a géplistában szereplő berendezések rendszeres karbantartási díjának meghatározására vonatkozó magyarázattal.

Iroda: 1091 Budapest, Üllői út 55.

Tel: 210-9610

Fax: 210-9618



Levelezési cím: 1085 Budapest, Üllői út 26.

Központi e-mail cím:

titkarsag.beszerzes@semmelweis-univ.hu*SK* *UV*

5. kérdés:

Kérjük megadni, hogy az adott címeken lévő tervezhető karbantartásokat mely napszakban lehet végezni?

Válasz:

A tervezett karbantartásokat nyertes Ajánlattevőnek a szerződéstervezet 4.3. pontja szerinti éves karbantartási ütemterv szerint kell végeznie. A karbantartási tevékenység elvégzésére a kiemelt gyógyászati helyiségek esetén 15 óra után, más helyiségekben normál munkaidőben van lehetőség. Ajánlatkérő a szerződéstervezetet a fentiek szerint pontosítja.

6. kérdés:

Kérjük pontosítani, hogy ki jogosult hibabejelentés tételére és milyen módon?

Válasz:

A szerződéstervezet 4.4. pontjában foglaltak értelmében a hibabejelentés az Ajánlatkérő által üzemeltetett Operatív Irányító Központon (OIK) keresztül történik, tehát az Egyetem központi diszpécser rendszerén keresztül az OIK értesítése alapján jelzett hiba minősül érvényes hibabejelentésnek.

7. kérdés:

Kérjük megadni, hogy a téves bejelentések kezelése hogyan történik?

Válasz:

Tekintettel arra, hogy a hiba bejelentése az OIK-on keresztül történik, ilyen jellegű probléma nem várható. Amennyiben mégis előfordul téves bejelentés, melynek következtében a nyertes Ajánlattevő a helyszínre kivonul, abban az esetben jogosult a szerződéstervezet 2.2. pontjában rögzített kiszállási díjat érvényesíteni.

8. kérdés:

Kérjük megadni, hogy a szivárgásvizsgálat díja benne kell legyen a karbantartás díjába, vagy külön elszámolás alá esik?

Válasz:

A szivárgásvizsgálatot a rendszeres karbantartás nem tartalmazza, az külön megrendelés alapján történhet. Ajánlatkérő a műszaki leírást ennek megfelelően pontosítja.

9. kérdés:

Kérjük megadni a légkezelőberendezések, szűrők és ékszíjak méreteit, típusát és darabszámát.

Válasz:

A rendelkezésre álló adatok a géplistában találhatóak.

10. kérdés:

Kérjük megadni, hogy a szűrők cseréje a karbantartáshoz igazodik, vagy az elkoszolódás mértékéhez?

Válasz:

Az elkoszolódás mértékéhez igazodik. Amennyiben a 2 vagy a 4 karbantartási alkalom nem elegendő, egyedi megrendelés alapján kerülhet sor további cserére.

11. kérdés:

Kérjük megadni, hogy van-e lehetőség áremelésre abban az esetben, amennyiben

jogszabályváltozás esetén változnak nyertes Ajánlattevő árai?

Válasz:

Jogszabály csak az ÁFA mértékét szabályozza. Ajánlatkérő a nettó díjakat kéri megadni, az ÁFA a hatályos jogszabályok szerint kerül megfizetésre. Az infláció mértékével Ajánlattevőknek számolniuk kell az ajánlatuk megtételekor.

12. kérdés:

Kérjük megadni, hogy a hűtőközeg elszámolása hogyan történik?

Válasz:

A feltöltendő hűtőgáz mennyiségére vonatkozó, nyertes Ajánlattevő által adott ajánlat alapján történik a megrendelés. Ajánlatkérő a műszaki leírást ennek megfelelően módosítja.

13. kérdés:

A bejárás során kiderült, hogy a 1113 Budapest, Karolina út 27. szám alatti épület használaton kívül van, azonban az árazótáblában szerepel, mint árazandó tétel. Kérjük az ellentmondás feloldását és a javított árazótábla megküldését.

Válasz:

Ajánlatkérő a korábbi kiegészítő tájékoztatással egyidejűleg a módosított géplistát és a részletes kereskedelmi ajánlat megtételéhez szükséges javított táblázatot megküldte az érdeklődésüket jelzett gazdasági szereplők részére, valamint a honlapján is hozzáférhetővé tette a táblázatokat. A módosított táblázatok a 1113 Budapest, Karolina út 27. szám alatti épületet nem tartalmazzák.

14. kérdés:

Kérjük megadni, hogy a felolvasólapon szereplő „5. Eseti általános karbantartási rezsióra díja” óradíjnak pontosan milyen tételeket kell tartalmaznia?

Válasz:

Ajánlatkérő a 2017. október 31-én kiküldött, 72456-7/GFIBSZI/2017 iktatószámú kiegészítő tájékoztatásban az 1. kérdés kapcsán egyértelművé tette, hogy mit ért eseti általános karbantartás alatt. A rezsióradíj tételeit a 15/2017. (VI.7.) MvM rendelet rögzíti.

15. kérdés:

Kérjük megadni, hogy a felolvasólapon szereplő „3. Eseti általános hibajavítás, felújítás rezsióra díja” díjnak pontosan milyen tételeket kell tartalmaznia?

Válasz:

A rezsióradíj költségnemeit a 15/2017. (VI.7.) MvM rendelet szabályozza. A hibajavítás definícióját a műszaki leírás tartalmazza.

16. kérdés:

Kérjük megadni, hogy a felolvasólapon szereplő „4. Eseti szabályozó automatika és hűtőberendezések hibajavítása, felújítás rezsióra díja” díjnak pontosan milyen tételeket kell tartalmaznia?

Válasz:

A rezsióradíj tételeit a 15/2017. (VI.7.) MvM rendelet rögzíti. A szabályozó automatika és hűtőberendezések hibajavításának definícióját a műszaki leírás tartalmazza.

17. kérdés:

Kérjük megadni, hogy teljesítésigazolást hány napon belül kell kiadnia Megrendelőnek Vállalkozó

részére?

Válasz:

A Kbt. 135. § (1) bekezdésének megfelelően a szerződés szerű teljesítést követő 15 (tizenöt) napon belül. Ajánlatkérő a szerződéstervezetet ezen előírás rögzítésével kiegészíti.

18. kérdés:

Kérjük megadni, hogy a karbantartásokat Megrendelő külön rendeli meg az elfogadott ütemterv alapján, vagy Vállalkozónak az elfogadott ütemterv alapján automatikusan kell a karbantartásokat elvégeznie? Amennyiben Megrendelő külön rendeli meg a karbantartásokat, úgy kérjük megadni, hogy milyen időszakra kap Vállalkozó megrendelést?

Válasz:

A szerződéstervezt 1.2. pontja szerinti, géplistán szeplő berendezések karbantartására a Felek a 4.3. pont szerinti ütemtervet készítik el. A karbantartást alapvetően az elfogadott ütemterv alapján kell végezni, a kiemelt gyógyászati helyiségek esetében azonban szükséges az időpont előzetes egyeztetése. Ajánlatkérő a szerződéstervezetet ennek megfelelően pontosítja.

19. kérdés:

A szerződéstervezet 4.11. pontja megállapítja: „Vállalkozó köteles a Szerződés szerinti karbantartási munkák elvégzése során a Megrendelő részére külön díj felszámítása nélkül biztosítani, illetve pótolni a berendezések minden olyan alkatrészét, melynek kicserélése a berendezésekben felmerülő meghibásodás vagy hiba folytán válik szükségessé, feltéve hogy a berendezések használata a vonatkozó felhasználói utasításoknak megfelelően, rendeltetésszerűen történt.”

A 2.2. pont utolsó bekezdése szerint: „A 2.1. pontban feltüntetett keretösszeg fedezetet nyújt a hibaelhárítási, karbantartási, hibajavítási, felújítási munkálatok kapcsán felmerülő anyagköltségre alkalmankénti nettó 80.000 Ft, azaz nettó nyolcvanezer forint értékhatárig, Vállalkozó által számlával igazoltan. Ezen összeghatár feletti alkatrész igény esetén Vállalkozó előzetes árajánlatot köteles Megrendelőnek benyújtani, melyhez kapcsolódó esetleges megrendelést a Felek a jelen Szerződés keretösszege terhére teljesítenek.

Kérjük a szerződés 4.11. pontját a 2.1. pont szerint pontosítani szíveskedjenek!

Válasz:

A szerződéstervezet 4.11. pontja az 1.2. pont szerinti karbantartási munkákra vonatkozik, amikor is az egyes klímaberendezésekhez rendelt karbantartások száma a Szerződés mellékletében előre meghatározásra kerül. Ebben az esetben a nyertes Ajánlattevő által a részletes kereskedelmi ajánlatban megadott díj magában foglalja a kiszállási költséget, munkadíjat, veszélyes és nem veszélyes hulladékok elszállításának, valamint a felhasznált segédanyagoknak (szűrő- és ékszíjcsere is beleértve) a költségét.

A 2.2. pontban található, az anyagköltség elszámolására vonatkozó rész az 1.3. pont szerinti, együttesen hibajavításként megjelölt szolgáltatásokra vonatkozik, melyek ajánlati rezsióradíjai a szerződéstervezet 2.2.2.-2.2.3.-2.2.4. alpontjaiban, a kiszállási díj pedig a 2.2.5. alpontban kerülnek megadásra.

Abban az esetben, amikor a rendszeres karbantartás alkalmával sor kerül olyan hibajavításra, felújításra, melynek elvégzéséhez a segédanyagokon kívül további alkatrész is szükséges, abban az esetben a hibajavítás a 2.2. pontban rögzítettek szerint számolható el. Ajánlatkérő a szerződéstervezet 4.11. pontját ennek megfelelően pontosítja.

Ajánlatkérő tájékoztatja az eljárás iránt érdeklődő gazdasági szereplőket, hogy a közbeszerzési dokumentumokat (műszaki leírást, szerződéstervezetet) a kiegészítő tájékoztatásnak megfelelően módosítja, mely módosítás érinti az ajánlattételi határidőt is. Az erről szóló korrigendum megjelenésével egyidejűleg a módosított dokumentumokat Ajánlatkérő honlapján hozzáférhetővé teszi.

Kérjük a fentiek szíves tudomásul vételét.

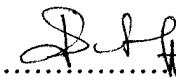
Budapest, 2017. november 6.

Tisztelettel:



Dr. Ménési Balázs
igazgató

A kiegészítő tájékoztatást ellenjegyzem:

 **Dr. Schäffer Kinga**
Felelős akkreditált közbeszerzési
szaktanácsadó

Dr. Schäffer Kinga lajstromszám: 00275
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
1091 Budapest, Üllői út 55.
lajstromszáma: 00275
schaffer.kinga@semmelweis-univ.hu