


VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS TERVEZET

„Klíma-, légtechnikai- és hűtőberendezések, valamint a hozzájuk tartozó vezérlő rendszerek hibaelhárítása, karbantartása, javítása és felújítása”

tárgyú, uniós eljárásrend szerinti nyílt közbeszerzési eljáráshoz

A közbeszerzési dokumentumokat ellenjegyzem:


.....
Dr. Schäffer Kinga
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
lajstromszám: 00275
1091 Budapest, Üllői út 55.
lajstromszáma: 00275
schaffer.kinga@semmelweis-univ.hu

VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Semmelweis Egyetem

székhely: 1085 Budapest, Üllői út 26.
adószám: 15329808-2-42
számlavezető bank: Magyar Államkincstár
bankszámlaszám: 10032000-00282819-00000000
képviseli: Dr. Szász Károly kancellár
mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a

.....

székhely:
adószám:
cégjegyzékszám:
bankszámlát vezető bank neve:
bankszámla száma:
képviseli:
mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

(a továbbiakban együttesen: Felek) között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel.

PREAMBULUM

A Semmelweis Egyetem, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 81. § szerinti, uniós értékhatárt elérő értékű nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le, „*Klíma-, légtechnikai- és hűtőberendezések, valamint a hozzájuk tartozó vezérlő rendszerek hibaelhárítása, karbantartása, javítása és felújítása a Semmelweis Egyetem részére*” tárgyában.

A hivatkozott közbeszerzési eljárás tekintetében a Vállalkozó – aki a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott berendezések karbantartásának és hibajavításának jogosultságával rendelkező szakkég, az eljárásban benyújtott érvényes ajánlatával - a Bírálóbizottság javaslata alapján meghozott ajánlatkérői döntés szerint – elnyerte a ... rész teljesítésének jogát.

Jelen vállalkozási keretszerződés (a továbbiakban: Szerződés) elválaszthatatlan részét képezi az ajánlati felhívás, a közbeszerzési dokumentumok, és ezek esetleges módosításai, Vállalkozó ajánlata, különös tekintettel Vállalkozó szakmai ajánlatára, amelyek azonban fizikailag nem kerülnek jelen Szerződés mellé csatolásra.

A fentiek alapján a közbeszerzési dokumentumokban rögzített feltételnek eleget téve Felek az alábbi keretszerződést (továbbiakban: Szerződés) kötik.

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, IDŐBELI HATÁLYA, A TELJESÍTÉS HELYE

- 1.1. Jelen Szerződés tárgya a ... sz. mellékletben meghatározott klímaberendezések (klíma-, légttechnikai- és hűtőberendezések, valamint a hozzájuk tartozó vezérlő rendszerek; a továbbiakban: berendezések) karbantartási munkáinak, hibajavítási és felújítási munkáinak, eseti karbantartási munkák elvégzése a Szerződés elválaszthatatlan részét képező felhívás, közbeszerzési dokumentumok (műszaki leírás), vonatkozó jogszabályok, szabványok figyelembevételével.
- 1.2. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a Megrendelő részére a ... sz. mellékletben meghatározott klímaberendezések a sz. mellékletben meghatározott alkalommal történő karbantartási munkáinak elvégzését.
- 1.3. A Szerződés hatálya alatt Megrendelő jogosult továbbá az alábbi szolgáltatások igénybevételére a sz. mellékletben megadott nettó ajánlati árakon, eseti megrendelés (a továbbiakban: Lehívás) alapján.
 - 1.3.1. eseti általános hibajavítás, felújítás
 - 1.3.2. eseti szabályozó automatika és hűtőberendezések hibajavítás, felújítása
 - 1.3.3. eseti általános karbantartás (a továbbiakban együttesen: hibajavítás)
- 1.4. Felek megállapodnak abban, hogy az 1.3. pontban meghatározott szolgáltatások tekintetében jelen Szerződést olyan keretszerződésnek tekintik, amely lehívásos rendszeren keresztül valósul meg.
- 1.5. A teljesítés helye: ¹
 1. rész: Külső Klinikai Csomag (1083 Budapest, Szigony u. 36.)
 2. rész: Belső Klinikai Csomag (1082 Budapest, Baross u. 23-26.)
 3. rész: Kútvolgyi Klinikai Csomag (1125 Budapest, Kútvolgyi út 4.)
 4. rész: NET Csomag (1089 Budapest, Nagyváradi tér 4.)
- 1.6. Felek rögzítik Megrendelő egyoldalú jogosultságát arra nézve, hogy az üzemképtelen, ... sz. mellékletben meghatározott berendezések tekintetében a Szerződést egyoldalúan megszüntesse.
- 1.7. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben Megrendelő vagyonkezeléséből bármelyik, jelen Szerződés hatálya alá tartozó ingatlan kikerül, akkor a Szerződés az érintett ingatlan tekintetében lehetetlenül.
- 1.8. Jelen Szerződést a Felek a Szerződés keretösszegének kimerüléséig, de legfeljebb a Szerződés mindkét Fél általi aláírásától számított 36 (harminchat) hónap határozott időtartamra kötik. Megrendelő a szerződéses keretösszeg 90 %-ának felhasználása esetén a Vállalkozót írásban értesíti. A keretösszeg kimerülésével vagy a Szerződés

¹ A nem releváns részek törölendők.

időtartamának lejártával jelen Szerződés minden további jogcselekmény nélkül megszűnik, a szolgáltatás további megrendelése és annak visszaigazolása jelen Szerződésre hivatkozással nem lehetséges.

1.9. CPV kód: 50700000-5 Javítási és karbantartási szolgáltatások

2. ELLENSZOLGÁLTATÁS

2.1. A Szerződés hatálya alatt, az 1.2. és 1.3. pontban meghatározott feladatok ellenértékeként a Megrendelő által rendelkezésre álló keretösszeg: Ft + ÁFA, azaz összesen: Forint.

2.2. A 2.1. pontban meghatározott keretösszeg terhére megrendelhető hibajavítások ellenértékeként Vállalkozó az alábbi díjakra jogosult:

2.2.1. A géplistán szereplő berendezések rendszeres karbantartási díjai az 1. sz. melléklet szerint

2.2.2. Eseti általános hibajavítás, felújítás rezsiora díja :Ft + ÁFA

2.2.3. Eseti szabályozó automatika és hűtőberendezések hibajavítás, felújítás rezsiora díja :Ft + ÁFA

2.2.4. Eseti általános karbantartási rezsiora díja :Ft + ÁFA

2.2.5. Eseti általános karbantartások és hibajavítások kiszállási díja:Ft + ÁFA

Megrendelő a Vállalkozó részére a díjakat az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: ÁFA tv.) mindenkor hatályos rendelkezéseinek megfelelően fizeti meg.

A 2.1. pontban feltüntetett keretösszeg fedezetet nyújt a hibaelhárítási, karbantartási, hibajavítási, felújítási munkálatok kapcsán felmerülő

- kiszállási- és munkadíjra,
- a kenőanyagok, biztosítékok, tömítések, ékszíjak, csapágyak, géppoldali szűrők, szivárgás vizsgáló anyagok, tisztításhoz és fertőtlenítéshez szükséges anyagok költségére (a szükséges mértékben és mennyiségben),
- anyagköltségre alkalmankénti nettó 80.000 Ft, azaz nettó nyolcvanezer forint értékhatárig, Vállalkozó által számlával igazoltan. Ezen összeghatár feletti alkatrészigény esetén Vállalkozó előzetes árajánlatot köteles Megrendelőnek benyújtani, melyhez kapcsolódó esetleges megrendelést a Felek a jelen Szerződés keretösszege terhére teljesítenek. Megrendelő fenntartja a jogot, hogy az előzetes árajánlat keretében bekérje a felmerülő anyagköltség beszerzési árához kapcsolódó dokumentumokat a Vállalkozótól.

A kiemelt fontosságú és átlagon felüli fontosságú hibák kijavítási költségeinek elszámolása utólagosan, árazott költségvetések alapján történik. A hibaelhárítások kizárólag a Vállalkozó által átadott tételes árazott költségvetésen alapuló árajánlat alapján, Megrendelő írásbeli jóváhagyását követően kezdhetők meg és teljesíthetők.

2.3. Felek a Szerződésben rögzített díjakat fix összegűnek tekintik, amelynek összegét a Szerződés időtartama alatt a Vállalkozó a Megrendelő hátrányára egyoldalúan nem módosíthatja, így az nem módosítható a magyarországi vagy a világszertei árak alakulására, az inflációs rátára és az árfolyamok változására tekintettel sem.

3. FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 3.1. Megrendelő a szerződésben leírtak szerint elvégzett karbantartási, hibajavítási és alkatrész-ellátási szolgáltatás ellenértékét a kiállított teljesítésigazolás (igazolt teljesítés) alapján a tárgyhónapot követően utólag, a tárgyhónapban elvégzett szolgáltatások vonatkozásában kiállított teljesítésigazolásnak megfelelő – alakilag és tartalmilag helyes – számla kézhezvételét követő 60 napon belül, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1)-(2) bekezdései, a kötelező egészségbiztosítás ellátásáról szóló 1997. évi LXXXIII. törvény 9/A. § a) pontja és a Kbt. 135. § (1) és (5)-(6) bekezdései szerint átutalással egyenlíti ki a Vállalkozó Banknál vezetett számú bankszámlájára.
- 3.2. Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. §-ban foglaltak alkalmazására.
- 3.3. A Megrendelő előleget nem fizet a Vállalkozó részére.
- 3.4. A Szerződés és a kifizetés pénzneme: HUF.
- 3.5. Vállalkozó a szerződés szerű teljesítést követően kibocsátott számlán a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 167. § (1) bekezdésében meghatározott kötelező tartalmi elemeken, továbbá az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvényben rögzítetteken túl köteles feltüntetni a teljesítés jogcímét (a szerződés tárgya, valamint a számlához kapcsolódó teljesítés megnevezése).
- 3.6. Megrendelő fizetési kötelezettsége teljesítettnek minősül azon a napon, amikor a Megrendelő számláját számlavezető pénzintézete megterhelte. Megrendelő köteles írásban haladéktalanul értesíteni a Vállalkozót abban az esetben, ha a kiszámlázott összeget kifogásolja. Vállalkozó köteles a számlával kapcsolatos kifogásokról szóló írásbeli értesítés kézhezvételét követő 30 napon belül a Megrendelőnek tájékoztatást nyújtani, illetve a számlát kijavítani. A fizetési határidő az ismételten kibocsátott számla elfogadásától újra kezdődik.
- 3.7. Megrendelő késedelmes fizetése esetén a Vállalkozónak jogában áll a Ptk. 6:155. § (1) bekezdése, valamint a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvény 3. § szerinti késedelmi kamatot felszámítani.
- 3.8. Megrendelő nem esik fizetési késedelembe, ha a Vállalkozó nem teljesíti a díjazása iránti igénye érvényesítéséhez a Szerződésben és az irányadó jogszabályban előírt feltételeket.
- 3.9. Megrendelő a fizetési kötelezettségének kizárólag akkor tesz eleget, ha a Vállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a Nemzeti Adó- és Vámhivatal honlapján hozzáférhető köztartozásmentes adózók adatbázisában, vagy a számla esedékességét megelőzően a Megrendelőnél rendelkezésre áll egy, a kifizetés esedékességének napjánál 30 (harminc) napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolás, amely igazolja, hogy a Vállalkozónak az állami adóhatóságnál és a vámhatóságnál nyilvántartott köztartozása nincs. Amennyiben nem áll rendelkezésre együttes

adóigazolás, vagy az együttes adóigazolás köztartozást mutat, a Megrendelő – az Art. 36/A. § (6) bekezdésére tekintettel – a 36/A. § (3)-(4) bekezdésének megfelelően jár el.

- 3.10. Vállalkozó írásban tájékoztatja a Megrendelőt, amennyiben a köztartozásmentes adózók nyilvántartásában szerepel, illetve amennyiben onnan kikerül.

4. VÁLLALKOZÓ KÖTELEZETTSÉGEI

- 4.1. Vállalkozó feladata a jelen Szerződés 1.1. pontjában meghatározott berendezéseknek a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott időszakokban és feltételekkel történő időszaki karbantartása, illetve az eseti hibajavítások elvégzése a Szerződés időbeli hatálya alatt. Vállalkozó biztosítja a Szerződés tárgyát képező berendezések folyamatos, üzemképes állapotát.
- 4.2. Az egyes berendezések éves karbantartásainak számát (alkalom) és annak egyes alkalmanként fizetendő díj összegét, a Szerződés 1. sz. melléklete tartalmazza.. Vállalkozó köteles az 1. sz. mellékletben meghatározott alkalommal a berendezések karbantartását elvégezni.
- 4.3. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés hatálybalépésétől számított 60 (hatvan) napon belül együtt készítik az éves karbantartási ütemtervet.
- 4.4. Felek rögzítik, hogy hibabejelentést a Megrendelő a Vállalkozó felé a Megrendelő által üzemeltetett Operatív Irányító Központon (a továbbiakban: OIK) keresztül teszi meg. A bejelentett meghibásodást Vállalkozónak érvényes hibabejelentésként kell felvenni, rögzíteni és a kiemelkedő fontosságú hiba esetén a hibaelhárítást azonnal meg kell kezdeni. A hiba bejelentésével és felvételével egy időben a Vállalkozó diszpécserje által azonnal meg kell történnie a hiba minősítésének. Felek megállapodnak, hogy az OIK rendszer által generált bejelentési időpontot a határidők számításánál elfogadják.
- 4.5. A hibák besorolása 3 kategóriába történik.
- 4.5.1. Kiemelkedő fontosságú hiba
- Speciális, kiemelt helyiségekben vagy azok üzemelését biztosító rendszerekben keletkező hibák.
 - közvetlen élet- és vagy súlyos balesetveszélyt jelentő hibák,
 - más rendszerek (elektromos, gáz, szennyvíz, gyengeáram, informatikai stb.) működését kiemelten veszélyeztető hibák,
 - közvetve vagy közvetlenül nagy anyagi kárral járó műszaki balesetveszélyt jelentő hibák,
 - a létesítmény működését veszélyeztető hibák,
 - az egészségügyi ellátás, oktatás vagy kutatásszínvonalára érzékeny „kényes” helyszíneket ellátó berendezések , illetve a komfort terek ellátó rendszereinek hibája, az előidéző ok értelmezése nélkül.
- 4.5.2. Átlagon felüli fontosságú hiba
- közvetve balesetveszélyt jelentő hibák,
 - más rendszerek (elektromos, gáz, szennyvíz, gyengeáram, informatikai stb.) működését veszélyeztető hibák,
 - közvetlen és azonnali bevételkiesést okozó hibák,

- jelentős szolgáltatási problémát okozó hibák, amelyek esetén a további üzemeltetés hatósági előírásokba vagy jogszabályokba ütközik.

4.5.3. Átlagos fontosságú hibák

- minden egyéb, a 4.5.1. és 4.5.2. hibakategóriába nem sorolható üzemzavar, meghibásodás, döntően a komfort klímaberendezésekhez kötődő bejelentések.

4.6. A hibajavítás megkezdésére, illetve a javítás befejezésére rendelkezésre álló idő valamennyi *naptári* napon a dokumentált bejelentés időpontjától számítva:

- Kiemelt fontosságú hiba estében: Vállalkozó köteles napszaktól és munkaszüneti- vagy munkanaptól függetlenül, szakmai ajánlatában foglaltaknak megfelelően a hiba bejelentését követő ... órán belül az elhárítást meg kell kezdeni.,.

Hibajavítás befejezése: a bejelentéstől számítva max. 72 óra Átlagon felüli fontosságú hiba esetében: munkanapokon, 08:00-17:00 óra között, a hiba bejelentését követő 4 órán belül megkezdeni a hibaelhárítást.

Átlagos fontosságú hiba esetén: munkanapokon, 08:00-17:00 óra között, a hiba bejelentését követő 24 órán belül kell megkezdeni a hibaelhárítást.

4.7. Felek megállapodnak abban, hogy átlagon felüli és átlagos fontosságú hiba bejelentés esetén együttesen állapítják meg írásban a hiba befejezésének határidejét, figyelemmel a hiba jellegére. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben jelen Szerződés, vagy a Megrendelő erre feljogosítja, akkor a hibaelhárításhoz szükséges alkatrészt annak felmerülésétől, vagy az engedély kézhezvételétől számítottan legfeljebb 72 órán belül megrendeli.

Vállalkozó a Szerződés erre vonatkozó részeinek figyelembevételével kötelesteljes körű alkatrészellátást biztosítani a karbantartási és hibaelhárítási feladatok ellátásához.

4.8. Vállalkozó a hibabejelentés alapján a javítási munkákat folyamatosan, a hiba elhárításáig és a működőképes állapot helyreállításáig köteles végezni. Vállalkozó köteles a legjobb tudása és szakmai felkészültsége alapján, a vonatkozó jogszabályi előírásoknak és az elfogadott szakmai követelményeknek megfelelően, gondos és szakszerű módon határidőben teljesíteni. Vállalkozó a szükséges hibaelhárítási munkák tartalmát és fontossági sorrendjét minden esetben egyeztetni köteles Megrendelő kijelölt kapcsolattartójával.

4.9. Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy kellő időre történő elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelősséggel tartozik.

4.10. Vállalkozó köteles a karbantartási és hibajavítási feladatok ellátására megfelelő felkészültségű és végzettségű szakemberrel rendelkező szervizbázist fenntartani, amely garantálja a Szerződés szerinti munkák Megrendelő által elvárt határidőben történő megkezdését és szakszerű teljesítését. Vállalkozó köteles bármely, a berendezéseken általa elvégzett szolgáltatásról szolgáltatási jelentést készíteni, amely a berendezések tekintetében felsorolja az érintett rendellenességeket, valamint a működőképesség helyreállítása érdekében elvégzett hibaelhárítás vagy a korlátozott hibaelhárítás leírását.

- 4.11. Vállalkozó köteles a Szerződés szerinti karbantartási munkák elvégzése során a Megrendelő részére külön díj felszámítása nélkül biztosítani, illetve pótolni a berendezések minden olyan alkatrészét, melynek kicserélése a berendezésekben felmerülő meghibásodás vagy hiba folytán válik szükségessé, feltéve hogy a berendezések használata a vonatkozó felhasználói utasításoknak megfelelően, rendeltetésszerűen történt.
- 4.12. Vállalkozó, illetve Vállalkozó munkavállalói által a Megrendelőnek okozott közvetlen károkért Vállalkozó teljes anyagi felelősséggel tartozik.
- 4.13. A javítások során a Vállalkozó dönthet egyes alkatrészek kicseréléséről. Ilyen esetben a meghibásodott alkatrész a Vállalkozó tulajdonába, az újonnan beépített alkatrész a Megrendelő tulajdonába kerül.
- 4.14. Amennyiben Vállalkozó a Szerződés szerinti bármely kötelezettségét határidőben nem, vagy nem megfelelően teljesíti, a Megrendelő kárátalányként az ezen Szerződés 6. pontjában meghatározottak szerinti kötbérösszegre jogosult azzal, hogy Megrendelő a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti a Vállalkozóval szemben. Amennyiben a Szerződés teljesítése során bármikor a Vállalkozó számára olyan körülmény áll elő, amely a határidőben történő teljesítést akadályozza, erről a Megrendelőt haladéktalanul, legkésőbb a körülmény felmerülésétől számított 72 órán belül írásban értesíteni köteles a Szerződés 8.1. pontjában meghatározottak szerint, a késedelem oka és várható időtartama megjelölésével.
- 4.15. Vállalkozó az elkészült felújítási munkát átadás- átvételi eljárás keretében adja át a Megrendelőnek. Az átadás- átvételi eljárás időpontjáról a Vállalkozó legalább 2 munkanappal előbb köteles a Megrendelőt értesíteni, a Megrendelő pedig köteles az eljárásra meghívni a megrendelői oldalon közreműködőket. Az átadás- átvétel eljárás során a Vállalkozó köteles átadni a Megrendelő részére a beépített anyagok (termékek, berendezések) megfelelőségi igazolásait (gépkönyveket, garancialeveleket, műszaki tanúsító bizonyítványokat, stb.).
- 4.16. Az átadás-átvételi eljárásról a Felek jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik a berendezés átvételét vagy annak megtagadását, az észlelt mennyiségi hiányokat és minőségi hibákat, valamint a Megrendelő által érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket. Vállalkozónak a megállapított hibákat ki kell javítania, a hiányokat pótolnia kell a jegyzőkönyvben rögzített határidőn belül. Az esetleges minőségi értékcsökkentéseket, árleszállítást is rögzíteni kell az átadás-átvételi jegyzőkönyv lezárásáig.
- 4.17. Megrendelő nagy mennyiségű hiány és hiba, a rendeltetésszerű használatot gátló vagy lehetetlenné tevő hibák, hiányosságok miatt tagadhatja meg az átvételt, ilyen esetben Felek újabb határidőt tűznek ki. Ha ez a póthatáridő is eredménytelenül telik el, akkor a Megrendelő gyakorolhatja a nem szerződészerű teljesítésből eredő jogait.
- 4.18. A munkavégzés során keletkező hulladékokat Vállalkozó a jogszabályoknak megfelelően köteles elszállítani. Vállalkozó köteles a veszélyes hulladék elszállításáról készült „SZ” jegy megfelelő példányát, illetve a veszélyes hulladék befogadójától átvett nyilatkozat egy másolati példányát a Megrendelőnek átadni.

- 4.19. Vállalkozó köteles a Szerződés aláírásával egyidejűleg igazolni, hogy rendelkezik a Nemzeti Klímavédelmi Hatóság engedélyével (a továbbiakban: engedély), illetve a munkavégzéshez szükséges eszközparkkal. Vállalkozó köteles a Szerződés hatálya alatt a szakmai ajánlatban feltüntetett és lenyilatkozott eszközparkot fenntartani, illetve az engedélyt meglétéről gondoskodni. Megrendelő Vállalkozó eszközparkját és engedélyét a Szerződés hatálya alatt jogosult ellenőrizni.
- 4.20. Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy teljesítési segédei rendelkeznek a feladatellátáshoz szükséges hatósági engedéllyel és fényképes igazolvánnyal. Vállalkozó tudomásul veszi és erről a teljesítési segédeket tájékoztatja, hogy Megrendelő jogosult a teljesítési helyen a teljesítési segédek engedélyét és igazolványát elkérni.
- 4.21. Megrendelő vállalja a Kbt. 136. § (1) bekezdése alapján, hogy
- a) nem fizethet, illetve számolhat el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- b) a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
Az ezen pontban meghatározott követelmények megsértése esetén Megrendelő jogosult és köteles a Szerződést felmondani.

5. MEGRENDELŐ KÖTELEZETTSÉGEI

- 5.1. Megrendelő köteles a berendezéseket – Vállalkozó javaslataira is figyelemmel – gondosan kezelni és működtetni, a károktól megóvni, különös tekintettel az időjárási hatásokra, nedvességre és porszennyeződésekre, stb. Megrendelő köteles továbbá biztosítani, hogy munkatársai rendelkezzenek a berendezések használatához szükséges, megfelelő képzettséggel.
- 5.2. Megrendelő köteles a berendezések meghibásodása esetén a Vállalkozót haladéktalanul értesíteni. Megrendelő a hibabejelentést a hét minden napján 0-24 óra között teheti meg. A szóbeli értesítést követően a hibabejelentést legkésőbb a következő munkanapon belül írásban, faxon vagy e-mailben is meg kell erősíteni. A bejelentésnek tartalmaznia kell a hiba minél részletesebb ismertetését, az adott berendezés típusát, gyári számát, helyét, a bejelentés időpontját és a bejelentő nevét valamint a hiba besorolását (4.2. pont szerint: kiemelt, átlagon felüli vagy átlagos fontosságú hiba). Jelen Szerződés 2.2. pontjában foglaltak szerinti eseti megrendelést a Megrendelő jelen Szerződés 8.1. pontjában meghatározott kapcsolattartója küldheti meg a Vállalkozó részére.
- 5.3. A bejelentési kötelezettség elmulasztásából vagy a késedelmes bejelentésből eredő károkat Megrendelő viseli.
- 5.4. Megrendelő előre egyeztetett időpontban és időtartamra köteles, a Vállalkozó a bejelentett hiba elhárításához szükséges végzettséggel és jogosultsággal rendelkező teljesítési segédje (a továbbiakban: szervizmérnök) számára a Szerződés szerint a

javítási és tervezett karbantartási munkák elvégzéséhez szükséges felszerelésnek megfelelő munkavégzési helyet és a berendezésekhez való hozzáférést, segítséget biztosítani.

- 5.5. Megrendelő vállalja, hogy a Vállalkozó helyszínre kiszálló szervizmérnökét, amennyiben az előre bejelentett időpontban érkezik, nem várakoztatja, biztosítja a berendezéshez való hozzáférést.
- 5.6. Megrendelő köteles a Vállalkozó írásbeli hozzájárulása hiányában a berendezések bármely kiegészítésétől vagy megváltoztatásától tartózkodni.
- 5.7. Megrendelő köteles minden - tervezett karbantartási vagy javítási - munkát kizárólag a Vállalkozóval vagy a Vállalkozó által elfogadott harmadik személlyel végeztetni.
- 5.8. Amennyiben a Megrendelő érdekkörében bármely hatósági engedély vagy harmadik személy nyilatkozata szükséges a Szerződés teljesítéséhez, úgy annak megszerzése Megrendelő feladata.
- 5.9. A Megrendelő minden esetben kijelöl egy felelős személyt, az adott feladat elvégzésének felügyeletére, a Vállalkozóval folyamatos kapcsolattartásra, aki egy személyben képviseli Megrendelőt (8.1. pont szerinti kapcsolattartó). A kapcsolattartó jogosult utasításokat adni Vállalkozó részére a Vállalkozó által vezetett építési és felmérési naplóban vezetetten, valamint a teljesítéssel kapcsolatos dokumentációkba észrevételt tenni, a teljesítést folyamatosan ellenőrizni, az elkészült munkát átvenni és a szerződésszerű teljesítés megtörténtét igazolni. A Szerződés szerinti feladatokkal (1.1. pont) kapcsolatban, valamint az ezekhez kapcsolódó valamennyi nyilvántartás ellenőrzése, felülvizsgálata során Megrendelő kapcsolattartója a Vállalkozó kijelölt kapcsolattartójával közvetlen kapcsolatot tart fenn.
- 5.10. Karbantartások közötti időszakban hibabejelentést az intézmények dolgozói is tehetnek.
- 5.11. Az átadás-átvételi eljárás során (4.15-17. pontok) a teljesítésről teljesítésigazolást kell kiállítani, amelyben Megrendelő igazolja, hogy az adott munkákat Vállalkozó elvégezte és jogosult annak - még el nem számolt – ellenértékét leszámlázni.

6. SZERZŐDÉSSZEGÉS ÉS JOGKÖVETKEZMÉNYEI

- 6.1. Megrendelő kötbérfizetési kötelezettséget a Ptk. 6:186. § (1) bekezdésében rögzítettek tekintetével olyan okból megvalósuló szerződésszegés esetén írhat elő, amelyért Vállalkozó felelős. Megrendelő a Szerződés jelen pontjában rögzítettek szerint késedelmi, valamint megghiúsulási kötbér követelésére jogosult.
- 6.2. **Késedelmi kötbér**
 - 6.2.1. Megrendelő késedelembe esik, ha
 - a szerződésszerűen felajánlott teljesítést nem fogadja el (Ptk. 6:156. § (1) bekezdése), vagy elmulasztja azokat az intézkedéseket, nyilatkozatokat, amelyek szükségesek ahhoz, hogy Vállalkozó szerződésszerűen teljesíteni tudjon.

- 6.2.2. Megrendelő köteles megtéríteni Vállalkozónak a késedelemből eredő kárát, kivéve, ha bizonyítja, hogy a késedelmet ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje, vagy a kárt elhárítsa. (Ptk. 6:142. §)
- 6.2.3. Vállalkozó késedelmesen teljesít:
- ha a Szerződésben, valamint a Megrendelő, illetve Felek által együttesen megállapított teljesítési határidő bármely, jelen Szerződés szerint megrendelt munka (szolgáltatás) vonatkozásában eredménytelenül eltelt,
 - más esetekben, ha kötelezettségét a Megrendelő felszólítására (a Megrendelő által megjelölt határidőn belül) nem teljesíti.
- 6.2.4. Vállalkozó köteles megtéríteni a Megrendelőnek a késedelemből eredő kárát, kivéve, ha a Vállalkozó bizonyítja, hogy a késedelmet ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje, vagy a kárt elhárítsa (Ptk. 6:142. §). Vállalkozó jelen Szerződés szerinti kötelezettsége teljesítésének felelős késedelve esetén a Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult.
- 6.2.5. Az eseti megrendelések teljesítéséhez kapcsolódóan a kötbér az alábbiak szerint alakul:
- a) kiemelt fontosságú hiba:
 - javítás megkezdésének késedelve esetén nettó 50.000 Ft/óra
 - javítás befejezésének késedelve esetén nettó 50.000 Ft/óra
 - b) átlagon felüli fontosságú hiba:
 - javítás megkezdésének késedelve esetén nettó 25.000 Ft/óra
 - javítás befejezésének késedelve esetén nettó 25.000 Ft/óra
 - c) átlagos hiba:
 - javítás megkezdésének késedelve esetén nettó 10.000 Ft/óra
 - javítás befejezésének késedelve esetén nettó 10.000 Ft/óra
- 6.2.6. Amennyiben a Szerződés hatálya alatt a fizetendő kötbér összegek elérik a keretösszeg 5 (öt)%-át, Megrendelő jogosult a keretszerződéstől elállni, illetve azonnali hatállyal felmondhatja azt. A Szerződéstől való elállás, illetve felmondás esetén Megrendelő jogosult jelen Szerződésben rögzített meghiúsulási kötbért érvényesíteni, azonban ebben az esetben nem érvényesíthet késedelmi kötbért.
- 6.2.7. Amennyiben az adott hibabejelentés esetén a hibajavítás késedelve
- kiemelt fontosságú hiba esetén a 2 napot,
 - átlagon felüli hiba esetén a 4 napot,
 - átlagos hiba esetén a 7 napot
- meghaladja, Megrendelő jogosult a keretszerződéstől elállni, illetve azonnali hatállyal felmondhatja azt. A Szerződéstől való elállás, illetve felmondás esetén Megrendelő jogosult jelen Szerződésben rögzített meghiúsulási kötbért érvényesíteni, azonban ebben az esetben nem érvényesíthet késedelmi kötbért.

6.2.8. Megrendelő – függetlenül attól, hogy a Vállalkozó a késedelmét kimentette-e – követelheti a teljesítést (a késedelmi kötbér érvényesítése nem mentesíti Vállalkozót a teljesítés alól), vagy ha a késedelem következtében a Szerződés teljesítéséhez fűződő érdeke megszűnt, elállhat a Szerződéstől, illetve felmondhatja azt. Vállalkozó késedelme a Megrendelő egyidejű késedelmét kizárja.

6.3. Hibás teljesítés

6.3.1. Vállalkozó szavatosságot vállal azért, hogy a Szerződés tárgyát képező, az 1.1. pontban meghatározott feladatok (szolgáltatások) teljesítése megfelel a jogszabályoknak, az ajánlati felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban, a nyertes ajánlatban és jelen Szerződésben foglalt minőségi és egyéb követelményeknek.

6.3.2. Vállalkozó hibásan teljesít, ha a Szerződés tárgyát képező szolgáltatásokat nem a Szerződésben foglaltaknak, valamint a jogszabályi előírásoknak megfelelően teljesíti.

Hibás teljesítés esetén Vállalkozó a Megrendelő felszólításában meghatározott határidőn belül köteles biztosítani a hiba jellegétől függően a hiba kijavítását, a Ptk. 6:159. § (2) bekezdés a) pontja alapján. Amennyiben a hiba jellege (javíthatósága, a javítás módja, stb.) tekintetében a Felek között vita merül fel, Vállalkozó köteles a saját költségére a Magyar Mérnöki Kamaránál bejegyzett, érvényes jogosultsággal rendelkező független szakértő szakvéleményét beszerezni. Megrendelő a hiba kijavítására (meghibásodott alkatrész kicserélésre) adott határidő eredménytelen lejárata követően a 6.2. pontban meghatározott késedelmi kötbérre jogosult.

6.3.3. Ha a hibás teljesítés miatt Megrendelő teljesítéshez fűződő érdeke megszűnt – így különösen, de nem kizárólagosan, ha a Vállalkozó a kijavítást, helyreállítást nem vállalja, vagy kijavítás rövid idő alatt értékcsökkenés és Megrendelő érdekeinek sérelme nélkül nem lehetséges, a Megrendelő súlyos szerződésszegési okra hivatkozással elállhat a Szerződéstől, illetve azonnali hatállyal felmondhatja azt.

6.3.4. Amennyiben a kellékszavatossági jogok (meghibásodott alkatrész kijavítása, kicserélése tekintetében) Megrendelő általi érvényesítése esetén a 6.3.2. pontban megadott határidő tekintetében Vállalkozó késedelmesen teljesít, Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult.

6.3.5. Megrendelő a Ptk. 6:187. § (2) bekezdés alapján a hibás teljesítési kötbér mellett nem érvényesíthet szavatossági igényt.

6.4. Meghiúsulási kötbér

6.4.1. Megrendelő az alábbi súlyos szerződésszegési esetekben jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani, illetve attól elállni és egyúttal meghiúsulási kötbért érvényesíteni:

- ha a teljesítés során nyilvánvalóvá válik, hogy Vállalkozó jelen Szerződés szerinti feladatai teljesítését csak olyan számottevő késéssel, illetve

hibásan tudja elvégezni, amire tekintettel a Megrendelőnek a Ptk. 6:140. § (1) bekezdés szerinti, a Szerződés teljesítéshez fűződő érdeke megszűnt;

- amennyiben Vállalkozó jelen Szerződés teljesítését jogos ok nélkül megtagadja, illetve Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, a Szerződésben meghatározott kötelezettségeit nem teljesíti;
- ha a felmondásra, illetve elállásra a Vállalkozó (más) súlyos szerződésszegése adott okot – így különösen, de nem kizárólagosan, ha hibásan teljesít és kijavítási kötelezettségének ésszerű időn belül sem tesz eleget;
- Vállalkozó a Kbt. 143. § (3) bekezdésében foglalt magatartások valamelyikét megvalósítja;
- a Kbt. 143. § (2) bekezdése szerinti körülmény fennáll.

- 6.4.2. A meghiúsulási kötbér vetítési alapja a teljesítés arányában csökken. A teljesítés meghiúsulása esetén, a kötbér mértéke a keretösszeg 30%-a.
- 6.5. Felmondás, illetve elállás és meghiúsulási kötbér érvényesítése esetén a Megrendelő többé nem követelheti a Szerződés teljesítését a Vállalkozótól.
- 6.6. Ugyanazon jogcímen kizárólag egyféle kötbér követelhető. A kötbérek érvényesíthetőségére a Ptk. 6:186-6:187. §-aiban foglaltak az irányadóak.
- 6.7. A késedelmi kötbér a késedelem megszűnésekor, a meghiúsulási kötbér pedig a Vállalkozó teljesítési képességének megszűnéséről, vagy a teljesítés megtagadásáról történő Megrendelő általi tudomásszerzéskor, illetve késedelmes teljesítést követően az érdekmúlás és elállás Vállalkozóval történő közlésekor válik esedékessé.
- 6.8. A 6.7. pont szerinti esetben a Vállalkozó haladéktalanul, illetve a Megrendelő által tűzött póthatáridőn belül továbbra is köteles a teljesítésre; a késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesíti Vállalkozót a teljesítés alól. A teljesítés meghiúsulása esetén a Megrendelő kötbérigényének érvényesítését követően teljesítést nem követelhet.
- 6.9. A Megrendelő a késedelmi és meghiúsulási kötbért jogosult számla kibocsátása útján is érvényesíteni, illetve a Kbt. 135. § (6) bekezdése szerinti esetben választása szerint azt az Vállalkozó számlájába beszámítani.
- 6.10. Megrendelő a kötbérek mellett érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát. Felek rögzítik, hogy bármely nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása a Megrendelő részéről nem értelmezhető joglemondásként azon igényről, amelyeket a Megrendelő szerződésszegés esetén érvényesíthet.

7. JÓTÁLLÁS

- 7.1. Vállalkozó az általa a jelen Szerződés keretében nyújtott szolgáltatások megfeleléséért jótállást vállal a Ptk. 6:171-6:173. §-ai szerint, oly módon, hogy köteles minden hibás anyag felhasználásából vagy bizonyítottan hibás munkavégzésből eredő kár elhárítására, a helyreállításra az adott szolgáltatás teljesítésétől számított 24 (huszonnégy) hónapon belül. Köteles továbbá saját költségére – választása szerint – az ebből eredő hiba elhárítására vagy a meghibásodott alkatrész kicserélésére. A jótállási jogokat a Megrendelő érvényesítheti. Vállalkozó a jótállás időtartama alatt mentesül a

felelősség alól, ha a hiba oka a teljesítés után keletkezett. Nem számít bele a jótállási időbe a kijavítási időnek az a része, amely alatt a Megrendelő a berendezéseket nem tudja rendeltetésszerűen használni. Vállalkozó a Megrendelő kifogásáról jegyzőkönyvet köteles felvenni, amelyben rögzíti a Megrendelő bejelentőjének nevét, címét, az adott berendezés megnevezését, a hiba bejelentésének időpontját, a hiba leírását, a Megrendelő által érvényesíteni kívánt igényt, a kifogás rendezésének módját. A jegyzőkönyv másolatát a Megrendelő részére át kell adni. Vállalkozónak törekednie kell arra, hogy a kijavítást legfeljebb 15 (tizenöt) napon belül elvégezze. A kijavítás során a berendezésekbe csak új alkatrész kerülhet beépítésre. A jótállási idő a kijavítás időtartamával meghosszabbodik.

- 7.2. Vállalkozó kijelenti, hogy a fentiek biztosítására a Szerződés teljes időtartama alatt megfelelő és igazolt, hatályos és érvényes felelősségbiztosítási szerződéssel rendelkezik. Vállalkozó felelősségbiztosítási kötvényének másolata jelen Szerződés 5. sz. mellékletét képezi, érvényes és hatályos felelősségbiztosítás hiányában a szolgáltatás nem gyakorolható.
- 7.3. A jótállási kötelezettség késedelmes (vagy hibás) teljesítése a Szerződésben meghatározottak szerinti kötbér felelősséget váltja ki, az alkalmazni rendelt kötbér jelen Szerződés 6.3. pontja szerint alakul.

8. KAPCSOLATTARTÁS

- 8.1. Felek kötelesek a Szerződéssel kapcsolatos minden lényeges körülményről egymást haladéktalanul tájékoztatni. Felek a Szerződéssel és a teljesítéssel kapcsolatos nyilatkozattételre az alábbi kapcsolattartókat nevezik meg, akik ebben a körben a Felek képviselőinek minősülnek.

- Kapcsolattartó a Megrendelő részéről:

A szerződés teljesítésével kapcsolatos általános kérdések tekintetében:

Név:

Telefonszám:

E-mail:

Műszaki kérdések és időpont-egyeztetések tekintetében:

Név:

Telefonszám:

E-mail:

- Kapcsolattartó a Vállalkozó részéről:

A szerződés teljesítésével, módosításával, és operatív ügyek tekintetében:

Név:

Telefonszám:

Mobil:

Telefax szám:

E-mail:

A szerződés teljesítésével és operatív ügyek tekintetében:

Név:

Telefonszám:

Mobil:
Telefax szám:
E-mail:

- A 0-24 órás vállalkozói ügyelet elérhetősége:

Telefonszám:
Telefax szám:
E-mail:

Felek a megnevezett kapcsolattartó személyének megváltoztatása vagy helyettesítése esetén a változást két munkanapon belül írásban közlik egymással.

- 8.2. A Felek között a Szerződéssel kapcsolatos, a munkavégzés menetét, a teljesítést érdemileg befolyásoló közlés, értesítés csak írásban érvényes és hatályos, ezért megállapodnak abban, hogy a Szerződés keretében egymással szóban vagy telefonon közölt ilyen közlést, értesítést telefaxon, levélpostai vagy elektronikus úton utólag megerősítik. Felek a visszaigazolt e-mailt az egymás közötti kapcsolattartásban írásbeli formának ismerik el.
- 8.3. Az iratokat kézbesítettnek kell tekinteni, ha azokat a címzett átveszi az irat másolati példányán, kézbesítőkönyvben vagy térítvevényen, továbbá az elektronikus úton (fax, e-mail) megküldött iratokat visszaigazolja. Az e-mail útján küldött iratok esetében a címzett kérheti a küldemény aláírt, nyomtatott formában való megismétlését. Ez utóbbi esetben is az elektronikus úton továbbított irat megérkezésének időpontja tekintendő az irat kézbesítési időpontjának.
- 8.4. Felek a teljesítéssel kapcsolatos kérdésekre, észrevételekre a másik Félnek legfeljebb két munkanapon belül, írásban válaszolnak.

9. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŪNÉSE

- 9.1. A Szerződés és annak mellékletei csak írásos formában módosíthatók, a Kbt. 141. §-ában foglaltak figyelembevételével.
- 9.2. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés bármelyik Fél részéről csak azonnali hatállyal mondható fel, a Szerződés rendelkezései szerint. Rendkívüli felmondási oknak minősül a Megrendelő részéről, és a Megrendelő egyoldalú, írásbeli, a Vállalkozóhoz intézett nyilatkozatával haladéktalanul felmondhatja a Szerződést, ha:
 - a) a Vállalkozóval szemben felszámolási vagy végrehajtási eljárást rendeltek el;
 - b) a Vállalkozó a Kbt. 143. § (3) bekezdésében foglalt magatartások valamelyikét megvalósítja;
 - c) harmadik személy a berendezéseket jogosulatlanul elvonja a Megrendelő használatából, olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős;
 - d) a Vállalkozó a Szerződésben foglaltak teljesítését megtagadja;
 - e) Vállalkozó elveszíti a tevékenység végzésére vonatkozó engedélyét.
- 9.3. Megrendelő a Kbt. 143. § (1) bekezdése szerint a Szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a Szerződéstől elállhat, ha:
 - a) feltétlenül szükséges a Szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;

- b) Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó (ajánlattevőként szerződő fél) személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a Szerződés nem semmis.
- 9.4. Megrendelő köteles a Szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a Szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
- 9.5. Megrendelő jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha
- a) Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- b) Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- Ha a Megrendelő a Szerződést ezek közül bármelyik okból megszünteti egyoldalú nyilatkozatával, a Vállalkozó nem jogosult a Megrendelőtől további kifizetéseket követelni, kivéve a korábban leszállított eszköz ellenértéke megtérítését.
- 9.6. A Szerződés rendkívüli felmondása esetén a Megrendelő jogosult a Szerződés szerinti megíúsulási kötbér követelésére. A Szerződés felmondással való megszüntetése esetére a Felek egymással szemben elszámolási kötelezettséggel tartoznak.
- 9.7. A szerződésszegésért felelős Fél köteles a másik Félnek az ebből eredő kárát a polgári jog szabályai szerint megtéríteni.

10. VIS MAIOR

- 10.1. Vis maiornak tekintik a Felek azokat az akaratukon kívül álló eseményeket, amelyekért egyik Fél sem felelős, amelyek a Szerződés hatálybalépését követően álltak elő, illetve amelyek a Szerződés hatályba lépését megelőzően álltak elő – és melyek megakadályozzák a Szerződés teljesítését, vagy további teljesítését – de következményeit a Felek nem láthatták előre.
- 10.2. A vis maior események által érintett Felek kötelesek írásban a lehetőséghez képest azonnal értesíteni egymást az ilyen esemény bekövetkezéséről és megszűnéséről, valamint annak fennállása alatt az azzal kapcsolatos valamennyi lényeges körülményről. Az ennek elmulasztásából eredő kár a mulasztó Felet terheli. Mindkét Fél – amennyiben

ésszerűen lehetséges – a vis maior ideje alatt mindent megtesz a kötelezettségei teljesítésének folytatása érdekében.

- 10.3. Ha a vis maior esemény következtében a Vállalkozó nem tudja a Szerződés szerinti kötelezettségét teljesíteni és a körülmények hosszantartó, vagy előre meg nem határozható elhúzódása miatt a Megrendelő teljesítéshez fűződő érdeke megszűnik, a Megrendelő jogosult a Szerződést haladéktalanul felmondani a Vállalkozóhoz küldött írásbeli értesítéssel. Amennyiben a vis maior esemény miatt bekövetkezett állapot időtartama meghaladja a 3 (három) egymást követő hónapot, bármelyik Fél jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani. Amennyiben a vis maior a berendezés(ek) olyan mértékű károsodását eredményezi, melynek következtében a javítás gazdaságosan nem lehetséges, abban az esetben a Megrendelő a Szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.
- 10.4. Ha a vis maior nem teszi lehetővé a Szerződés teljesítését, de késlelteti azt, úgy a teljesítési határidő meghosszabbodik a vis maior okozta késedelem időtartamával.
- 10.5. A vis maior helyzet elmúltával Vállalkozó köteles a Megrendelő kívánságára a berendezés állapotát felmérni, a felmérés eredményéről és a vis maior helyzet bekövetkezése miatt szükségessé vált javítások költségeiről a Megrendelőt írásban tájékoztatni. Vállalkozó csak a Megrendelő írásbeli engedélye és kötelezettségvállalása alapján köteles és jogosult az ilyen javítási munkát Megrendelő költségére elvégezni, az erre vonatkozó megállapodás szerint. Amennyiben a javítás nem végezhető el, úgy a Szerződés a vis maior által előidézett körülmények miatt megszűnik, mivel a berendezés alkalmatlanná vált a karbantartásra. Erről a tényszerű állapotról Vállalkozó köteles a Megrendelőt írásban értesíteni, azaz kifejezetten rögzítenie kell azt, hogy a javítás elmaradása a karbantartás folytatását kizárja. A Szerződés megszűnése miatt a Felek elszámolási kötelezettséggel tartoznak egymás irányában.

11. RÉSZLEGES ÉRVÉNYTELENSÉG

- 11.1. Ha a Szerződés vagy mellékleteinek bármely része érvénytelennek bizonyul, a Szerződés fennmaradó része érvényes marad. Ebben az esetben a Felek a Szerződést úgy értelmezik és módosítják, hogy az érvénytelenné vagy hatálytalanná vált részek nélkül a Szerződés a Felek céljának leginkább megfeleljen.

12. VITÁS KÉRDÉSEK, JOGI ESZKÖZ MEGVÁLASZTÁSA, ILLETÉKESSÉG

- 12.1. Ha egy adott kérdés tekintetében az ellentmondás a Szerződés rendelkezéseinek alkalmazásával nem küszöbölhető ki, elsődlegesen a Felhívás, a közbeszerzési dokumentumok, végül az Ajánlat rendelkezései alkalmazandók.
- 12.2. Amennyiben a Felek között a Szerződéssel összefüggésben vita alakul ki, a Felek vállalják, hogy vitájukat elsősorban megegyezéssel rendezik. Amennyiben a tárgyalások kezdetétől számított 30 napon belül, vagy az általuk esetenként megállapított határidőn belül a Felek nem tudják békés úton megoldani vitás kérdéseiket, jogvitáik rendezésére a magyar polgári perrendtartásról szóló törvény szerint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz fordulhatnak.

- 12.3. A Felek között létrejött Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos magyar jog, így különösen a Ptk., a Kbt., az ÁFA törvény és a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései irányadóak.

13. ALVÁLLALKOZÓK

- 13.1. Vállalkozó a teljesítésében közreműködő alvállalkozó tekintetében a Kbt. 138. §-ban foglaltakat köteles figyelembe venni. Vállalkozó a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. Az ajánlatban megjelölt alvállalkozó személye csak a Kbt. 138. §-ában foglaltak szerint módosítható.
- 13.2. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Szerződés teljesítése során a teljesítésbe jogszerűen bevont alvállalkozókért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el. Jogellenesen bevont alvállalkozó esetén a Vállalkozó minden kárért teljes felelősséggel tartozik.
- 13.3. Az alvállalkozók igénybevétele a Vállalkozó kötelezettségein nem változtat, Vállalkozó köteles helytállni az alvállalkozók felé mind a saját, mind a Megrendelő esetleges mulasztásaiért: Az alvállalkozók a Megrendelővel szemben közvetlenül nem léphetnek fel, igényeik érvényesítése érdekében a Vállalkozónak kell eljárnia.

14. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- 14.1. Vállalkozó a 4. számú melléklet 2 (kettő) eredeti példányának aláírásával nyilatkozik arra vonatkozóan, hogy átlátható szervezetnek minősül, és vállalja, hogy ennek változása esetén haladéktalanul tájékoztatja a Megrendelőt. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést Megrendelő jogosult haladéktalanul felmondani.
- 14.2. A Kbt. 136. § (2) bekezdése alapján külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- 14.3. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a Kbt. 142. § (1)-(2) bekezdései alapján köteles a szerződésszegésből eredő igényeket érvényesíteni és azt dokumentálni.
- 14.4. Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy a Kbt. 142. § (5) bekezdése alapján Megrendelő köteles bejelenteni a Közbeszerzési Hatóságnak, ha a Vállalkozó jelen Szerződésben rögzített kötelezettségeit súlyosan megszegi és ez a Szerződés felmondásához, attól való elállásához, kártérítés követeléséhez, vagy egyéb a Szerződésben rögzített jogkövetkezmény érvényesítéséhez vezetett, valamint, ha Vállalkozó magatartásával, amelyért felelős, részben vagy egészben a Szerződés lehetetlenülését okozza.
- 14.5. Jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:
- 1. sz. melléklet: Felolvasólap
 - 2. sz. melléklet: Részletes kereskedelmi ajánlat
 - 3. sz. melléklet: Műszaki leírás

- 4. sz. melléklet: Átláthatósági nyilatkozat
- 5. sz. melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény
- 6. sz. melléklet: Meghatalmazás arra vonatkozóan, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül (adott esetben)

Jelen Szerződés 5 (öt) azonos érvényű példányban magyar nyelven készült, melyből a Megrendelőt 4 (négy), a Vállalkozót 1 (egy) példány illet.

Szerződő Felek a jelen Szerződésben foglalt feltételekkel – azok áttanulmányozása után – egyetértenek, azokat elfogadják, és a Szerződést, mint szándékukkal és ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag és cégszerűen írják alá.

Budapest,.....

Budapest,

Dr. Szász Károly
kancellár
Semmelweis Egyetem
Megrendelő

Vállalkozó

Megrendelő pénzügyi ellenjegyzőjének aláírása:

Budapest, napján:

.....
Dr. Borbélyné Balogh Zsuzsanna
gazdasági főigazgató

Megrendelő jogi ellenjegyzőjének aláírása:

Budapest, napján:

.....
jogtanácsos

1. sz. melléklet - Felolvasólap

2. sz. melléklet - Részletes kereskedelmi ajánlat

3. sz. melléklet: Műszaki leírás

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT***I. A 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. a) pontja szerinti átlátható szervezetek:**

Alulírott..... (név), mint a

 (cégév, adószám, székhely) képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. a) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint *(aláhúzendó)*:

- állam,
- költségvetési szerv,
- köztestület,
- helyi önkormányzat,
- nemzetiségi önkormányzat,
- társulás,
- egyházi jogi személy,
- olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a(z)
 (önkormányzat megnevezése) helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik,
- nemzetközi szervezet,
- külföldi állam,
- külföldi helyhatóság,
- külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam (az állam megnevezése) szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság.

Tudomásul veszem, hogy a Semmelweis Egyetem - az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41.§ (6) bekezdés értelmében - nem köthet érvényesen visszterhes szerződést, illetve ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést olyan jogi személynek, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetnek, amely szervezet nem minősül a Nemzeti Vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 3.§ (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek.

Hozzájárulok ahhoz, hogy ezen átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szervezetemmel kötött szerződésből eredő követelések elévüléséig, az Áht. 55. §-ban meghatározott – a szervezet átláthatóságával összefüggő - adatokat a Semmelweis Egyetem kezelje.

Vállalom, hogy ha a nyilatkozatban foglaltakban változás következik be, erről a Semmelweis Egyetemet haladéktalanul tájékoztatom. Tudomásul veszem, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést a Semmelweis Egyetem az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rend.50. § (1a) bekezdése alapján felmondja, vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselőjére (és cégjegyzésére).

Kelt:(helyiség), 20... (év)(hónap) (nap)

.....
 cégszerű aláírás

* A szervezeti formának megfelelően kell kitölteni a I-III. pontok közül a vonatkozó részt, és a kitöltött résznél kell keltezni és aláírni.

II. Az I. pont alá nem tartozó jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek:

Alulírott (név), mint a

.....
(cége, adószám, székhely) képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, mivel olyan *(aláhúzendó)*

- belföldi jogi személy,
- külföldi jogi személy
- belföldi jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet
- külföldi jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet,

amely megfelel a következő feltételeknek:

1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa(i) megismerhető(k):

Sorsz.	Tényleges tulajdonos neve	Születési helye, ideje	Anyja neve	Tulajdoni hányad/szavazati jogának mértéke

Amennyiben a szervezetben közvetlenül vagy közvetve több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet található, annak adatai a következők (csak abban az esetben kell kitölteni, amennyiben releváns):

Sorsz.	Jogi személy/jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet neve	adóilletősége	adószáma	Részesedés mértéke %-ban

A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tényleges tulajdonosa(i) (csak abban az esetben kell kitölteni, amennyiben releváns):

Sorsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Tényleges tulajdonos(ok) neve	Születési helye, ideje	Anyja neve	Tulajdoni hányad/szavazati jogának mértéke

2. az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy

olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

Ebben az esetben kérjük adja meg az ajánlat benyújtásának évétől kezdődően az utolsó lezárt adóévig, hogy a gazdálkodó szervezet és az adott államban lévő kapcsolt vállalkozásai által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevétele hány százaléka az összes bevételének, az alábbiak szerint (amennyiben több gazdálkodó szervezet van, kérjük újabb táblázat kitöltését (csak abban az esetben kell kitölteni, amennyiben releváns)) :

adóév	Gazdálkodó szervezet neve	Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest
(ajánlat benyújtásának éve)		
...		
...		
...		
(utolsó lezárt adóév)		

3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

4. a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az 1-3. pontok szerinti feltételek fennállnak.

Tudomásul veszem, hogy a Semmelweis Egyetem - az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41.§ (6) bekezdés értelmében - nem köthet érvényesen visszterhes szerződést, illetve ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést olyan jogi személynek, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetnek, amely szervezet nem minősül a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 3.§ (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek.

Hozzájárulok ahhoz, hogy ezen átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szervezetemmel kötött szerződésből eredő követelések elévüléséig, az Áht. 55. §-ban meghatározott – a szervezet átláthatóságával összefüggő - adatokat a Semmelweis Egyetem kezelje.

Vállalom, hogy ha a nyilatkozatban foglaltakban változás következik be, erről a Semmelweis Egyetemet haladéktalanul tájékoztatom. Tudomásul veszem, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést a Semmelweis Egyetem az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rend. 50. § (1a) bekezdése alapján felmondja, vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselőjére (és cégjegyzésére).

Kelt:(helyiség), 20... (év)(hónap) (nap)

.....
cégszerű aláírás

III. Civil szervezetek, vízitársulatok:

Alulírott (név), mint a

.....
(cégév, adószám, székhely) képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. c) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, mivel olyan *(aláhúzendó)*

- civil szervezet
- vízitársulat,

amely megfelel a következő feltételeknek:

1. vezető tisztségviselői megismerhetők:

Sorsz.	Tényleges tulajdonos neve	Születési helye, ideje	Anyja neve	Tulajdoni hányad/szavazati jogának mértéke

Amennyiben a szervezetben közvetlenül vagy közvetve több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet található, annak adatai a következők (csak abban az esetben kell kitölteni, amennyiben releváns):

Sorsz.	Jogi személy/jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet neve	adóilletősége	adószáma	Részesedés mértéke %-ban

A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tényleges tulajdonosa(i) (csak abban az esetben kell kitölteni, amennyiben releváns):

Sorsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Tényleges tulajdonos(ok) neve	Születési helye, ideje	Anyja neve	Tulajdoni hányad/szavazati jogának mértéke

2. a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

3. székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

Tudomásul veszem, hogy a Semmelweis Egyetem - az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41.§ (6) bekezdés értelmében - nem köthet érvényesen visszterhes szerződést, illetve ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést olyan jogi személynek, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetnek, amely szervezet nem minősül a Nemzeti Vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 3.§ (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek.

Hozzájárulok ahhoz, hogy ezen átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szervezetemmel kötött szerződésből eredő követelések elévüléséig, az Áht. 55. §-ban meghatározott – a szervezet átláthatóságával összefüggő - adatokat a Semmelweis Egyetem kezelje.

Vállalom, hogy ha a nyilatkozatban foglaltakban változás következik be, erről a Semmelweis Egyetemet haladéktalanul tájékoztatom. Tudomásul veszem, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést a Semmelweis Egyetem az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rend.50. § (1a) bekezdése alapján felmondja, vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselőjére (és cégjegyzésére).

Kelt:(helyiség), 20... (év)(hónap) (nap)

.....
cégszerű aláírás

5. sz. melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény