



## Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság

H-1081 Budapest, Dologház utca 3. ☒: 1443 Budapest, Pf.: 154.  
Tel: (06-1) 459-2324 Fax: (06-1) 459-2457

### EMLÉKEZTETŐ

Készült: 2014. év november ..... hó 19. napján, a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség (1081 Budapest, Dologház u. 3.) hivatalos helyiségében.

**Jelen vannak:** a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség részéről: Szabó Adam tv. zls.

a tervező (tervezgetető) részéről (neve, telefonszáma):

Kolba Mihály építésztervező

Szabó Norbert kirendeltségi tervező 06 70 337 82 76

**Tárgy:** A Budapest, 1085 Villói út 26. ..... szám alatti

ingatlanon tervezett meglévő kábeltechnikai műhely .....  
irattár kiadására ..... építészeti – műszaki tervdokumentációjának egyeztetése.

Tulajdonos (neve, székhelye): Semmelweis Egyetem, 1085 Bp., Villói út 26.

Létesítmény alapterülete: 1600 m<sup>2</sup>, Tárgyi beruházás alapterülete: 244,6 m<sup>2</sup>

Szintek száma: 2 ..... Tűzveszélyességi osztálya: C .....

Rendeltetése: irattár és kábel .....

#### A tervdokumentáció tartalmazza

1. tervezői nyilatkozat	<input checked="" type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem szükséges
2. építészeti műleírást	<input checked="" type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem szükséges
3. gépészeti műleírást	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> nem	<input checked="" type="checkbox"/> nem szükséges
4. elektromos műleírást	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> nem	<input checked="" type="checkbox"/> nem szükséges
5. közmű nyilatkozatokat	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> nem	<input checked="" type="checkbox"/> nem szükséges
6. tűzvédelmi műleírást (fejezetet)	<input checked="" type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> nem szükséges
7. technológiai műszaki leírást	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> nem	<input checked="" type="checkbox"/> nem szükséges

a. helyszínrajzot	<input checked="" type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> nem
b. alaprajzokat	<input checked="" type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> nem
c. metszeteket	<input checked="" type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> nem
d. homlokzati rajzokat	<input type="checkbox"/> igen	<input checked="" type="checkbox"/> nem
e. beépítési gépészeti berendezések elhelyezési tervét	<input checked="" type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> nem

Szabó Adam

A tervező(k) ismerteti(k) a tervezési programban és az üzemelés-technológiai tervekben meghatározott, a rendeltetési célnak megfelelő tűzvédelmi létesítési követelmények teljesülését az alábbi részletezéssel:

- ◆ épület megközelíthetőségére (tűzoltási és felvonulási út biztosítása),
- ◆ oltóvíz ellátására,
- ◆ tűzveszélyességi osztályba sorolására, tűzállósági fokozatára,
- ◆ az alkalmazott épületszerkezetek éghetőségi és tűzállósági paramétereire,
- ◆ a tűzszakaszok elhelyezkedésére, kiürítés számítására,
- ◆ épületgépészeti kialakítására, villámvédelmi rendszerére,
- ◆ tűzjelzésre, tűzoltásra vonatkozó megoldásokat.

A tervezés során felmerülő jogszabály alól eltérés véltetően:	<input type="checkbox"/> szükséges	<input checked="" type="checkbox"/> nem szükséges
--	------------------------------------	---

Az esetleges észrevételek rövid ismertetése:

Az esetleges észrevételek rövid ismertetése:  
A bemutatott tervvel kapcsolatban három hiányosságot  
jegyeztem fel. Az első az, hogy a tervben  
nem szerepel a kifizetés módja, azaz a  
fizetés módjának megnevezése.

A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság képviselője a tervező(k) figyelmét a következőkre hívja fel:

- A tervezés során tűzvédelmi szakértő igénybevétele szükséges, amennyiben a tűzoltóság az eljárásban, mint szakhatóság részt vesz.
- A tervezézetés során felmerült hiányosságokat pótolni (tervdokumentációt kiegészíteni) szükséges és az így komplett terveket kell engedélyezésre benyújtani.
- A betervezett illetőleg a kivitelezés során alkalmazott építési anyagok, épületszerkezetek, tűzoltó-technikai termék, tűz- vagy robbanásveszélyes készülék, gép, berendezés tűzvédelmi megfelelőségét a vonatkozó jogszabálynak megfelelően tűzvédelmi megfelelőségi igazolással, tanúsítvánnyal vagy szállítói megfelelőségi nyilatkozattal kell igazolni. Ezt szükség esetén – a használatbavételi eljárás során a tűzoltóság – mint szakhatóság – képviselőjének át kell adni.

A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság képviselője tájékoztatja a jelenlévő tervezőt, hogy a 312/2012 (XI.08) Korm. rendelet 6.§ (1) bekezdése és 5. melléklet 6. pontja alapján a tűzvédelmi szakhatóság az engedélyvezési eljárásban való részvételre:

<input type="checkbox"/>	kötelezett	<input type="checkbox"/>	nem kötelezett
--------------------------	------------	--------------------------	----------------

Az egyeztetésről készült emlékeztetőt a tervdokumentációhoz kell csatolni.

A jelen emlékeztető nem minősül szakhatósági állásfoglalásnak.

Az emlékeztető az egyeztetésen elhangzottakat megfelelően tartalmazza, amelyet elolvasás után jóváhagyólag aláírtunk.

Knaf.

Szabolcs Kálmán  
Kirendeltség képviselője

 $\text{tervez}(\mathbf{k})$ 

Az emlékeztető l pld-t átvettem:.....