



## SEMMELWEIS EGYETEM

### AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS ÉS KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK

„Semmelweis Egyetem Belső Klinikai Tömb Központi Kazánház alatti irattár kivitelezési munkái” tárgyú, a Kbt. Harmadik Része szerint lefolytatásra kerülő, a Kbt. 115. §-a szerinti közbeszerzési eljáráshoz

Az ajánlat benyújtásának határideje:  
**2017. szeptember 28. 10:00 óra**

**2017. szeptember**

## TARTALOMJEGYZÉK

### **Bevezetés**

- I. Fejezet** Ajánlattételi felhívás
- II. Fejezet** Útmutató az ajánlat elkészítéséhez
- III. Fejezet** Nyilatkozatminták
- IV. Fejezet** Tájékoztató a közbeszerzési eljárás lefolytatásáról
- V. Fejezet** Szerződéstervezet
- VI. Fejezet** Közbeszerzési műszaki leírás

## BEVEZETÉS

A Semmelweis Egyetem „**Semmelweis Egyetem Belső Klinikai Tömb Központi Kazánház alatti irattár kivitelezési munkái**” tárgyában, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. §-ára tekintettel, hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárást folytat le, mint ajánlatkérő.

A megfelelő ajánlat benyújtásának elősegítése érdekében a jelen közbeszerzési dokumentumokat bocsátjuk az ajánlattevők rendelkezésére.

A közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák a műszaki követelményeket (közbeszerzési műszaki leírást), a nyertes ajánlattevővel/ajánlattevőkkel aláírásra kerülő szerződés tervezetét, az ajánlat elkészítéséhez szükséges előírásokat, formai követelményeket, nyilatkozatmintákat, továbbá az ajánlattételi felhívásban – az ott lehetséges szűk terjedelemben – megadott információk, feltételek részletesebb ismertetését.

**Felhívjuk Tisztelt Ajánlattevők figyelmét a Kbt. alábbi rendelkezéseire:**

**A Kbt. 115. § (4) bekezdése szerint:**

*115 § (4) „Az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.”*

**A Kbt. 36. § (1) bekezdése szerint:**

*„Az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ugyanabban a közbeszerzési eljárásban - részajánlattételi lehetőség biztosítása esetén ugyanazon rész tekintetében -*

*a) nem tehet másik ajánlatot más ajánlattevővel közösen, illetve nem nyújthat be másik részvételi jelentkezést más részvételre jelentkezővel közösen,*

*b) más ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező alvállalkozójaként nem vehet részt,*

*c) más ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező szerződés teljesítésére való alkalmasságát nem igazolhatja [65. § (7) bekezdés]”.*

Kérjük, hogy az ajánlat összeállítását megelőzően figyelmesen tanulmányozzák át a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakat, és ajánlatukat a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározottak szerint állítsák össze, **bizonytalanság esetén éljenek a közbeszerzési törvény által lehetővé tett „kiegészítő tájékoztatás” kérés lehetőségével.**

Bízunk abban, hogy érvényes ajánlatok kerülnek benyújtásra, biztosítva a számunkra legkedvezőbb ajánlat kiválasztásának lehetőségét.

## I. FEJEZET

### AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

#### A Kbt. 115. §-a szerinti hirdetmény közzététele és tárgyalás tartása nélküli közbeszerzési eljáráshoz

**1.) Az ajánlatkérő neve, címe, telefonszáma:**

Semmelweis Egyetem  
1085 Budapest, Üllői út 26.  
Tel: +36 1 210-9610

**2.) Közbeszerzési eljárás fajtája:**

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 115. § (1) bekezdése szerinti hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárás, tekintettel arra, hogy az építési beruházás becsült értéke nem éri el a nettó háromszázmillió forintot.

**3.) Kapcsolattartási pont, ahol a további információk és a közbeszerzési dokumentumok beszerezhetőek:**

Semmelweis Egyetem Gazdasági Főigazgatóság  
Beszerzési Igazgatóság  
1091 Budapest, Üllői út 55. I. em.  
Tel: +36 1 210-9610/109  
Fax: +36 1 210-9618  
E-mail: [gredics.eva@semmelweis-univ.hu](mailto:gredics.eva@semmelweis-univ.hu)

**4.) Az az elérhetőség, amelyen a közbeszerzési dokumentumok korlátlanul és teljeskörűen, közvetlenül és díjmentesen elektronikusan elérhetőek, illetve elérhetőek lesznek:**

Az ajánlatkérő – a megfelelő ajánlat elkészítésének és benyújtásának elősegítése érdekében – ún. közbeszerzési dokumentumot készít, amely tartalmazza a szerződéstervezetet, az ajánlat elkészítésével kapcsolatban az ajánlattevők részére szükséges információkról szóló tájékoztatást, az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzékét és a műszaki leírást.

A közbeszerzési dokumentumok elérhetőek a

[www.semmelweis.hu/beszerzes/category/kozbeszerzesi-eljarasok/aktiv-eljarasok/](http://www.semmelweis.hu/beszerzes/category/kozbeszerzesi-eljarasok/aktiv-eljarasok/) oldalon.

Az Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat az ajánlattételi felhívás megküldésével egyidejűleg elektronikusan közvetlenül is megküldi az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők részére.

**5.) A közbeszerzés tárgya, illetőleg mennyisége (nómenklatúra):**

CPV kód: 45000000-7  
39131100-0

Semmelweis Egyetem Belső Klinikai Tömb Központi Kazánház alatti irattár kivitelezési munkái az alábbi mennyiségekkel és feladatokkal:

- 1 db 315 m<sup>2</sup>-es irattár kialakítása a jogerős létesítési engedély és kivitelezési tervdokumentációnak megfelelően.
- Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy nyertes ajánlattevő feladata a kisteherfelvonó használatbavételi engedélyezési eljárásának lefolytatása.

Az elvégzendő munka részletes meghatározását a közbeszerzési dokumentumok részét képező kiviteli tervek, műszaki leírások és költségvetési kiírások tartalmazzák.

**6.) A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárást lefolytatják:**

Simmelweis Egyetem Belső Klinikai Tömb Központi Kazánház alatti irattár kivitelezési munkáira irányuló vállalkozási szerződés.

**7.) Annak feltüntetése, ha keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására kerül sor:**

-

**8.) A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:**

Ajánlatkérő vagyonkezelésében lévő ingatlanon az építési munkaterületet Ajánlatkérő a szerződés aláírását követően, közösen meghatározott időpontban adja át ajánlattevőnek.

A teljesítést Ajánlattevő köteles a Munkaterület átadását követően megkezdeni és azt befejezni maximum 120 napon belül. (Nyertes ajánlattevő ajánlata alapján ennél rövidebb időtartam is lehet.)

Ajánlatkérő és Ajánlattevő – a Ptk. 6:247. § (2) bekezdésére figyelemmel – a műszaki átadás-átvétel konkrét időpontját közösen állapítják meg, tartamát legfeljebb 30 napon határozzák meg.

**9.) A teljesítés helye:**

Simmelweis Egyetem Belső Klinikai Tömb Központi Kazánház épülete:  
1085 Budapest, Üllői út 26.

**10.) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:**

Az ellenszolgáltatás teljesítésére a Kbt. 135.§ (1)-(6) bekezdéseiben, *az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól* szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30-32/A. §-aiban foglaltak az irányadóak.

A Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján Ajánlattevő jogosult a Szerződés hatályba lépését követően a tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított vállalkozói díj 5 %-ának megfelelő értékű előlegbekerő kiállítására és benyújtására a Megrendelő részére.

Ajánlatkérő 1 részszámla és végszámla benyújtását teszi lehetővé a tartalékkeret és az általános forgalmi adó nélkül számított nettó szerződéses összeg 50 %-át elérő készülségi fok, valamint az átadás-átvételi eljárás lezárását követően.

Ajánlattevő az előleggel az 1. részszámlában köteles elszámolni.

Ajánlattevő a kivitelezés sikeres, hiba és hiánymentes műszaki átadás-átvételéről készített jegyzőkönyv lezárását követően jogosult kiállítani a végszámláját.

A számlák kifizetése a Ptk. 6:130 § (1)-(2) bekezdése, valamint alvállalkozó igénybe vétele esetén a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. § alapján történik.

*32/A. § (1) Az ajánlatkérőként szerződő fél, valamint - európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során - a kifizetésre köteles szervezet, ha az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:*

- a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;
- b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;
- c) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;
- d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;
- e) az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;
- f) az ajánlattevőként szerződő felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát az ajánlatkérőként szerződő félnek (annak érdekében, hogy az ajánlatkérőként szerződő fél megállapíthassa, hogy az ajánlattevőként szerződő fél jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak);
- g) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek, ha ők az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették;
- h) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi, és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;
- i) részben vagy egészben európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés esetén a d) pont szerinti határidő harminc nap.

A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 20. § szerinti elkülönített tartalékkeret összege a vállalkozói díjon felüli összeg, amely a vállalkozói díj 5%-a. A tartalékkeret kizárólag pótmunka elvégzéséhez használható fel a Szerződéstervezet szerint.

Amennyiben a tartalékkeret terhére pótmunka kerül megrendelésre, úgy az annak ellenértékéről kiállított számlát Ajánlattevő a vég számlával egyidejűleg jogosult kiállítani.

A kifizetés pénzneme: HUF.

Ajánlatkérő és a nyertes ajánlattevő az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában foglaltakat kötelesek alkalmazni.

A részletes fizetési feltételeket a szerződéstervezet tartalmazza.

Ajánlatkérő a kifizetéseket illetően felhívja Ajánlattevők figyelmét a Kbt. 136. § (1) bekezdésében foglaltakra, illetve a 143. § (3) bekezdésében foglalt speciális felmondási okra.

**11.) Az ajánlatok értékelési szempontja:**

Ajánlatkérő a beérkező ajánlatokat a Kbt. 76. § (3) bekezdés és a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 24. §-a alapján a *legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempont* alapján bírálja el.

Az értékelés részszerzőpontjai és az ezekhez tartozó súlyszámok az alábbiak:

1. Tartalékkerettel növelt teljes nettó ellenszolgáltatás (Ft) / súlyszám: 70
2. Előteljesítés időtartama (napokban megadva, min. 0 nap, max. 30 nap)\* / súlyszám: 30

\* Ajánlatkérő a 2. részszerzőpont esetében az ajánlattételi felhívás 8.) pontjában meghatározott 120 napos teljesítési határidőhöz képest vizsgálja az Előteljesítés időtartamát. Ajánlattevő megajánlhat ezen értékelési részszerzőpontra 0 napot, ebben az esetben adható pontszám 1. A maximum értéket meghaladó megajánlás az értékelési pontszám felső határával azonos pontszámot (10 pontot) kap.

Az értékelés során adható pontszám részszerzőpontra: 1-10.

Az 1. részszerzőpontra a legkisebb érték a legkedvezőbb, ezért az értékelés módszere a fordított arányosítás. A legkedvezőbb tartalmi elem 10 pontot kap, a többi ajánlat tartalmi elemére adandó pontszám pedig az alábbi képlet szerint kerül meghatározásra:

$$P = (A_{\text{legjobb}}/A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szemponttal szembevetés pontszáma.

P<sub>max</sub>: a pontszám felső határa.

P<sub>min</sub>: a pontszám alsó határa.

A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme.

A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

A 2. részszerzőpontra a legmagasabb érték a legkedvezőbb, ezért az értékelés módszere az egyenes arányosítás. A legkedvezőbb tartalmi elem 10 pontot kap, a többi ajánlat tartalmi elemére adandó pontszám pedig az alábbi képlet szerint kerül meghatározásra:

$$P = (A_{\text{vizsgált}}/A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szemponttal szembevetés pontszáma.

P<sub>max</sub>: a pontszám felső határa.

P<sub>min</sub>: a pontszám alsó határa.

A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme.

A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

Az Ajánlatkérő az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeit a meghatározott pontszámok között (1-10) értékeli a fent meghatározottak szerint, az egyes értékelési részszerzőpontra adott pontszámot (mely kettő tizedes jegy pontossággal kerül meghatározásra) megszorozza az ahhoz tartozó súlyszámmal, majd az így kapott szorzatokat összeadja.

**12.) Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:**

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattevő), alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alatt áll.

Az ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki a fenti kizáró okok hatálya alá tartozik, vagy részéről a kizáró ok az eljárás során következik be.

Igazolási mód:

- Ajánlattevőnek ajánlatában a Kbt. 114. §-ának (2) bekezdése és a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 17.§-a szerint *egyszerű nyilatkozatot* kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjainak hatálya alá, valamint a Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontja szerint *kell igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdésének kb) pontja hatálya alá.*
- A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében benyújtandó az ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek; ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni [Korm.rendelet 17. § (1) bek.].
- Az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevő nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok [Korm.rendelet 17. § (2) bek.].

A Korm. rendelet 30. §-ának (2) bekezdése alapján, azokban az esetekben, amelyekben a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke bizonyítja, hogy a gazdasági szereplő nem esik valamely kizáró ok hatálya alá, a minősített ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedés helye szerinti elismert ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást az ajánlatkérő elfogadja az előírt igazolási mód helyett. A minősített ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékén szereplés tényéről.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő elfogadja, ha az ajánlattevő a Korm. rendelet 7. §-a szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.



Ajánlatkérő a Korm. rendeletben részletezettek szerint ellenőrzi a kizáró ok hiányát a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartásokból is.

A kizáró okok tekintetében becsatolt nyilatkozatoknak az ajánlattételi felhívás megküldésének napjánál nem régebbi keltezésűeknek kell lenniük.

### **13.) Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:**

**Az alkalmasság igazolásával kapcsolatban Ajánlatkérő a következőkre hívja fel T. Ajánlattevők figyelmét:**

„Kbt. 114. § (2): A 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, **az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.** A gazdasági szereplő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az ajánlattételi felhívásban előírt saját nyilatkozatait az alkalmassági követelmények tekintetében az ajánlattételi felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, **az ajánlatkérő 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani.**”

Fentiek értelmében ajánlattevőnek *ajánlatában csak nyilatkoznia kell* a következőekben előírt alkalmassági feltételek fennállásáról a közbeszerzési dokumentumok meghatározott mellékletének kitöltésével.

Az alkalmassági követelmények teljesülésére vonatkozó igazolásokat, a **13.1 pont szerinti részletes adatokat is tartalmazó nyilatkozatait** kizárólag az *értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető* – illetve Ajánlatkérő erre vonatkozó döntése alapján az értékelési sorrendben azt követő legkedvezőbb – **ajánlattevő köteles csatolni** Ajánlatkérőnek az eljárás eredményéről szóló döntését megelőző felhívására.

Az e körbe tartozó, az ajánlatban esetlegesen már becsatolt igazolásokat az **ajánlatkérő az ajánlatok Kbt. 69. § (2) bekezdés szerinti bírálata során figyelmen kívül hagyja**, és csak az eljárást lezáró döntést megelőzően, kizárólag azon ajánlattevők tekintetében vonja be az ajánlatkérő a bírálóba, amely ajánlattevőket ajánlatkérő az igazolások benyújtására kíván felhívni.

Amennyiben az ajánlattevő az igazolásokat korábban benyújtotta, az ajánlatkérő nem hívja fel az ajánlattevőt az igazolások ismételt benyújtására, hanem úgy tekinti, mintha a korábban benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő felhívására nyújtották volna be - és szükség szerint hiánypótlást rendel el vagy felvilágosítást kér. [Kbt.69. § (4), (6) bekezdései]

Ha az ajánlatkérőnek az ajánlatok bírálata során alapos kétsége merül fel valamely gazdasági szereplő nyilatkozatának valóságtartalmára vonatkozóan [Kbt. 69. § (7) bekezdés], bármikor öt munkanapos határidő tűzésével kérheti az érintett ajánlattevőt, hogy nyújtsa be a Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti igazolásokat.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő elfogadja, ha az ajánlattevő a Korm. rendelet 7. §-a szerinti – korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált – egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat.

Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

**Ajánlatkérő jelen eljárásban csak műszaki, szakmai alkalmassági követelményeket ír elő.**

A műszaki, szakmai alkalmasság teljesüléséről szóló nyilatkozat mintáját jelen dokumentum **17. számú melléklete** tartalmazza.

### Műszaki és szakmai alkalmasság igazolása<sup>1</sup>

<b>13.1. Műszaki, illetve szakmai alkalmasság</b>	
Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:	Az alkalmasság minimumkövetelménye(i) (adott esetben):
<p><b>M1.)</b> A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének a) pontja alapján az ajánlattételi felhívás megküldésének időpontjától visszafelé számított 5 évben (60 hónapban) teljesített legjelentősebb, jelen közbeszerzéssel műszakilag egyenértékű (generálkivitelezési munka) építési beruházások ismertetését tartalmazó referenciaigazolás(ok) a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (3) bekezdése alapján legalább az alábbi tartalommal:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• az építési beruházás tárgya olyan részletességgel, hogy abból az alkalmassági feltételnek való megfelelés megállapítható legyen,</li> <li>• a referencia minimumkövetelményben szereplő mennyiségi adatai,</li> <li>• a teljesítés ideje (kezdés és befejezés (műszaki átadás-átvétel lezárásának) időpontja év/hó/nap megjelöléssel),</li> <li>• a teljesítés helye (címe),</li> <li>• a szerződést kötő másik fél megnevezése, címe, kapcsolattartó neve, elérhetősége,</li> <li>• nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e,</li> <li>• saját teljesítés aránya (adott esetben).</li> </ul>	<p><b>M1.)</b> Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az ajánlattételi felhívás feladásának napjától visszafelé számított 5 évben (60 hónapban) az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően nem teljesített legalább összesen 2 db generálkivitelezési munkát.</p> <p>Ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított nyolc éven belül megkezdett teljesítéseket veszi figyelembe.</p>
A referenciaigazolásnak, illetve nyilatkozatnak tartalmaznia kell a referenciabemutatóban előírt valamennyi adatot.	

<sup>1</sup> **Megjegyzés:** kizárólag az értékelési szempontokra figyelemmel **legkedvezőbbnek tekinthető** – illetve Ajánlatkérő erre vonatkozó döntése alapján az értékelési sorrendben **azt követő legkedvezőbb** – ajánlattevő köteles csatolni a részletes 13.1 pont szerinti adatokat is tartalmazó nyilatkozatokat.

A referencia akkor tekinthető a felhívás feladásától visszafelé számított 5 évben teljesítettnek, amennyiben a sikeres átadás-átvétel a vizsgált időszakba esik. Ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított nyolc éven belül megkezdett teljesítéseket veszi figyelembe.

Amennyiben a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referenciaigazolás - a teljesítés oszthatatlansága miatt - nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referenciaigazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült.

Szerződés részteljesítése esetén az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatokat a szerződés részteljesítése alapján kiállított igazolásban a részteljesítés vonatkozásában kell megadni olyan módon, hogy az ajánlatkérő tájékoztató jelleggel feltünteti a részteljesítéssel érintett szerződés teljes tárgyának megjelölését is.

**M2.)** A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek megnevezése, a szakemberek saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzai a képzettségük, végzettségük, és szakmai tapasztalatuk ismertetésére; az adott szakemberek tekintetében releváns képzettséget vagy végzettséget igazoló dokumentumok; a szakemberek saját kezűleg aláírt rendelkezésre-állási nyilatkozatai, amelyben feltétlen rendelkezésre-állási kötelezettséget vállalnak ajánlatkérő felé a közbeszerzési eljárás eredményeként kötendő szerződés teljesítésében való közreműködésre a szerződés teljes időtartama alatt.

Az önéletrajzot olyan részletességgel kell elkészíteni, melyből az alkalmassági minimumkövetelmények teljesítése kétséget kizáróan megállapítható.

**M2.)** Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik min. egy fő okleveles építészmérnök vagy okleveles építőmérnök végzettségű, min. 3 év szakmai gyakorlattal bíró VAGY építészmérnök vagy építőmérnök végzettségű, min. 4 év szakmai gyakorlattal bíró szakemberrel.

Ajánlatkérő egyenértékű végzettségeket a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet alapján fogad:

- az MV-É (vagy azzal egyenértékű) felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettség és tapasztalat.

A szakmai gyakorlati idő ismertetése során az előírt szakterületen építési műszaki ellenőri, felelős műszaki vezetői, építőipari

<p><b>M3.)</b> Benyújtandó a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés e) pontja alapján a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek megnevezése, az adott szakemberek tekintetében releváns képzettséget vagy végzettséget igazoló dokumentumok; a szakemberek saját kezűleg aláírt rendelkezésre-állási nyilatkozatai, amelyben feltétlen rendelkezésre-állási kötelezettséget vállalnak ajánlatkérő felé a közbeszerzési eljárás eredményeként kötendő szerződés teljesítésében való közreműködésre a szerződés teljes időtartama alatt.</p> <p>Az alkalmassági követelményeknek – a Kbt. 65. § (6) bekezdésére tekintettel – közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.</p> <p>Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek a Kbt. 65. § (7) és (9) bekezdéseiben foglaltak szerint.</p> <p>Ajánlatkérő az alkalmassági feltétel igazolása kapcsán felhívja a figyelmet a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 24. § (1)-(2) bekezdéseire.</p>	<p>kivitelezési, építésfelügyeleti, építésügyi hatósági, beruházói-műszaki, felsőoktatási intézményben építészeti-műszaki szaktárgy oktatói, építészeti-műszaki tervezési, építésügyi műszaki szakértői tevékenység vehető figyelembe.</p> <p>A gyakorlati idő ismertetése során a tevékenységek bemutatása <b>év-hónaptól év-hónapig</b> bontásban történjen. Az időben párhuzamos gyakorlati idő csak egyszer vehető figyelembe.</p> <p><b>M3.)</b> Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az alábbi teljesítésbe bevonni kívánt szakemberekkel:</p> <p>a) 1 fő, az Országos Képzési Jegyzék szerinti magasépítő technikus (víz-, gáz-, fűtészserelő), vagy azzal egyenértékű szakképesítés,</p> <p>b) 1 fő, az Országos Képzési Jegyzék szerinti épületgépész technikus (víz-, gáz-, fűtészserelő), vagy azzal egyenértékű szakképesítés,</p> <p>c) 1 fő, az Országos Képzési Jegyzék szerinti erősáramú elektrotechnikus, vagy azzal egyenértékű szakképesítés.</p> <p>A megajánlott szakemberek vonatkozásában az Ajánlatkérő által meghatározott előírásokkal egyenértékű végzettség/képzettség igazolására Ajánlattevő köteles benyújtani az oklevelet kiállító oktatási intézmény vagy jogutódja igazolását.</p>
--	--

#### 14.) A hiánypótlás lehetősége:

Ajánlatkérő a Kbt. 71. § szerint biztosítja a hiánypótlás lehetőségét, és felhívja a figyelmet a 71. § (3) és (8) bekezdésében foglalt, nem hiánypótolható tényezőkre. A Kbt. 71. § (6) bekezdése alapján Ajánlatkérő csak **egy alkalommal** rendel el újabb hiánypótlást abban az esetben, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.

**15.) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:**

Abban az esetben, ha a nyertes ajánlattevő olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést, Ajánlatkérő jogosult kötbért érvényesíteni az alábbiak szerint:

*Jótállási kötelezettség:* A Munkaterület Ajánlatkérő birtokába történő visszaadásától 36 hónap.

*Jólteljesítési biztosíték (a jótállás idejére szóló biztosíték):* Ajánlatkérő a nettó (tartalékkeret nélkül számított) szerződéses ellenérték 5%-a erejéig jólteljesítési biztosíték nyújtását írja elő. A jólteljesítési biztosítékot nyertes ajánlattevőnek a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv lezárásakor kell rendelkezésre bocsátania, és az átadástól a jótállási időszak utolsó napjáig kell érvényben maradnia.

Ajánlattevőnek a Kbt. 134. § (5) bekezdése alapján nyilatkoznia kell, hogy a biztosítékokat az előírt határidőben rendelkezésre bocsátja.

*Késedelmi kötbér:* Ajánlattevő a neki felróható késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér megfizetésére köteles a szerződéstervezet 8.3.1. pontja szerint. A kötbér alapja a szerződés rész- és véghatáridővel érintett ütemének nettó ellenértéke, mértéke napi 1 % a késedelem napjaira vetítetten, de maximum 15%-a.

A késedelmi kötbér maximális mértékének elérése esetén jogosult elállni a szerződéstől, illetve azonnali hatállyal felmondhatja azt.

*Hibás teljesítési kötbér:* Ajánlattevő hibás teljesítése esetén az Ajánlatkérő hibás teljesítési kötbérre jogosult. A kötbér alapja a rész- és véghatáridővel érintett ütem tekintetében hibás teljesítéssel érintett munkarész műszaki ellenőr által megállapított nettó értéke, mértéke annak 10%-a.

*Meghiúsulási kötbér:* Ajánlattevő Meghiúsulási Kötbér megfizetésére köteles, a szerződéstervezet 8.5.1. pontjában felsorolt súlyos szerződésszegési esetekben. A meghiúsulási kötbér mértéke a teljes nettó (tartalékkeret nélkül számított) vállalkozói díj 30%-a.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek pontos leírását a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

**16.) Az ajánlattételi határidő:**

2017. szeptember 28. 10:00 óra

**17.) Az ajánlat benyújtásának címe és a benyújtás módja:**

Semmelweis Egyetem Beszerzési Igazgatóság, 1091 Budapest, Üllői út 55. I. em.

(Az ajánlatnak a fenti címre be kell érkeznie az ajánlattételi határidőig, az ajánlatkérő a késedelem tekintetében nem vállal felelősséget, az teljes mértékben az ajánlattevő kockázata.)

Az ajánlatok benyújthatók a jelen pontban megadott címen, munkanapokon hétfőtől csütörtökig 8:30 – 16:00 óra között, pénteken 8:30 - 13:00 óra között, az ajánlattételi határidő lejártának napján 8:30 órától 10:00 óráig.

**18.) Az ajánlattétel nyelve, annak feltüntetése, hogy a magyar nyelven kívül más nyelven is benyújtható-e az ajánlat:**

Az ajánlattétel nyelve a magyar.

**19.) Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje, az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:**

Semmelweis Egyetem Beszerzési Igazgatóság

1091 Budapest, Üllői út 55. I. em. (tárgyaló)

2017. szeptember 28. 10:00 óra

Az ajánlatok felbontásán a Kbt. 68. § (3) bekezdésében meghatározott személyek vehetnek részt.

**20.) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:**

Az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap.

Az ajánlatkérő indokolt esetben az ajánlati kötöttség lejártának időpontját megelőzően írásban felkéri az ajánlattevőket ajánlataiknak meghatározott időpontig történő további fenntartására. Az ajánlati kötöttség kiterjesztése nem haladhatja meg az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontjától számított hatvan napot. Ha bármely ajánlattevő az ajánlatkérő által megadott határidőben nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy ajánlatát az Ajánlatkérő által megjelölt időpontig fenntartja. Ha valamelyik ajánlattevő az ajánlatát nem tartja fenn, az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontját követően az ajánlatkérő az eljárás további részében, az értékelés során ajánlatát figyelmen kívül hagyja.

Az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától a nyertes ajánlattevő és – a Kbt. 131 § (4) bekezdése szerinti esetben – a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő ajánlati kötöttsége további hatvan nappal meghosszabbodik.

**21.) Annak meghatározása, hogy ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot:**

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé a többváltozatú ajánlattételt.

**22.) A részajánlattétel lehetősége vagy annak kizárása. Ha részajánlat tételére lehetőség van, tájékoztatás arról, hogy egy vagy több, vagy valamennyi részre lehet-e ajánlatot tenni, valamint arról, hogy korlátozva van-e az egy ajánlattevőnek odaítélhető szerződésrészek száma:**

Az ajánlatkérő nem teszi lehetővé a részekre történő ajánlattételt az alábbi indokok miatt:

A közbeszerzés tárgyát képező irattár átalakítás során egységes rendszer jön létre, melyre vonatkozó jótállási kötelezettség csak abban az esetben érvényesíthető, amennyiben a kivitelezés valamennyi szakasza ugyanazon vállalkozó felelősségi körébe tartozik.

**23.) Ajánlati biztosíték előírására vonatkozó információ**

Az Ajánlatkérő az eljárásban való részvételt nem köti ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátásához.

**24.) Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektekre vonatkozó adatok:**

-

**25.) Az ajánlathoz – a fentiekben előírtakon túlmenően – csatolni kell az alábbi dokumentumokat:**

- 1.) Oldalszámokkal ellátott tartalomjegyzéket.
- 2.) Kbt. 66. § (5) bekezdés szerinti felolvasólapot a 68. § (4) bekezdése szerinti adatokkal.
- 3.) Részletes ajánlatot (árazott költségvetést).

**Az árazott költségvetést kérjük szerkeszthető, excel formátumban is benyújtani az elektronikus másolati példány mellett.**

Azokban az esetekben, ahol a költségvetési kiírás, műszaki leírás konkrét gyártmányú, típusú vagy eredetű termékre hivatkozik, ott ajánlatkérő az azzal egyenértékű terméket is elfogadja. Az egyenértékűség bizonyítása ajánlattevő feladata. **Ajánlattevőnek az ajánlatok**

**benyújtását megelőzően, kiegészítő tájékoztatás kérés keretében kell tisztáznia a betervezett termékektől való eltérés lehetőségét, feltételeit.**

A részletes ajánlatban meg kell jelölni azokat a tételeket, ahol ajánlattevő a kiírástól eltérő gyártmányt, típust kíván megajánlani, illetve a megajánlott berendezés, termék részletes leírásával igazolnia kell, hogy az az előírt követelményeknek megfelelő, vagy annál kedvezőbb tulajdonságokkal rendelkezik.

- 4.) A közbeszerzési műszaki leírás és műszaki mellékletek figyelembevételével, indikatív jelleggel elkészített előzetes **szakmai és pénzügyi ütemtervet szükséges benyújtani**, amelyet a nyertes ajánlattevővel ajánlatkérő a szerződés hatályba lépését követően véglegesít. A szakmai ütemtervnek a kivitelezés térbeli összehangolásának **szöveges ismertetéséből** kell állnia. A szöveges munkarész térjen ki a munkaszervezéssel kapcsolatos valamennyi lényeges körülményre, így különösen az anyagmozgatás tervezett útvonalának, módjának, a munkaterületek lehatárolására alkalmazni kívánt szerkezeteknek, továbbá a hétféle munkavégzés biztosítására vonatkozó intézkedéseknek az ismertetésére.

Ajánlatkérő munkanemenkénti, illetve heti bontásban, valamint a közbeszerzési műszaki leírásban ismertetett feltételekkel összhangban kéri bemutatnia a kivitelezés tervezett folyamatát.

A pénzügyi ütemtervben Ajánlatkérő kéri bemutatni a munkanemek szerinti teljesülés sorrendjét, különös tekintettel az 50 %-os készültségi fok bemutatását a részszámla kibocsátása érdekében.

- 5.) Benyújtandó a jogi személynek minősülő ajánlattevő, valamennyi közös ajánlattevő, alvállalkozó, illetőleg - ha illet az ajánlattevő az alkalmasság igazolásához igénybe vesz - az alkalmasság igazolásához kapacitást biztosító cégkivonata szerint cégjegyzésre jogosult azon képviselő(k) aláírási címpéldányának (vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírásmintájának) egyszerű másolati példánya, akik aláírásukkal ellátták az ajánlatot (ajánlatban szereplő iratot).
- 6.) Amennyiben az ajánlatban szereplő bármely iratot nem a cégjegyzésre jogosultak írták alá, akkor csatolni kell a cégjegyzésre jogosult személytől származó, teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást, amely a meghatalmazott aláírását is tartalmazza. Amennyiben az ajánlattevő (közös ajánlattevő), alvállalkozó és az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet olyan formában működik, ahol nem szükséges aláírási címpéldány vagy aláírás-minta készítése, úgy kérjük az aláíró fél nyilatkozatát erre vonatkozóan, valamint a kötelezettség vállalásra jogosult személy aláírásának mintáját is tartalmazó teljes bizonyítóerejű magánokirat benyújtását egyszerű másolatban.
- 7.) Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.
- 8.) Az ajánlattevő (közös ajánlattevő) nyilatkozatát a Kbt. 66. §-ának (2) bekezdése szerinti tartalommal eredeti példányban.
- 9.) Az ajánlattevő (közös ajánlattevő) Kbt. 66. §-ának (4) bekezdése szerinti nyilatkozatát, amelyben nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis vagy középvállalkozásnak minősül-e.
- 10.) Az ajánlattevőnek (valamennyi közös ajánlattevőnek) csatolnia kell nyilatkozatát a Kbt. 66. §-a (6) bekezdésének a)-b) pontjai tekintetében. A nyilatkozatot nemleges tartalom esetén is be kell nyújtani.
- 11.) Ajánlattevőnek (valamennyi közös ajánlattevőnek) csatolnia kell nyilatkozatát az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetekről a Kbt. 65. § (7)-(9) bekezdés vonatkozásában.
- 12.) Amennyiben az ajánlattevő úgy nyilatkozik, hogy az alkalmassági minimumkövetelménynek való megfelelés igazolása érdekében más szervezet (szervezetek) erőforrására támaszkodik, meg kell neveznie e szervezetet (vagy személyt) és az ajánlattételi

felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolás érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására, vagy arra is támaszkodik.

- 13.) Amennyiben az ajánlattevő az alkalmasságát önállóan igazolja, nyilatkozni köteles arról, hogy az alkalmassági feltételeknek történő megfelelése érdekében nem támaszkodik más szervezet kapacitására.
- 14.) A kapacitást biztosító szervezet (vagy személy) részéről szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot az erőforrások rendelkezésre állásáról a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint.  
Jelen ajánlattételi felhívás 13.1) pontjában előírt M1.)-M3.) alkalmassági követelmények igazolására ajánlattevő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitását, ha az adott szervezet valósítja meg azt az építési beruházást, amelyhez e kapacitásokra szükség van.
- 15.) Amennyiben a jelen ajánlattételi felhívás 13.1) pontjában előírt M1.) alkalmassági követelményekre megadott értékek vonatkozásában átszámítás történik, tekintettel arra, hogy az adatok nem HUF-ban kerülnek meghatározásra, ajánlattevői nyilatkozatot szükséges csatolni az átszámítás alapjául szolgáló árfolyamról.
- 16.) Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni.
- 17.) Közös ajánlat esetén csatolni kell az ajánlattevők nyilatkozatát, melyben kijelölik maguk közül azt az ajánlattevőt, aki a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult és a közös ajánlattevőket a közbeszerzési eljárás során kizárólagosan képviseli, és amelynek a cégjegyzésre jogosult képviselője a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet. Csatolni kell továbbá a közös ajánlattevők együttműködési megállapodását, mely tartalmazza:
  - a szerződés teljesítése során elvégzendő feladatok megosztását;
  - azt a tényt, hogy a közös ajánlatot benyújtó ajánlattevők, nyertességük esetén a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesítéséért korlátlan és egyetemleges felelősséget vállalnak.

A megállapodást valamennyi félnek cégszerűen alá kell írnia. A megállapodásnak minden felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltétel nélkül, a szerződés hatálya beálltának vagy megszűntének valamely időponthoz kötése nélkül, továbbá harmadik személy beleegyezéséhez, illetve hatóság jóváhagyásához való kötése nélkül a megállapodás valamennyi résztvevőjének az aláírásával hatályba kell lépnie.

Közös ajánlattétel esetén az Ajánlatkérő a nyertes - közös - ajánlattevővel kötendő szerződésben rögzíti az egyetemleges felelősségvállalás tényét is. Mindezeknek a szerződésben való rögzítése nem jelenti a dokumentum részét képező szerződés-tervezet módosítását.

A közös ajánlattevők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.

- 18.) Az ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 35-36. §-aiban, illetve a 115. § (4) bekezdésében foglaltakra.
- 19.) Az ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 47. § (2)-(3) bekezdéseiben foglaltakra. A Kbt. 69. § bekezdésében foglaltak alapján nem kérhető igazolás benyújtása, ha az ajánlatkérő az Európai Unió bármely tagállamában működő, – az adott tagállam által az e-Certis rendszerben igazolásra alkalmas adatbázisként feltüntetett – ingyenes elektronikus adatbázisba belépve közvetlenül hozzájuthat az igazoláshoz vagy egyéb releváns információhoz. Nem magyar nyelvű nyilvántartás esetén az ajánlatkérő kérheti a releváns igazolás vagy információ magyar nyelvű fordításának benyújtását. A magyarországi nyilvántartások közül a hatósági nyilvántartások, valamint a külön jogszabályban nevesített nyilvántartások tekintendők az igazolás benyújtásának kiváltására alkalmas nyilvántartásnak.
- 20.) Nyilatkozat bizalmas adatkezelésről, az eljárás során az ajánlattevő tudomására jutott információk megtartásáról, valamint arról, hogy az ajánlat elektronikus formában benyújtott



(jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható pdf file) példánya az eredeti nyomtatott példánnyal mindenben megegyezik.

- 21.) Nyilatkozat a szerződéstervezet elfogadásáról, valamint a szerződésben feltüntetendő adatokról és a szerződés teljesítése során kapcsolattartó személy(ek)ről.
- 22.) Nyilatkozat idegen nyelvű dokumentumok magyar nyelvű fordításáról (adott esetben).
- 23.) Csatolandó ajánlattevő nyilatkozata a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjának való megfelelésről szóló „átláthatósági” nyilatkozat megtételével kapcsolatban.
- 24.) A Kbt. 136. § (2) bekezdése alapján a külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- 25.) Nyilatkozat a biztosítékok határidőben történő rendelkezésre bocsátásáról.
- 26.) Nyilatkozat üzleti titokról.

## 26.) Egyéb információk:

- 1.) Ajánlatkérő - nem konzultációs jelleggel - lehetővé teszi a helyszín megtekintését.

A helyszíni bejárás

időpontja: **2017. szeptember 20. (szerda), 13:00 órától**

helyszíne: **Simmelweis Egyetem Belső Klinikai Tömb Központi Kazánház épülete,  
1085 Budapest, Üllői út 26.**

Találkozó helye: Semmelweis Egyetem Belső Klinikai Tömb, Szentkirály u. porta előtt

A helyszíni bejárás célja a teljesítés helyszínének megismerése. A helyszíni bejáráson ajánlatkérő kérdésekre nem válaszol, gazdasági szereplők kérdéseiket a kiegészítő tájékoztatás kérésre vonatkozó szabályok szerint, írásban tehetik fel.

**A helyszíni bejárás előtt kérjük a részvételi szándékot e-mailben előzetesen jelezni ajánlatkérő felé.**

- 2.) Nyertes Ajánlattevőnek a munkát a közbeszerzési műszaki leírásban és műszaki mellékletekben ismertetett követelményeknek megfelelően kell végeznie, ennek keretében köteles az egyes munkafolyamatok sorrendiségét, végzésének tervezett időpontját és időtartamát tartalmazó ütemtervét folyamatosan aktualizálni és az adott munkavégzést megelőzően 2 (két) héttel azt Ajánlatkérővel jóváhagyatni.

*Szakember megfelelése:* Ajánlatkérő felkéri ajánlattevőket ajánlatukban arra vonatkozó nyilatkozat benyújtására, hogy nyertességük esetén gondoskodnak a felhívás M2.) szerinti alkalmassági minimumkövetelmény vonatkozásában megjelölt szakember kamarai regisztrációjáról, továbbá nyilatkozzanak arról, hogy a regisztráció elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépésüket jelenti (melyre tekintettel ajánlatkérő a Kbt. 131. § (4) bekezdésére tekintettel a második legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel kötheti meg a szerződést). A megajánlott szakembernek (ezt követően a szerződés időtartama alatt) rendelkeznie kell a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti felelős műszaki vezetői jogosultsággal és kamarai nyilvántartásba vétellel legkésőbb a szerződés megkötéséig az alábbiak szerint:

- az M2.) alkalmasság kapcsán megjelölt felelős műszaki vezető esetében: a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti MV-É (vagy hatályos átsorolás előtti) felelős műszaki vezetői jogosultsággal.

- 3.) Felhívjuk az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 44. §-ában foglaltakra.

- 4.) Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 75. § (6) bekezdése alapján arra, hogy jelen közbeszerzési eljárásban nem alkalmazza a Kbt. 75 § (2) bekezdés e) pontját.

- 5.) Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékéhez képest szigorúbban állapította meg az ajánlattevők műszaki, illetve szakmai alkalmasságának feltételeit és azok igazolását a felhívás 13.1) pontjában.
- 6.) A benyújtandó dokumentumok a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat kivételével - ha jogszabály eltérően nem rendelkezik - egyszerű másolatban is benyújthatók.
- 7.) Az idegen nyelven benyújtott dokumentumok esetében csatolni kell ezen dokumentumok magyar nyelvű fordítását. Ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő által készített, felelős fordítását is elfogadja. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felel. Ajánlatkérő kizárólag a fordítás szövegét vizsgálja. Az ajánlatkérő elfogadja az eredetileg 2 nyelven készült nyilatkozatokat, iratokat, igazolásokat is.
- 8.) A közbeszerzési eljárásban a részvétel fenntartására vonatkozó információk: Jelen eljárásban a Kbt. 114. § (11), (12) bekezdései szerinti feltételek nem alkalmazandóak.
- 9.) Az ajánlattevő - az ajánlattétellel összefüggésben, a megfelelő ajánlattétel érdekében - kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban írásban, a Semmelweis Egyetem Beszerzési Igazgatóság +36 1 210-9618 telefaxszámára küldött fax útján, vagy elektronikus úton, a gredics.eva@semmelweis-univ.hu címre küldött e-mailben. A kiegészítő tájékoztatás nyújtására a Kbt. 56. § (1)-(5) bekezdéseiben, a Kbt. 114. § (6) bekezdésben, valamint a közbeszerzési dokumentumokban foglaltak az irányadók. Az Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelem megküldése vonatkozásában ésszerű határidőnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző negyedik munkanapot, a kiegészítő tájékoztatás megadása kapcsán ésszerű határidőnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző második munkanapot.
- 10.) A 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján ajánlatkérő előírja, hogy nyertes ajánlattevő köteles – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – kivitelezési tevékenységének hibáiból, hiányosságaiból származtatható károk ellentételezésére kivitelezői építés-szerelési felelősségbiztosítást kötni, vagy meglévő biztosítását kiterjeszteni építési-szerelési tevékenység vonatkozásában. mely fedezetet tartalmaz különösen: a meglévő épületekben, építményekben, közművekben okozott károokra minimum **20.000.000 Ft/év** összeghatárig. A felelősségbiztosítási részben a kártérítési összeghatár minimum **10.000.000 Ft/káresemény**. Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell a felelősségbiztosítási szerződés megkötéséről, vagy meglévő felelősségbiztosítása kiterjesztéséről.
- 11.) Az ajánlat formai és tartalmi követelményeit a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.
- 12.) Az ajánlatot írásban, 1 db papír alapú példányban, valamint 1 db – a papír alapú példánnyal mindenben megegyező – elektronikus másolati (CD vagy DVD) példányban kell benyújtani. Az ajánlat papír alapú eredeti és elektronikus másolati példányait a biztonságos kezelés érdekében nem átlátszó csomagban/borítékban kell elhelyezni, lezárni és az ajánlattételi felhívásban megjelölt helyre eljuttatni.
- 13.) A borítékon/csomagon fel kell tüntetni:
  - az ajánlattevő nevét és címét,
  - a benyújtás címét: Semmelweis Egyetem Beszerzési Igazgatóság, 1091 Budapest, Üllői út 55. I. em., Gredics Éva közbeszerzési referens részére
  - a következő feliratokat: „Ajánlat – Semmelweis Egyetem Belső Klinikai Tömb Központi Kazánház alatti irattár kivitelezési munkái” - „Határidő előtt nem bontható fel!”
- 14.) Az ajánlattétel valamennyi költsége ajánlattevőt terheli.
- 15.) A nem a kért valutánemben rendelkezésre álló adatok vonatkozásában az átszámítás alapját az MNB által az ajánlattételi felhívás megküldésének napján közzétett devizaárfolyamok képezik. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, akkor az átszámítás alapját az adott devizára az ajánlattevő letelepedése szerinti ország központi bankja által az ajánlattételi felhívás megküldésének napján érvényes devizaárfolyamon számított euró

ellenérték képezi. Előzőektől eltérően a referenciák esetében a sikeres műszaki átadás-átvétel időpontjában hatályos árfolyamot kell figyelembe venni. Az átszámítást külön, aláírt lapon, a nem HUF összegeket tartalmazó okiratok mögé kell csatolni.

- 16.) Az ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 131. § (4) bekezdését, azaz az eljárás nyertesének visszalépése esetén az ajánlatkérő az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) köt szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelöli.
- 17.) A szerződés teljesítésével kapcsolatban ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 138. § (1) bekezdésében foglaltakra, mely szerint az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át. Az alvállalkozóknak a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből.
- 18.) Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a szerződés teljesítése érdekében nem követeli meg és nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását.
- 19.) Irányadó idő: A felhívásban és a dokumentumokban valamennyi órában megadott idő magyarországi idő szerint értendő. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az ajánlattételi határidő lejártát a [www.pontosido.hu](http://www.pontosido.hu) weboldal „Budapest idő” adatai alapján állapítja meg.
- 20.) A Kbt. 74. § (2) bekezdés b) pontja alapján ajánlatkérő az eljárásból kizárhatja azt az ajánlattevőt, aki ajánlatában olyan származású árut ajánl, amely számára nem kell nemzeti elbánást nyújtani [Kbt. 2.§ (5) bek.].
- 21.) Irányadó jog: A felhívásban és a dokumentumokban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és végrehajtási rendeletei az irányadóak. A közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződésre a Kbt.-ben foglalt eltérésekkel a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

**27.) Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja:**

2017. szeptember 13.

## II. FEJEZET

### ÚTMUTATÓ AZ AJÁNLAT ELKÉSZÍTÉSÉHEZ

#### 1. A közbeszerzési dokumentum

Az ajánlat elkészítéséhez szükséges információkat/előírásokat, a benyújtás feltételeit, az ajánlat részeként benyújtandó dokumentumok jegyzékét, a nyilatkozatmintákat, a szerződés(ek) tervezetét és a beszerzés tárgyának leírását (közbeszerzési műszaki leírás) a közbeszerzési dokumentumok, és az annak részét képező ajánlattételi felhívás tartalmazza.

Az ajánlattevő köteles a közbeszerzési dokumentumokban foglalt információkat bizalmasan kezelni. Harmadik fél részére információ kizárólag olyan mértékben adható, amely az ajánlat elkészítéséhez feltétlenül szükséges.

A közbeszerzési dokumentumok, azok egyes részei, vagy a közbeszerzési dokumentumok másolati példányai, illetve azok részei kizárólag az ajánlat elkészítéséhez, a dokumentumokban feltüntetett rendeltetési célnak megfelelően használhatóak fel.

Ennek teljesítéséről az ajánlattevőnek a közbeszerzési dokumentumokban megadottak szerint, írásban nyilatkoznia kell.

Az ajánlattevő köteles ellenőrizni, hogy a közbeszerzési dokumentumok tartalmában megfelelőek-e a tartalomjegyzék szerinti tartalomnak. Bármely eltérést vagy hiányt az ajánlattevőnek haladéktalanul írásban jeleznie kell. Amennyiben ezt elmulasztja, az ajánlat beadását követően már nem hivatkozhat arra, hogy bármely, a tartalomjegyzékben szereplő információ nem volt a részére elérhető.

#### 2. Az ajánlattétel költségei

A dokumentumok átvételével, az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget az ajánlattevőnek kell viselnie. Az ajánlatkérő semmilyen módon nem tehető felelőssé vagy kötelezetté ezekkel a költségekkel kapcsolatban, az eljárás lefolytatásának eredményétől függetlenül.

#### 3. Kiegészítő tájékoztatás

Az ajánlattevő - az ajánlattétellel összefüggésben, a megfelelő ajánlattétel érdekében - a Kbt. 56. § alapján kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban írásban, a Semmelweis Egyetem Beszerzési Igazgatóság 06-1-210-9618 telefonszámára küldött fax útján, vagy elektronikus úton, a [gredics.eva@semmelweis-univ.hu](mailto:gredics.eva@semmelweis-univ.hu) címre küldött e-mailben. Az ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatást az ajánlattételi határidő lejárta előtti ésszerű időben, a Kbt. 114. § (6) bekezdésének megfelelően küldi meg az ajánlattevőknek.

Ajánlatkérő ésszerű időnek tekinti legkésőbb az ajánlattételi határidő lejárta előtti második munkanapot, így felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy kiegészítő tájékoztatás iránti kéréseiket legkésőbb az ajánlattételi határidő lejárta előtti negyedik munkanapon küldjék meg ajánlatkérő részére írásban, telefax vagy e-mail útján, a jelen pontban meghatározott elérhetőségekre.

Az ajánlatkérő által kibocsátott kiegészítő tájékoztatások a közbeszerzési dokumentumok részévé válnak, az ajánlattevő köteles ajánlatát ezen információk figyelembevételével elkészíteni és benyújtani.

Ajánlatkérő a Kbt. 2. § szerinti alapelvekre tekintettel az ajánlattevőkkel szóbeli kommunikációt nem folytat.

#### 4. A közbeszerzési eljárás és az ajánlat nyelve

A közbeszerzési eljárás nyelve: magyar.

Az eljárás során mindennemű közlés magyar nyelven történik, kommunikáció semmilyen más

nyelven nem fogadható el.

Az ajánlattétel nyelve: magyar.

Idegen nyelvű dokumentum, irat benyújtása esetén, az idegen nyelvű dokumentummal együtt benyújtandó annak magyar nyelvű egyszerű fordítása is. A fordítás helyességéért az ajánlattevő felel. Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. (Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján).

## 5. A benyújtandó iratok eredetisége

A benyújtandó dokumentumok az ajánlattevő Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatának kivételével – ha jogszabály eltérően nem rendelkezik – egyszerű másolatban is benyújthatók. Eredeti példányban kell azon dokumentumokat benyújtani, amelyek közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgálnak.

## 6. Aláírásra jogosult személy(ek)

Az ajánlatban lévő minden – az ajánlattevő, alvállalkozó vagy kapacitást biztosító szervezet által készített – dokumentumot (nyilatkozatot) a végén – joghatás kiváltására alkalmas módon – alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személy(ek)nek, aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.

Az aláírási jogosultság ellenőrzése érdekében ajánlattevő, alvállalkozó és az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában csatolni kell azon cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát (hiteles cégaláírási nyilatkozatát) vagy aláírás-mintáját, aki(k) az ajánlatot, illetve annak részét képező nyilatkozatokat aláírták (kivéve természetes személyek esetén). Amennyiben az ajánlatot, illetve a szükséges nyilatkozatokat az ajánlattevő (közös ajánlattevő), alvállalkozó és az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában cégjegyzésre jogosult képviselőnek felhatalmazása alapján más személy írja alá, akkor csatolni kell a cégjegyzésre jogosult személytől származó, teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást, amely a meghatalmazott aláírását is tartalmazza.

Amennyiben az ajánlattevő (közös ajánlattevő), alvállalkozó és az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet olyan formában működik, ahol nem szükséges aláírási címpéldány vagy aláírás-minta készítése, úgy kérjük az aláíró fél nyilatkozatát erre vonatkozóan, valamint a kötelezettség vállalásra jogosult személy aláírásának mintáját is tartalmazó teljes bizonyítóerejű magánokirat benyújtását egyszerű másolatban.

## 7. Üzleti titok, az adatok nyilvánossága

A gazdasági szereplő az ajánlatban, hiánypótlásban, valamint a 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) [Ptk. 2:47. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz *indokolást köteles csatolni*, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala *miért és milyen módon* okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.

A gazdasági szereplő nem nyilváníthatja üzleti titoknak különösen az alábbiakat: [Kbt.44. § (2) bek.]

a) azokat az információkat, adatokat, amelyek elektronikus, hatósági vagy egyéb nyilvántartásból bárki számára megismerhetők,

b) az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdése szerinti közérdekből nyilvános adatokat,

c) az ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező által az alkalmasság igazolása körében bemutatott

ca) korábban teljesített közbeszerzési szerződések, illetve e törvény szerinti építés- vagy szolgáltatási koncessziók megkötésére, tartalmára és teljesítésére vonatkozó információkat és adatokat,

cb) gépekre, eszközökre, berendezésekre, szakemberekre, tanúsítványokra, címkékre vonatkozó információkat és adatokat,

d) az ajánlatban meghatározott áruk, építési beruházások, szolgáltatások leírását, ide nem értve a leírásnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében az (1) bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak,

e) ha az ajánlatkérő annak benyújtását kéri, az ajánlattevő szakmai ajánlatát, ide nem értve a szakmai ajánlatnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében az (1) bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak és a (3) bekezdés alapján nincs akadálya az üzleti titokká nyilvánításnak.

A gazdasági szereplő nem tilthatja meg továbbá nevének, címének (székhelyének, lakóhelyének), valamint olyan ténynek, információnak, megoldásnak vagy adatnak (a továbbiakban együtt: adat) a nyilvánosságra hozatalát, amely a 76. § szerinti értékelési szempont alapján értékelésre kerül, de az ezek alapjául szolgáló – a (2) bekezdés hatálya alá nem tartozó – részinformációk, alapadatok (így különösen az árazott költségvetés) nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.

Ha a gazdasági szereplő meghatározott információk, adatok üzleti titokká nyilvánítása során az (1)-(3) bekezdésben foglaltakat nem tartotta be, az ajánlatkérő hiánypótlás keretében köteles felhívni az érintett gazdasági szereplőt a megfelelő tartalmú dokumentum benyújtására.

A Kbt. 43. § (1) bekezdés d) pontja alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződést a Közbeszerzési Hatóság által működtetett Közbeszerzési Adatbázisban – amennyiben az Adatbázisban való közzététel valamely okból nem lehetséges a saját honlapján – köteles közzétenni. A szerződésben foglalt adatok közérdekből nyilvános adatok, azok nyilvánosságra hozatala üzleti titokra hivatkozással nem tagadható meg.

## **8. Tájékoztatás a Kbt. 73. § (5) bekezdés szerint**

Az Ajánlatkérő javasolja, hogy a gazdasági szereplők ajánlatuk összeállítását – különös tekintettel ajánlati áruk meghatározását – megelőzően tájékozódjanak a teljesítés helyén, az adózásra, a munkavállalók védelmére és munkafeltételekre, a környezetvédelemre, az egészségvédelemre és a fogyatékkal élők esélyegyenlőségére irányadó feltételekről.

Azon Szervezetek (hatóságok) neve és elérhetősége, amelyektől a kötelezettségekről tájékoztatás kérhető a fenti területek kapcsán:

### **Munkavállalók védelmére és munkafeltételekre vonatkozó kérdésekben**

**Nemzetgazdasági Minisztérium Munkafelügyeleti Főosztály, Munkavédelmi Tanácsadó Szolgálat**

1054 Budapest, Kálmán Imre u. 2.

Tel.: 06-80204292

E-mail: [munkafelugy-info@ngm.gov.hu](mailto:munkafelugy-info@ngm.gov.hu)

**Budapest Főváros Kormányhivatala Foglalkoztatási Főosztályának Munkavédelmi Ellenőrzési Osztálya**

1036 Budapest, Váradi u. 15.

Postacím: 1438 Budapest Pf. 520.

tel: 06-1-216-2901, 06-1-323-3600

fax: 06-1-323-3602

E-mail: [budapestfv-kh-mmszsz-mv@ommf.gov.hu](mailto:budapestfv-kh-mmszsz-mv@ommf.gov.hu), [budapestfv-kh-mmszsz@ommf.gov.hu](mailto:budapestfv-kh-mmszsz@ommf.gov.hu)

**Adózási kérdésekben**

Nemzeti Adó- és Vámhivatal Központi Hivatal

cím: 1054 Budapest, Széchenyi u. 2.

Telefon: +36-1-428-5100

Fax: +36-1-428-5382.

Kék szám (mobilhálózathoz is hívható): 06-40/42-42-42

**Környezetvédelmi kérdésekben**

Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőség

1016 Budapest, Mészáros u. 58/a.

1539 Budapest, Pf. 675.

Tel.: 1/2249-100

Fax: 1/2249-262

Honlap: [www.orszagoszoldhatosag.gov.hu](http://www.orszagoszoldhatosag.gov.hu)

**Egészségvédelmi kérdésekben**

Országos Tisztifőorvosi Hivatal

Cím: 1097 Budapest, Gyáli út 2-6.

Levelezési cím: 1437 Budapest, Pf. 839.

Központi telefonszám: 06-1-476-1100

Központi faxszám: 06-1-476-1390

**Fogyatékossgal élők esélyegyenlőségére vonatkozó kérdésekben**

Emberi Erőforrások Minisztériuma, Társadalmi Felzárkózásért Felelős Államtitkárság

Székhely: 1054 Budapest, Báthory u. 10.

Telefonszám: 06-1-795-54-78

e-mail: [tarsadalmifelzarkozas@emmi.gov.hu](mailto:tarsadalmifelzarkozas@emmi.gov.hu)

**9. Az ajánlat tartalmi követelményei**

Az ajánlattevőnek az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatát elkészítenie és benyújtania.

Az ajánlattételi felhívás, valamint a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák azokat az előírásokat, melyeket az ajánlat összeállítása és benyújtása során be kell tartani. A felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban nem szabályozott kérdésekben a Kbt. rendelkezései az irányadóak. A közbeszerzési dokumentumok III. fejezetében megtalálhatóak azok a „bekérő” lapok és ajánlott nyilatkozat minták, amelyek segítségével az ajánlat elkészíthető. Azokon a helyeken, ahol az előírt igazolások/nyilatkozatok becsatolása szükséges, az adott irat benyújtásának szükségességét ismertető lapok találhatóak, amelyek az ajánlattétel összeállítása során kicserélhetők a szükséges dokumentumokra.

***Ajánlatkérő a III. fejezetben megjelölte azokat a bekérő lapokat, illetve igazolásmintákat, melyeknek megfelelő igazolások benyújtását kizárólag a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívásra***

*kell megtenni. Az e körbe tartozó, az ajánlatban esetlegesen már becsatolt igazolásokat az ajánlatkérő az ajánlatok Kbt. 69. § (2) bekezdés szerinti bírálata során figyelmen kívül hagyja, és csak az eljárást lezáró döntést megelőzően, kizárólag azon ajánlattevők tekintetében vonja be az ajánlatkérő a bírálóba, amely ajánlattevőket ajánlatkérő az igazolások benyújtására kíván felhívni.*

*Amennyiben az ajánlattevő az igazolásokat korábban benyújtotta, az ajánlatkérő nem hívja fel az ajánlattevőt az igazolások ismételt benyújtására, hanem úgy tekinti, mintha a korábban benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő felhívására nyújtották volna be - és szükség szerint hiánypótlást rendel el vagy felvilágosítást kér.*

## **10. Az ajánlat formai követelményei**

A papír alapú ajánlat formai követelményei a következők:

- a) Az ajánlatban lévő minden – az ajánlattevő, az alvállalkozó, vagy kapacitást biztosító szervezet által készített – dokumentumot (nyilatkozatot) a végén joghatás kiváltására alkalmas módon alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak, vagy olyan személy(ek)nek, aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.
- b) Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt – módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.
- c) Az ajánlatot roncsolásmentesen, nem bontható kötésben kell benyújtani. „Roncsolás mentes, nem bontható” kötésen az ajánlatkérő olyan bekötési módot ért, ami nem teszi lehetővé, hogy a benyújtott dokumentumban annak látható megsértése nélkül lapokat cseréljenek vagy pótoljanak. Ennek a követelménynek megfelel a ragasztott, könyvszerű bekötésen kívül a spirálozott kötés is, ha két lyukon spárgát vezetnek át, csomóra kötik, és a néhány cm-re levágott két szabad végét öntapadós matricával leragasztják, majd arra cégszerű aláírást tesznek oly módon, hogy az aláírás a papírlapra is átérjen.
- d) Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön, és oldalanként egyesével növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat, vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni.
- e) Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.
- f) Az ajánlatot az ajánlattételi felhívásban meghatározott számú és formátumú példányban kell beadni.
- g) Az ajánlati példányon fel kell tüntetni az ajánlattevő nevét, székhelyét, továbbá a jelen eljárásban kijelölt kapcsolattartó nevét, beosztását, telefon- és faxszámát, e-mail címét.
- h) A fent megjelölt kapcsolattartóval közöltek a közbeszerzési eljárás során joghatályos közlésnek minősülnek. A kapcsolattartó személynél megjelölt faxszámra küldött bármilyen üzenet, dokumentum a sikeres elküldés visszaigazolásának pillanatában joghatályosan kézbesítettnek tekintendő.
- i) Az ajánlati példányok közötti eltérés esetén az eredeti nyomtatott példány az irányadó.

## **11. A nyomtatott ajánlat összeállításának ajánlott menete**

- a) Ha minden irat elkészült, ezek sorba rendezése.
- b) Az ajánlat oldalszámozása.
- c) Tartalomjegyzék aktualizálása (iratok felsorolása, oldalszámok feltüntetése az egyes iratokhoz).
- d) Az így véglegessé vált ajánlat CD/DVD-re történő átírása.
- e) A papír alapú ajánlati példány leírt mód szerinti összefűzése/bekötése (ld. jelen pontban feljebb).
- f) A papír alapú ajánlat és CD/DVD csomagolása csomagba/borítékba.



- g) A csomag/boríték címezéssel történő ellátása, feltüntetve a jelen pontban meghatározott szövegeket.
- h) A boríték/csomag lezárása.

## 12. Az ajánlat benyújtása

Az ajánlattevőnek ajánlata papír alapú eredeti és elektronikus másolati példányait a biztonságos kezelés érdekében nem átlátszó csomagban/borítékban kell elhelyezni, lezárni és az ajánlattételi felhívásban megjelölt helyre eljuttatni.

A borítékon/csomagon fel kell tüntetni:

- az ajánlattevő nevét és címét,
- a benyújtás címét: Semmelweis Egyetem Beszerzési Igazgatóság, 1091 Budapest, Üllői út 55. I. em., Gredics Éva közbeszerzési referens részére
- a következő feliratokat: **„Ajánlat – Semmelweis Egyetem Belső Klinikai Tömb Központi Kazánház alatti irattár kivitelezési munkái”, „Ajánlattételi határidő előtt nem bontható fel”!**

Amennyiben a boríték/csomag nincs lezárva és a fentieknek megfelelő jelölésekkel ellátva, az ajánlatkérő nem vállal felelősséget az ajánlat elirányításáért vagy idő előtti felbontásáért.

Az ajánlatot az ajánlattételi határidő lejártáig kell benyújtani, az ajánlattételi felhívásban megadott címre. Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevő figyelmét, hogy az épületbe történő belépés a biztonsági szolgálat munkája következtében néhány percet igénybe vehet. A beléptetés miatti esetleges késésekért ajánlatkérő nem vállalja a felelősséget.

Az ajánlattételi felhívásban meghatározott helyen kívül személyesen benyújtott (pl. portaszolgálatnál, stb.) ajánlat beérkezéséért az ajánlatkérő nem vállal felelősséget.

A postai úton benyújtani kívánt ajánlat kapcsán az ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy az ajánlatot a Semmelweis Egyetem Beszerzési Igazgatóság 1091 Budapest, Üllői út 55. I. em. címre kell címezni!

Amennyiben az ajánlattevő ajánlatát postai úton vagy futárszolgálat igénybevételével nyújtja be, az ezzel járó kockázatot az ajánlattevő saját maga viseli. (Az ajánlattételi határidőt követő beérkezés, az ajánlatot tartalmazó boríték elvesztése, megsérülése, stb.)

A Kbt. 73. § (1) bekezdés a) pontja alapján érvénytelen az ajánlat, ha azt az ajánlattételi határidő lejárta után nyújtották be.

Az ajánlatkérő csak azt az ajánlatot tekinti az előírt határidőre beérkezettnek, amely az ajánlattételi határidőig az ajánlatok benyújtásának – az ajánlattételi felhívásban is megadott – címére megérkezik. A fentiek értelmében az ajánlatkérő határidőn túl érkező, késedelmesen benyújtott, illetve a postai úton késedelmesen beérkező ajánlatot csak az ajánlattevő személyének megállapítása céljából bontja fel.

A Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjára tekintettel érvénytelen az ajánlat különösen, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő [Kbt. 73. § (4) bek.]

**III. FEJEZET**  
**NYILATKOZATMINTÁK**

**1. melléklet**

**Ajánlattevő neve:** .....  
**Ajánlattevő székhelye:** .....

**A közbeszerzési eljárás során kapcsolattartó személy adatai:**

Név: .....  
Beosztás: .....  
Telefonszám: .....  
Fax-szám: .....  
E-mail cím: .....

**KÖZBESZERZÉSI AJÁNLAT****a****„Semmelweis Egyetem Belső Klinikai Tömb Központi Kazánház alatti irattár kivitelezési  
munkái”**

tárgyú, a Kbt. 115. § szerinti uniós értékhatár alatti nyílt közbeszerzési eljáráshoz

**2017.**

## TARTALOMJEGYZÉK<sup>2</sup>

(a benyújtandó igazolások, nyilatkozatok, egyéb iratok jegyzéke)

Irat megnevezés	oldal
Felolvasólap a Kbt. 66. § (5) bekezdése szerint	
Részletes ajánlat	
Nyilatkozat a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakemberek vonatkozásában	
Szakmai önéletrajz	
Organizációs terv és ütemterv	
Ajánlattevői nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerint	
Nyilatkozat a Kbt. 66. § (4) bekezdése szerint, Kkvt. szerinti minősítésről	
<i>Nyilatkozat a közös ajánlattételről (adott esetben)</i>	
<i>Együttműködési megállapodás (adott esetben)</i>	
Nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bekezdése a)-b) pontja szerint	
Nyilatkozat a Kbt. 65. § (7) bekezdése vonatkozásában	
Aláírási címpéldány(ok), aláírásmintá(k), meghatalmazás (adott esetben)	
Nyilatkozat változás-bejegyzési kérelem benyújtásáról és a kérelem (adott esetben)	
Nyilatkozat a kizáró okok fenn nem állásáról	
Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja alapján	
Nyilatkozat a 321/2015. Korm.rendelet 17.§ (2) bekezdésének megfelelően	
Nyilatkozat műszaki - szakmai alkalmassági feltételek teljesüléséről (a részletes igazolásokat az ajánlatkérő a Kbt. 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani).	
<i>Nyilatkozat kapacitást biztosító szervezet (vagy személy) részéről a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint (adott esetben)</i>	
Nyilatkozat a felelősségbiztosítás tekintetében	
Nyilatkozat a szerződéstervezetről, valamint a szerződésben feltüntetendő adatokról és a szerződés teljesítése során kapcsolattartó személy(ek)ről	
Nyilatkozat bizalmas adatkezelésről, az eljárás során az ajánlattevő tudomására jutott információk megtartásáról	
Nyilatkozat az elektronikus formában benyújtott ajánlatról	
<i>Nyilatkozat idegen nyelvű dokumentumok magyar nyelvű fordításáról (adott esetben)</i>	
Nyilatkozat az átláthatósági nyilatkozat megtételével kapcsolatban	
<i>Külföldi adóilletőségű ajánlattevő meghatalmazása adóhatóságtól történő adatok bekérésére (adott esetben)</i>	
Nyilatkozat a biztosítékok határidőben történő rendelkezésre bocsátásáról	
Nyilatkozat üzleti titokról	
<b>A szerződés teljesítéséhez szükséges műszaki-szakmai alkalmasság igazolása (A részletes adatokat tartalmazó nyilatkozatokat és igazolásokat az ajánlatba nem kell csatolni, azokat az ajánlatkérő a Kbt. 69. § szerinti felhívására köteles ajánlattevő benyújtani).</b>	

<sup>2</sup>Megjegyzés: A fenti tartalomjegyzéket a benyújtásra kerülő ajánlat tartalmának megfelelően aktualizálni kell!

**FELOLVASÓLAP<sup>3</sup>**

**amely tartalmazza azokat az adatokat, amelyek az ajánlatok felbontásakor  
ismertetésre kerülnek**

Az ajánlattevő neve: .....

Székhelye: .....

Az ajánlat tárgya:

**„Simmelweis Egyetem Belső Klinikai Tömb Központi Kazánház alatti irattár kivitelezési  
munkái”**

A közbeszerzési dokumentumokban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után kijelentjük, hogy ajánlatunk elfogadása esetén a szerződésben meghatározottak teljesítését az alábbiak szerint vállaljuk:

**Értékelési szempontok:**

<b>Szempont megnevezése</b>	<b>Érték</b>
1. Tartalékkerettel növelt teljes nettó ellenszolgáltatás (Ft)	..... Ft
2. Előteljesítés időtartama (napokban megadva, min. 0 nap, max. 30 nap)	..... nap

Az ellenszolgáltatás összege tartalmazza a szerződésszerű teljesítéssel kapcsolatban felmerülő valamennyi költségeket.

....., 2017. .... nap

.....  
cégszerű aláírás(ok)

<sup>3</sup> Közös ajánlattétel esetén minden ajánlattevő adatát fel kell tüntetni a nyilatkozatban és a nyilatkozatot az együttműködési nyilatkozatban foglalt képviselői mód szerint kell aláírni!

**4. melléklet**

**RÉSZLETES AJÁNLAT**

A költségvetési kiírás beárazásával.

## 5. melléklet

**NYILATKOZAT**  
**a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakemberek vonatkozásában**

Alulírott ....., mint a(z) .....(ajánlattevő/közös ajánlattevők<sup>4</sup> neve) cégjegyzésre/nevében nyilatkozattételre<sup>5</sup> jogosult képviselője

„*Simmelweis Egyetem Belső Klinikai Tömb Központi Kazánház alatti irattár kivitelezési munkái*”

tárgyú eljárásban nyilatkozom, hogy az alábbi szakembert kívánjuk bevonni a szerződés teljesítésébe:

Név <sup>6</sup>	Végzettség, képzettség	Ellátott funkció
		<b>felelős műszaki vezető</b> [Felhívás 13.1.) M2.)]
		<b>magasépítő technikus</b> [Felhívás 13.1.) M3.) a)]
		<b>épületgépész technikus</b> [Felhívás 13.1.) M3.) b)]
		<b>erősáramú technikus</b> [Felhívás 13.1.) M3.) c)]

Az ajánlattételi felhívás 13.1.) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M2.) pontjában, valamint a 26. Egyéb információk 2. *Szakember megfelelése* alpontjában foglaltak alapján nyilatkozom továbbá, hogy:

- nyertességem esetén az általam bemutatott és megajánlott felelős műszaki vezető a felhívásban előírt jogosultsággal, illetve kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződés megkötéséig rendelkezni fog.
- tudomásul veszem, hogy a nyilvántartásba-vétel elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépésemnek minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján, melynek következtében a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtóval köti meg ajánlatkérő a szerződést.

....., 2017. .... hó ..... nap

.....  
cégszerű aláírás

<sup>4</sup> Megfelelő aláhúzendó!

<sup>5</sup> Megfelelő aláhúzendó!

<sup>6</sup> A táblázat a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek száma szerint bővíthető.

**6. melléklet**

**ELŐZETES SZAKMAI ÉS PÉNZÜGYI ÉS ÜTEMTERV**

A felhívás 25.) pont 4.) alpontjában, valamint a közbeszerzési műszaki leírásban előírtak figyelembe vételével, indikatív jelleggel.



## 7. melléklet

**AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT<sup>7</sup>**

a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerint

Alulírott ..... (név), az Ajánlattevő/közös ajánlattevők<sup>8</sup>  
..... (ajánlattevő/közös ajánlattevők neve) nevében nyilatkozom arról,  
hogy a Semmelweis Egyetem által indított

**„Semmelweis Egyetem Belső Klinikai Tömb Központi Kazánház alatti irattár kivitelezési munkái”**

tárgyú közbeszerzési eljárásban a(z) ..... (cégnév) ajánlattevő/közös  
ajánlattevők részt kíván/részt kívánnak venni.

Miután az Önök fenti tárgyú közbeszerzési eljárásához kapcsolódó **ajánlattételi felhívásnak és a közbeszerzési dokumentumoknak a feltételeit** – a műszaki leírást a szerződéses feltételekkel együtt – átvizsgáltuk, megértettük, ezúton nyilatkozunk, hogy azokat **elfogadjuk és ajánlatot teszünk a szerződés teljesítésére** az ajánlatunkban megadottak szerint.

Nyertességünk esetén a szerződést az ajánlatunkban foglalt feltételeknek megfelelően kívánjuk megkötni és azt teljesíteni szándékozunk.

**Alulírott** ....., mint a(z) .....  
(ajánlattevő/közös ajánlattevő<sup>9</sup> megnevezése) cégjegyzésre/nevében nyilatkozattételre<sup>10</sup> jogosult képviselője **kijelentem**, hogy a ..... (cég megnevezése) által benyújtott, az ajánlat részét képező **valamennyi dokumentum tartalma megfelel a valóságnak, azok tartalmáért felelősséget vállalok.**

..... 2017. év ..... hó ..... nap

.....  
cégszerű aláírás/aláírás

<sup>7</sup>Az ajánlat eredeti példányának a 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat **eredeti aláírt példányát** kell tartalmaznia.

Közös ajánlattétel esetén minden ajánlattevő adatát fel kell tüntetni a nyilatkozatban és a nyilatkozatot az együttműködési nyilatkozatban meghatározott képviseleti mód szerint kell aláírni!

<sup>8</sup>Megfelelő aláhúzendó!

<sup>9</sup>Megfelelő aláhúzendó!

<sup>10</sup>Megfelelő aláhúzendó!

## 8. melléklet

**NYILATKOZAT<sup>11</sup>**  
**A Kbt. 66. § (4) bekezdése szerint**  
**Kkvt. szerinti minősítésről**

Alulírott ....., mint a(z) ..... cégjegyzésre/nevében nyilatkozattételre<sup>12</sup> jogosult képviselője a Kbt. 66. § (4) bekezdése alapján **nyilatkozom, hogy a(z) ..... ajánlattevő a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény (Kkvt.) 3. §-a<sup>13</sup> értelmében<sup>14</sup>:**

<sup>11</sup>Közös ajánlattétel esetén minden ajánlattevőnek külön-külön kell nyilatkozatot tennie.

<sup>12</sup> Megfelelő aláhúzandó.

<sup>13</sup>3. § (1) KKV-nak minősül az a vállalkozás, amelynek

- a) összes foglalkoztatotti létszáma 250 főnél kevesebb, és
- b) éves nettó árbevétele legfeljebb 50 millió eurónak megfelelő forintösszeg, vagy mérlegfőösszege legfeljebb 43 millió eurónak megfelelő forintösszeg.
- (2) A KKV kategórián belül kisvállalkozásnak minősül az a vállalkozás, amelynek
  - a) összes foglalkoztatotti létszáma 50 főnél kevesebb, és
  - b) éves nettó árbevétele vagy mérlegfőösszege legfeljebb 10 millió eurónak megfelelő forintösszeg.
- (3) A KKV kategórián belül mikrovállalkozásnak minősül az a vállalkozás, amelynek
  - a) összes foglalkoztatotti létszáma 10 főnél kevesebb, és
  - b) éves nettó árbevétele vagy mérlegfőösszege legfeljebb 2 millió eurónak megfelelő forintösszeg.
- (4) Nem minősül KKV-nak az a vállalkozás, amelyben az állam vagy az önkormányzat közvetlen vagy közvetett tulajdoni részesedése - tőke vagy szavazati joga alapján - külön-külön vagy együttesen meghaladja a 25%-ot.
- (5) A (4) bekezdésben foglalt korlátozó rendelkezést nem kell alkalmazni a 19. § 1. pontjában meghatározott befektetők részesedése esetében.
- (6) Ahol jogszabály „KKV-t”, „mikro-, kis- és középvállalkozást”, illetve „kis- és középvállalkozást” említ, azon - ha törvény másként nem rendelkezik az e törvény szerinti KKV-t kell érteni.)
4. § (1) Önálló vállalkozás az a vállalkozás, amely nem minősül a (2) bekezdésben foglaltak alapján partnervállalkozásnak, illetve a (3)-(6) bekezdésben foglaltak alapján kapcsolódó vállalkozásnak.
- (2) Partnervállalkozás az,
  - a) amely a (3)-(6) bekezdésben foglaltak alapján nem minősül kapcsolódó vállalkozásnak, és
  - b) amelyben más vállalkozásnak kizárólagosan vagy több kapcsolódó vállalkozásnak együttesen, illetve amelynek más vállalkozásban kizárólagosan vagy több kapcsolódó vállalkozással együttesen a tulajdoni részesedése - jegyzett tőkéje vagy szavazati joga alapján - legalább 25%.
- (3) Kapcsolódó vállalkozások azok, amelyek egymással az alábbiakban felsorolt valamely kapcsolatban állnak:
  - a) egy vállalkozás egy másik vállalkozás tulajdoni részesedésének (részvényeinek) vagy a szavazatának a többségével rendelkezik, vagy
  - b) egy vállalkozás egy másik vállalkozásban jogosult arra, hogy a vezető tisztségviselők vagy a felügyelő bizottság tagjai többségét megválassza vagy visszahívja, vagy
  - c) egy vállalkozás egy másik vállalkozás felett a tulajdonosokkal (részvényesekkel) kötött szerződés vagy a létesítő okirat rendelkezése alapján - függetlenül a tulajdoni hányadtól, a szavazati aránytól, a megválasztási és visszahívási jogtól - döntő irányítást, ellenőrzést gyakorol, vagy
  - d) egy vállalkozás egy másik vállalkozásban - más tulajdonosokkal (részvényesekkel) kötött megállapodás alapján - a szavazatok többségét egyedül birtokolja.
- (4) Kapcsolódó vállalkozásnak minősülnek azok a vállalkozások is, amelyek egy vagy több vállalkozáson keresztül állnak egymással a (3) bekezdésben felsorolt kapcsolatban.
- (5) Kapcsolódó vállalkozásnak minősülnek továbbá azok a vállalkozások, amelyek egy természetes személy vagy közösen fellépő természetes személyek egy csoportja révén a (3) és (4) bekezdésben meghatározott jellegű kapcsolatban állnak egymással, amennyiben tevékenységüket vagy tevékenységük egy részét a piacon vagy egymással szövetséges piacokon folytatják.
- (6) A befektetők érdekeltsége tekintetében - az (1)-(5) bekezdésben foglaltaktól eltérően - önálló vállalkozásnak minősül az a vállalkozás, amellyel a 19. § 1. pontjában meghatározott befektetők külön-külön és együttesen sem állnak a (3) és (4) bekezdésben meghatározott kapcsolatban, vagy amelynek a befektetői sem közvetlenül, sem közvetve nem vesznek részt az irányításban, vagy amelynek a befektetői nem vállalkozásként működnek. Ellenkező esetben a vállalkozás kapcsolódó vállalkozásnak minősül.
5. § (1) A 3. §-ban megjelölt mutatókat az utolsó összevont (konszolidált) beszámoló, ennek hiányában éves beszámoló vagy egyszerűsített éves beszámoló szerinti foglalkoztatotti létszám és nettó árbevétel vagy mérlegfőösszeg alapján kell meghatározni. Az egyéni vállalkozás minősítése az adóbevallása szerint, a foglalkoztatotti létszám alapján történik. Az egyszerűsített vállalkozói adóról szóló 2002. évi XLIII. törvény (a továbbiakban: Eva tv.) hatálya alá tartozó vállalkozás minősítése a saját nyilvántartása szerint, a foglalkoztatotti létszám alapján történik. Az Eva tv. hatálya alá tartozó vállalkozás KKV-nak történő minősítéséhez a vállalkozásnak foglalkoztatotti létszámra vonatkozó nyilvántartással kell rendelkeznie. Amennyiben az egyéni, illetve a társas vállalkozás működési ideje 1 évnél rövidebb, az adatokat éves szintre kell vetíteni.
- (2) Éves beszámolóval, egyszerűsített éves beszámolóval, összevont (konszolidált) beszámolóval, a személyi jövedelemadóról szóló törvényben előírt bevallással nem rendelkező újonnan alapított vállalkozás esetében a tárgyévre vonatkozó üzleti tervet kell figyelembe venni.
- (3) Amennyiben egy vállalkozás éves szinten túllépi a 3. §-ban meghatározott foglalkoztatotti létszám vagy pénzügyi határértékeket, vagy elmarad azoktól, akkor ennek eredményeként csak abban az esetben veszíti el, illetve nyeri el a közép-, kis- vagy mikrovállalkozói minősítést, ha két egymást követő beszámolási időszakban túllépi az adott határértékeket vagy elmarad azoktól.
- (4) Önálló vállalkozás esetében a 3. §-ban meghatározott adatokat kizárólag az adott vállalkozás nyilvántartása alapján kell meghatározni.
- (5) Azon vállalkozás esetében, amelynek partner- vagy kapcsolódó vállalkozásai vannak, a 3. §-ban meghatározott adatokat az összevont (konszolidált) éves beszámoló alapján, ennek hiányában a vállalkozás nyilvántartása alapján kell meghatározni.
- (6) Az (5) bekezdésben említett adatokhoz hozzá kell adni a vállalkozással partnervállalkozási kapcsolatban lévő vállalkozások adatait, amelyek közvetlenül tulajdonosai az adott vállalkozásnak, vagy közvetlenül az adott vállalkozás tulajdonában vannak. Az összesítés során az adatokat a

- mikrovállalkozásnak minősül;  
kisvállalkozásnak minősül;  
középvállalkozásnak minősül;  
nem minősül KKV-nak.

....., 2017. év..... hó ..... nap

.....  
(cégszerű aláírás)

tőkeérdekeltségi, illetve a szavazati arányok közül a nagyobbak megfelelő arányban kell figyelembe venni. Keresztrészesedés esetén a magasabb százalékot kell alkalmazni.

- (7) Az (5) és (6) bekezdésben említett adatokhoz teljes mértékben hozzá kell adni a vállalkozáshoz közvetlenül vagy közvetve kapcsolódó vállalkozások adatait, ha az adatok összevont (konszolidált) éves beszámolóban nem szerepelnek.
- (8) Az (5) és (6) bekezdés alkalmazásában az adott vállalkozással partnervállalkozási kapcsolatban lévő vállalkozások adatait a vállalkozások összevont (konszolidált) éves beszámolója alapján, ennek hiányában a vállalkozások nyilvántartásai alapján kell meghatározni. A partnervállalkozások adatainak meghatározása során a partnervállalkozások adataihoz teljes mértékben hozzá kell adni a partnervállalkozásokhoz közvetlenül vagy közvetve kapcsolódó vállalkozások adatait is, ha ezek az adatok a partnervállalkozások összevont (konszolidált) éves beszámolóiban nem szerepelnek.
- (9) Az (5) és (7) bekezdés alkalmazásában, az adott vállalkozáshoz kapcsolódó vállalkozások adatait a vállalkozások összevont (konszolidált) éves beszámolója alapján, ennek hiányában a vállalkozások nyilvántartásai alapján kell meghatározni. A kapcsolódó vállalkozások adatainak meghatározása során a kapcsolódó vállalkozások adataihoz arányosan hozzá kell adni a kapcsolódó vállalkozással olyan partnervállalkozási kapcsolatban lévő vállalkozások adatait, amelyek közvetlenül tulajdonosai a kapcsolódó vállalkozásnak, vagy közvetlenül a kapcsolódó vállalkozás tulajdonában vannak, kivéve, ha ezek az adatok az összevont (konszolidált) beszámolóban legalább a (6) bekezdésben megjelölt százalékkal arányosan már szerepelnek.

<sup>14</sup>A megfelelő választ X-el kell jelölni!

## KÖZÖS AJÁNLATTÉTEL<sup>15</sup> (adott esetben)

Közös ajánlattétel esetén ezen lap helyére csatolni kell az ajánlattevők nyilatkozatát, amelyben:

- korlátlan és egyetemleges felelősséget vállalnak a szerződés teljesítéséért,
- kijelölésre kerül az az ajánlattevő, amely a közös ajánlattevőket a közbeszerzési eljárás során kizárólagosan képviseli, és amelynek képviselője a közös ajánlatot tevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet.
- ismertetni kell a közbeszerzési eljárás során kért dokumentumok aláírásának módját.

Csatolni kell továbbá a közös ajánlattevők együttműködési megállapodását, mely tartalmazza:

- a szerződés teljesítése során elvégzendő feladatok megosztását, részarányát
- azt a tényt, hogy a közös ajánlatot benyújtók, nyertességük esetén a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesítéséért korlátlan és egyetemleges felelősséget vállalnak.

A megállapodást valamennyi félnek cégszerűen alá kell írnia.

A megállapodásnak minden felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltétel nélkül, a szerződés hatálya beálltának vagy megszűntének valamely időponthoz kötése nélkül, továbbá harmadik személy beleegyezéséhez, illetve hatóság jóváhagyásához való kötése nélkül, a megállapodás valamennyi résztvevőjének az aláírásával hatályba kell lépnie.

A közös ajánlattevők, illetve részvételre jelentkezők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők megjelölését.

<sup>15</sup>Felhívjuk a figyelmüket a Kbt. alábbi rendelkezéseire:

**115. § (4)** Az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

**35. § (1) Több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot vagy nyújthat be részvételi jelentkezést.**

(2) Az (1) bekezdés szerinti esetben a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni.

(3) **A közös ajánlattevők, illetve részvételre jelentkezők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők megjelölését.**

(4) Ahol e törvény az ajánlatkérő számára az ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők értesítését írja elő, valamint a kiegészítő tájékoztatás megadása [56. §], a hiánypótlás [71. §], a felvilágosítás [71. §] és indoklás [72. §] kérése esetében az ajánlatkérő a közös ajánlattevőknek (részvételre jelentkezőknek) szóló értesítését, tájékoztatását, illetve felhívását a (2) bekezdés szerinti képviselőnek küldi meg.

(5) Amennyiben az ajánlatkérő ajánlati biztosíték nyújtását [54. §] írja elő, a közös ajánlattevőknek a biztosítékot elegendő egyszer rendelkezésre bocsátaniuk. Az ajánlati kötöttségnek bármelyik közös ajánlattevő részéről történt megsértése [54. § (4) bekezdése] esetén a biztosíték az ajánlatkérőt illeti meg.

(6) A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek.

(7) A közös ajánlatot vagy részvételi jelentkezést benyújtó gazdasági szereplők személyében az ajánlattételi vagy több szakaszból álló eljárásban a részvételi határidő lejártá után változás nem következhet be.

**NYILATKOZAT**  
**a közös ajánlattételről**  
(adott esetben)

Alulírott cégjegyzésre jogosult személyek nyilatkozunk, hogy a

**„Simmelweis Egyetem Belső Klinikai Tömb Központi Kazánház alatti irattár kivitelezési munkái”**

tárgyú közbeszerzési eljárásban a(z) ..... (Ajánlattevő neve, székhelye), valamint a(z) ..... (Ajánlattevő neve, székhelye) gazdasági szereplők a Kbt. 35. §-a alapján közös ajánlatot nyújtunk be.

A Kbt. 35. § (2) bekezdése szerint a közbeszerzési eljárás során a közös ajánlattevők vezetőjének szerepét a ..... (cégnév) vállalja.

Közös akarattal ezennel úgy nyilatkozunk, hogy az eljárás során a közös ajánlatot benyújtók **kizárólagos képviselőre**, a közös ajánlatot benyújtók nevében **kötelezettségvállalásra**, hatályos jognyilatkozat tételére, a vitás kérdésekben való döntésre, a nevükben történő eljárásra a közös ajánlattevőket (konzorciumot) vezető tag (cég) képviselője **teljes joggal jogosult**.

A megjelölt képviselővel közöltek valamennyi közös ajánlatot benyújtó vonatkozásában joghatályos közlésnek minősülnek.

Egymás közötti és külső jogviszonyunkra a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:29. § - 6:30. §-aiban foglaltak irányadóak.

A közbeszerzési eljárás során kért dokumentumok aláírásának módja: .....

Ezúton nyilatkozunk továbbá arról, hogy a szerződés teljesítéséért korlátlan és egyetemleges felelősséget vállalunk, és tudatában vagyunk annak, hogy közös ajánlat benyújtása esetén a közös ajánlatot benyújtók személye nem változhat sem a közbeszerzési eljárás, sem az annak alapján megkötött szerződés teljesítése során. Az eljárás eredményeként megkötött szerződést az ajánlattevőként szerződő fél, vagy – ha az jogutódlással megszűnik – annak jogutódja teljesítheti.

A szerződés teljesítése során végzett feladatok megosztását az együttműködésről szóló megállapodás tartalmazza, melyet ajánlatunkhoz csatolunk.

....., 2017. év.....hó.....nap

.....  
(cégszerű aláírás)

.....  
(cégszerű aláírás)

**EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS***(adott esetben)*

..... (név, székhely) ajánlattevő és  
 ..... (név, székhely) ajánlattevő  
 (továbbiakban: **Felek**) között, a Simmelweis Egyetem által a

*„Simmelweis Egyetem Belső Klinikai Tömb Központi Kazánház alatti irattár kivitelezési munkái”*

tárgyban indított közbeszerzési eljárásban.

Alulírottak a fent hivatkozott közbeszerzési eljárás eredményeképpen létrejövő szerződés teljesítésével kapcsolatban a közös ajánlattevők közötti szerződés fontosabb tartalmi kérdéseiben – előzetesen – az alábbi megállapodást kötik:

**1. Szerződés teljesítés irányítása**

A szerződés teljesítésének irányítására a konzorcium tagjainál egy-egy megbízott személy kerül kijelölésre, az alábbiak szerint:

- ..... (cégnév) részéről: .....
- ..... (cégnév) részéről: .....

**2. Felelősségvállalás**

Felek kijelentik, hogy nyertességük esetén a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesítéséért korlátlan és egyetemleges felelősséget vállalnak az ajánlatkérő irányában.

**3. Feladatmegosztás**

A szerződés teljesítése során elvégzendő feladatok megosztása a Felek között a következő:

<b>Feladat</b>	<b>Feladatrész aránya a teljes feladathoz (%)</b>	<b>Cég</b>

A közbeszerzési eljárás eredményeként létrejövő szerződés teljesítése során a Felek az általuk elvégzett és az ajánlatkérő által igazolt teljesítések tekintetében jogosultak számla benyújtására.

A Felek álláspontjukat a kijelölt megbízottak útján egyeztetik.

A megállapodás minden felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltétel nélkül, a szerződés hatálya beálltának vagy megszűntének valamely időponthoz kötése nélkül, továbbá harmadik személy beleegyezéséhez, illetve hatóság jóváhagyásához való kötése nélkül, a megállapodás valamennyi résztvevőjének az aláírásával hatályba lép.

A Felek a jelen együttműködési megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt, véleményeltérés nélkül elfogadják, és cégszerű aláírással hitelesítik.

....., 2017. év..... hó ..... nap

.....  
(cégszerű aláírás)

.....  
(cégszerű aláírás)

## 11. melléklet

**NYILATKOZAT<sup>16</sup>**  
**a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontjára vonatkozóan**  
 igénybe venni kívánt alvállalkozók tekintetében

a)

Alulírott ....., mint a(z) ..... (ajánlattevő/közös ajánlattevők megnevezése) cégjegyzésre/nevében nyilatkozattételre<sup>17</sup> jogosult képviselője

**n y i l a t k o z o m,**

hogy a

**„Semmelweis Egyetem Belső Klinikai Tömb Központi Kazánház alatti irattár kivitelezési munkái”**

tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeképpen létrejövő szerződés teljesítéséhez az alábbi részek (feladatok elvégzése) tekintetében kívánunk alvállalkozó(ka)t<sup>18</sup> igénybe venni. Az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor ismert alvállalkozók az alábbiak<sup>19</sup>:

Sorszám	A közbeszerzésnek azon részei, amelyeknek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni	Az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt, és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozók <sup>20</sup>
1.		
2.		
3.		
4.		

....., 2017. év.....hó.....nap

.....  
ajánlattevő cégszerű aláírása/aláírás

<sup>16</sup>Az ajánlattevőnek vagy az „a)” vagy a „b)” jelzésű nyilatkozatot kell kitöltenie. Közös ajánlattétel esetén szervezetenként töltendő ki.

<sup>17</sup> Megfelelő aláhúzendő.

<sup>18</sup> Az ajánlatkérő a közbeszerzési ajánlattételi felhívásban előírhatja, hogy az ajánlatban, több szakaszból álló eljárásban a részvételi jelentkezésben meg kell jelölni

a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő (részvételre jelentkező) alvállalkozót kíván igénybe venni,

b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

<sup>19</sup> Amennyiben ajánlattevő az ajánlat benyújtásakor az igénybe venni kívánt alvállalkozókat nem ismeri, azt a táblázat vonatkozó részének áthúzásával kérjük jelölni,

<sup>20</sup> Az ajánlattevőnek abban az esetben, ha az alvállalkozó az ajánlat benyújtásakor még nem ismert, akkor a „nem ismert” vagy ezzel egyenértékű megjegyzést kell feltüntetnie.

b)

Alulírott ....., mint a(z) ..... (ajánlattevő/közös  
ajánlattevők megnevezése) cégjegyzésre/ nevében nyilatkozattételre jogosult képviselője

**n y i l a t k o z o m,**

hogya

**„Simmelweis Egyetem Belső Klinikai Tömb Központi Kazánház alatti irattár kivitelezési  
munkái”**

tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeképpen létrejövő szerződés teljesítéséhez nem kívánunk  
alvállalkozót igénybe venni.

....., 2017. év.....hó.....nap

.....  
ajánlattevő cégszerű aláírása/aláírás



## 12. melléklet

**NYILATKOZAT**  
**a Kbt. 65. § (7) bekezdése vonatkozásában**  
**az alkalmasság igazolásához kapacitást biztosító más szervezetről (vagy személyről)**

Alulírott ....., mint a(z) .....  
 (ajánlattevő/közös ajánlattevők<sup>21</sup> megnevezése) cégjegyzésre/nevében nyilatkozattételre<sup>22</sup> jogosult képviselője

**n y i l a t k o z o m,**

hogy a ..... (ajánlattevő/közös ajánlattevő megnevezése) a

„*Simmelweis Egyetem Belső Klinikai Tömb Központi Kazánház alatti irattár kivitelezési munkái*”

tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeképpen létrejövő szerződés teljesítésére vonatkozó alkalmassági követelményeknek történő megfelelésünk igazolása érdekében más szervezet (vagy személy) kapacitását<sup>23</sup>

**igénybe vesszük / nem vesszük igénybe**

Igénybevétel esetén<sup>24</sup>:

Szervezet (személy) megnevezése	Az ajánlattételi felhívás vonatkozó pontjának és alkalmassági követelménynek a megjelölése, melynek igazolásához e szervezetet (személyt) bevonja

....., 2017. év..... hó ..... nap

.....  
 ajánlattevő cégszerű aláírás/aláírás

<sup>21</sup> A megfelelő aláhúzendő.

<sup>22</sup> A megfelelő aláhúzendő.

<sup>23</sup> A megfelelő válasz aláhúzással, vagy a szükségtelen részek törlésével jelölendő

<sup>24</sup> Amennyiben az ajánlattevő alvállalkozóval kívánja alkalmasságát igazolni, akkor a fenti nyilatkozat tekintetében az alvállalkozó kapacitást biztosító szervezetnek vagy (személynek) minősül, azt a jelen nyilatkozattétel során figyelembe kell venni. Közös ajánlattétel esetén szervezetenként töltendő ki.

## ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY(OK)

Ez a lap cserélendő valamennyi jogi személynek minősülő ajánlattevő, alvállalkozó, illetőleg - ha illet az ajánlattevő az alkalmasság igazolásához igénybe vesz - az alkalmasság igazolásához kapacitást biztosító cégkivonata szerint cégjegyzésre jogosult azon képviselő(k) aláírási címpéldányának (vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás mintájának) egyszerű másolati példányára, akik aláírásukkal ellátták az ajánlatot (ajánlatban szereplő iratot).

Amennyiben az ajánlatban szereplő bármely iratot nem a cégjegyzésre jogosultak írták alá, az általuk aláírt meghatalmazás egyszerű másolati példányát is csatolni kell az ajánlathoz. A meghatalmazásnak tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírásmintáját is.

**NYILATKOZAT<sup>25</sup>**  
**Változás-bejegyzési kérelem benyújtásáról**

a)

Alulírott ....., mint a(z) .....  
cégjegyzésre/ nevében nyilatkozattételre jogosult képviselője **nyilatkozom**, hogy az aktuális  
(cég)állapotot nyilvántartó bíróság/hatóság nyilvántartásában foglaltakat módosító **változás-  
bejegyzési eljárás van folyamatban**, ezért a változásbejegyzésre vonatkozó elektronikus kérelem  
kinyomtatott változatát, valamint a cégbíróság által a kérelemről kiállított elektronikus tanúsítvány  
kinyomtatott változatát, illetőleg az adatváltozást nyilvántartó illetékes  
bíróság/intézmény/hatóság/hivatal/szervezet **visszaigazolása érkezett példányának másolatát az  
ajánlathoz csatolom.**

....., 2017. .... hó ..... nap

.....  
(cégszerű aláírás)

b)

Alulírott ....., mint a(z) .....  
cégjegyzésre/nevében nyilatkozattételre jogosult képviselője **nyilatkozom**, hogy az aktuális  
(cég)állapotot nyilvántartó bíróság/hatóság nyilvántartásában foglaltakat módosító **változás-  
bejegyzési eljárás nincs folyamatban, illetőleg a nyilvántartó illetékes  
bírósághoz/intézményhez/hatósághoz/hivatalhoz/szervezethez nem került benyújtásra  
adatváltozás bejegyzési kérelem.**

....., 2017. .... hó ..... nap

.....  
(cégszerű aláírás)

<sup>25</sup> Az ajánlattevőnek kell a nyilatkozatot kitöltetnie.

**NYILATKOZAT<sup>26</sup>**  
**a kizáró okok fenn nem állásáról**

Alulírott ....., mint a(z) ..... (ajánlattevő) cégjegyzésre/  
nevében nyilatkozattételre jogosult képviselője

**n y i l a t k o z o m,**

hogy a ..... ajánlattevő nem tartozik a Kbt. 62. § (1)  
bekezdés g)-k), m) és q) pontjában foglalt kizáró okok hatálya alá.

Kijelentem, hogy az általam tett nyilatkozat a valóságnak megfelel, azért mindenkor helytállni  
tartozom.

..... 2017. év..... hó.....nap

.....  
cégszerű aláírás

<sup>26</sup>. Közös ajánlattétel esetén szervezetenként töltendő ki.

**AJÁNLATTEVŐ NYILATKOZATA**  
**a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja alapján**

Alulírott ....., mint a(z) ..... (ajánlattevő) cégjegyzésre/ nevében nyilatkozattételre jogosult képviselője a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja alapján **nyilatkozom**, hogy a ..... (cég megnevezése) mint ajánlattevő olyan társaságnak minősül, melyet szabályozott tőzsdén

- jegyeznék  
 nem jegyeznék.

(A megfelelő állítás elé a jelölőnégyzetbe x-et kell tenni)

**Ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor az alábbiak kitöltése is szükséges:**

Mivel cégünket nem jegyzik szabályozott tőzsdén, így a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos neve és állandó lakóhelye a következő:

Tényleges tulajdonos neve	Tényleges tulajdonos állandó lakóhelye

**Ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, akkor az alábbi nyilatkozat aláírása szükséges:**

Cégünknel a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonos nincs.

....., 2017. év..... hó ..... nap

.....  
cégszerű aláírás

**NYILATKOZAT**  
**321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése alapján**

Alulírott ....., mint a(z) .....  
(ajánlattevő) cégjegyzésre/ nevében nyilatkozattételre jogosult képviselője a Kbt. 67. § (4)  
bekezdésében foglaltaknak megfelelően

**n y i l a t k o z o m**, hogy

**„Semmelweis Egyetem Belső Klinikai Tömb Központi Kazánház alatti irattár kivitelezési munkái”**

tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként létrejövő szerződés teljesítéséhez nem veszünk igénybe  
olyan alvállalkozót, illetőleg az alkalmasság igazolásához olyan szervezetet (vagy személyt), amely a  
Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjában foglalt kizáró okok hatálya alá tartozik.

....., 2017. év..... hó ..... nap

.....  
cégszerű aláírás

## 17. melléklet

**NYILATKOZAT MŰSZAKI – SZAKMAI ALKALMASSÁGI FELTÉTELEK  
TELJESÜLÉSÉRŐL<sup>27</sup>**

Alulírott ....., mint a ..... (ajánlattevő/közös ajánlattevők neve) cégjegyzésre/nevében nyilatkozattételre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy a „*Semmelweis Egyetem Belső Klinikai Tömb Központi Kazánház alatti irattár kivitelezési munkái*” tárgyú közbeszerzési eljárás során ajánlattevő megfelel az ajánlattételi felhívás **13.1) pontjának M1)-M3) alpontjában** foglalt műszaki, illetve szakmai alkalmassági minimumkövetelményeknek.

**Az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az ajánlattételi felhívásban előírt dokumentumokat az ajánlatkérő 69. §-a szerinti felhívására nyújtjuk be. [Kbt. 114. § (2) bekezdés]**

....., 2017. év .... hó....nap

.....  
cégszerű aláírás

<sup>27</sup>A Kbt. 114. § (2) bekezdés szerint a **67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek**, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni. A gazdasági szereplő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az ajánlattételi felhívásban előírt saját nyilatkozatait az alkalmassági követelmények, valamint - adott esetben - a 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében az ajánlattételi felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, **az ajánlatkérő 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani.**

**NYILATKOZAT**

**kapacitást biztosító szervezet (vagy személy) részéről a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint**

Alulírott ....., mint a(z) .....  
**kapacitást biztosító szervezet** cégjegyzésre/nevében nyilatkozattételre jogosult képviselője a Kbt. 65. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően **nyilatkozom**, hogy **az ajánlattevő szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmasságának igazolásaként általunk igazolni kívánt, az ajánlattételi felhívás 13.1) pontja szerinti műszaki-szakmai alkalmassági követelmény teljesül.**

**Az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az ajánlattételi felhívásban előírt dokumentumokat az ajánlatkérő 69. §-a szerinti felhívására nyújtjuk be. [Kbt. 114. § (2) bekezdés]**

**Rendelkezésre bocsátott erőforrás megnevezése: .....**

Jelen nyilatkozat mellékleteként csatoljuk továbbá azon szerződéses/előszerződésben vállalt kötelezettségvállalást tartalmazó okiratot is, amely alátámasztja, hogy **az ajánlattevő szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmasságának igazolásaként általunk biztosított erőforrások ajánlattevő rendelkezésére állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.**

....., 2017. év..... hó ..... nap

.....  
cégszerű aláírás



## 19. melléklet

**NYILATKOZAT  
a felelősségbiztosítás tekintetében**

Alulírott ....., mint a(z) .....  
(ajánlattevő/közös ajánlattevők neve) cégjegyzésre/nevében nyilatkozattételre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy amennyiben „Simmelweis Egyetem Belső Klinikai Tömb Központi Kazánház alatti irattár kivitelezési munkái” tárgyú közbeszerzési eljárásban nyertesként kerülünk kihirdetésre, a szerződéskötés időpontjáig a 322/2015. (X.30.) Kom. rendelet 26. §-ának megfelelően,

- az ajánlattételi felhívás 26.) Egyéb információk 10.) pontjában előírt feltételeknek megfelelően, a közbeszerzés tárgyát képező munkára, a szerződés teljesítésének teljes időtartamára legalább **20.000.000.-Ft/év és 10.000.000.-Ft/káresemény** kárérték limittel rendelkező felelősségbiztosítást kötünk.\*

**vagy**

- az ajánlattételi felhívás 26.) Egyéb információk 10.) pontjában előírt feltételeknek megfelelően a meglévő felelősségbiztosításunkat kiterjesztjük a szerződés tárgyát képező munkára a szerződés teljesítésének teljes időtartamára legalább **20.000.000.-Ft/év és 10.000.000.-Ft/káresemény** kárérték limittel.\*

....., 2017. év .... hó....nap

.....  
cégszerű aláírás

\* A megfelelő szövegrész értelemszerűen aláhúzandó!

## NYILATKOZAT<sup>28</sup> szerződéstervezetről

Alulírott ....., mint a ..... (ajánlattevő/közös ajánlattevők neve) cégjegyzésre/ nevében nyilatkozattételre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy

**„Simmelweis Egyetem Belső Klinikai Tömb Központi Kazánház alatti irattár kivitelezési munkái”**

tárgyú közbeszerzés szerződéstervezetét elfogadjuk, nyertességünk esetén a közbeszerzési eljárás eredményeként létrejövő szerződésben feltüntetendő adatok (cégadatok) az alábbiak:

székhely:

cégjegyzékszám:

adószám:

számlavezető pénzüintézet:

számlaszám:

képviselő:

A szerződés teljesítésével, módosításával, operatív ügyekkel összefüggésben cégünket az alábbi személyek képviselik:

Témakör	Személy adatai
	Név: Beosztás: Telefonszám: Mobil: Fax-szám:
	Név: Beosztás: Telefonszám: Mobil: Fax-szám: E-mail:

A fent megjelölt kapcsolattartóval közöltek a szerződés teljesítése során joghatályos közlésnek minősülnek. A kapcsolattartó személynél megjelölt faxszámra küldött bármilyen üzenet, dokumentum a sikeres elküldés visszaigazolásának pillanatában joghatályosan kézbesítettnek tekintendő.

....., 2017. év..... hó ..... nap

.....  
cégszerű aláírás

<sup>28</sup> Közös ajánlattétel esetén szervezetenként töltendő ki.

## 21. melléklet

**NYILATKOZAT**  
**bizalmas adatkezelésről**

Alulírott ....., mint a(z) ..... (ajánlattevő/közös  
ajánlattevők<sup>29</sup> neve) cégjegyzésre/nevében nyilatkozattételre<sup>30</sup> jogosult képviselője

**n y i l a t k o z o m**, hogy a

**„Semmelweis Egyetem Belső Klinikai Tömb Központi Kazánház alatti irattár kivitelezési munkái”**

tárgyú közbeszerzési eljárás során rendelkezésemre bocsátott közbeszerzési dokumentumokban foglalt információkat bizalmasan kezel(t)em, harmadik fél részére információt kizárólag olyan mértékben adtam, amely az ajánlat elkészítéséhez, a Kbt.-ben meghatározott jogaimnak gyakorlásához és kötelezettségeimnek teljesítéséhez feltétlenül szükséges volt.

A közbeszerzési dokumentumokat, annak egyes részeit, vagy másolati példányait, illetve annak részeit kizárólag az ajánlat elkészítéséhez, a Kbt.-ben meghatározott jogaimnak gyakorlásához és kötelezettségeink teljesítéséhez használtam fel.

....., 2017. év.....hó.....nap

.....  
cégszerű aláírás/aláírás

<sup>29</sup> Megfelelő aláhúzendó!

<sup>30</sup> Megfelelő aláhúzendó!

## 22. melléklet

**NYILATKOZAT  
az elektronikus formában benyújtott ajánlatról**

Alulírott ....., mint a(z) ..... (ajánlattevő/közös ajánlattevők<sup>31</sup> neve) jelen eljárásban cégjegyzésre/nevében nyilatkozattételre<sup>32</sup> jogosult képviselője nyilatkozom, hogy

**„Semmelweis Egyetem Belső Klinikai Tömb Központi Kazánház alatti irattár kivitelezési munkái”**

tárgyú közbeszerzési eljárás során az ajánlat elektronikus formában benyújtott (jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható pdf. file) példánya a papír alapú ajánlat (eredeti) példányával mindenben megegyezik.

....., 2017. év..... hó ..... nap

.....  
cégszerű aláírás/aláírás

Közös ajánlattétel esetén minden ajánlattevő adatát fel kell tüntetni a nyilatkozatban, és azt a közös ajánlattételi nyilatkozatban foglalt képviseleti mód szerint kell aláírni.

<sup>31</sup> Megfelelő aláhúzó!

<sup>32</sup> Megfelelő aláhúzó!

**NYILATKOZAT**  
**idegen nyelvű dokumentumok magyar nyelvű fordításáról**  
*(adott esetben)*

Alulírott ....., mint a(z) .....(ajánlattevő/közös ajánlattevők<sup>33</sup> neve) cégjegyzésre/nevében nyilatkozattételre<sup>34</sup> jogosult képviselője

**„Semmelweis Egyetem Belső Klinikai Tömb Központi Kazánház alatti irattár kivitelezési munkái”**

tárgyú eljárásban nyilatkozom, hogy a fent nevezett eljárásban az általam ajánlatom részeként idegen nyelven becsatolt valamennyi dokumentum magyar nyelvű fordítását is becsatoltam. Nyilatkozom továbbá, hogy a becsatolt magyar nyelvű fordítások megegyeznek az idegen nyelvű eredeti dokumentumok tartalmával.

....., 2017. .... hó ..... nap

.....  
cégszerű aláírás/aláírás

<sup>33</sup> Megfelelő aláhúzó!

<sup>34</sup> Megfelelő aláhúzó!

## 24. melléklet

**NYILATKOZAT**  
**átláthatósági nyilatkozat megtétele kapcsán**

Alulírott,.....(név) mint a .....(ajánlattevő),  
.....(székhely) törvényes/ nevében nyilatkozattételre<sup>35</sup> képviselője  
teljes felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról  
szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja értelmében<sup>36</sup>:

- átlátható szervezetnek minősül**  
 **nem minősül átlátható szervezetnek.**

Kijelentem, hogy a ..... tárgyú közbeszerzési eljárásban – nyertességem  
esetén – legkésőbb a szerződés aláírásáig<sup>37</sup> vállalom a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a)  
bekezdése alapján kötelezően előírt nyilatkozat megtételét<sup>38</sup> az államháztartásról szóló 2011. évi  
CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §  
(1) bekezdés 1. pontjának való megfelelésről.

....., 2017. .... hó ..... nap

.....  
cégszerű aláírás

<sup>35</sup> Megfelelő aláhúzendó!

<sup>36</sup> Közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő részéről kitöltendő, külön-külön. A megfelelő válasz jelölendő.

<sup>37</sup> Felhívjuk az ajánlattevő(k) figyelmét, hogy a Semmelweis Egyetem - az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.)  
41.§ (6) bekezdés értelmében - nem köthet érvényesen visszterhes szerződést, illetve ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést olyan jogi  
személynek, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetnek, amely szervezet nem minősül a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a  
továbbiakban: Nvt.) 3.§ (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek.

<sup>38</sup> Felhívjuk az ajánlattevő(k) figyelmét arra is, hogy valótlán tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést a Semmelweis Egyetem az  
államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról rendelkező 368/2011. (XII.31.) Korm. rend. 50. § (1a) bekezdése alapján jogosult felmondani, vagy - ha  
a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől elállni.

## 25. melléklet

**MEGHATALMAZÁS**  
**külföldi ajánlattevő vonatkozásában**  
*(adott esetben)*

Alulírott,.....(név) mint a .....(ajánlattevő neve),  
.....(székhely) törvényes/nevében nyilatkozattételre<sup>39</sup> képviselője

**meghatalmazom**

az illetőségem szerinti adóhatóságot, hogy közvetlenül a magyar adóhatóság rendelkezésére bocsásson a cégünkre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül. [Kbt. 136. § (2) bekezdés].

....., 2017. .... hó ..... nap

.....  
cégszerű aláírás

<sup>39</sup> Megfelelő aláhúzó!

26. melléklet

**NYILATKOZAT**  
**a biztosítékok határidőben történő rendelkezésre bocsátásáról**

Alulírott ....., mint a(z) .....(ajánlattevő/közös ajánlattevők neve) cégjegyzésre/nevében nyilatkozattételre jogosult képviselője „*Simmelweis Egyetem Belső Klinikai Tömb Központi Kazánház alatti irattár kivitelezési munkái*” tárgyú eljárásban nyilatkozom, hogy nyertességünk esetén

az ajánlattételi felhívás 15.) pontjában előírt **jólteljesítési biztosítékot** az ott meghatározott feltételekkel rendelkezésre bocsátjuk.

....., 2017. .... hó ..... nap

.....  
cégszerű aláírás



## 27. melléklet

**NYILATKOZAT**  
**üzleti titokról**

Alulírott, mint a (cég megnevezése, címe):.....  
..... cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem teljes tudatában kijelentem, hogy az általam benyújtott ajánlat:

- üzleti titkot tartalmaz az ajánlat ..... oldalától az ajánlat ..... oldaláig, amelynek nyilvánosságra hozatalát megtiltom.
- üzleti titkot nem tartalmaz.<sup>40</sup>

Amennyiben az ajánlat üzleti titkot tartalmaz, úgy az üzleti titokká minősítés indokolását ajánlatunkban benyújtjuk, továbbá az üzleti titkot tartalmazó iratokat elkülönített módon csatoljuk.

Kijelentem, hogy az általam tett nyilatkozat a valóságnak megfelel és kijelentéseimet polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában teszem meg, azokért mindenkor helytállni tartozok.

....., 2017. év ..... hó ..... nap

.....  
cégszerű aláírás

<sup>40</sup>a megfelelő rész a -ban jelölendő vagy a szöveg aláhúzendő!

## **Ajánlattételt követően, Ajánlatkérő kérésére benyújtandó dokumentum!**

### **Referenciák bemutatása**

#### **Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:**

**M1.)** A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének a) pontja alapján az ajánlattételi felhívás megküldésének időpontjától visszafelé számított 5 évben (60 hónapban) teljesített legjelentősebb, jelen közbeszerzéssel műszakilag egyenértékű (generálkivitelezési munka) építési beruházások ismertetését tartalmazó referenciaigazolás(ok) a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (3) bekezdése alapján legalább az alábbi tartalommal:

- az építési beruházás tárgya olyan részletességgel, hogy abból az alkalmassági feltételnek való megfelelés megállapítható legyen,
- a referencia minimumkövetelményben szereplő mennyiségi adatai,
- a teljesítés ideje (kezdés és befejezés (műszaki átadás-átvétel lezárásának) időpontja év/hó/nap megjelöléssel),
- a teljesítés helye (címe),
- a szerződést kötő másik fél megnevezése, címe, kapcsolattartó neve, elérhetősége,
- nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e,
- saját teljesítés aránya (adott esetben).

A referenciaigazolásnak, illetve nyilatkozatnak tartalmaznia kell a referenciabemutatásban előírt valamennyi adatot.

A referencia akkor tekinthető a felhívás feladásától visszafelé számított 5 évben teljesítettnek, amennyiben a sikeres átadás-átvétel a vizsgált időszakba esik. Ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított nyolc éven belül megkezdett teljesítéseket veszi figyelembe.

Amennyiben a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referenciaigazolás - a teljesítés oszthatatlansága miatt - nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referenciaigazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült.

Szerződés részteljesítése esetén az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatokat a szerződés részteljesítése alapján kiállított igazolásban a részteljesítés vonatkozásában kell megadni olyan módon, hogy az ajánlatkérő tájékoztató jelleggel feltünteti a részteljesítéssel érintett szerződés teljes tárgyának megjelölését is.

#### **Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):**

**M1.)** Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az ajánlattételi felhívás feladásának napjától visszafelé számított 5 évben (60 hónapban) az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően nem teljesített legalább 2 db generálkivitelezési munkát.

Ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított nyolc éven belül megkezdett teljesítéseket veszi figyelembe.

## 28. melléklet

**Ajánlattételt követően, Ajánlatkérő kérésére benyújtandó dokumentum!****REFERENCIA IGAZOLÁS**  
(Referenciát adó által töltendő ki!)

1. A referencia igazolást kiállító szervezet megnevezése: .....
2. A referencia igazolást kiállító személy
  - a. neve: .....
  - b. beosztása: .....
  - c. elérhetősége: .....
3. Az építési beruházást teljesítő cég megnevezése: .....
4. A teljesítés adatai:
  - a. Az építési beruházás tárgya (generálkivitelezési munka): .....  
.....  
.....
  - b. A teljesítés ideje (kezdés időpontja és a műszaki átadás-átvétel lezárásának időpontja év/hó/nap megjelöléssel): .....
  - c. A teljesítés helye: .....
  - d. Az építési beruházás mennyisége: .....
5. Sajánt teljesítés aránya (adott esetben) .....
6. Nyilatkozat, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e:  
(igen/nem; nem válasz esetén indokolás)  
.....

....., 2017. év ..... hó .....nap.

.....  
Név  
(a referenciát kiállító részéről)

**Ajánlattételt követően, Ajánlatkérő kérésére benyújtandó dokumentum!****A teljesítésbe bevinni kívánt szakemberek bemutatása****Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:**

**M2.)** A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján a teljesítésbe bevinni kívánt szakemberek megnevezése, a szakemberek saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzai a képzettségük, végzettségük, és szakmai tapasztalatuk ismertetésére; az adott szakemberek tekintetében releváns képzettséget vagy végzettséget igazoló dokumentumok; a szakemberek saját kezűleg aláírt rendelkezésre-állási nyilatkozatai, amelyben feltétlen rendelkezésre-állási kötelezettséget vállalnak ajánlatkérő felé a közbeszerzési eljárás eredményeként kötendő szerződés teljesítésében való közreműködésre a szerződés teljes időtartama alatt.

Az önéletrajzot olyan részletességgel kell elkészíteni, melyből az alkalmassági minimumkövetelmények teljesítése kétséget kizáróan megállapítható.

Az alkalmassági követelményeknek – a Kbt. 65. § (6) bekezdésére tekintettel – közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.

Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek a Kbt. 65. § (7) és (9) bekezdéseiben foglaltak szerint.

Ajánlatkérő az alkalmassági feltétel igazolása kapcsán felhívja a figyelmet a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 24. § (1)-(2) bekezdéseire.

**Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):**

**M2.)** Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik min. egy fő okleveles építészmérnök vagy okleveles építőmérnök végzettségű, min. 3 év szakmai gyakorlattal bíró VAGY építészmérnök vagy építőmérnök végzettségű, min. 4 év szakmai gyakorlattal bíró szakemberrel.

Ajánlatkérő egyenértékű végzettségeket a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet alapján fogad:

- az MV-É (vagy azzal egyenértékű) felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettség és tapasztalat.

A szakmai gyakorlati idő ismertetése során az előírt szakterületen építési műszaki ellenőri, felelős műszaki vezetői, építőipari kivitelezési, építésfelügyeleti, építésügyi hatósági, beruházói-műszaki, felsőoktatási intézményben építészeti-műszaki szaktárgy oktatói, építészeti-műszaki tervezési, építésügyi műszaki szakértői tevékenység vehető figyelembe.

A gyakorlati idő ismertetése során a tevékenységek bemutatása **év-hónaptól év-hónapig** bontásban történjen.

Az időben párhuzamos gyakorlati idő csak egyszer vehető figyelembe.

## 29. melléklet

**Ajánlattételt követően, Ajánlatkérő kérésére benyújtandó dokumentum!****NYILATKOZAT****a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakemberek vonatkozásában**

Alulírott ....., mint a(z) .....(ajánlattevő/közös ajánlattevők<sup>41</sup> neve) cégjegyzésre/nevében nyilatkozattételre<sup>42</sup> jogosult képviselője

„Simmelweis Egyetem Belső Klinikai Tömb Központi Kazánház alatti irattár kivitelezési munkái”

tárgyú eljárásban nyilatkozom, hogy az alábbi szakembert kívánjuk bevonni a szerződés teljesítésébe:

Név <sup>43</sup>	Végzettség, képzettség	Ellátott funkció
		<b>felelős műszaki vezető</b> [Felhívás 13.1.) M2.)]
		<b>magasépítő technikus</b> [Felhívás 13.1.) M3.) a)]
		<b>épületgépész technikus</b> [Felhívás 13.1.) M3.) b)]
		<b>erősáramú technikus</b> [Felhívás 13.1.) M3.) c)]

Ennek igazolásaként a nyilatkozat mellékletét képezik:

- a feltüntetett **felelős műszaki vezető** szakember aláírt, szakmai gyakorlatot igazoló önéletrajza,
- **valamennyi** szakember végzettséget/képzettséget igazoló okiratainak (bizonyítványok) egyszerű másolata, valamint
- **valamennyi** szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatok.

Az ajánlattételi felhívás 13.1.) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M2.) pontjában, valamint a 26. Egyéb információk 2. Szakember megfelelése alpontjában foglaltak alapján nyilatkozom továbbá, hogy:

- nyertességem esetén az általam bemutatott és megajánlott felelős műszaki vezető a felhívásban előírt jogosultsággal, illetve kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződés megkötéséig rendelkezni fog.
- tudomásul veszem, hogy a nyilvántartásba-vétel elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépésemnek minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján, melynek következtében a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtóval köti meg ajánlatkérő a szerződést.

....., 2017. .... hó ..... nap

.....  
cégszerű aláírás

<sup>41</sup> Megfelelő aláhúzendó!

<sup>42</sup> Megfelelő aláhúzendó!

<sup>43</sup> A táblázat a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek száma szerint bővíthető.

30. melléklet

**Ajánlattételt követően, Ajánlatkérő kérésére benyújtandó dokumentum!****SZAKMAI ÖNÉLETRAJZ  
M2.) alkalmassági követelmény alátámasztására**

<b>SZEMÉLYES ADATOK</b>	
Név	
Cím	
Végzettség, képzettség megnevezése	
Alkalmassági minimumkövetelmény	<b>M2.)</b>
Annak a munkáltatónak/foglalkoztatónak a megjelölése, akivel/amellyel az adott szakember az ajánlattétel során foglalkoztatási jogviszonyban áll*	

<b>A KÖZBESZERZÉS TÁRGYÁVAL ÖSSZEFÜGGŐ KORÁBBI MUNKÁK, TAPASZTALATOK ISMERTETÉSE<sup>44</sup></b>				
sor- szám	A szolgáltatás ismertetése, a tervezéssel érintett épület jellemzői (alapterület, funkció)	A szakember által ellátott feladat/tevékenység	A tevékenység kezdő és befejező időpontja (év-hónap megadásával)	Tevékenység időtartama <b>hónapban</b> megadva <sup>45</sup>
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				

<sup>44</sup> Szakmai tapasztalat igazolására szolgáló gyakorlati időként az előírt szakterületen végzett felhívás 13.1. M2.) pontjában megadott tevékenység vehető figyelembe.

<sup>45</sup> Az időben párhuzamos gyakorlati idő csak egyszer vehető figyelembe.

.....				
<b>Szakmai tapasztalat összesen:</b>				..... hónap

Kijelentem továbbá, hogy amennyiben „*Simmelweis Egyetem Belső Klinikai Tömb Központi Kazánház alatti irattár kivitelezési munkái*” tárgyú közbeszerzési eljárásban ajánlatkérő a ..... ajánlattevőt hirdeti ki az eljárás nyerteseként, az ajánlattevő rendelkezésére állok, közreműködök a teljesítésben az ajánlatban szereplő beosztásban (pozícióban) a szerződés teljes időtartama alatt, és nincs más olyan kötelezettségem a teljesítés időszakában, amely a szerződés teljesítésében való munkavégzésemet bármilyen szempontból akadályozná.

....., 2017. év ..... hó .....nap.

.....  
szakember aláírása

- \*- amennyiben a szakember az ajánlattevő saját munkavállalója, az ajánlattevő nevét kell beírni,  
 - amennyiben a szakember más szervezet munkavállalója, és ez a szervezet alvállalkozóként kerül bevonásra a szerződés teljesítésébe, a szervezet nevét kell beírni,  
 - amennyiben a szakember, mint természetes személy kerül alvállalkozóként bevonásra a szerződés teljesítésébe, csak a szakember nevét kell beírni a táblázatba, nem kell a munkaadója nevét megadni, a munkaadóra vonatkozó oszlopba – jelet kell beírni, vagy egyéb módon kell a nemleges információt jelölni.

**Ajánlattételt követően, Ajánlatkérő kérésére benyújtandó dokumentum!****A teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek bemutatása****Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:**

**M3.)** Benyújtandó a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés e) pontja alapján a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek megnevezése, az adott szakemberek tekintetében releváns képzettséget vagy végzettséget igazoló dokumentumok; a szakemberek saját kezűleg aláírt rendelkezésre-állási nyilatkozatai, amelyben feltétlen rendelkezésre-állási kötelezettséget vállalnak ajánlatkérő felé a közbeszerzési eljárás eredményeként kötendő szerződés teljesítésében való közreműködésre a szerződés teljes időtartama alatt.

Az alkalmassági követelményeknek – a Kbt. 65. § (6) bekezdésére tekintettel – közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.

Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek a Kbt. 65. § (7) és (9) bekezdéseiben foglaltak szerint.

Ajánlatkérő az alkalmassági feltétel igazolása kapcsán felhívja a figyelmet a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 24. § (1)-(2) bekezdéseire.

**Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):**

**M3.)** Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az alábbi teljesítésbe bevonni kívánt szakemberekkel:

- a) 1 fő, az Országos Képzési Jegyzék szerinti magasépítő technikus (víz-, gáz-, fűtésszerelő), vagy azzal egyenértékű szakképesítés,
- b) 1 fő, az Országos Képzési Jegyzék szerinti épületgépész technikus (víz-, gáz-, fűtésszerelő), vagy azzal egyenértékű szakképesítés,
- c) 1 fő, az Országos Képzési Jegyzék szerinti erősáramú elektrotechnikus, vagy azzal egyenértékű szakképesítés.

A megajánlott szakemberek vonatkozásában az Ajánlatkérő által meghatározott előírásokkal egyenértékű végzettség/képzettség igazolására Ajánlattevő köteles benyújtani az oklevelet kiállító oktatási intézmény vagy jogutódja igazolását.



**Ajánlattételt követően, Ajánlatkérő kérésére benyújtandó dokumentum!****RENDELKEZÉSRE ÁLLÁSI NYILATKOZAT  
M3.) alkalmassági követelmény**

<b>SZEMÉLYES ADATOK</b>	
Név	
Cím	
Végzettség, képzettség megnevezése	
Alkalmassági minimumkövetelmény	<b>M3.) a) vagy M3.) b) vagy M3.) c)</b>
Annak a munkáltatónak/foglalkoztatónak a megjelölése, akivel/amellyel az adott szakember az ajánlattétel során foglalkoztatási jogviszonyban áll*	

Kijelentem továbbá, hogy amennyiben „*Simmelweis Egyetem Belső Klinikai Tömb Központi Kazánház alatti irattár kivitelezési munkái*” tárgyú közbeszerzési eljárásban ajánlatkérő a ..... ajánlattevőt hirdeti ki az eljárás nyerteseként, az ajánlattevő rendelkezésére állok, közreműködök a teljesítésben az ajánlatban szereplő beosztásban (pozícióban) a szerződés teljes időtartama alatt, és nincs más olyan kötelezettségem a teljesítés időszakában, amely a szerződés teljesítésében való munkavégzésemet bármilyen szempontból akadályozná.

....., 2017. év ..... hó .....nap.

.....  
szakember aláírása

\*- amennyiben a szakember az ajánlattevő saját munkavállalója, az ajánlattevő nevét kell beírni,  
- amennyiben a szakember más szervezet munkavállalója, és ez a szervezet alvállalkozóként kerül bevonásra a szerződés teljesítésébe, a szervezet nevét kell beírni,  
- amennyiben a szakember, mint természetes személy kerül alvállalkozóként bevonásra a szerződés teljesítésébe, csak a szakember nevét kell beírni a táblázatba, nem kell a munkaadója nevét megadni, a munkaadóra vonatkozó oszlopba – jelet kell beírni, vagy egyéb módon kell a nemleges információt jelölni.

## IV. FEJEZET

### TÁJÉKOZTATÓ A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS LEFOLYTATÁSÁRÓL

#### 1. Az ajánlat felbontása

Az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontása az ajánlattételi határidő lejártának időpontjában kerül megkezdésre. A bontás mindaddig tart, amíg a határidő lejártáig benyújtott összes ajánlat felbontásra nem kerül.

Az ajánlatok felbontásánál csak az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek lehetnek jelen.

Az ajánlatok felbontásakor ismertetésre kerül az ajánlattevők neve, címe (székhelye, lakóhelye), valamint azok a főbb, számszerűsíthető adatok, amelyek az értékelési szempont (részszempontok) alapján értékelésre kerülnek.

Az ajánlatkérő az ajánlatok bontásának megkezdése előtt ismertetheti a szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét.

Az ajánlatok felbontásáról és a felolvasott adatok ismertetéséről az ajánlatkérő jegyzőkönyvet készít, amelyet a bontástól számított öt napon belül megküld az összes ajánlattevőnek.

#### 2. Hiánypótlás, felvilágosítás

A Kbt. 71. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérő köteles az összes ajánlattevő számára azonos feltételekkel biztosítani a hiánypótlás lehetőségét, valamint az ajánlatban található, nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások tartalmának tisztázása érdekében az ajánlattevőtől felvilágosítást kérni.

Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (6) bekezdése alapján felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy amennyiben a hiánypótlással ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, ajánlatkérő e gazdasági szereplő miatt szükségessé váló újabb hiánypótlást csupán **egy alkalommal** rendel el.

A hiányok pótlása csak arra irányulhat, hogy az ajánlat megfeleljen a közbeszerzési dokumentumok vagy a jogszabályok előírásainak. A hiánypótlás során az ajánlatban szereplő iratokat – ideértve a 69. § (4)-(5) bekezdése szerint benyújtandó dokumentumokat is – módosítani és kiegészíteni is lehet.

Amíg bármely ajánlattevő számára hiánypótlásra vagy felvilágosítás nyújtására határidő van folyamatban, az ajánlattevő pótolhat olyan hiányokat, amelyekre nézve az ajánlatkérő nem hívta fel hiánypótlásra.

Az ajánlatkérő köteles újabb hiánypótlást elrendelni, ha a korábbi hiánypótlási felhívás(ok)ban nem szereplő hiányt észlelt.

Az ajánlatkérő kizárólag a Kbt. 71. § (1)-(2) bekezdése szerint és csak olyan felvilágosítást kérhet, amely az ajánlat elbírálása érdekében szükséges.

A hiánypótlás vagy a felvilágosítás megadása nem járhat:

a) a Kbt. 2. § (1)-(3) és (5) bekezdésében foglalt alapelvek sérelmével és

b) az ajánlatban a beszerzés tárgyának jellemzőire, az ajánlattevő szerződéses kötelezettsége végrehajtásának módjára vagy a szerződés más feltételeire vonatkozó dokumentum tekintetében csak olyan nem jelentős, egyedi részletkérdésre vonatkozó hiba javítható vagy hiány pótolható, továbbá átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja. [Kbt. 71. § (8) bekezdése]

Az ajánlatkérő köteles meggyőződni arról, hogy a hiánypótlás vagy a felvilágosítás megadása a 71.§-ban foglaltaknak megfelel. A (3) vagy (8)-(9) bekezdés rendelkezéseinek megsértése esetén, vagy ha a hiánypótlást, felvilágosítás megadását nem, vagy nem az előírt határidőben teljesítették, kizárólag az eredeti ajánlati példányt (példányokat) lehet figyelembe venni az elbírálás során.

### 3. Az ajánlat érvénytelensége

Az ajánlat érvénytelen a **Kbt. 73. §** alapján, ha

(1) *a*) azt az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártá után nyújtották be;

*b*) az ajánlattevőt, részvételre jelentkezőt az eljárásból kizárták;

*c*) ha az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező alvállalkozója, vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet a 62. § (1) bekezdés *i*) pontja, vagy az adott eljárásban felmerült magatartása alapján *j*) pontja szerinti kizáró ok miatt kizárásra került;

*d*) az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;

*e*) egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit;

*f*) az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező

*fa*) valamely adatot a 44. § (2)-(3) bekezdésébe ütköző módon minősít üzleti titoknak és ezt az ajánlatkérő hiánypótlási felhívását követően sem javítja; vagy

*fb*) a 44. § (1) bekezdése szerinti indokolás a hiánypótlást követően sem megfelelő.

(2) Az (1) bekezdésben foglaltakon túl az ajánlat érvénytelen, ha aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást vagy más teljesíthetetlen feltételt tartalmaz [72. §].

(4) Az (1) bekezdés *e*) pontja alapján érvénytelen az ajánlat különösen, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. A Közbeszerzési Hatóság – a foglalkoztatáspolitikáért felelős miniszter által minden évben rendelkezésére bocsátott adatszolgáltatás alapján – tájékoztatást tesz közzé honlapján a Magyarországon egyes ágazatokban alkalmazandó kötelező legkisebb munkabérről.

(5) Az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni. Az ajánlatkérő a (4) bekezdésben foglaltakra tekintettel nem köteles a közbeszerzési eljárásban külön információk feltüntetését előírni az ajánlatban, csak azt ellenőrzi, hogy az ajánlatban feltüntetett információk nem mondanak-e ellent a (4) bekezdés szerinti követelményeknek.

(6) Az (1) bekezdés *e*) pontja alapján érvénytelen különösen az ajánlat, ha

*a*) azt az ajánlati kötöttség fennállása ellenére az ajánlattevő visszavonta;

*b*) az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot határidőre nem vagy az előírt mértéknél kisebb összegben bocsátotta rendelkezésre;

c) az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban előre meghatározott egy olyan összeget, amelyet meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálókat során érvénytelenné fog nyilvánítani, és az ajánlat ezen összeget meghaladja.

#### **4. Az érvényes ajánlat(ok) értékelési szempont szerinti értékelése**

Az értékelés szempontja a Kbt. 76. § (3) bekezdés és a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 24. §-a alapján a legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat kiválasztása.

#### **5. Eredménytelen az eljárás, ha**

a) nem nyújtottak be ajánlatot vagy több szakaszból álló eljárás részvételi szakaszában részvételi jelentkezést;

b) kizárólag érvénytelen ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket nyújtottak be;

c) az eljárásban benyújtott minden ajánlat tekintetében lejárt az ajánlati kötöttség és egyetlen ajánlattevő sem tartja fenn ajánlatát.

(2) Az ajánlatkérő eredménytelenné nyilváníthatja az eljárást, ha

a) a szerződés megkötésére vagy teljesítésére képtelenné vált vagy a szerződéstől való elállásnak vagy a szerződés felmondásának lenne helye [53. § (4)-(6) bekezdés];

b) a – 75. § (4) bekezdésében foglaltak szerint igazolható – rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel;

c) valamelyik ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az eljárás tisztaságát vagy a többi ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező érdekeit súlyosan sértő cselekményt követ el;

d) a Közbeszerzési Döntőbizottság megsemmisíti az ajánlatkérő valamely döntését, és az ajánlatkérő új közbeszerzési eljárás lefolytatását határozza el vagy eláll az eljárás lefolytatásának szándékától, az ajánlatkérő azonban nem nyilváníthatja eredménytelennek az eljárást akkor, ha a jogszerűtlen eljárást lezáró döntés megsemmisítését követően jogszerű döntés meghozatalával az eljárás jogszerűsége helyreállítható. [Kbt. 75. § (1)-(2) bekezdés];

e) a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás kivételével - egy szakaszból álló eljárásban vagy több szakaszból álló eljárás ajánlattételi (párbeszéd) szakaszában nem nyújtottak be az ajánlattételi határidőben legalább két ajánlatot (megoldási javaslatot), vagy több szakaszból álló eljárás részvételi szakaszában a részvételi határidőben legalább két részvételi jelentkezést;

f) a közbeszerzéshez támogatást nyújtó vagy a közbeszerzések jogszabályban előírt folyamatba épített ellenőrzését végző szerv megállapítása szerint súlyos jogsértés történt, és a közbeszerzési eljárás szabályai szerint ajánlatkérőnek már nincs lehetősége az eljárás jogszerűségét helyreállítani.

Az ajánlatkérő az eljárás eredményéről az ajánlattevőket írásban tájékoztatja az ajánlatokról készített írásbeli összegezés megküldésével. A szerződést a közbeszerzési eljárásban közölt végleges feltételek, szerződéstervezet és ajánlat tartalmának megfelelően köti meg a Kbt. 131. § (6)-(8) bekezdése szerinti időtartam alatt.

#### **6. Az ajánlat példányainak kezelése**

A közbeszerzési eljárás előkészítésével, lefolytatásával kapcsolatban keletkezett összes iratot a közbeszerzési eljárás lezárulásától [Kbt. 37. § (2) bekezdés], a szerződés teljesítésével kapcsolatos összes iratot a szerződés teljesítésétől számított öt évig megőrzi. Ha a közbeszerzéssel kapcsolatban jogorvoslati eljárás indult, az iratokat annak - bírósági felülvizsgálat esetén a felülvizsgálat - jogerős befejezéséig, de legalább az említett öt évig megőrzi.

Az ajánlatkérő köteles a Közbeszerzési Hatóság vagy jogszabályban feljogosított más szervek kérésére a közbeszerzéssel kapcsolatos iratokat megküldeni, vagy részükre elektronikus úton hozzáférést biztosítani.

**V. FEJEZET**

**VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS  
(TERVEZET)**

**amely létrejött**

**a Semmelweis Egyetem  
(1085 Budapest, Üllői út 26.),  
mint Megrendelő**

**és a**

.....  
**mint Vállalkozó**

**között**

*„Semmelweis Egyetem Belső Klinikai Tömb Központi Kazánház alatti irattár kivitelezési munkái”*

tárgyban

**Budapest, 2017.**

**VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS****TERVEZET**

amely létrejött egyrészről a

**Semmelweis Egyetem**

székhelye: 1085 Budapest, Üllői út 26.  
adószám: 15329808-2-42  
ÁHT azonosító: 230254  
bankszámlát vezető bank neve: Magyar Államkincstár  
bankszámla száma: MÁK 10032000-00282819-00000000  
képviselő neve és tisztsége: Dr. Szász Károly kancellár

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a

székhely: \_\_\_\_\_  
adószám: \_\_\_\_\_  
cégjegyzékszám: \_\_\_\_\_  
számlavezető bank megnevezése: \_\_\_\_\_  
bankszámla száma: \_\_\_\_\_  
képviselő neve és tisztsége: \_\_\_\_\_

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**),

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

**PREAMBULUM**

A Semmelweis Egyetem, mint Ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § szerinti, uniós értékhatár alatti eljárásrendben hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárást folytatott le „**Semmelweis Egyetem Belső Klinikai Tömb Központi Kazánház alatti irattár kivitelezési munkái**” tárgyában.

Vállalkozó, aki a Közbeszerzési Dokumentumokban meghatározott tevékenység gyakorlásának jogosultságával rendelkező szakcég, részt vett az eljárásban, és Ajánlatkérő döntése alapján elnyerte a közbeszerzési szerződés teljesítésének jogát.

Jelen vállalkozási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) elválaszthatatlan részét képezi a Közbeszerzési Dokumentumokban foglaltak (közbeszerzési műszaki leírás, a nyertes ajánlattevővel/ajánlattevőkkel aláírásra kerülő szerződés tervezete, az ajánlat elkészítéséhez

szükséges előírások, formai követelmények, nyilatkozatminták, továbbá az eljárást megindító felhívásban – az ott lehetséges szűk terjedelemben – megadott információk, feltételek), amelyek azonban fizikailag nem kerülnek jelen Szerződés mellé csatolásra.

A fentiek alapján a Közbeszerzési Dokumentumokban rögzített feltételnek eleget téve Felek az alábbi Szerződést kötik.

### **1. A Szerződés tárgya, időtartama, a teljesítés határideje**

- 1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a Megrendelő - természetben 1085 Budapest, Üllői út 26. szám alatt található – Belső Klinikai Tömb Központi Kazánház alatti, 315 nm területű irattár kivitelezési munkái a Közbeszerzési Dokumentumok részét képező műszaki leírásban, Vállalkozó ajánlatában és a jelen Szerződésben meghatározott feltételek szerint, valamint a kiépítésre kerülő kisteher felvonó használatba vételi engedélyezési eljárásnak lefolytatását az illetékes hatóságok előtt.
- 1.2. Felek jelen Szerződést annak mindkét Fél általi aláírásától számítva [.....] (nyertes ajánlattevő ajánlata szerint) naptári nap határozott időtartamra kötik, mely teljesítési véghatáridő az alábbi részteljesítési határidőkből áll:
  1. ütem – 50%-os készültségnél
  2. ütem – készre jelentésnél
- 1.3. A teljesítés helye:  
1085 Budapest, Üllői út 26.
- 1.4. Jelen Szerződés alapján a Vállalkozó az 1.1. pontban körülírt ingatlan vonatkozásában elvállalt kivitelezési munkákat az 1.2 pont szerinti ütemezésben köteles teljesíteni.
- 1.5 CPV kódok: 45000000-7  
39131100-0

### **2. Műszaki információk**

- 2.1. Megrendelő vagyonkezelésében lévő ingatlanon az építési munkaterületet Megrendelő a jelen Szerződés mindkét Fél általi aláírását követően, a Felek által közösen meghatározott időpontban adja át a Vállalkozónak. A munkaterület átadás-átvétele során a Felek jegyzőkönyvben rögzítik a kivitelezés és a munkavégzés folyamán szükséges szabályok betartására vonatkozó követelményeket, valamint megnyitják az építési naplót. A kivitelezésért a kárveszélyt – tekintettel arra, hogy a Szerződés tárgyát képező szolgáltatás oszthatatlan – a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás befejezési időpontjáig a Vállalkozó viseli.
- 2.2. A kivitelezés megtörténtét a jogszabály által előírt módon műszaki átadás-átvétellel kell lezárni. Vállalkozó készre jelentését követően Felek a lehető legrövidebb időn belül kitűzik a

műszaki átadás-átvételi eljárás időpontját. A műszaki átadás-átvételi eljárást 30 napon belül be kell fejezni. Az átadás-átvételi eljárás során tett megállapításait a Felek jegyzőkönyvben rögzítik, melynek aláírására a jelen Szerződés 13. fejezetében megjelölt személyek jogosultak. Megrendelő az átvételt kizárólag olyan hiba vagy hiányosság esetén jogosult megtagadni, amely a rendeltetésszerű használatot akadályozza. A kivitelezés olyan hibáját vagy hiányosságát, amelynek elhárítását a Vállalkozó megfelelő határidőben vállalja, a Felek a határidő megjelölésével az átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzítik. A Szerződés Vállalkozó általi teljesítésének napja az eredményes, hiány- és hibamentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napja. Az átadás-átvételi eljárás során készített jegyzőkönyv egyben a végszámla kifizetéséhez szükséges teljesítésigazolás dokumentuma.

2.3. A műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell:

- Vállalkozó teljesítésének hiba és hiánymentességét vagy
- a Megrendelő szerint még fennálló hibák, hiányok felsorolását,
- Vállalkozó nyilatkozatát, hogy a Megrendelő megállapításait elfogadja-e, ha nem ennek indokait,
- a kivitelező és a műszaki ellenőr megállapodása szerint, az elvégzendő feladat alapján a hibák kijavítására, a hiányok pótlására szükséges határidőt, amelyet a Felek irányadónak tekintenek,
- az átadás-átvételre meghívottak és nyilatkozattételre jogosultak és kötelezettek nyilatkozatait,
- az 1091/2009 (IX.15.) Kormányrendelet által előírt egyéb tartalmi elemeket.

2.4. A műszaki átadás-átvételi eljárás során Vállalkozó köteles a Megrendelő részére átadni az alábbi dokumentumokat:

- Kivitelezői nyilatkozat,
- Rendeltetésszerű és biztonságos használatot igazoló felelős műszaki vezetői nyilatkozat,
- Minőségi tanúsítványok, megfelelőségi tanúsítványok, teljesítmény nyilatkozatok,
- Jótállási dokumentumok,
- Üzempróba eredményéről szóló nyilatkozat,
- Érintésvédelmi szabványossági felülvizsgálat, Érintésvédelmi mérési jegyzőkönyv,
- Szakhatósági / közműszolgáltatói hozzájárulások, nyilatkozatok (FŐGÁZ, ELMŰ),
- ÉMI tanúsítvány,
- Használati és karbantartási útmutatók,
- Szabványossági nyilatkozat,
- Megvalósulási tervdokumentáció,
- Nyomvonaltervek,
- Elektromos kapcsolási rajzok,
- Építési-bontási hulladék tárolására, elszállítására vonatkozó hulladéknyilvántartó lap,
- Kisteherfelvonó használatbavételi engedélye,
- valamint a vonatkozó jogszabályok és a jogerős engedélyek által előírt egyéb dokumentumok.

2.5. Felek a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napjától számított 12 hónapon belül felülvizsgálják a jelen Szerződés keretében elvégzett munkákat. Az utó-felülvizsgálati eljárást



Megrendelő készíti elő, az arra szóló meghívót 30 nappal az utó-felülvizsgálati eljárás időpontját megelőzően megküldi Vállalkozó részére. Az eljárás eredményét a Felek jegyzőkönyvben rögzítik. A jegyzőkönyvben rögzítésre kerülnek a feltárt hibák, hiányosságok, valamint az azok elhárítására/kijavítására kitűzött határidő. Az utó-felülvizsgálati eljárás nem érinti Vállalkozó jótállási és szavatossági kötelezettségeinek fennállását.

### 3. Megrendelő kötelezettségei

- 3.1. Megrendelő köteles a munkaterületet kivitelezésre alkalmas állapotban átadni, és a munkavégzés feltételeit a teljesítés idején biztosítani.
- 3.2. Megrendelő biztosítja a térítésmentes áramvételi lehetőséget (3 x 32A) a munka elvégzéséhez szükséges mennyiségben és időtartamban (a területen vezetékes vízszolgáltatás nincs, ennek biztosítása nem a Megrendelő feladata). Az ideiglenes áramvételi helyek kialakítása, csatlakozások elkészítése, valamint a szükséges berendezések telepítése (pl: elektromos felvonulási szekrény) Vállalkozó feladatát képezi.
- 3.3. A Megrendelő képviselőjére jogosult személy és a műszaki ellenőr ellenőrzi a kivitelezési munkát és észrevételeit a Vállalkozó által vezetett építési naplóba jegyzi fel.
- 3.4. Amennyiben Megrendelő érdekkörében a kivitelezési munka leállítása válik szükségessé, Megrendelő az addig elvégzett munkát köteles átvenni, és ellenértékét kifizetni.
- 3.5. Vállalkozó vállalja, hogy a Kbt. 136. § (1) bekezdésében foglaltak alapján
  - a) nem fizet, illetve számol el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
  - b) a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

Az e pontban meghatározott követelmények megsértése esetén a Megrendelő azonnali hatállyal felmondhatja a Szerződést.

### 4. Vállalkozó kötelezettségei

- 4.1. A jótállási időszakban Vállalkozó garanciális kötelezettségként köteles az igény és szükség szerinti rendelkezésre állást biztosítani, valamint a garanciális bejárásokon megjelenni, a felmerülő jótállási javítási/pótlási kivitelezési feladatainak eleget tenni.
- 4.2. Vállalkozó köteles a közbeszerzés tárgyát képező építési beruházást a vonatkozó jogszabályok, szabványok, munkavédelmi és tűzvédelmi, illetve egyéb előírások és minőségi követelmények

betartása mellett, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, határidőben megvalósítani.

- 4.3. Megrendelő a Vállalkozóval egyösszegű átalányáras Szerződést köt, amely alapján a Vállalkozónak - az átalányárnak minősülő vállalkozói díj ellenében - a költségvetésben, a tervekben, és egyéb az ajánlattevők részére rendelkezésre bocsátott dokumentációkban szereplő adatok és ismeretek alapján kell a rendeltetészerű használatra alkalmas létesítményt eredményező kivitelezési munkát megvalósítani.
- 4.4. Vállalkozó a jelen Szerződésből eredő kötelezettségeinek harmadik személyre történő átruházására nem jogosult. Ennek az előírásnak a meglétét Megrendelő az építési napló adatai alapján ellenőrzi.
- 4.5. Vállalkozó kötelezettséget vállal – amennyiben az szükséges – a közterület-foglalási engedély, valamint a közterületen történő munkavégzési engedély megszerzésére.
- 4.6. Vállalkozó köteles az engedélyeztetési feladatokat szakszerűen elvégezni; a kivitelezési ütemben köteles továbbá az átadott építési területen a jelen Szerződésben meghatározottak szerint felvonulni, a munkát elkezdni, és azt a technológia által biztosított legrövidebb időn belül befejezni.
- 4.7. Felek megállapodnak, hogy a kivitelezési munkák idején hetente kooperációs bejárást és egyeztetést tartanak a kivitelezés helyszínén. A kooperációs egyeztetésen a Vállalkozó nyilatkozattételre jogosult képviselője köteles részt venni. Az egyeztetés eredményeiről jegyzőkönyvet kell felvenni. A jegyzőkönyvben meghatározottak kötelezőek a Vállalkozó számára.
- 4.8. Vállalkozó kijelenti, hogy a Szerződés teljesítéséhez szükséges szakmai, technikai és humán erőforrásokkal rendelkezik és azokkal a Szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fog, továbbá vele szemben nem áll fenn semmilyen olyan kizáró ok, amely a Szerződés teljesítéséből kizárná, vagy a Szerződés teljesítését veszélyeztetné.
- 4.9. Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy rendelkezik a tevékenysége folytatásához szükséges összes hatósági és egyéb engedéllyel, képesítéssel, továbbá mindazon szakmai tapasztalattal, amely a Szerződés teljesítéséhez szükséges.
- 4.10. Amennyiben a Szerződés tárgyát képező munkát a Vállalkozó nem megfelelő minőségben teljesíti - ide nem értve a Ptk. 6:247. § (3) bekezdése szerinti esetkört -, Megrendelő azt nem köteles átvenni; a kijavítást Vállalkozó köteles a legrövidebb időn belül elvégezni. A kivitelezés során a Vállalkozó kizárólag a műszaki dokumentációban meghatározott minőségű, Megrendelő által jóváhagyott anyagokat jogosult beépíteni. Valamely épületrész eltakarása előtt Vállalkozó köteles 2 munkanappal előbb Megrendelőt értesíteni. Ha Megrendelő ezen értesítés ellenére az ellenőrzést elmulasztja, a beépített részt utólag csak akkor ellenőrizheti, ha annak költségeit a Vállalkozónak megtéríti.

- 4.11. Vállalkozó gondoskodik róla, hogy alkalmazottjai megfelelő, munkára képes állapotban - tisztán, cégjegyzéssel felismerhetően ellátott munkaruházatban, egyen mellényben - jelenjenek meg a munkaterületen és ott a jogszabályokat, valamint egyéb szabályokat betartva végezzék a munkát. Megrendelő megtagadhatja azon dolgozók beléptetését, illetve az épületben tartózkodását, akik ezeknek a követelményeknek nem felelnek meg. Vállalkozó alvállalkozóinak is a fővállalkozó egyen-munkaruházatában, egyen mellényében kell munkavégzésre megjelennie, és a munkát végeznie.
- 4.12. A munkaterületet elhagyni a munkanap folyamán csak szervezeten, csoportosan lehet (pl. ebédeltetés). A munkaterület nem terjed ki az egész telephelyre, Megrendelő által kijelölt munkaterület határainak szigorú betartása Vállalkozóra nézve kötelező. Vállalkozó felelős vezetője által kijelölt munkahelyi vezetőnek (építési naplóba bejegyezve) a munkálatok ideje alatt folyamatosan a munkaterületen kell tartózkodnia. A beszállítási útvonalakon a munkavégzést a technológia által megkövetelt legminimálisabb személymozgás mellett kell végezni. A munkaterület megközelítési és az anyag- és törmelékszállítási útvonalakat, valamint a vízvételi helyet a Megrendelő írásban (organizációs jegyzőkönyv) hagyja jóvá.
- 4.13. A kivitelezéssel érintett munkaterület lehatárolása, lezárása, információs táblával való ellátása, a munkaterületről való szennyező anyag, por, építési törmelék kijutásának megakadályozása kötelező. Az építési helyről kijutó szennyeződést, illetve az anyag- és törmelékszállítási útvonalak szennyeződéseit Vállalkozónak térítésmentesen fel kell takarítania.
- 4.14. Anyagtárolás csak a lehatárolt építési területen belül és a Megrendelő által kijelölt egyéb területeken engedélyezett. A közlekedő területeken a balesetmentes közlekedést (organizációs jegyzőkönyvben is rögzített módon) biztosítani kell.
- 4.15. Az építési törmelék, hulladék napi elszállítása Vállalkozó kötelezettségét képezi. A nem Szerződés szerint tárolt építési anyagot és törmeléket Megrendelő a Vállalkozó költségére elszállíttatja, ha azt az írásbeli felszólítás (fax) után 24 órán belül Vállalkozó nem szállítja el. Az építési törmelék, hulladék elszállítása munkaidőn kívül történhet. A telephelyen történő munkavégzés időtartama:
- Hétfő-Csütörtök: 8 és 16.30 óra között
  - Pénteken: 8 és 14 óra között.
- 4.16. Vállalkozó a naponta elvégzett munkáról az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 191/2009. sz. Korm. rendelet) szerint építési naplót köteles vezetni, valamint Vállalkozó a munkaterületen munkát végző alvállalkozóitól is köteles az építési napló vezetését megkövetelni.
- 4.17. Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.

- 4.18. Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős.
- 4.19. Ha Megrendelő alkalmatlan anyagot vagy célszerűtlen, szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős. Ha azonban Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a Szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.
- 4.20. A Megrendelő képviselőjére jogosult személy, illetve a műszaki ellenőr a munkát és a felhasználásra kerülő anyagot ellenőrizheti, a Szerződésben, illetve jogszabályban meghatározott esetben pedig ellenőrizni köteles. Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el. Vállalkozó az eltakarásra kerülő munkáknál, az eltakarás előtt 2 munkanappal értesíteni köteles Megrendelőt, illetve annak képviselőjét helyszíni ellenőrzés céljából. Ha Megrendelő az értesítés ellenére az ellenőrzést elmulasztja, később a beépített munkarészt csak akkor ellenőrizheti, ha az újból végzett munkával kapcsolatos költségeket Vállalkozónak megfizeti.
- 4.21. A munkát végző Vállalkozó köteles Megrendelő Tűzvédelmi Szabályzatát betartani. Tűzveszélyes tevékenység végzése esetén az írásban meghatározott feltételek (engedély) kiadása – a telephely tűzvédelmi feladattal megbízott személyével előzetesen egyeztetve – a Vállalkozó feladata. Tűzvédelmi szakvizsga köteles tűzveszélyes tevékenységet csak érvényes tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező, egyéb tűzveszélyes tevékenységet a tűzvédelmi szabályokra, előírásokra kioktatott személy végezhet.
- 4.22. Vállalkozó kötelezettsége a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvényben foglaltak előírásainak, az egészséget nem veszélyeztető biztonságos munkavégzés követelményeinek betartása és betartatása.
- 4.23. A kivitelezéssel kapcsolatos építésrendészeti, balesetvédelmi előírások megszegéséből, hatósági intézkedésekből származó következmények Vállalkozót terhelik.
- 4.24. Vállalkozó a szerződés szerű teljesítés érdekében – a vonatkozó jogszabályi előírások betartása mellett – hétvégi munkavégzésre is jogosult.
- 4.25. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a munkavégzést annak időtartama alatt a Semmelweis Egyetem Biztonságtechnikai Igazgatóság munkatársai tűz-, munka-, környezet-, vagyónvédelmi szempontból ellenőrizhetik, súlyos szabálytalanság esetén a tevékenység végzését megtilthatják.

## 5. Vállalkozói díj, fizetési feltételek

5.1. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a Szerződésben foglaltak maradéktalan teljesítése esetén **vállalkozói díjra** (nettó vállalkozói átalánydíj és nettó tartalékkeret összege) jogosult, melynek összege mindösszesen ..... Ft + **ÁFA, azaz** ..... **Forint + ÁFA**. Ebből a **vállalkozói átalánydíj** ..... Ft + **ÁFA**, az alábbi – a Közbeszerzési Dokumentumok részét képező árazatlan költségvetésben meghatározott – ütemezés szerint:

1. ütem: 1 db részszámla: nettó ..... Ft + **ÁFA** (50%-os készületségnél)
2. ütem: 1 db vég számla: nettó ..... Ft + **ÁFA** (sikeres műszaki átadás-átvételt követően)

a **tartalékkeret** összege ..... Ft + **ÁFA**. A tartalékkeret összege a nettó vállalkozói díj 5%-a + 27% **ÁFA**. A tartalékkeret nyújt fedezetet a műszaki szükségességből esetlegesen felmerülő és Megrendelő által írásban elrendelt pótmunkára. A tartalékkeret kizárólag az építési beruházás teljesítéshez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel. Felek egyezően rögzítik, hogy az **ÁFA** bevallása és megfizetése a vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezései szerint az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: **ÁFA** törvény) 142. §-nak hatálya alá, az ún. fordított **ÁFA** fizetés szabályai alá tartozik. A vállalkozói díj megállapítására a műszaki dokumentáció részét képező árazatlan költségvetési kiírás (Közbeszerzési Dokumentumok melléklete) alapján került sor.

- 5.2. A vállalkozói díj teljeskörűen tartalmazza valamennyi, a költségvetésben és a műszaki leírásban szereplő munkák megvalósításához, valamint a kivitelezéséhez szükséges anyagköltséget és a közvetlen gépköltséget a fuvarozási és rakodási költséggel együtt, az építőipari rezsióradíj alapján számított munkadíjat (együttesen: közvetlen költségek), a közvetlen költségek között nem szereplő általános költségeket és a tervezett nyereséget.
- 5.3. Más jogcímen Vállalkozó költségtérítésre és egyéb díjazásra nem jogosult. Jelen Szerződés keretében többletmunka nem számolható el, Megrendelő köteles azonban megtéríteni a Vállalkozónak a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költségét, amely a jelen Szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható.
- 5.4. Vállalkozó kijelenti, hogy az 5.1. pontban meghatározott vállalkozói díj a műszaki tartalom megvalósításához szükséges minden munka költségét magában foglalja. Vállalkozó vállalja, hogy a megajánlott átalánydíjért elvégzi az esetleg felmerülő többletmunkát is, amely a műszaki leírásban szerepel, de a költségvetésből kimaradt.
- 5.5. Felek a Szerződésben rögzített árat fix árnak tekintik, amelynek összegét a Szerződés időtartama alatt Vállalkozó a Megrendelő hátrányára nem módosíthatja, így az nem módosítható a magyarországi vagy a világpiaci árak alakulására, az inflációs rátára és az árfolyamok változására tekintettel sem. A megajánlott ártól Vállalkozó akkor térhet el, ha a szolgáltatás/termelői árat és/vagy a nagykereskedelmi árat csökkentő kormányzati, miniszteri

vagy egyéb intézkedés történik, vagy a Vállalkozó saját maga kezdeményezi az árcsökkenést akció formájában; ilyen esetekben az árcsökkentés százalékos arányát a megajánlott árban is csökkenteni szükséges.

- 5.6. A műszaki szükségességből felmerült, a jelen Szerződésben nem szereplő, de ugyanakkor a telephely rendeltetésszerű használatához szükséges kiegészítő építési munkákat Megrendelő a Kbt. vonatkozó rendelkezéseinek betartásával adhatja vállalkozásba.
- 5.7. Vállalkozó jelen Szerződés keretében 1 db részszámla és 1 db végszámla kiállítására jogosult az alábbiak szerint:
- a teljesítési ütemterv 1. fázisában szereplő munkák - igazolt teljesítését követően jogosult - a Megrendelő által jóváhagyott összeg vonatkozásában - az 1. sz. részszámlát kiállítani,
  - a végszámlát Vállalkozó hiány- és hibamentes, eredményes műszaki átadást követően jogosult benyújtani. Vállalkozó ebben a számlában jogosult szerepeltetni a Megrendelő által esetlegesen igénybe vett opciós szolgáltatás díját.
- 5.8. Megrendelő kijelenti, hogy a vállalkozói díj összegének megfelelő pénzügyi fedezet – amely magában foglalja a tartalékkeretet is – saját forrásból a rendelkezésre áll. A Szerződés ellenértékének kiegyenlítése a Megrendelő általi kifizetéssel történik.
- 5.9. Az egyes ütemekhez kapcsolódóan tartalmilag és formailag szabályszerűen kiállított eredeti számlák ellenértékének Megrendelő általi kiegyenlítése a teljesítési igazolás kiállítását követően, a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglalt szabályok szerint banki átutalással történik a Vállalkozó .....-nál vezetett .....számú bankszámlájára.
- 5.10. Amennyiben a Vállalkozó teljesítése során alvállalkozót vesz igénybe, a számla ellértékének kiegyenlítése a Kbt. 135. § (3) bekezdése és a 322/2015 (X.30.) Kormányrendelet **32/A. § alapján** történik.
- 5.11. Jelen Szerződés keretében előleg kérésére és kifizetésére – Vállalkozó kezdeményezésére – a Kbt. 135. § (7)-(10) bekezdésében, valamint az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 30-32. §-ban meghatározott szabályok alkalmazásával van lehetőség. Vállalkozó a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a Szerződésben foglalt teljes – 5%-os tartalékkeret nélkül számított – nettó ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő előlegre jogosult. Vállalkozó az előleggel az 1. részszámlában köteles elszámolni.
- 5.12. Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét, hogy jelen Szerződés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § rendelkezésének hatálya alá esik, továbbá Felek a kifizetéseknél alkalmazzák a mindenkorin ÁFA törvény rendelkezéseit.

5.13. Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét, hogy az Art. 36/A. § (2) bekezdésében előírt tájékoztatási kötelezettség megsértése esetén a kifizetést teljesítő (ajánlattevő, Kbt. szerinti alvállalkozó, polgári jog szerinti alvállalkozó) az Art. 172. § (17) bekezdése alapján kifizetésenként a kifizetés összegének 20%-ig terjedő mulasztási bírsággal sújtható.

## 6. Jótállás

- 6.1. Vállalkozó az elvégzett munkára a Megrendelő általi írásbeli igazolásától (sikeres műszaki átadás-átvételtől) számítva 36 hónap időtartamú jótállást vállal. A beépített termékekért, berendezésekért a gyártó meghatározott feltételei szerint vállal jótállást. Felek az átadástól számított 12 hónapon belül, valamint szükségszerűen a garanciális időszak végéig kötelező utófelülvizsgálatot tartanak az elkészült építmény vonatkozásában.
- 6.2. Vállalkozó jótáll azért, hogy az általa vagy alvállalkozói által használt, illetve beépített anyagok, eszközök alkalmasak a rendeltetésszerű használatra, valamint mentesek mindenfajta gyártási, tervezési, fejlesztési (konstrukciós), anyagbeli, kivitelezési vagy olyan hibáktól, amelyek Vállalkozó/gyártó cselekedetéből vagy mulasztásából erednek. Felelős azért, hogy a szerződéses jótállási idő alatt fellépő hibákat késedelem nélkül a saját költségére orvosolja (a helyszíni hibaelhárítás megkezdésének határideje 3 munkanap a hibabejelentés kézhezvételétől, illetve a tudomásra jutástól számítva), kivéve, ha bizonyítani tudja, hogy a hiba oka teljesítés után keletkezett, illetve az nem tervezési, kivitelezési hiányosságból ered.
- 6.3. Megrendelő köteles a Vállalkozót haladéktalanul írásban értesíteni bármely, általa felismert, illetve tudomására jutott hibáról, illetve a jótállási idő alatt felmerült bármilyen garanciális, illetve jótállási kötelezettséggel kapcsolatos igényéről a 6.4. pontban meghatározottak szerint. Amennyiben e kötelezettségét a Megrendelő elmulasztja vagy késedelmesen teszi meg, akkor az ebből eredő károkat ő viseli. Amennyiben Vállalkozó az értesítést követően a Megrendelő által megadott határidőre a hibá(ka)t nem hozza helyre, (jótállási/garanciális kötelezettségének teljesítésével indokolatlanul késlekedik, vagy azt elmulasztja), Megrendelő – a Szerződésből eredő egyéb jogainak érvényesítése mellett – jogosult a Vállalkozó kockázatára és költségére a javítást maga elvégezni, illetve azt mással elvégeztetni.
- 6.4. A jótállási kötelezettség késedelmes vagy hibás teljesítése a Szerződésben meghatározottak szerinti kötbér fizetési kötelezettséget von maga után; az alkalmazni rendelt kötbér a 8. pont szerint alakul.
- 6.5. Hibabejelentés vonatkozásában Vállalkozó kapcsolattartójának
- neve:
  - címe:
  - munkaidőben elérhető telefonszáma:
- 6.6. A jótállás ideje alatt az elvégzett munka tekintetében a Vállalkozó díj- és/vagy költségigényt (például kiszállási díj, szállítási díj, munkadíj, kilométerdíj, stb.) Megrendelővel szemben nem támaszthat.

## 7. Felelősségbiztosítás

- 7.1. Vállalkozónak legkésőbb a jelen Szerződés megkötésének időpontjára – a közbeszerzési eljárás tárgyát képező építési beruházás értékhatáráig terjedő mértékű (**legalább 20.000.000 Ft / év és legalább 10.000.000 Ft / káresemény**), teljes körű építési-szerelési felelősségbiztosítással kell rendelkeznie. Vállalkozó a felelősségbiztosítási kötvény másolatát a Megrendelő részére legkésőbb szerződéskötés időpontjáig köteles átadni. A felelősségbiztosításnak a munka megkezdésétől a Szerződés teljes időtartamára hatályban kell maradnia.
- 7.2. A biztosításoknak mentesítenie kell a Vállalkozót és képviselőit az esetlegesen bekövetkező káresemények (harmadik személynek okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében jelentkező veszteségek miatti) kártérítési kötelezettsége alól. Az előírt teljesítési határidő esetleges csúszása vagy meghosszabbítása esetén Vállalkozó köteles a felelősségbiztosítás időtartamát meghosszabbítani. A felelősségbiztosítási kötvény jelen Szerződés 1. sz. mellékletét képezi.
- 7.3. Megrendelő az érvényes felelősségbiztosításának meglétének igazolását bármikor kérheti a Vállalkozótól a Szerződés időtartama alatt. Amennyiben Vállalkozó felelősségbiztosítása a Szerződés időtartama alatt megszűnik, Megrendelő jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani.

## 8. Szerződésszegésért való felelősség

- 8.1. Vállalkozó szavatol azért, hogy a Szerződés szerinti feladatokat határidőben elvégzi, továbbá a Szerződés teljesítésének időtartama alatt a Szerződés szerinti feladatok elvégzése és Megrendelő támogatása céljából folyamatosan a Megrendelő rendelkezésére áll, és biztosítja a Szerződés minőségi teljesítéséhez szükséges szakértelmet, szakemberforrást és technikai hátteret.
- 8.2. Megrendelő kötbér fizetési kötelezettséget a Ptk. 6:186. § (1) bekezdésében rögzítettek tekintetével olyan okból megvalósuló szerződésszegés esetén írhat elő, amelyért Vállalkozó felelős. Megrendelő a jelen Szerződés alábbi pontjaiban rögzítettek szerint késedelmi, valamint meghiúsulási kötbér követelésére jogosult.

### 8.3. Késedelmi kötbér

#### 8.3.1. Megrendelő késedelembe esik, ha

- a Szerződésben írt vállalkozási díjat nem az 5.1. pont szerinti határidőben, vagy csak részben fizeti meg; illetve
- a szerződésszerűen felajánlott teljesítést nem fogadja el (Ptk. 6:156. § (1) bekezdése), vagy elmulasztja azokat az intézkedéseket, nyilatkozatokat, amelyek szükségesek ahhoz, hogy Vállalkozó szerződésszerűen teljesíteni tudjon.



8.3.2. Megrendelő köteles megtéríteni Vállalkozónak a késedelemből eredő kárát, kivéve, ha bizonyítja, hogy a késedelmet ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje, vagy a kárt elhárítsa. (Ptk. 6:142. §)

8.3.3. Vállalkozó késedelmesen teljesít:

- ha a Szerződésben, valamint a Megrendelő által megállapított teljesítési határidő jelen Szerződés tárgya vonatkozásában eredménytelenül eltelt,
- más esetekben, ha kötelezettségét a Megrendelő felszólítására (a Megrendelő által megjelölt határidőn belül) nem teljesíti.

8.3.4. Vállalkozó köteles megtéríteni a Megrendelőnek a késedelemből eredő kárát, kivéve, ha Vállalkozó bizonyítja, hogy a késedelmet ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje, vagy a kárt elhárítsa (Ptk. 6:142. §). Vállalkozó jelen Szerződés szerinti kötelezettsége teljesítésének felelős késedelme esetén a Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult.

A kötbér alapja a Szerződés rész-és véghatáridővel érintett ütemének nettó ellenértéke, mértéke napi 1 % a késedelem napjaira vetítetten, de maximum 15%-a.

8.3.5. A késedelmi kötbér maximális mértékének elérése esetén Megrendelő jogosult elállni a Szerződéstől, illetve azonnali hatállyal felmondhatja azt. A Szerződéstől való elállás, illetve felmondás esetén Megrendelő jogosult jelen Szerződésben rögzített megíusulási kötbért érvényesíteni, azonban ebben az esetben nem érvényesíthet késedelmi kötbért.

8.3.6. Ha a Szerződés teljesítése során a Vállalkozó olyan körülményekbe ütközik, melyek meggátolják az időben történő teljesítést, haladéktalanul írásban értesítenie kell Megrendelőt a késedelem tényéről, annak okáról, várható időtartamáról. Az ennek elmulasztásából eredő kárért felelős. Nem róható fel Vállalkozó késedelme, ha azt Megrendelő késedelme okozza. Vállalkozó késedelme esetén a Felek egyeztetni kötelesek, meghatározva a késedelem okát, annak következményeit, és a késedelem felszámolására tett intézkedéseket. Az egyeztetésről jegyzőkönyv és építési naplóbejegyzés készül. Ugyanilyen módon kell eljárni Megrendelő késedelme vagy a vállalkozói késedelmet előidéző megrendelői magatartás, mulasztás esetén is.

8.3.7. Megrendelő – függetlenül attól, hogy Vállalkozó a késedelmét kimentette-e – követelheti a teljesítést (a késedelmi kötbér érvényesítése nem mentesíti Vállalkozót a teljesítés alól), vagy ha a késedelem következtében a Szerződés teljesítéséhez fűződő érdeke megszűnt, elállhat a Szerződéstől, illetve felmondhatja azt. Vállalkozó késedelme a Megrendelő egyidejű késedelmét kizárja.

#### **8.4. Hibás teljesítés**

8.4.1. Vállalkozó szavatosságot vállal azért, hogy a Szerződés tárgyát képező szolgáltatás megfelel a jogszabályoknak, a Megrendelő ajánlati felhívásában, a Közbeszerzési

Dokumentumokban, a nyertes ajánlatában és jelen Szerződésben foglalt minőségi és egyéb követelményeknek, illetve célzott hatás kiváltására alkalmas.

8.4.2. Vállalkozó hibásan teljesít, ha a Szerződés tárgyát képező feladatokat nem a Szerződésben foglaltaknak, valamint a jogszabályi előírásoknak megfelelően teljesíti, és a Megrendelő által megadott határidő elteltéig sem végzi el a hiba kijavítását.

Hibás teljesítés esetén Vállalkozó a Megrendelő felszólításában meghatározott határidőn belül köteles biztosítani a hiba jellegétől függően a hiba kijavítását, a Ptk. 6:159. § (2) bekezdés a) pontja alapján. Amennyiben a hiba jellege (hiba javíthatósága, a javítás módja, stb.) tekintetében a Felek között vita merül fel, Vállalkozó köteles a saját költségére minőségvizsgáló szervek szakvéleményét beszerezni.

8.4.3. A hibás teljesítés tényét, annak okait, a kijavításra tűzött póthatáridőt Felek az építési naplóban kötelesek rögzíteni. A hibás teljesítési kötbér maximális mértékének elérése esetén Megrendelő jogosult elállni a Szerződéstől, illetve azonnali hatállyal felmondhatja azt. A Szerződéstől való elállás, illetve felmondás esetén Megrendelő jogosult jelen Szerződésben rögzített meghíúsulási kötbért érvényesíteni, azonban ebben az esetben nem érvényesíthet hibás teljesítési kötbért.

8.4.4. Ha a hibás teljesítés miatt Megrendelő teljesítéshez fűződő érdeke megszűnt – így különösen, de nem kizárólagosan, ha a Vállalkozó a kijavítást nem vállalja, vagy a hibás teljesítéssel érintett munkarész (annak egy részének, alkotórészének, tartozékának) kijavítása rövid idő alatt értékcsökkenés és Megrendelő érdekeinek sérelme nélkül nem lehetséges, a Megrendelő súlyos szerződésszegési okra hivatkozással elállhat a Szerződéstől, illetve azonnali hatállyal felmondhatja azt.

## 8.5. Meghíúsulási kötbér

8.5.1. Megrendelő az alábbi súlyos szerződésszegési esetekben jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani, illetve attól elállni és egyúttal meghíúsulási kötbért érvényesíteni:

- ha a teljesítés során nyilvánvalóvá válik, hogy Vállalkozó jelen Szerződés szerinti feladatai teljesítését csak olyan számottevő késéssel, illetve hibásan tudja elvégezni, amire tekintettel Megrendelőnek a Ptk. 6:140. § (1) bekezdés szerinti, a Szerződés teljesítéshez fűződő érdeke megszűnt;
- a késedelmi kötbér maximális mértékének elérése esetén;
- amennyiben Vállalkozó a jelen Szerződés teljesítését jogos ok nélkül megtagadja, illetve Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, a Szerződésben meghatározott kötelezettségeit nem teljesíti (az előírt teljesítési véghatáridő vonatkozásában 15 napot meghaladó lemaradása lenne);
- ha a felmondásra, illetve elállásra a Vállalkozó (más) súlyos szerződésszegése adott okot – így különösen, de nem kizárólagosan, ha hibásan teljesít és kijavítási kötelezettségének ésszerű időn belül sem tesz eleget;
- Vállalkozó a Kbt. 143. § (3) bekezdésében foglalt magatartások valamelyikét megvalósítja;

- a Kbt. 143. § (2) bekezdése szerinti körülmény fennáll.

8.5.2. A meghiúsulási kötbér mértéke a teljes nettó (tartalékkeret nélkül számított) vállalkozói díj 30%-a.

- 8.6. Felmondás, illetve elállás és meghiúsulási kötbér érvényesítése esetén a Megrendelő többé nem követelheti a Szerződés teljesítését a Vállalkozótól.
- 8.7. Ugyanazon jogcímen kizárólag egyféle kötbér követelhető. A kötbérek érvényesíthetőségére a Ptk. 6:186-6:187. §-aiban foglaltak az irányadóak.
- 8.8. A késedelmi kötbér a késedelem megszűnésekor, a hibás teljesítési kötbér a hibás teljesítés észleléséről készült jegyzőkönyv keltekor, a meghiúsulási kötbér pedig a Vállalkozó teljesítési képességének megszűnéséről, vagy a teljesítés megtagadásáról történő Megrendelő általi tudomásszerzéskor, illetve késedelmes, vagy hibás teljesítést követően az érdekmúlás és elállás Megrendelő általi közlésekor válik esedékessé.
- 8.9. Késedelmes vagy hibás teljesítés esetén Vállalkozó haladéktalanul, illetve a Megrendelő által kitűzött póthatáridőn belül továbbra is köteles a teljesítésre. A késedelem, vagy a hibás teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesíti Vállalkozót a teljesítés alól.
- 8.10. Megrendelő a késedelmi és meghiúsulási kötbért jogosult számla kibocsátása útján is érvényesíteni, illetve a Kbt. 135. § (6) bekezdése szerinti esetben választása szerint azt a Vállalkozó számlájába beszámítani.
- 8.11. Megrendelő a kötbérek mellett érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát. Felek rögzítik, hogy bármely nem szerződészerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása a Megrendelő részéről nem értelmezhető joglemondásként azon igényről, amelyeket a Megrendelő szerződésszegés esetén érvényesíthet.
- 8.12. Jólteljesítési biztosíték (a jótállás idejére szóló biztosíték): Megrendelő a nettó (tartalékkeret nélkül számított) szerződéses ellenérték 5%-a erejéig jólteljesítési biztosíték nyújtását írja elő. A jólteljesítési biztosítékot Vállalkozónak a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv lezárásakor kell rendelkezésre bocsátania, és az átadástól a jótállási időszak utolsó napjáig kell érvényben maradnia.

Vállalkozó a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja alapján a jólteljesítési biztosítékot választása szerint nyújthatja

- óvadékként az előírt pénzüsszegnek a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével (átutalásával),
- bank vagy biztosító által vállalt garancia vagy banki készfizető kezesség biztosításával, vagy
- biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó –

kötelezvénnel.

A Kbt. 134. § (8) bekezdése szerint Vállalkozó az egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a Szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

## 9. A Szerződés megszűnése

- 9.1. A Felek bármelyike a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén a jelen Szerződést – súlyos szerződésszegésre hivatkozással – azonnali hatállyal jogosult felmondani.
- 9.2. Súlyos szerződésszegésnek, ezáltal azonnali hatályú felmondási oknak minősül a Fél részéről, és a Fél egyoldalú, írásbeli, a szerződésszegő Félhez intézett nyilatkozatával haladéktalanul felmondhatja a Szerződést - különösen, de nem kizárólagosan – az alábbi esetekben:

Vállalkozó részéről:

- a szolgáltatás nyújtásának egyoldalú, Megrendelő egyetértése nélküli leállítás;
- Megrendelő a Vállalkozó jelzése ellenére sem biztosítja a szolgáltatás végzéséhez szükséges technikai feltételeket (pl. áram, vízellátás, helyiségbiztosítás);
- a Vállalkozó által kért, a Szerződés teljesítéséhez nélkülözhetetlen dokumentáció átadásának/információ közlésének elmulasztása.

Megrendelő részéről:

- Vállalkozó általi rendszeres (min. három alkalommal) jelleggel történő hibás teljesítés;
- Megrendelő engedélye nélkül alvállalkozó bevonása a teljesítésbe;
- a 7.3. pontban foglalt esetben;
- a kötbér mértéke eléri a maximumát;
- a Vállalkozó gazdálkodásában vagy szervezetében olyan változások következnek be, amelyek veszélyeztetik a Szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítését, vagy a Vállalkozóval szemben felszámolási vagy végrehajtási eljárást rendeltek el;
- a Vállalkozó a Szerződésben foglaltak teljesítését megtagadja;
- Vállalkozó a Kbt. 143. § (3) bekezdésében foglalt magatartások valamelyikét megvalósítja,

- 9.3. Megrendelő a Kbt. 143. § (1) bekezdése szerint a Szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a Szerződéstől elállhat, ha:

- a) feltétlenül szükséges a Szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó (ajánlattevőként szerződő fél) személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy

c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a Szerződés nem semmis.

9.4. Megrendelő köteles a Szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a Szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

9.5. A Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján a Megrendelő jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

a) a nyertes ajánlattevőben (Vállalkozó) közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel;

b) a nyertes ajánlattevő (Vállalkozó) közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel.

A Szerződés e pont szerinti felmondása esetén Vállalkozó a Szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás pénzbeli ellenértékére jogosult.

9.6. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé kell tennie, és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

## 10. Részleges érvénytelenség

10.1. Ha a Szerződés vagy mellékleteinek bármely része érvénytelennek bizonyul, a Szerződés fennmaradó része érvényes marad. Ebben az esetben Felek a Szerződést úgy értelmezik és módosítják, hogy az érvénytelenné vagy hatálytalanná vált részek nélkül a Szerződés a Felek céljának leginkább megfeleljen.

## 11. Vis maior

11.1. Vis maiornak tekintik a Felek azokat az akaratukon kívül álló eseményeket, amelyekért egyik Fél sem felelős, amelyek a Szerződés hatálybalépését követően álltak elő, illetve amelyek a

Szerződés hatályba lépését megelőzően álltak elő – és melyek megakadályozzák a Szerződés teljesítését, vagy további teljesítését – de következményeit a Felek nem láthatták előre.

- 11.2. A vis maior események által érintett Felek kötelesek írásban – a lehetőséghez képest azonnal – értesíteni egymást az ilyen esemény bekövetkezéséről és megszűnéséről, valamint annak fennállása alatt az azzal kapcsolatos valamennyi lényeges körülményről. Az ennek elmulasztásából eredő kár a mulasztó Felet terheli. Mindkét Fél – amennyiben ésszerűen lehetséges – a vis maior ideje alatt mindent megtesz a kötelezettségei teljesítésének folytatása érdekében.
- 11.3. Ha a vis maior esemény következtében Vállalkozó nem tudja a Szerződés szerinti kötelezettségét teljesíteni és a körülmények hosszantartó, vagy előre meg nem határozható elhúzódása miatt a Megrendelő teljesítéshez fűződő érdeke megszűnik, Megrendelő jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani a Vállalkozóhoz küldött írásbeli értesítéssel.
- 11.4. Ha a vis maior nem teszi lehetetlenné a Szerződés teljesítését, de késlelteti azt, úgy a teljesítési határidő meghosszabbodik a vis maior okozta késedelem időtartamával.

## 12. Titoktartás

- 12.1. A Vállalkozó a Megrendelő előzetes írásos hozzájárulása nélkül az eljárás folyamán tudomására jutott információkat kizárólag a szerződés teljesítésére használhatja fel.
- 12.2. A Vállalkozó alkalmazottai, és megbízottjai felé történő információ-közlésnek bizalmasnak kell lennie, és csak olyan mértékig megengedett, amely a szerződés teljesítésének szempontjából feltétlenül szükséges.
- 12.3. A Vállalkozó a Szerződés teljesítésében részt vevő alvállalkozókéért, személyekért ebből a szempontból is sajátjaként felel.

## 13. Kapcsolattartás

- 13.1. Felek kötelesek a Szerződéssel kapcsolatos minden lényeges körülményről egymást haladéktalanul tájékoztatni. Felek a Szerződéssel és a teljesítéssel kapcsolatos nyilatkozattételre kapcsolattartókat neveznek meg, akik ebben a körben a Felek képviselőinek minősülnek.

Kapcsolattartó Megrendelő részéről:

- Név:
- Telefonszám:
- Telefax szám:
- E-mail:

Megrendelő részéről teljesítési igazolásra jogosult személy:

- Név:
- Telefonszám:
- Telefax szám:
- E-mail:

Kapcsolattartó Vállalkozó részéről:

- Név:
- Telefonszám:
- Telefax szám:
- E-mail:

13.2. Felek a megnevezett kapcsolattartó személyének megváltozása vagy helyettesítése esetén a változást 2 (kettő) munkanapon belül írásban közlik egymással.

13.3. Felek között a Szerződéssel kapcsolatos – a munkavégzés menetét, a teljesítést érdemileg befolyásoló – közlés, értesítés csak írásban érvényes és hatályos. Felek ezért megállapodnak abban, hogy a Szerződés keretében egymással szóban vagy telefonon közölt ilyen közlést, értesítést telefaxon, illetve levélpostai vagy elektronikus úton utólag megerősítik. Felek a visszaigazolt e-mailek az egymás közötti kapcsolattartásban írásbeli formának ismerik el.

13.4. Az iratokat kézbesítettnek kell tekinteni, ha azokat a címzett átveszi az irat másolati példányán, kézbesítőkönyvben vagy térítvevényen, továbbá az elektronikus úton (fax, e-mail) megküldött iratokat visszaigazolja. Az e-mail útján küldött iratok esetében a címzett kérheti a küldemény aláírt, nyomtatott formában való megismétlését. Ez utóbbi esetben is az elektronikus úton továbbított irat megérkezésének időpontja tekintendő az irat kézbesítési időpontjának.

13.5. Felek a teljesítéssel kapcsolatos kérdésekre, észrevételekre a másik Félnek legfeljebb 2 (kettő) munkanapon belül, írásban válaszolnak.

13.6. A kivitelezés során a Felek egymással együttműködni kötelesek. Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni (építési naplóba történő bejegyzéssel, telefonon és írásban), ha szerződéses vagy jogszabályi kötelezettségének teljesítése akadályozva vagy veszélyeztetve van vagy lehet. Vita esetén az építési naplóban tett bejegyzések az irányadók.

## 14. Alvállalkozók

14.1. Vállalkozó a teljesítésében közreműködő alvállalkozó tekintetében a Kbt. 138. §-ban foglaltakat köteles figyelembe venni. Vállalkozó a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon

köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. Az ajánlatban megjelölt alvállalkozó személye csak a Kbt. 138. §-ban foglaltak szerint módosítható.

- 14.2. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Szerződés teljesítése során a teljesítésbe jogszerűen bevont alvállalkozókért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el. Jogellenesen bevont alvállalkozó esetén Vállalkozó minden kárért teljes felelősséggel tartozik.
- 14.3. Az alvállalkozók igénybevétele Vállalkozó kötelezettségein nem változtat, Vállalkozó köteles helytállni az alvállalkozók felé mind a saját, mind a Megrendelő esetleges mulasztásaiért. Az alvállalkozók a Megrendelővel szemben közvetlenül nem léphetnek fel: igényeik érvényesítése érdekében a Vállalkozónak kell eljárnia.

## 15. Egyéb rendelkezések

- 15.1. A Szerződés és annak mellékletei csak a Felek közös megegyezésével, írásos formában módosíthatók, a Kbt. 141. §-ában foglaltak figyelembe vétele mellett. Nem minősül a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontja alapján szerződésmódosításnak a Felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban – így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában – bekövetkező változás, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett Fél a másik Felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 10 (tíz) napos határidővel, vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 (tíz) napon belül köteles értesíteni.
- 15.2. Vállalkozó a 2. számú melléklet 2 (kettő) eredeti példányának aláírásával ezúton nyilatkozik, hogy átlátható szervezetnek minősül és vállalja, hogy az erre vonatkozó nyilatkozatában foglaltak változása esetén haladéktalanul tájékoztatja Megrendelőt. A nyilatkozat mindkét eredeti példányát Megrendelőt illeti. A valótlantartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést Megrendelő jogosult felmondani.
- 15.3. A Kbt. 136. § (2) bekezdése alapján külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- 15.4. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a Kbt. 142. § (1)-(2) bekezdései alapján köteles a szerződésszegésből eredő igényeket érvényesíteni és azt dokumentálni.
- 15.5. Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy a Kbt. 142. § (5) bekezdése alapján Megrendelő köteles bejelenteni a Közbeszerzési Hatóságnak, ha a Vállalkozó jelen Szerződésben rögzített kötelezettségeit súlyosan megszegi és ez a Szerződés felmondásához, attól való elállásához, kártérítés követeléséhez, vagy egyéb a Szerződésben rögzített jogkövetkezmény



érvényesítéséhez vezetett, valamint, ha Vállalkozó magatartásával, amelyért felelős, részben vagy egészben a Szerződés lehetetlenülését okozza.

15.6. Jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi melléletek:

1. számú melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény másolata
2. számú melléklet: Átláthatósági nyilatkozat

15.7. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt., a Ptk., a Korm. rendelet, az ÁFA törvény, a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény, a 191/2009. sz. Korm. rendelet, valamint az egyéb vonatkozó, hatályos jogszabályok rendelkezései irányadóak.

Jelen Szerződés 4 (négy) azonos érvényű példányban magyar nyelven készült, melyből Megrendelőt 3 (három), Vállalkozót 1 (egy) példány illet.

A Szerződést a szerződő Felek, mint akaratukkal és nyilatkozataikkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag cégszerűen aláírják.

Budapest, 2017. ....

Budapest, 2017. ....

\_\_\_\_\_  
**Dr. Szász Károly**

kancellár

Semmelweis Egyetem

**Megrendelő**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Vállalkozó**

Pénzügyileg ellenjegyzem a Megrendelő részéről:

Budapest, 2017. \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_ napján:

\_\_\_\_\_  
Dr. Borbélyné Balogh Zsuzsanna

gazdasági főigazgató

Jogilag ellenjegyzem a Megrendelő részéről:

Budapest, 2017. \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_ napján:

\_\_\_\_\_

jogtanácsos

## 2. sz. melléklet

**ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT\*****II. Az I. pont alá nem tartozó jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek:**

Alulírott ..... (név), mint a

.....

(cégnév, adószám, székhely) képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, mivel olyan (*aláhúzandó*)

- belföldi jogi személy,
- külföldi jogi személy
- belföldi jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet
- külföldi jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet,

amely megfelel a következő feltételeknek:

1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa(i) megismerhető(k):

Sorsz.	Tényleges tulajdonos neve	Születési helye, ideje	Édesanyja neve	Tulajdoni hányad/szavazati jogának mértéke

Amennyiben a szervezetben közvetlenül vagy közvetve több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet található, annak adatai a következők (csak abban az esetben kell kitölteni, amennyiben releváns):

Sorsz.	Jogi személy/jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet neve	adóilletősége	adószáma	Részesedés mértéke %-ban

A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tényleges tulajdonosa(i) (csak abban az esetben kell kitölteni, amennyiben releváns):

\* A szervezeti formának megfelelően kell kitölteni a I-III. pontok közül a vonatkozó részt, és a kitöltött résznél kell keltezni és aláírni.

Sorsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Tényleges tulajdonos(ok) neve	Születési helye, ideje	Édesanyja neve	Tulajdoni hányad/szavazati jogának mértéke

2. az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

Ebben az esetben kérjük adja meg az ajánlat benyújtásának évétől kezdődően az utolsó lezárt adóévig, hogy a gazdálkodó szervezet és az adott államban lévő kapcsolt vállalkozásai által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevétele hány százaléka az összes bevételenek, az alábbiak szerint (amennyiben több gazdálkodó szervezet van, kérjük újabb táblázat kitöltését (csak abban az esetben kell kitölteni, amennyiben releváns)) :

adóév	Gazdálkodó szervezet neve	Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételek aránya az összes bevételhez képest
(ajánlat benyújtásának éve)		
...		
...		
...		
(utolsó lezárt adóév)		

3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

4. a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az 1-3. pontok szerinti feltételek fennállnak.

Tudomásul veszem, hogy a Semmelweis Egyetem - az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41.§ (6) bekezdés értelmében - nem köthet érvényesen visszterhes szerződést, illetve ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést olyan jogi személynek, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetnek, amely szervezet nem minősül a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 3.§ (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek.

Hozzájárulok ahhoz, hogy ezen átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szervezetemmel kötött szerződésből eredő követelések elévüléséig, az Áht. 55. §-ban meghatározott – a szervezet átláthatóságával összefüggő - adatokat a Semmelweis Egyetem kezelje.

Vállalom, hogy ha a nyilatkozatban foglaltakban változás következik be, erről a Semmelweis Egyetemet haladéktalanul tájékoztatom. Tudomásul veszem, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat

alapján kötött szerződést a Semmelweis Egyetem az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rend.50. § (1a) bekezdése alapján felmondja, vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselőjére (és cégjegyzésére).

Kelt: .....(helyiség), 20... (év) .....(hónap) ..... (nap)

.....  
cégszerű aláírás

## **VI. FEJEZET**

### **KÖZBESZERZÉSI MŰSZAKI LEÍRÁS**

#### **Építési beruházás**

**A részletes műszaki leírást és tervdokumentációt tartalmazó kivitelezési dokumentáció és a költségvetési kiírások külön fájlban találhatóak!**