



SE10188556

SEMMELWEIS EGYETEM

Gazdasági Főigazgatóság

Beszerzési Igazgatóság

Igazgató

Dr. Ménesi Balázs

Tárgy: Válasz előzetes vitarendezési
kérelemre

Ikt. sz.: 230 -B/GFIBSZU/2017

Üi.: Dr. Kiss Krisztina

Validálta: Dr. Farkas Dénes

Tisztelt Gazdasági Szereplő!

A Semmelweis Egyetem, mint Ajánlatkérő által „A KEHOP-5.2.4-15-2016-00004. azonosítószámú projekt keretében kivitelezési szerződés a Kútvölgyi Klinikai Tömb energetikai korszerűsítésére irányuló munkák elvégzésére” tárgyában indított közbeszerzési eljárással kapcsolatosan az egyik érdekelt gazdasági szereplő (a továbbiakban: Kérelmező) a Kbt. 79. §-ában foglaltak alapján előzetes vitarendezési kérelmet nyújtott be, amellyel kapcsolatosan Ajánlatkérő a Kbt. 79. § (3) bekezdése szerinti határidőben az alábbi

válaszáról

tájékoztatja az érdekelt gazdasági szereplő(ke)t.

A Kérelmező előzetes vitarendezési kérelme jelen előzetes vitarendezési kérelemre adott válasz mellékleteként, külön dokumentumban kerül megküldésre.

A vitarendezést előterjesztő Gazdasági Szereplő álláspontja szerint Ajánlatkérőnek módosítania kellene az eljárás műszaki leírását, akként, hogy törölni szükséges a műszaki leírás azon elemét, miszerint a kivitelezés első ütemében „újonnan beépített anyagokat” bontani szükséges, tekintettel arra, hogy a beépített és így bontással érintett anyagok nem képezik az Ajánlatkérő tulajdonát, ezért azok bontásáról Ajánlatkérő nem jogosult dönteni.

A kérelemmel összefüggésben Ajánlatkérő tájékoztatja Gazdasági szereplőt az alábbiakról:

A Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 5:1. § (1) bekezdése rögzíti, hogy birtokosnak kell tekinteni azt, aki a dolgot sajátjaként, vagy a dolog időleges birtokára jogosító jogviszony alapján hatalmában tartja.

A 1125 Budapest, Kútvölgyi út 4. szám alatt található ingatlan (a továbbiakban: ingatlan) Ajánlatkérő vagyonkezelésében áll, így Ajánlatkérőt megilleti az ingatlan birtoklásának joga. A hivatkozott rendelkezésből következik továbbá, hogy Ajánlatkérőt szintén megilleti az ingatlan valamennyi alkotórésze és tartozéka feletti birtokjog. A birtokjogból eredően Ajánlatkérőt rendelkezési jog illeti meg az ingatlan valamennyi alkotórésze és tartozéka felett.

Iroda: 1091 Budapest, Üllői út 55.
Tel: 210-9610
Fax: 210-9618



Levelezési cím: 1085 Budapest, Üllői út 26.
Központi e-mail cím:
titkarsag.beszerzes@semmelweis-univ.hu

A fentiekre tekintettel Ajánlatkérő jogosult az ingatlan alkotórészei és tartozékai tekintetében dönteni azok esetleges bontásáról is, függetlenül attól, hogy azok tulajdonjoga kit illet meg.

A kifejtett indokokra tekintettel Ajánlatkérő a hivatkozott kérelmet elutasítja a fenti indokok alapján.

Kérjük fentiek szíves tudomásul vételét.

Budapest, 2017. 04-24.

Tisztelettel:



[Handwritten signature]