



# SEMMELWEIS EGYETEM

Gazdasági Főigazgatóság

Beszerezési Igazgatóság

Igazgató  
Dr. Ménesi Balázs

Tárgy: Helyszíni bejárás jegyzőkönyvének megküldése

Iksz: 65067 - 9 /GFIBSZI/2016.

Ügyintéző: Kovácsné Veres Valéria *21*

Telefonszám: 1-210-9610/119

Validálta: Dr. Farkas Dénes *[Signature]*

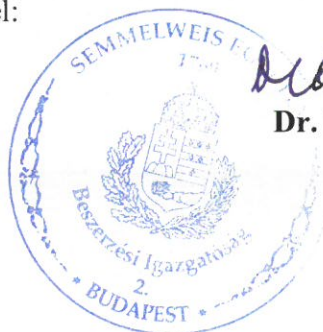
Tisztelt Gazdasági Szereplők!

Mellékelten megküldöm a Semmelweis Egyetem által „A KEHOP-5.2.4-15-2016-00004. azonosítószámú projekt keretében kivitelezési szerződés a Kútvölgyi Klinikai Tömb energetikai korszerűsítésére irányuló munkák elvégzésére” tárgyában indított uniós eljárásrend szerinti nyílt közbeszerzési eljárás keretében megtartott helyszíni bejárásról készült jegyzőkönyvet.

**Kérem, hogy jelen jegyzőkönyv kézhezvételét fax fordultával (+36 1 210 9618), vagy e-mailen (kovacsne.veres.valeria@semmelweis-univ.hu) visszaigazolni szíveskedjenek.**

Budapest, 2016. december *20.*

Tisztelettel:



**Dr. Ménesi Balázs**  
igazgató

Melléklet: jegyzőkönyv

*[Handwritten signature]*

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**„A KEHOP-5.2.4-15-2016-00004. azonosítószámú projekt keretében kivitelezési szerződés a Kútvölgyi Klinikai Tömb energetikai korszerűsítésére irányuló munkák elvégzésére” tárgyú, uniós eljárásrend szerinti nyílt közbeszerzési eljárás keretében megtartott helyszíni bejárásról.**

<b>Jelen vannak:</b>	a mellékelt jelenléti ív szerint
<b>Időpont:</b>	2016. december 15., 10:00 óra
<b>Helyszín:</b>	Kútvölgyi Klinikai Tömb 1125 Budapest, Kútvölgyi út 4.

Az ajánlatkérő képviseletében Kovácsné Veres Valéria közbeszerzési szakreferens köszöntötte a megjelenteket és az alábbiakról adott tájékoztatást:

A helyszíni bejárás esetlegesen elhangzó információk nem minősülnek a Kbt. 56. §-a szerinti kiegészítő tájékoztatásnak. A Gazdasági Szereplők kérdéseiket a Kbt. jogszabályainak megfelelően írásban tehetik fel az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban szereplő elérhetőségen az ott megadott határidő betartásával. A helyszíni bejárásról készült jegyzőkönyv az eljárás iránt érdeklődésüket jelzett gazdasági szereplők részére megküldésre kerül a Kbt. 56. § (6) bekezdése szerint, illetve a honlapon az eljárás dokumentumai között elérhető lesz.

Az épületegyüttes körbejárása során a gazdasági szereplők képviselői részére Szabó Angéla Dominika projektvezető bemutatta az alapsomag részét képező Kórházépületet és a Rendelőintézet 4-emeléses szárnyát, továbbá tájékoztatást adott arról, hogy az opciós csomagok közül az egyik a Rendelőintézet un. leányépületének, a másik a Gazdasági épületnek az energetikai korszerűsítését tartalmazza. Az egyes csomagok további két részre bomlanak attól függően, hogy az elvégzendő feladatok uniós forrásból támogathatóak-e, vagy sem.

Az épületegyüttes kívülről történő megtekintését követően az építész tervező, Schrammel Zoltán ismertette, hogy jelen közbeszerzés műszaki tartalmát alapvetően homlokzati hőszigetelés, továbbá nyílászárócseré és a kapcsolódó járulékos munkák alkotják. A Gazdasági épület kivételével az épületegyüttes kőburkolatot kap. A Kórházépület földszinti meglévő burkolata megmaradó, azt csak tisztítani, pótolni kell. Mivel műemlék épületegyüttesről van szó, a tervezett homlokzati kőburkolatot az engedélyező (építési és egyben örökségvédelmi) hatóság vizsgálta. Az illetékes építési hatóság által jóváhagyott kőminták bemutatásra kerültek.

Az ajánlatkérő képviselői a fentiekkel összefüggésben felhívták a gazdasági szereplők figyelmét a közbeszerzési dokumentumok VII. fejezetében foglaltakra. Eszerint ajánlattevőknek abban az esetben, ha a terveken, műszaki leírásban, költségvetési kiírásban szereplő konkrét gyártmányú, típusú terméktől eltérő terméket kívánnak megajánlani, akkor


az ajánlatok benyújtását megelőzően, kiegészítő tájékoztatás kérés keretében kell tisztázniuk a betervezett termékektől való eltérés lehetőségét, feltételeit.

Tekintettel arra, hogy az ajánlattételi határidő 2017. január 12., és az ajánlatkérőnek csak az ajánlattételi határidőt megelőző 10. napig beérkezett kiegészítő tájékoztatás kérésekre vonatkozóan kötelező a válaszokat megadnia, ezért célszerű a honlapról letölthető közbeszerzési dokumentumokat mielőbb átnézni, és a kérdéseket még az év hátralévő részében feltenni.

A tervező felhívta a figyelmet arra, hogy működő intézményben kell a kivitelezést végezni, ezért igen nagy jelentősége van az organizációnak. A kivitelezési dokumentációban található organizációs leírás elsősorban a klinika működésének folyamatos fenntartására összpontosít, az építőanyag szállítás, tárolás minden részletét nem tartalmazza. A részletes organizációs tervet a nyertes ajánlattevőnek kell kidolgoznia és az ajánlatkérővel jóváhagyatnia.

A helyszíni bejárás 2016. 12. 15-én 11 óra 20 perckor befejeződött.

A jegyzőkönyv hitelül:

  
.....  
Kovácsné Veres Valéria  
közbeszerzési szakreferens

