




SEMMELWEIS EGYETEM

Gazdasági Főigazgatóság

Beszerzési Igazgatóság

Igazgató
Dr. Ménesi Balázs

Iktatószám: 9682-/GFIBSZI/2016.

Tárgy: Kiegészítő tájékoztatás nyújtása III.

Ügyintéző: Oláh Márta

Telefonszám: 1-210-9610/120

Tisztelt Gazdasági Szereplő!

A „*Semmelweis Egyetem Központi Betegellátó Épületének, valamint a II. sz. Szülészeti és Nőgyógyászati Klinikájának teljeskörű takarítása*” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Második Része szerinti uniós eljárásrendben lefolytatásra kerülő nyílt közbeszerzési eljárásban Ajánlatkérő a Kbt. 56. § (2) bekezdése alapján az alábbi, III. sz. kiegészítő tájékoztatást nyújtja:

1. kérdés:

„A közbeszerzési dokumentumok műszaki leírásában a következő szöveg szerepel: „Ajánlatkérő az Országos Epidemiológiai Központ (OEK) által kiadott, „A betegellátásban és járványügyi gyakorlatban alkalmazható fertőtlenítő eljárásokról” c. tájékoztatóban megfogalmazottakkal azonos, vagy azzal egyenértékű, vagy annál fejlettebb takarítási technológiát fogad el. Ennek értelmében, amennyiben ajánlattevő azzal egyenértékű vagy annál fejlettebb takarítási technológiát ajánl, illetve alkalmaz a takarítási tevékenység során, úgy azt mutassa be ajánlatában, az egyenértékűként, annál fejlettebbként bemutatott eszközök/berendezések/folyamat magyar nyelvű részletes leírásával, műbizonylat csatolásával.”

Kérdéseink:

- Jól értelmezzük, hogy amennyiben ajánlattevő a tájékoztatóban megfogalmazottakkal azonos technológiát alkalmaz, abban az esetben nem kell bemutatnia a takarítási technológiát?
- Ebben az esetben mi a teendő?
- Hogyan jut az Ajánlatkérő tudomására az alkalmazott technológia fajtája és módja?”

Válasz:

Igen, Gazdasági Szereplő jól értelmezi, hogy amennyiben a hivatkozott OEK által kiadott tájékoztatóban megfogalmazottakkal azonos technológiát kívánnak alkalmazni, Ajánlatkérő a takarítási technológiát nem kéri bemutatni. Ebben az esetben, erre vonatkozóan az ajánlatban ajánlattevői nyilatkozat benyújtása szükséges.

2. kérdés:

„A közbeszerzési dokumentumok között szereplő excel táblázat „központi radiológia” munkalapon fel van tüntetve, hogy az ott takarító kollégáknak sugárvédelmi oktatást kell kapniuk.

Kérdésünk:

A sugárvédelmi oktatást ki fogja nyújtani, illetve mekkora összeg az oktatás díja? (amennyiben van)?"

Válasz:

A közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet 6.28. pontja szerint: „A Radiológia területén dolgozó takarító személyzetnek a takarítási feladatok megkezdését megelőzően kötelező sugárvédelmi oktatáson részt venni. Az oktatás megszervezése Vállalkozó feladata későbbi időpontban.”

A sugárvédelmi oktatást a nyertes ajánlattevő takarítói részére a Radiológia Klinika helyszínén – **átmeneti oktatásként**, a feladat ellátása érdekében a szerződéskötést követően haladéktalanul – a helyi sugárvédelmi felügyelő díjtalanul megtartja. (Több kolléga oktatása ajánlott a váltások és helyettesítések miatt.)

Ezt követően Vállalkozó feladata a takarító személyzet részére az oktatást megszervezni. Ajánlatkérő tájékoztatásul közli, hogy a Semmelweis Egyetemen pl. 2016. év őszén kerül megtartásra egy alapfokú sugárvédelmi oktatás, amely egy egynapos oktatás, és várható költsége 10-20 ezer Ft között/fő, de más képzési helyszínen is sor kerülhet a takarító személyzet oktatására, ez Ajánlattevő döntése.

3. kérdés:

„Szintén a közbeszerzési dokumentumok iratmintáiban a „NYILATKOZAT az alkalmazandó tisztító- és fertőtlenítőszerrel kapcsolatos követelmények teljesítéséről” elnevezésű dokumentumban szerepel az, hogy a felhasználni kívánt tisztító- és fertőtlenítőszerbiztonsági adatlapjait is csatoljuk a nyilatkozat után.

Kérdésünk: A biztonsági adatlapok igen nagy terjedelműek. Valóban elvárja Ajánlatkérő, hogy ezeket becsatoljuk az ajánlatba, vagy esetleg elfogad egy nyilatkozatot a használni kívánt vegyszerek felsorolásával és azzal a kikötéssel, hogy a biztonsági adatlapok a teljesítés helyszínén hozzáférhetőek lesznek?”

Válasz:

Ajánlatkérő a biztonsági adatlapokat kéri az ajánlathoz csatolni.

4. kérdés:

„A módosított dokumentáció (közbeszerzési dokumentum) 31. oldalán csatolt *Részletes árajánlat* bekérő lapon az alábbi szerepel:

Ezen bekérő lap helyett csatolandó a havi nettó átalánydíj vonatkozásában ajánlattevő tételes árajánlata a Helyiségkönyv 2. munkafüzet lapján található Összesítő kitöltésével.

Kérdés: Jól értelmezzük-e, hogy a Helyiségkönyv_KBE_és_II_-sz_NőiKlinika_takarítási_igények által tartalmazott összes munkalap közül csak az összesítőt kell kinyomtatva becsatolni az ajánlatban?”

Válasz:

Igen, Gazdasági Szereplő jól értelmezi, a Helyiségkönyvnek csak a 2. munkafüzet-lapját

(Összesítő) kell az ajánlathoz csatolni.

5. kérdés:

„A módosított dokumentáció (közbeszerzési dokumentum) 118. oldal alján többek között az alábbi előírás szerepel:

A Helyiségkönyv Összesítő táblázatának kitöltésénél ügyelni kell arra, hogy minden kért adatmező kitöltésre kerüljön.

Kérdés: Jól értelmezzük-e, hogy a Helyiségkönyv_KBE_és_II_-sz_NőiKlinika_takarítási_igények_összesítő_táblázatának minden kért adatmező kitöltése alatt T. Ajánlatkérő csak a C39, C40, C41, C42 cellák kitöltését érti és mást nem?”

Válasz:

A Helyiségkönyv 2. munkafüzet-lapjának (Összesítő) C39, C40, C41 és C42 celláinak kitöltésével az excel automatikusan kiszámolja a táblázatban szereplő további adatokat (a többi cella írásvédett), ezért csak ezeket a cellákat kell Gazdasági Szereplőnek kitöltenie.

6. kérdés:

„Az ajánlati felhívás III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M/4) pont b) alpontjára vonatkozóan az alábbi előírás található:

M/4) a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés i) pontja alapján a teljesítéshez használni kívánt gép-, és eszközpark összetételének, minőségének leírása (az eszközök típusmegjelölése, száma, jellemzői), különösen az impregnáló rendszer bemutatása, az eszközök, berendezések tulajdonjogát, vagy a használati jogosultságot igazoló okiratok egyszerű másolatának csatolása.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

M/4)

b) ha nem üzemeltet a telephelyén impregnáló rendszert a mopok impregnálására, vagy nem kíván a teljesítéshelyén fertőtlenítőszer bekeverésére impregnáló rendszert üzemeltetni.

Kérdés: T. Ajánlatkérő pontosan mit kér bemutatni, illetve az ajánlatba (milyen iratot, dokumentumot, nyilatkozatot) becsatolni az impregnáló rendszerre vonatkozóan, tekintettel az M/4) b) alpontban előírt alkalmassági minimumkövetelményre?”

Válasz:

Az ajánlati felhívás III.1.3. pontja értelmében:

- „Az ajánlattevők által **az ajánlatban benyújtandó igazolások:**

Ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése alapján az alkalmassági követelmény előzetes igazolására elfogadja ajánlattevők egyszerű nyilatkozatát, így elegendő az egységes európai közbeszerzési dokumentum IV. részének „alfa” szakaszát kitölteni...”

- A Kbt. 69. § (4) bekezdése alapján **az utólagos igazolási kötelezettség körében benyújtandó igazolások** a Közbeszerzési Dokumentumok 44. oldalán előírtak értelmében: Ajánlatkérő nyilatkozatot kér arra vonatkozóan, hogy Gazdasági Szereplő a saját telephelyén üzemeltet impregnáló rendszert a mopok impregnálására, vagy a teljesítés helyén kíván

impregnáló rendszert üzemeltetni.

Ajánlatkérő kéri a használni kívánt impregnáló rendszer bemutatását, továbbá, amennyiben Gazdasági Szereplő a saját telephelyén üzemelteti az impregnáló rendszert, meg kell adni annak típusát, valamint csatolandó annak tulajdonjogát vagy használati jogosultságát igazoló okirata (eszköznyilvántartó karton kivonat / lízingszerződés / bérleti szerződés) is, egyszerű másolati formában.

7. kérdés:

„A *Helyiségkönyv_KBE_és_II_-sz_NőiKlinika_takarítási_igények* munkalapjain megadásra kerültek az egyes osztályok, ill. területekhez tartozó főbb adatok (takarítandó alapterület, takarítás ideje, dedikált – és ügyeletes takarítói igény).

Kérdés:

- a.) T. Ajánlatkérő pontosan hogyan kéri az ügyeletes takarítói feladatok ellátását?
- b.) Összesen hány fő ügyeletes takarítóval kell ellátni a leírt, ellátandó feladatokat?
- c.) A dedikált takarító igény csak a megadott időintervallumokra vonatkozik?
- d.) Hogyan számolt T. Ajánlatkérő az ügyeletes – és a dedikált takarító létszám tekintetében? Adott esetben lehet ugyanaz a személy?
- e.) Azokon a területeken (műtő, ito, stb.), ahol hétfőig (szombat, vasárnap) és ünnepnapon is szükséges dedikált és ügyeletes takarító, a létszámuk ugyanaz, mint a hétköznapon? Ha nem hány fő szükséges külön-külön?
- f.) T. Ajánlatkérő mikor, mely időtartamokban kéri a napi takarítási feladatok elvégzését? A kórtermek és az azokhoz tartozó vizesblokkok tényleges takarítását mikor, mely időpontokban, és hogyan kéri elvégezni? A jelenlegi időbeosztásban nem látjuk megoldottnak, mivel az adott időintervallumba nem fér be.
- g.) A takarítási feladatok elvégzéséhez T. Ajánlatkérő hány fő takarítói létszámot vár el, és készített-e átfogó (az összes feladat figyelembe vételével) takarítói létszámtervezést?
Ha igen hány fővel számolt összesen?”

Válasz:

- a.) Az ügyeletes takarító meghatározása a Közbeszerzési Dokumentumok Szakmai követelményjegyzék FOGALOMMEGHATÁROZÁSOK c. részében található.
„Ügyeletes takarító:
*A napi, takarító műszak lejárta után is a helyszínen tartózkodó takarító, aki telefonon bármikor elérhető, hívható.
Kérésre a szükség szerinti takarítási feladatokat (pl. friss szennyeződések eltávolítása, tanfolyam, előadások utáni takarítási feladatok ellátása, exit utáni takarítás, zárófertőtlenítés, stb. amennyiben erre a normál műszakon kívüli időben van szükség) lát el.
Feladata továbbá a nagyobb forgalmú területek (lépcsőház, látogatói vizesblokk, folyosó) szintentartó takarítása, ill. szükség szerint a hulladékgyűjtők kiürítése.”
Az ügyeletes takarító folyamatos (normál műszakon kívüli) jelenléte biztosítja, hogy a Központi Betegellátó (KBE) épületben a normál takarítási műszakokon kívüli időszakban jelentkező takarítási feladatok ellátása is megtörténjen. Az ügyeletes takarítók száma az alkalmazott technológiának is függvénye (pl. folyosók tisztítása), továbbá nem kalkulálható előre a rendkívüli esetek miatti takarítási igény.*

- b.) A Helyiségkönyv lapjain, azok alján kerültek jelzésre, hogy mely terület, mely időszakban hány fő ügyeletes takarító rendelkezésre állását kéri. Egy ügyeletes takarító több területet is kiszolgálhat, természetesen az ellátandó terület nagyságát és az időszakok összehangolását figyelembe kell venni.
- c.) A dedikált takarító igény a területeknél megjelölt időszakra értendő, kivéve, ahol külön jelölésre került, hogy az ügyeletes takarítónak is dedikálnak kell lennie (pl: SBO).
- d.) A szükséges összes ügyeletes és dedikált takarítói igény a Helyiségkönyvben területenként megjelölésre került. Az ügyeletes takarító igény kellő szervezettséggel összevonható (ld. b) pontra adott válasz). Amennyiben időben összeegyeztethető (nincs időbeli átfedés), a dedikált takarítást is elláthatja több területen egy személy.
- e.) Ahol hétfévi, illetve ünnepnap munkavégzés is megjelölésre került, ugyanaz a takarítási igény merül fel, mint hétköznap.
- f.) A Helyiségkönyv területenként megjelöli a takarítási időszakokat. Ugyancsak a Helyiségkönyv tartalmazza, hogy mely helyiségek milyen higiénés kategóriába tartoznak. A Szakmai követelményjegyzék tartalmazza, hogy mely higiénés kategóriában mely feladatok, milyen gyakorisággal végzendők el (Szakmai higiénés kategóriák cím alatt). A Gazdasági Szereplőknek ennek alapján kell meghatározniuk, hogy az alkalmazott technológiájuk és munkatársaik képességei/tapasztalatai alapján hány fő tudja ellátni a takarítási feladatokat.
- g.) Ahogy az a fentiekben kifejtésre került, a Közbeszerzési Dokumentumokban megadott információk, a Gazdasági Szereplő által alkalmazni kívánt technológia és munkatársak felkészültsége alapján a Gazdasági Szereplőnek kell meghatároznia a szükséges takarítói létszámot, melyet Ajánlatkérő az ajánlati felhívás VI.3. További információk 7. pontjában foglaltak értelmében kér is benyújtani.
- „Ajánlattevő részletesen mutassa be ajánlatában, hogy a takarítási tevékenységet milyen munkaszervezésben, műszakonként hány fő, milyen beosztású munkavállalóval tervezi megoldani.”*

8. kérdés:

„A fenti tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatban az alábbi kérdések merültek fel:
A Helyiségkönyv c. xls táblázat Összesítő munkalapját kell az ajánlat „Részletes árajánat” részéhez becsatolni.
Ezen kívül elvárja ajánlatkérő, hogy a teljes excel táblázat CD-n/DVD-n is benyújtásra kerüljön?”

Válasz:

Lásd a jelen levél 4. kérdésére adott válaszunkat.

Kérjük a fentiek szíves tudomásulvételét.

Budapest, 2016. augusztus 02.

Tisztelettel


Dr. Ménesi Balázs
igazgató



Kapják: érdeklődésüket jelző gazdasági szereplők

