

ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljáráshoz

1.) Az ajánlatkérő neve, címe, telefonszáma:

Semmelweis Egyetem
1085 Budapest, Üllői út 26.

2.) Közbeszerzési eljárás fajtája:

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pontjára tekintettel a Kbt. Harmadik Része szerinti (uniós értékhatár alatti) nyílt közbeszerzési eljárás a Kbt. 113. § (1) bekezdés szerint.

3.) Kapcsolattartási pont, ahol a további információk és a közbeszerzési dokumentumok beszerezhetőek:

Semmelweis Egyetem Gazdasági Főigazgatóság
Beszerzési Igazgatóság
1091 Budapest, Üllői út 55. I. em., 2. szoba.
Tel: +36 1 210-9610/119
Fax: +36 1 210-9618
E-mail: kovacsne_veres.valeria@semmelweis-univ.hu

4.) A közbeszerzési dokumentumok rendelkezésre bocsátásának módja:

Az ajánlatkérő – a megfelelő ajánlat elkészítésének és benyújtásának elősegítése érdekében – ún. közbeszerzési dokumentumot készít, amely tartalmazza a szerződéstervezetet, az ajánlat elkészítésével kapcsolatban az ajánlattevők részére szükséges információkról szóló tájékoztatást, az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzékét és a műszaki leírást.

A közbeszerzési dokumentumok elérhetőek a

www.semmelweis.hu/beszerzes/category/kozbeszerzesi-eljarasok/aktiv-eljarasok/ oldalon.

Az Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat az eljárást megindító felhívás megküldésével egyidejűleg elektronikusan közvetlenül is megküldi az eljárás iránt érdeklődő, valamint az általa kiválasztott gazdasági szereplők részére.

5.) A közbeszerzés tárgya, illetőleg (nómenklatúra):

CPV kód: 45330000-9
45331000-6

A II. sz. Gyermekgyógyászati Klinika fűtési rendszerének rekonstrukciója bruttó 11.000 m² szintterületen, 10 db 115 kW-os új kazán és 4 db 1000 l-es hőcserélős új HMV tároló beépítésével.

A kivitelezési munkák műszaki tartalma a folyamatos üzem biztosítása érdekében javasolt ütemezésnek megfelelően:

1. ütem: a gázhálózati munkák és a kazánház kialakítása - a régi kazántelep elbontása után új, kaszkád rendszerű takarékosabb kazáncsoport telepítése;
2. ütem: a fűtési alapvezeték-hálózat cseréje;
3. ütem: a strangok, ágvezetékek és hőleadók cseréje (ez csak részlegesen valósul meg, a már felújított helyiségeket nem érinti).

Az elvégzendő munka részletes meghatározását a közbeszerzési dokumentumok részét képező kiviteli tervek, műszaki leírások és költségvetési kiírások tartalmazzák.

6.) A szerződés meghatározása/tárgya:

A II. sz. Gyermekgyógyászati Klinika fűtési rendszere rekonstrukciójának megvalósítására irányuló vállalozási szerződés.

A benyújtott támogatási kérelem azonosítószáma: KEHOP-5.2.4-15-2016-00004

7.) A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:

A szerződés a munkaterület átadásától számított **180 napig** terjedő határozott időtartamra jön létre. A munkaterület átadásának tervezett időpontja: 2016. október 3.

8.) A teljesítés helye:

A II. sz. Gyermekgyógyászati Klinika érintett épületei: 7. sz., 8. sz., 9. sz. épületek és az ambulancia épülete.

1094 Budapest, Tűzoltó utca 7-9.

9.) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:

Az ellenszolgáltatás teljesítésére a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben, a Kbt. 135.§ (1)-(6) bekezdéseiben, a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30-32. §-aiban foglaltak, valamint a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet vonatkozó előírásai az irányadók.

A KEHOP-5.2.4. „Központi költségvetési szervek energiahatékonysági beruházásai- szakaszolt projektek” pályázati felhívás szerint a támogatás maximális mértéke az összes elszámolható költség 100 %-a.

Ajánlatkérő a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 119. § (1) bekezdés a) pontja alapján legfeljebb a szerződés – tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított – elszámolható összege 50 %-ának megfelelő mértékű előleg igénybevételének a lehetőségét biztosítja. Az előleg igénybevétele esetén nyertes ajánlattevő a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 119. § (2) bekezdése alapján választhat az előlegvisszafizetési biztosíték nyújtása vagy a között, hogy nem nyújt biztosítékot. Ez utóbbi esetben köteles tudomásul venni a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 1. melléklet 134.4. pontjának alkalmazását.

Az előlegvisszafizetési biztosítéknak a szerződés – tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított – elszámolható összegének 10 %-a és az igényelt előleg különbözetének mértékével megegyező összegről kell szólnia, és az előlegbekérő dokumentum benyújtásától az előleggel való elszámolásig kell valamely, a Kbt. 134. § (6) bekezdés b) pontja alapján az a) pontban, illetve a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 83. § (1) bekezdésében lehetővé tett formában rendelkezésre állnia.

Ajánlatkérő 3 részszámla és végszámla benyújtását teszi lehetővé a tartalékkeret nélkül számított nettó szerződéses összeg 25, 50 és 75 %-át elérő készütségi fok, valamint az átadás-átvételi eljárás lezárását követően. A szállítói előleggel való elszámolás a részszámlákból és végszámlából való levonással történik. A levonás mértéke a számla összegének legfeljebb 50 %-a lehet.

A végszámla a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárását követően, az erről szóló teljesítésigazolás birtokában nyújtható be.

A szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelően kiállított számla ajánlatkérő általi kézhezvételét követő 30 napon belül átutalással kerül kiegyenlítésre, szállítói kifizetés keretében.

Ajánlatkérő a szerződésben a teljes nettó ellenszolgáltatás 8 %-ának megfelelő mértékű tartalékkeretet köt ki, mely kizárólag az építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetészerű és

biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel a szerződésben részletesen rögzített szabályok szerint.

A kifizetés pénzneme: HUF.

Ajánlatkérő és a nyertes ajánlattevő az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában foglaltakat kötelesek alkalmazni.

A részletes fizetési feltételeket a szerződéstervezet tartalmazza.

Ajánlatkérő a kifizetéseket illetően felhívja Ajánlattevők figyelmét a Kbt. 136. § (1) bekezdésében foglaltakra, illetve a 143. § (3) bekezdésében foglalt speciális felmondási okra.

10.) Az ajánlatok értékelési szempontja:

Ajánlatkérő a beérkező ajánlatokat a Kbt. 76.§ (3) bekezdés és a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 24. §-a alapján a *legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempont* alapján bírálja el.

Az értékelés részszerpontjai és az ezekhez tartozó súlysúlyszámok az alábbiak:

1. Tartalékkerettel növelt teljes nettó ellenszolgáltatás [Ft] / súlysúlyszám: 50
2. Jótállás időtartama* [hónap] (min. 36 hónap, max. 60 hónap) / súlysúlyszám: 30
3. Az eljárást megindító felhívás 12.1. pontjának M2.) a) pontjában előírt szakmai tapasztalatnál nagyobb szakmai tapasztalattal rendelkező szakember szakmai tapasztalata** [hónap] (min. 0 hónap, max. 84 hónap) / súlysúlyszám: 10
4. Az eljárást megindító felhívás 12.1. pontjának M2.) b) pontjában előírt szakmai tapasztalatnál nagyobb szakmai tapasztalattal rendelkező szakember szakmai tapasztalata** [hónap] (min. 0 hónap, max. 84 hónap) / súlysúlyszám: 10

* A jótállás esetében a 36 hónapnál alacsonyabb megajánlás az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után. A maximum értéket (60 hónap) meghaladó megajánlás az értékelési pontszám felső határával azonos pontszámot (10 pontot) kap.

** Ajánlatkérő a 3. és 4. részszerpontok esetében az eljárást megindító felhívás 12.1. pontjának M.2.) a) és b) pontjaiban minimumkövetelményként előírt 3 éven (36 hónap) felüli gyakorlati időt veszi figyelembe a szakmai tapasztalat értékelése során, melyet a *felolvasólapot követően csatolt* szakmai önéletrajzokban ismertetettek alapján ellenőriz. Amennyiben a szakember 36 hónap szakmai tapasztalattal rendelkezik a felolvasólapon Ajánlattevőnek "0" hónapot kell megjelölni. *Gyakorlati időként az előírt szakterületen (épitménygépészet, illetve épitményvillamosság) épitési műszaki ellenőri, felelős műszaki vezetői, épitőipari kivitelezési vagy épitésfelügyelőként végzett tevékenység vehető figyelembe. A gyakorlati idő ismertetése során a tevékenységek bemutatása év-hónaptól év-hónapig bontásban történjen. Az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele az adott szakember szakmai tapasztalatába.*

A maximum értéket meghaladó megajánlás az értékelési pontszám felső határával azonos pontszámot (10 pontot) kap.

Az értékelés során adható pontszám részszerpontonként: 1-10.

Az 1. részszerpontnál a legkisebb érték a legkedvezőbb, ezért az értékelés módszere a fordított arányosítás. A legkedvezőbb tartalmi elem 10 pontot kap, a többi ajánlat tartalmi elemére adandó pontszám pedig az alábbi képlet szerint kerül meghatározásra:

$$P = (A_{\text{legjobb}}/A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma.

P_{max}: a pontskála felső határa.

P_{min}: a pontskála alsó határa.

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme.

$A_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

A 2. és 3. és 4. részszerpontok esetében a legmagasabb érték a legkedvezőbb, ezért az értékelés módszere az egyenes arányosítás. A legkedvezőbb tartalmi elem 10 pontot kap, a többi ajánlat tartalmi elemére adandó pontszám pedig az alábbi képlet szerint kerül meghatározásra:

$$P = (A_{\text{vizsgált}}/A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szerpontra vonatkozó pontszáma.

P_{max} : a pontskála felső határa.

P_{min} : a pontskála alsó határa.

A_{legjobb} : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme.

$A_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

A 3. és 4. részszerpontnál 0 hónap megajánlása esetén adható pontszám 1.

Az Ajánlatkérő az ajánlatok értékelési szerpontok szerinti tartalmi elemeit a meghatározott ponthatárok között (1-10) értékeli a fent meghatározottak szerint, az egyes értékelési részszerpontokra adott pontszámot (mely kettő tizedes jegy pontossággal kerül meghatározásra) megszorozza az ahhoz tartozó súlyszámmal, majd az így kapott szorzatokat összeadja.

11.) Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattevő), alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) és m) pontja szerinti kizáró okok hatálya alatt áll.

Az ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki a fenti kizáró okok hatálya alá tartozik, vagy részéről a kizáró ok az eljárás során következik be.

Igazolási mód:

- Ajánlattevőnek ajánlatában a Kbt. 114. §-ának (2) bekezdése és a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 17.§-a szerint *egyszerű nyilatkozatot* kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) és m) pontjainak hatálya alá, valamint a Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontja szerint *kell igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdésének kb) pontja hatálya alá.*
- A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében benyújtandó az ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek; ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy

rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni [Korm.rendelet 17. § (1) bek.].

- Az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevő nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok [Korm.rendelet 17. § (2) bek.].

A Korm. rendelet 30. §-ának (2) bekezdése alapján, azokban az esetekben, amelyekben a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke bizonyítja, hogy a gazdasági szereplő nem esik valamely kizáró ok hatálya alá, a minősített ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedés helye szerinti elismert ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást az ajánlatkérő elfogadja az előírt igazolási mód helyett. A minősített ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékén szereplés tényéről.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő elfogadja, ha az ajánlattevő a Korm. rendelet 7. §-a szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

Ajánlatkérő a Korm. rendeletben részletezettek szerint ellenőrzi a kizáró ok hiányát a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartásokból is.

A kizáró okok tekintetében becsatolt nyilatkozatoknak az eljárást megindító felhívás megküldésének napjánál nem régebbi keltezésűeknek kell lenniük.

12.) Az alkalmassági követelmények:

Az alkalmasság igazolásával kapcsolatban Ajánlatkérő a következőkre hívja fel T. Ajánlattevők figyelmét:

„Kbt. 114. § (2): A 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, **az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.** A gazdasági szereplő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt saját nyilatkozatait az alkalmassági követelmények tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, **az ajánlatkérő 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani.**”

Fentiek értelmében ajánlattevőnek *ajánlatában csak nyilatkoznia kell* a következőekben előírt alkalmassági feltételek fennállásáról a közbeszerzési dokumentumok meghatározott mellékletének kitöltésével.

Az alkalmassági követelmények teljesülésére vonatkozó igazolásokat, a **12.1 pont szerinti részletes adatokat is tartalmazó nyilatkozatait** kizárólag az *értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető* – illetve Ajánlatkérő erre vonatkozó döntése alapján az értékelési sorrendben azt követő legkedvezőbb – **ajánlattevő köteles csatolni Ajánlatkérőnek az eljárás eredményéről szóló döntését megelőző felhívására.** [Kbt.69. § (4), (6) bekezdései]

Ez alól kivétel az M2.) a) és M2.) b) pontban előírt minimumkövetelmény, mivel „az előírt szakmai tapasztalatnál nagyobb szakmai tapasztalattal rendelkező szakember szakmai tapasztalata” értékelési részszempontok alkalmazása szükségessé teszi a fenti pozíciókra jelölt szakembereknek az ajánlatban történő bemutatását.

Ha az ajánlatkérőnek az ajánlatok bírálata során alapos kétsége merül fel valamely gazdasági szereplő nyilatkozatának valóságtartalmára vonatkozóan [Kbt. 69. § (7) bekezdés], bármikor öt munkanapos határidő tűzésével kérheti az érintett ajánlattevőt, hogy nyújtsa be a Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti igazolásokat.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő elfogadja, ha az ajánlattevő a Korm. rendelet 7. §-a szerinti – korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált – egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

Ajánlatkérő jelen eljárásban csak műszaki, szakmai alkalmassági követelményeket ír elő.

A műszaki, szakmai alkalmasság teljesüléséről szóló nyilatkozat mintáját jelen dokumentum **16. számú melléklete** tartalmazza.

Műszaki és szakmai alkalmasság igazolása¹

12.1. Műszaki, illetve szakmai alkalmasság	
Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:	Az alkalmasság minimumkövetelménye(i) (adott esetben):
M1.) A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás megküldésének időpontjától visszafelé számított 5 évben (60 hónapban) teljesített legjelentősebb, jelen közbeszerzéssel műszakilag egyenértékű (működő egészségügyi intézményben folyamatos betegellátás mellett végzett épületgépészeti felújítási munkákra vonatkozó) építési beruházások ismertetését tartalmazó	M1.) Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás megküldésének időpontjától visszafelé számított 5 évben (60 hónapban) legalább 1 db, minimum nettó 80 millió Ft ellenértékű, sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárult, működő egészségügyi intézményben folyamatos betegellátás mellett végzett épületgépészeti felújítási munkára vonatkozó referenciával.

¹ **Megjegyzés:** kizárólag az értékelési szempontokra figyelemmel *legkedvezőbbnek tekinthető* – illetve Ajánlatkérő erre vonatkozó döntése alapján az értékelési sorrendben *azt követő legkedvezőbb* – ajánlattevő köteles csatolni a részletes 12.1 pont szerinti adatokat is tartalmazó nyilatkozatokat.

referenciaigazolás(ok) a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (3) bekezdése alapján legalább az alábbi tartalommal:

- az építési beruházás tárgya olyan részletességgel, hogy abból az alkalmassági feltételnek való megfelelés megállapítható legyen
- az ellenszolgáltatás nettó összege
- a teljesítés ideje (műszaki átadás-átvétel lezárásának időpontja év/hó/nap megjelöléssel)
- a teljesítés helye (címe)
- a szerződést kötő másik fél megnevezése, címe, kapcsolattartó neve, elérhetősége
- nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e
- saját teljesítés aránya (adott esetben)

Amennyiben a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referenciaigazolás - a teljesítés oszthatatlansága miatt - nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referenciaigazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás tekintetében köteles elfogadni, feltéve, hogy a teljesítés a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalása mellett történt, és az igazolást benyújtó ajánlattevő által végzett teljesítés aránya elérte a 15 %-ot.

Az alkalmasság minimumkövetelményének előzetes igazolására a Kbt. 114. § (2) bekezdés szerinti egyszerű nyilatkozatot szükséges benyújtani.

M2.) A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján a teljesítésbe bevinni kívánt szakemberek megnevezése, a szakemberek saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzai a képzettségük, végzettségük, és szakmai tapasztalatuk ismertetésére; az adott szakemberek tekintetében releváns képzettséget vagy végzettséget igazoló dokumentumok; a szakemberek saját kezűleg aláírt rendelkezésre-állási nyilatkozatai, amelyben feltétlen rendelkezésre-állási kötelezettséget vállalnak ajánlatkérő felé a közbeszerzési eljárás eredményeként kötendő

M2.) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az alábbi teljesítésbe bevinni kívánt szakemberekkel:

- a) min. egy fő, épületgépészeti szakirányban okleveles gépészmérnök vagy okleveles létesítmény mérnök, vagy ezekkel egyenértékű végzettségű és min. 3 év szakmai gyakorlati időt igazolni tudó szakemberrel, aki a teljesítésben a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti, építménygépészeti szakterületen MV-ÉG (vagy hatályos átsorolás előtti)

szerződés teljesítésében való közreműködésre a szerződés teljes időtartama alatt.

Az önéletrajzot olyan részletességgel kell elkészíteni, melyből az alkalmassági minimumkövetelmények teljesítése kétséget kizáróan megállapítható.

Az a) és b) alpontok esetében a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti,

- az a) pont esetében építménygépészeti szakterületen MV-ÉG (vagy hatályos átsorolás előtti);
- a b) pont esetében építményvillamossági szakterületen MV-ÉV (vagy hatályos átsorolás előtt)

jogosultságot a magyarországi letelepedésű szakemberek esetén az ajánlatkérő ellenőrzi a Magyar Mérnöki Kamara honlapján elérhető nyilvántartásból. Amennyiben az ajánlattevő által bevonni kívánt szakember az ajánlattétel időpontjában már szerepel a nyilvántartásban, úgy az önéletrajzban fel kell tüntetni a kamarai nyilvántartás számát. Amennyiben a megjelölt szakember a nyilvántartásban nem szerepel vagy a nyilvántartás nem érhető el, úgy ajánlattevő köteles a jogosultságot, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséget igazoló dokumentumot benyújtani.

Ez utóbbi esetben ajánlattevő köteles nyilatkozni arról, hogy – nyertessége esetén – a megajánlott szakember a kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződés megkötéséig rendelkezni fog. A nyilvántartásba vétel elmaradása az ajánlattevő szerződéskötéstől való - Kbt. 131. § (4) bekezdése szerinti - visszalépésének minősül.

Az alkalmassági követelményeknek – a Kbt. 65. § (6) bekezdésére tekintettel – közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.

Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek a Kbt. 65. § (7) és (9) bekezdéseiben foglaltak szerint.

Ajánlatkérő az alkalmassági feltétel igazolása kapcsán felhívja a figyelmet a 321/2015.

jogosultságú felelős műszaki vezetőként vesz részt.

- b) min. egy fő okleveles villamosmérnök vagy ezzel egyenértékű végzettségű és min. 3 év szakmai gyakorlati idővel bíró szakemberrel, aki a teljesítésben a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti, építményvillamossági szakterületen MV-ÉV (vagy hatályos átsorolás előtti) jogosultságú felelős műszaki vezetőként vesz részt.

- c) ca) min. 1 fő, az Országos Képzési Jegyzék szerinti gáz- és hőtermelőberendezés szerelő, vagy azzal egyenértékű szakképesítéssel és a képzettsége szerinti szakterületen min. 2 év gyakorlati idővel bíró szakemberrel.

- cb) min. 1 fő, az Országos Képzési Jegyzék szerinti villanszerelő, vagy azzal egyenértékű szakképesítéssel és a képzettsége szerinti szakterületen min. 2 év gyakorlati idővel bíró szakemberrel.

Az a) és b) alpontok esetében a szakmai gyakorlati idő ismertetése során az előírt szakterületen építési műszaki ellenőri, felelős műszaki vezetői, építőipari kivitelezési vagy építésfelügyelőként végzett tevékenység vehető figyelembe.

Az a) és b) alpontok esetében egy szakember csak egy pozícióra jelölhető, a c) alpont esetében a szakemberek közötti átfedés megengedett.

A gyakorlati idő ismertetése során a tevékenységek bemutatása **év-hónaptól év-hónapig** bontásban történjen. Az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele az adott szakember szakmai tapasztalatába.

(X.30.) Korm. rendelet 24. § (1)-(2) bekezdéseire.	
--	--

13.) A hiánypótlás lehetősége:

Ajánlatkérő a Kbt. 71. § szerint biztosítja a hiánypótlás lehetőségét, és felhívja a figyelmet a 71. § (3) és (8) bekezdésében foglalt, nem hiánypótolható tényezőkre. A Kbt. 71. § (6) bekezdése alapján Ajánlatkérő csak **egy alkalommal** rendel el újabb hiánypótlást abban az esetben, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.

14.) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

Abban az esetben, ha a nyertes ajánlattevő olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést, Ajánlatkérő jogosult kötbért érvényesíteni az alábbiak szerint:

Késedelmi kötbér: a teljesítési véghatáridő elmulasztása esetén Ajánlatkérő jogosult a nyertes ajánlattevővel szemben kötbérfizetési kötelezettséget érvényesíteni. A kötbér mértéke a teljes – általános forgalmi adó és tartalékkeret nélkül számított – vállalkozói díj 0,5 %-a/naptári nap. A késedelmi kötbér maximális mértéke a teljes – általános forgalmi adó és tartalékkeret nélkül számított – vállalkozói díj 20 %-a. Amennyiben a késedelmes teljesítéssel érintett napok száma eléri a 40-et, úgy a 41. naptól ajánlatkérő jogosult felmondani a Szerződést és meghiúsulási kötbért követelhet a nyertes ajánlattevőtől.

Hibás teljesítési kötbér: amennyiben az átadás-átvételi eljáráson felvett jegyzőkönyv alapján az átadás-átvételt követően a nyertes ajánlattevőnek hibákat kell javítania, illetve hiányosságokat kell pótolnia, ajánlatkérő a hibák kijavításáig, hiányosságok pótlásáig eltelt időre hibás teljesítési kötbért érvényesít. A hibás teljesítési kötbér mértéke a hibás munkarészekre eső, a jegyzőkönyvben meghatározott nettó költségvetési összeg 1 %-a/naptári nap. A hibás teljesítési kötbér maximális mértéke a teljes – általános forgalmi adó és tartalékkeret nélkül számított – vállalkozói díj 20 %-a. Amennyiben a hibás teljesítési kötbér eléri a maximumát anélkül, hogy a nyertes ajánlattevő a hibákat kijavította, a hiányosságokat pótolta volna, Ajánlatkérő jogosult a munkákat más vállalkozóval elvégeztetni és a kötbért meghaladó kárát is érvényesíteni.

Meghiúsulási kötbér: Amennyiben a szerződés nyertes ajánlattevő hibájára visszavezethető okból meghiúsul, illetve nyertes ajánlattevő késedelme olyan okból, amelyért felelős, a teljesítési véghatáridő vonatkozásában meghaladja a 40 napot, Ajánlatkérő jogosult meghiúsulási kötbért érvényesíteni, melynek mértéke a teljes – általános forgalmi adó és tartalékkeret nélkül számított – vállalkozói díj 30 %-a. A meghiúsulási kötbér érvényesítése a teljesítés egyidejű követelését és a késedelmi/hibás teljesítési kötbér alkalmazását kizárja.

Teljesítési biztosíték: Nyertes ajánlattevőnek a szerződés hatálybalépésétől a műszaki átadás-átvétel sikeres lezárásáig teljesítési biztosítékot kell nyújtania, melynek mértéke a tartalékkeret és ÁFA nélkül számított vállalkozói díj 5 %-a. A biztosíték a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja alapján teljesíthető.

Jótállási kötelezettség: a műszaki átadás-átvétel sikeres lezárásától ajánlattevő vállalása szerint.

Jólteljesítési biztosíték: Nyertes ajánlattevőnek a műszaki átadás-átvétel lezárásától a jótállási időszakot követő 45. napig jólteljesítési biztosítékot kell nyújtania, melynek mértéke a tartalékkeret és ÁFA nélkül számított vállalkozói díj 5 %-a. A biztosíték a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja alapján teljesíthető. Ajánlatkérő lehetővé teszi a Kbt. 134. § (7) bekezdésében foglalt visszatartás alkalmazását.

Ajánlattevőnek a Kbt. 134. § (5) bekezdése alapján nyilatkoznia kell, hogy a biztosítékokat az előírt határidőben rendelkezésre bocsátja.

Előlegvisszafizetési biztosíték: Amennyiben nyertes ajánlattevő a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 119. § (2) bekezdése alapján előlegvisszafizetési biztosíték nyújtása mellett dönt, úgy az

előlegvisszafizetési biztosítéknak a szerződés – tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított – elszámolható összegének 10 %-a és az igényelt előleg különbözetének mértékével megegyező összegről kell szólnia, és az előlegbekérő dokumentum benyújtásától az előleggel való elszámolásig kell valamely, a Kbt. 134. § (6) bekezdés b) pontja alapján az a) pontban, illetve a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 83. § (1) bekezdésében lehetővé tett formában rendelkezésre állnia.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek pontos leírását a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

15.) Az ajánlattételi határidő:

2016. július 21., 10:00 óra

16.) Az ajánlat benyújtásának címe és ideje:

Semmelweis Egyetem Beszerzési Igazgatóság, 1091 Budapest, Üllői út 55. I. em.

(Az ajánlatnak a fenti címre be kell érkeznie az ajánlattételi határidőig, az ajánlatkérő a késedelem tekintetében nem vállal felelősséget, az teljes mértékben az ajánlattevő kockázata.)

Az ajánlatok benyújthatók a jelen pontban megadott címen, munkanapokon hétfőtől csütörtökig 8:30 – 16:00 óra között, pénteken 8:30 - 13:00 óra között, az ajánlattételi határidő lejártának napján 8:30 órától 10:00 óráig.

17.) Az ajánlattétel nyelve (nyelvei):

Az ajánlattétel nyelve a magyar.

18.) Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje, az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

Semmelweis Egyetem Beszerzési Igazgatóság

1091 Budapest, Üllői út 55. I. em. (tárgyaló)

2016. július 21., 10:00 óra

Az ajánlatok felbontásán a Kbt. 68. § (3) bekezdésében meghatározott személyek vehetnek részt.

19.) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

Az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap.

Az ajánlatkérő indokolt esetben az ajánlati kötöttség lejártának időpontját megelőzően írásban felkéri az ajánlattevőket ajánlataiknak meghatározott időpontig történő további fenntartására. Az ajánlati kötöttség kiterjesztése nem haladhatja meg az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontjától számított hatvan napot. Ha bármely ajánlattevő az ajánlatkérő által megadott határidőben nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy ajánlatát az Ajánlatkérő által megjelölt időpontig fenntartja. Ha valamelyik ajánlattevő az ajánlatát nem tartja fenn, az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontját követően az ajánlatkérő az eljárás további részében, az értékelés során ajánlatát figyelmen kívül hagyja.

Az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától a nyertes ajánlattevő és – a Kbt. 131 § (4) bekezdése szerinti esetben – a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő ajánlati kötöttsége további hatvan nappal meghosszabbodik.

20.) A részajánlat [Kbt. 61. § (4) bekezdés], többváltozatú (alternatív) ajánlat (61. § (1) bekezdés) lehetősége vagy kizárása:

Az ajánlatkérő nem teszi lehetővé a részekre történő ajánlattételt az alábbi indokok miatt:

A közbeszerzés tárgyát képező épületegyüttes fűtőkorszerűsítése során egységes rendszer jön létre, melyre vonatkozó jótállási kötelezettség csak abban az esetben érvényesíthető, amennyiben a kivitelezés valamennyi szakasza ugyanazon vállalkozó felelősségi körébe tartozik.
Az ajánlatkérő *nem teszi lehetővé a többváltozatú ajánlat benyújtását.*

21.) Ajánlati biztosíték előírására vonatkozó információ

Az Ajánlatkérő az eljárásban való részvételt nem köti ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátásához.

22.) Az ajánlathoz – a fentiekben előírtakon túlmenően – csatolni kell az alábbi dokumentumokat:

- 1.) Oldalszámokkal ellátott tartalomjegyzéket.
- 2.) Kbt. 66. § (5) bekezdés szerinti felolvasólapot a 68. § (4) bekezdése szerinti adatokkal.
- 3.) Részletes ajánlatot (árazott költségvetést).

Azokban az esetekben, ahol a költségvetési kiírás, műszaki leírás konkrét gyártmányú, típusú vagy eredetű termékre hivatkozik, ott ajánlatkérő az azzal egyenértékű terméket is elfogadja. Az egyenértékűség bizonyítása ajánlattevő feladata. **Ajánlattevőnek az ajánlatok benyújtását megelőzően, kiegészítő tájékoztatás kérés keretében kell tisztáznia a betervezett termékektől való eltérés lehetőségét, feltételeit.**

A részletes ajánlatban meg kell jelölni azokat a tételeket, ahol ajánlattevő a kiírástól eltérő gyártmányt, típust kíván megajánlani, illetve a megajánlott berendezés, termék részletes leírásával igazolnia kell, hogy az az előírt követelményeknek megfelelő, vagy annál kedvezőbb tulajdonságokkal rendelkezik.

- 4.) A közbeszerzési műszaki leírásban a „munkavégzés feltételei” alatt ismertetett követelmények és elvárások figyelembe vételével, indikatív jelleggel elkészített organizációs tervet és ütemtervet. Az organizációs tervnek **helyszínrajzból** és a kivitelezés térbeli összehangolásának **szöveges ismertetéséből** kell állnia. A helyszínrajzon kérjük feltüntetni az építési területen elhelyezni kívánt berendezéseket, provizóriumokat, az építési anyagok és szerkezetek szállításának útvonalát, deponálásának tervezett helyét. A szöveges munkarész térjen ki a munkaszervezéssel kapcsolatos valamennyi lényeges körülményre, így különösen az anyagmozgatás tervezett útvonalának, módjának, a munkaterületek lehatárolására alkalmazni kívánt szerkezeteknek, a folyamatos betegellátás, illetve a folyamatos használati melegvíz ellátás, továbbá a hétfélig munkavégzés biztosítására vonatkozó intézkedéseknek az ismertetésére.

Ajánlatkérő munkanemenkénti, illetve heti bontásban, valamint a közbeszerzési műszaki leírásban ismertetett feltételekkel összhangban kéri bemutatnia a kivitelezés tervezett folyamatát.

- 5.) Benyújtandó a jogi személynek minősülő ajánlattevő, valamennyi közös ajánlattevő, alvállalkozó, illetőleg - ha illet az ajánlattevő az alkalmasság igazolásához igénybe vesz - az alkalmasság igazolásához kapacitást biztosító cégkivonata szerint cégjegyzésre jogosult azon képviselő(k) aláírási címpéldányának (vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírásmintájának) egyszerű másolati példánya, akik aláírásukkal ellátták az ajánlatot (ajánlatban szereplő iratot).
- 6.) Amennyiben az ajánlatban szereplő bármely iratot nem a cégjegyzésre jogosultak írták alá, akkor csatolni kell a cégjegyzésre jogosult személytől származó, teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást, amely a meghatalmazott aláírását is tartalmazza. Amennyiben az ajánlattevő (közös ajánlattevő), alvállalkozó és az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet olyan formában működik, ahol nem szükséges aláírási címpéldány vagy aláírás-minta készítése, úgy kérjük az aláíró fél nyilatkozatát erre vonatkozóan, valamint a kötelezettség vállalásra jogosult személy aláírásának mintáját is tartalmazó teljes bizonyítóerejű magánokirat benyújtását egyszerű másolatban.

- 7.) Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.
- 8.) Az ajánlattevő (közös ajánlattevő) nyilatkozatát a Kbt. 66. §-ának (2) bekezdése szerinti tartalommal eredeti példányban.
- 9.) Az ajánlattevő (közös ajánlattevő) Kbt. 66. §-ának (4) bekezdése szerinti nyilatkozatát, amelyben nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis vagy középvállalkozásnak minősül-e.
- 10.) Az ajánlattevőnek (valamennyi közös ajánlattevőnek) csatolnia kell nyilatkozatát a Kbt. 66. §-a (6) bekezdésének a)-b) pontjai tekintetében. A nyilatkozatot nemleges tartalom esetén is be kell nyújtani.
- 11.) Ajánlattevőnek (valamennyi közös ajánlattevőnek) csatolnia kell nyilatkozatát az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetekről a Kbt. 65. § (7)-(9) bekezdés vonatkozásában.
- 12.) Amennyiben az ajánlattevő úgy nyilatkozik, hogy az alkalmassági minimumkövetelménynek való megfelelés igazolása érdekében más szervezet (szervezetek) erőforrására támaszkodik, meg kell neveznie e szervezetet (vagy személyt) és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolás érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására, vagy arra is támaszkodik.
- 13.) Amennyiben az ajánlattevő az alkalmasságát önállóan igazolja, nyilatkozni köteles arról, hogy az alkalmassági feltételeknek történő megfelelése érdekében nem támaszkodik más szervezet kapacitására.
- 14.) A kapacitást biztosító szervezet (vagy személy) részéről szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot az erőforrások rendelkezésre állásáról a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint.
Jelen eljárást megindító felhívás 12.1) pontjában előírt M1.) és M2.) alkalmassági követelmények igazolására ajánlattevő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitását, ha az adott szervezet valósítja meg azt az építési beruházást, amelyhez e kapacitásokra szükség van.
- 15.) Amennyiben a jelen eljárást megindító felhívás 12.1) pontjában előírt M1.) alkalmassági követelményekre megadott értékek vonatkozásában átszámítás történik, tekintettel arra, hogy az adatok nem HUF-ban kerülnek meghatározásra, ajánlattevői nyilatkozatot szükséges csatolni az átszámítás alapjául szolgáló árfolyamról.
- 16.) Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni.
- 17.) Közös ajánlat esetén csatolni kell az ajánlattevők nyilatkozatát, melyben kijelölik maguk közül azt az ajánlattevőt, aki a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult és a közös ajánlattevőket a közbeszerzési eljárás során kizárólagosan képviseli, és amelynek a cégjegyzésre jogosult képviselője a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet. Csatolni kell továbbá a közös ajánlattevők együttműködési megállapodását, mely tartalmazza:
- a szerződés teljesítése során elvégzendő feladatok megosztását;
 - azt a tényt, hogy a közös ajánlatot benyújtó ajánlattevők, nyertességük esetén a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesítéséért korlátlan és egyetemleges felelősséget vállalnak.
- A megállapodást valamennyi félnek cégszerűen alá kell írnia. A megállapodásnak minden felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltétel nélkül, a szerződés hatálya beálltának vagy megszűntének valamely időponthoz kötése nélkül, továbbá harmadik személy beleegyezéséhez, illetve hatóság jóváhagyásához való kötése nélkül a megállapodás valamennyi résztvevőjének az aláírásával hatályba kell lépnie.

Közös ajánlattétel esetén az Ajánlatkérő a nyertes - közös - ajánlattevővel kötendő szerződésben rögzíti az egyetemleges felelősségvállalás tényét is. Mindezeknek a szerződésben való rögzítése nem jelenti a dokumentum részét képező szerződés-tervezet módosítását.

A közös ajánlattevők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.

- 18.) Az ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 35-36. §-aiban, illetve a 113. § (2) bekezdésében foglaltakra.
- 19.) Az ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 47. § (2)-(3) bekezdéseiben foglaltakra. A Kbt. 69. § bekezdésében foglaltak alapján nem kérhető igazolás benyújtása, ha az ajánlatkérő az Európai Unió bármely tagállamában működő, – az adott tagállam által az e-Certis rendszerben igazolásra alkalmas adatbázisként feltüntetett – ingyenes elektronikus adatbázisba belépve közvetlenül hozzájuthat az igazoláshoz vagy egyéb releváns információhoz. Nem magyar nyelvű nyilvántartás esetén az ajánlatkérő kérheti a releváns igazolás vagy információ magyar nyelvű fordításának benyújtását. A magyarországi nyilvántartások közül a hatósági nyilvántartások, valamint a külön jogszabályban nevesített nyilvántartások tekintendők az igazolás benyújtásának kiváltására alkalmas nyilvántartásnak.
- 20.) Nyilatkozat bizalmas adatkezelésről, az eljárás során az ajánlattevő tudomására jutott információk megtartásáról, valamint arról, hogy az ajánlat elektronikus formában benyújtott (jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható pdf file) példánya az eredeti nyomtatott példánnyal mindenben megegyezik.
- 21.) Nyilatkozat a szerződéstervezet elfogadásáról, valamint a szerződésben feltüntetendő adatokról és a szerződés teljesítése során kapcsolattartó személy(ek)ről.
- 22.) Nyilatkozat idegen nyelvű dokumentumok magyar nyelvű fordításáról (adott esetben).
- 23.) Csatolandó ajánlattevő nyilatkozata a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjának való megfelelésről szóló „átláthatósági” nyilatkozat megtételével kapcsolatban.
- 24.) A Kbt. 136. § (2) bekezdése alapján a külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

23.) Egyéb információk:

1. Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőket, hogy a Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program éves fejlesztési keretének megállapításáról szóló 1084/2016. (II. 29.) Korm. határozatra hivatkozással, mely a Semmelweis Egyetem energiahatékonysági beruházását kiemelt projektként nevesíti, pályázatot nyújtott be a KEHOP-5.2.4. azonosító jelű felhívásra, melynek azonosítószáma: KEHOP-5.2.4-15-2016-00004.
A 1112/2016. (III. 3.) Korm. határozat értelmében ugyanis a KEOP-5.6.0/12-2013-0030 azonosító számú projekt címe, forrásszerkezete, valamint a támogatási szerződés a KEHOP-5.2.4. „Központi költségvetési szervek energiahatékonysági beruházásai – szakaszolt projektek” tárgyában – a benyújtott pályázat kedvező elbírálása esetén – módosításra kerül.
A Kbt. 53. § (6) bekezdés értelmében Ajánlatkérő a támogatásra irányuló igény el nem fogadását, vagy az igényeltnél kisebb összegben történő elfogadását olyan körülménynek tekinti, amely miatt az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja. A vállalkozási szerződés hatálybalépésének feltétele a támogatási szerződés aláírása.
2. Ajánlatkérő - nem konzultációs jelleggel - lehetővé teszi a helyszíni megtekintését. **A helyszíni bejárás időpontja: 2016. július 12., 10:00 óra, helyszíne: 1094 Budapest, Tűzoltó u. 7-9.**
3. Nyertes Ajánlattevőnek a munkát a közbeszerzési műszaki leírásban a „munkavégzés feltételei” alatt ismertetett követelményeknek megfelelően kell végeznie, ennek keretében

köteles az egyes munkafolyamatok sorrendiségét, végzésének tervezett időpontját és időtartamát tartalmazó ütemtervét folyamatosan aktualizálni és az adott munkavégzést megelőzően 6 héttel azt Ajánlatkérővel jóváhagyatni.

Nyertes Ajánlattevőnek a használati melegvíz ellátást a kivitelezés teljes időszaka alatt biztosítani kell. A fűtési rendszer leállításával járó feladatok csak Ajánlatkérő engedélyével végezhetők.

4. *Szakemberek megfelelése:* Ajánlatkérő felkéri ajánlattevőket ajánlatukban arra vonatkozó nyilatkozat benyújtására, hogy nyertességük esetén gondoskodnak a felhívás M2.) a) és b) alpontjai szerinti alkalmassági minimumkövetelmény vonatkozásában megjelölt szakemberek kamarai regisztrációjáról, továbbá nyilatkozzanak arról, hogy a regisztráció elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépésüket jelenti (melyre tekintettel ajánlatkérő a Kbt. 131. § (4) bekezdésére tekintettel a második legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel kötheti meg a szerződést). A megajánlott szakembereknek (ezt követően a szerződés időtartama alatt) rendelkezniük kell a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti felelős műszaki vezetői jogosultsággal és kamarai nyilvántartásba vétellel legkésőbb a szerződés megkötéséig az alábbiak szerint:

- az M2.) a) pont szerinti alkalmasság kapcsán megjelölt felelős műszaki vezető esetében: a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti MV-ÉG (vagy hatályos átsorolás előtti) műszaki vezetői jogosultsággal, valamint
- az M2.) b) pont szerinti alkalmasság kapcsán megjelölt felelős műszaki vezető esetében: 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti MV-ÉV (vagy hatályos átsorolás előtti) műszaki vezetői jogosultsággal.

Az M2.) c) alpont szerinti minimumkövetelmény vonatkozásában megjelölt szakemberek képzésének megfelelését Ajánlatkérő az egyes ipari és kereskedelmi tevékenységek gyakorlásához szükséges képzésekről szóló 21/2010. (V. 14.) NFGM rendelet, illetve a rendelet hatálybalépését megelőzően szerzett képzésük esetén az 5/1997. (III.5.) IKIM rendelet mellékletében az egyes tevékenységek végzéséhez előírt szakképzések alapján ellenőrzi.

5. Felhívjuk az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 44. §-ában foglaltakra.
6. Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékéhez képest szigorúbban állapította meg az ajánlattevők műszaki, illetve szakmai alkalmasságának feltételeit és azok igazolását a felhívás 12.1) pontjában.
7. A benyújtandó dokumentumok a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat kivételével - ha jogszabály eltérően nem rendelkezik - egyszerű másolatban is benyújthatók.
8. Az idegen nyelven benyújtott dokumentumok esetében csatolni kell ezen dokumentumok magyar nyelvű fordítását. Ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő által készített, felelős fordítását is elfogadja. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felel. Ajánlatkérő kizárólag a fordítás szövegét vizsgálja. Az ajánlatkérő elfogadja az eredetileg 2 nyelven készült nyilatkozatokat, iratokat, igazolásokat is.
9. A közbeszerzési eljárásban a részvétel fenntartására vonatkozó információk: Jelen eljárásban a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerinti feltételek nem alkalmazandók.
10. Az ajánlattevő - az ajánlattétellel összefüggésben, a megfelelő ajánlattétel érdekében - kiegészítő tájékoztatást kérhet az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban írásban, a Semmelweis Egyetem Beszerzési Igazgatóság +36 1 210-9618 telefonszámára küldött fax útján, vagy elektronikus úton, a **kovacsne.veres.valeria@semmelweis-univ.hu** címre küldött e-mailben. A kiegészítő tájékoztatás nyújtására a Kbt. 56. § (1)-(5) bekezdéseiben, a Kbt. 114. § (6) bekezdésben, valamint a közbeszerzési dokumentumokban foglaltak az irányadók. Az Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelem megküldése vonatkozásában ésszerű határidőnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző negyedik munkanapot, a kiegészítő tájékoztatás

megadása kapcsán ésszerű határidőnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző második munkanapot.

11. A 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján ajánlatkérő előírja, hogy nyertes ajánlattevőnek – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – rendelkeznie kell **50 millió Ft/káresemény és 100 millió Ft/év mértékű**, az adott építési beruházásra szóló felelősségbiztosítással. Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell a felelősségbiztosítási szerződés megkötéséről, vagy meglévő felelősségbiztosítása kiterjesztéséről.
12. Az ajánlat formai és tartalmi követelményeit a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.
13. Az ajánlatot írásban, 1 db papír alapú példányban, valamint 1 db – a papír alapú példánnyal mindenben megegyező – elektronikus másolati (CD vagy DVD) példányban kell benyújtani. Az ajánlat papír alapú eredeti és elektronikus másolati példányait a biztonságos kezelés érdekében átlátszó csomagban/borítékban kell elhelyezni, lezárni és az eljárást megindító felhívásban megjelölt helyre eljuttatni.
14. A borítékon/csomagon fel kell tüntetni:
 - az ajánlattevő nevét és címét,
 - a benyújtás címét: Semmelweis Egyetem Beszerzési Igazgatóság, 1091 Budapest, Üllői út 55. I. em.
 - a következő feliratokat: **„Ajánlat – II. sz. Gyermekgyógyászati Klinika fűtéskorszerűsítése” - „Határidő előtt nem bontható fel!”**
15. Az ajánlattétel valamennyi költsége ajánlattevőt terheli.
16. A nem a kért valutanemben rendelkezésre álló adatok vonatkozásában az átszámítás alapját az MNB által az eljárást megindító felhívás megküldésének napján közzétett devizaárfolyamok képezik. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, akkor az átszámítás alapját az adott devizára az ajánlattevő letelepedése szerinti ország központi bankja által az ajánlattételi felhívás megküldésének napján érvényes devizaárfolyamon számított euró ellenérték képezi. Előzőektől eltérően a referenciák esetében a sikeres műszaki átadás-átvétel időpontjában hatályos árfolyamot kell figyelembe venni. Az átszámítást külön, aláírt lapon, a nem HUF összegeket tartalmazó okiratok mögé kell csatolni.
17. Az ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 131. § (4) bekezdését, azaz az eljárás nyertesének visszalépése esetén az ajánlatkérő az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) köt szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelöli.
18. A szerződés teljesítésével kapcsolatban ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 138. § (1) bekezdésében foglaltakra, mely szerint az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a nyertes ajánlattevő (ajánlattevők) saját teljesítésének arányát.
19. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a szerződés teljesítése érdekében nem követeli meg és nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projektársaság) létrehozását.
20. Irányadó idő: A felhívásban és a dokumentumokban valamennyi órában megadott idő magyarországi idő szerint értendő. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az ajánlattételi határidő lejártát a www.pontosido.hu weboldal „Budapest idő” adatai alapján állapítja meg.
21. A Kbt. 74. § (2) bekezdés b) pontja alapján ajánlatkérő az eljárásból kizárhatja azt az ajánlattevőt, aki ajánlatában olyan származású árut ajánl, amely számára nem kell nemzeti elbánást nyújtani [Kbt. 2.§ (5) bek.].

22. Irányadó jog: A felhívásban és a dokumentumokban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és végrehajtási rendeletei az irányadóak. A közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződésre a Kbt.-ben foglalt eltérésekkel a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

24.) **Az eljárást megindító felhívás megküldésének napja:**
2016. július 5.

Az eljárást megindító felhívást ellenjegyzem:



Dr. Farkas Dénes
felelős akkreditált közbeszerzési
szaktanácsadó

Dr. Farkas Dénes
Felelős akkreditált közbeszerzési
szaktanácsadó
Lajstromszám: 00281