



K/5/2017. (VI.) sz. Kancellári utasítás

a társasházi albetétek használatával kapcsolatos kötelezettségekről

1. Tárgyi hatály

Jelen utasítás kiterjed valamennyi, a Semmelweis Egyetem vagyonkezelésében, tulajdonában, használatában álló valamennyi társasházi albetétre.

Személyi hatály

Jelen utasítás személyi hatálya kiterjed a Semmelweis Egyetem valamennyi társasházi albetétben elhelyezett, társasházi albetétet használatba adó, vagy a használót kijelölő szervezeti egység vezetőjére, a Jogi és Igazgatási Főigazgatóságra (továbbiakban: JIF) és a Vagyon- és Létesítménygazdálkodási Igazgatóságra (továbbiakban: VLGI).

2. Időbeli hatály

Jelen utasítás a közzététellel lép hatályba.

3. Részvétel a társasházi közgyűléseken

A társasházi közgyűlések időpontjáról és napirendjéről értesültek haladéktalanul kötelesek tájékoztatni a JIF és a VLGI igazgatóját, akik a társasházi közgyűlésre állandó, vagy eseti megbízással egy-egy munkatársukat kötelesek delegálni. A delegáltak a közgyűlésen az Egyetem érdekeit képviselik, majd a közgyűlési jegyzőkönyvvel írásban tájékoztatják az elhangzottokról, illetve a közgyűlésen meghozott döntésekről a társasházi albetétben elhelyezett, társasházi albetétet használatba adó, vagy a használót kijelölő szervezeti egység vezetőjét.

4. Ügyintézés

A társasházzal kapcsolatos, a közgyűlésen való részvételen kívüli minden egyéb ügyintézés a társasházi albetétet használó vagy használatba adó szervezeti egység feladata, mely feladat ellátásához, szükség szerint jogi kérdésekben igényelhetik a Jogi és Igazgatási Főigazgatóság, vagyongazdálkodási ügyben a Vagyon- és Létesítménygazdálkodási Igazgatóság vagy az ügyben kompetenciával rendelkező szakigazgatóságok közreműködését.

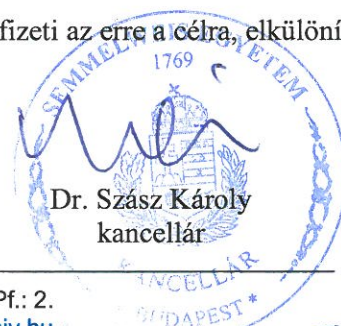
Az ideiglenesen használaton kívüli albetétek ügyintézését a VLGI bonyolítja.

5. Közös költség

A társasházi közös költségek rendszeres, határidőben történő megfizetéséért a használó, vagy használatba adó szervezet egység gazdasági ügyekért felelős vezetője felelős a szervezeti egység keretéből.

Az ideiglenesen használaton kívüli albetétek közös költségét a VLGI fizeti az erre a célra, elkülönítetten rendelkezésére bocsátott keretből.

Budapest, 2017. június 29.



Handwritten signature